

Bijlage 2: Overzicht parkeernormen

De oranje gekleurde vlakken zijn de parkeernormen die ten opzichte van het GVVP 2008 gewijzigd zijn.

Functie	Centrum	Schil/ Overloop- gebied	Rest be- bouwde kom	Eenheid (Aantal pp/...)	Aandeel bezoer- kers ¹	Opmerking
Wonen	1,6	1,6	1,7	woning	0,3	
Seniorenwoning ²	1,3	1,3	1,4	woning	0,3	
Serviceflat/ aanleunwoning	0,3	0,3	0,3	woning	0,3	Bij deze functie is de norm voor gehandicapten parkeerplaatsen 5 % i.p.v. 2 %.
Verpleeg/ver- Zorgingstehuis ³	0,5	0,5	0,5	Woon- eenheid	0,3	Deze norm is incl. personeel.
Kamer verhuur	0,2	0,2	0,2	Verhuurde kamer	0,2	
Detailhandel (excl. supermarkt)	2,5	2,5	2,5	100 m ² bvo	85 %	
Supermarkt	2,5	3,0	3,8	100 m ² bvo	85 %	Ook zaken als 'Action' vallen hier onder.
Grootschalige detailhandel	nvt	5,5	6,0	100 m ² bvo	85 %	Zaken met een regionale functie, ook bouwmarkten en tuincentra
Bouwmarkt, tuincentra en kringloopwinkel	2,2	2,2	2,7	100 m ² bvo	85 %	Zaken die gericht zijn op klanten uit Best
Showroom	1,0	1,2	1,4	100 m ² bvo	35 %	Auto's, keuken, meubels, caravans
(Week)markt	0,15	0,15	0,15	1m ¹ markt- kraam	85 %	Zie CROW- publ. 182
(Commerciële) dienstverlening	1,7	2,3	2,8	100 m ² bvo	20 %	Kantoren met balie functie
Kantoren	1,0	1,2	1,5	100 m ² bvo	5 %	Kantoren zonder balie functie
Bedrijf arbeidsextensief bezoekersextensief	0,5	0,6	0,8	100 m ² bvo	5 %	Loods, opslag, transportbedrijf
Bedrijf arbeidsintensief bezoekersextensief	1,2	1,7	2,5	100 m ² bvo	5 %	Industrie, laboratorium, werkplaats

Functie	Centrum	Schil/ Overloop- gebied	Rest be- bouwde kom	Eenheid (Aantal pp/...)	Aandeel bezoek- kers¹	Opmerking
Bedrijfsverzamel- gebouw	0,8	0,8	0,8	100 m ² bvo	10 %	
Beroeps- onderwijs	20 + 5,0	20 + 5,0	20 + 5,0	Collegezaal+ leslokaal		MBO, ROC, WO, HBO
Vorbereidend dagonderwijs	0,5	0,5	0,5	Leslokaal		
Avondonderwijs	0,5	0,5	0,5	Student		
Basisonderwijs	0,5	0,5	0,5	Leslokaal		Excl. kiss & ride (zie CROW publ. 182)
Crèche, kdv, peuterspeelzaal,	0,6	0,6	0,6	Arbeids- plaats		Excl. kiss & ride (zie CROW publ. 182)
Arts/therapeut/ kruisgebouw	1,5	1,5	1,5	Behandel- kamer	65 %	Met minimum van 3 plaatsen
Apotheek	1,7	1,7	1,7	100 m ² bvo		
Café/bar/disco- theek/cafetaria	4,0	4,0	5,0	100 m ² bvo	90 %	
Restaurant	8,0	8,0	12,0	100 m ² bvo	80 %	
Hotel	0,5	0,5	0,5	kamer		
Museum	0,5	0,7	1,0	100 m ² bvo	95 %	
Bibliotheek	0,5	0,7	1,0	100 m ² bvo	95 %	
Bioscoop/theater/ schouwburg	0,2	0,2	0,3	Zitplaats		
Sociaal cultureel centrum/wijk- en verenigings- gebouw	1,0	1,0	1,0	100 m ² bvo	90 %	
Gymlokaal/ sporthal	1,7	2,0	2,5	100 m ² bvo	95 %	Met bezoekers- functie + 0,1 per bezoekers- plaats
Sportveld	27	27	27	Ha netto terrein	95 %	Terrein excl. kantine e.d.
Dansstudio/ sportschool	3,0	3,0	3,0	100 m ² bvo	95 %	
Squashhal	1,0	1,0	1,0	Baan	90 %	
Tennisbanen	3,0	3,0	3,0	Baan	90 %	
Golfbaan	nvt	nvt	6,0	Hole	95 %	

Functie	Centrum	Schil/ Overloop- gebied	Rest be- bouwde kom	Eenheid (Aantal pp/...)	Aandeel bezoek- kers ¹	Opmerking
Bowlingcentrum/ Biljartzaal	1,5	1,5	1,5	Baan/tafel	95 %	
Zwembad	10	11	12	100 m ² bassin	90 %	
Manege	nvt	nvt	0,3	box	90 %	
Evenementenhal/ congresgebouw	4,0	5,0	6,0	100 m ² bvo	99 %	
Themapark/ pretpark	4,0	4,0	4,0	100 m ² bvo	99 %	
Overdekte speeltuin/hal	3,0	3,0	3,0	100 m ² bvo	90 %	
Volkstuin	nvt	nvt	0,3	perceel		
Religiegebouw	0,1	0,1	0,1	Zitplaats		
Begraafplaats/ crematorium	15	15	15	Gelijktijdige uitvaart		

¹ Het aandeel bezoekers is in de parkeernorm verwerkt. Dit aandeel wordt apart genoemd omdat bezoekers vaak op andere locaties parkeren dan werknemers en/of bewoners. Indien helder is dat de bezoekersnorm beduidend hoger ligt, dient hier in de berekening van de parkeereis onderbouwd rekening mee gehouden te worden.

² Voor deze woningen dient vastgelegd te worden, dat zij gebouwd worden voor de doelgroep senioren. Deze norm geldt niet voor woningen die in een later stadium doorverkocht c.q. verhuurd kunnen worden aan niet-senioren.

³ Het betreft hier niet zelfstandige woonruimte met zorgvoorzieningen.

Bvo = bruto vloeroppervlakte; 100m² bvo = 60 – 80 m² vvo (verkoop (netto) vloeroppervlak)