

Gemeente Bergen op Zoom
Mevr. D. Brandwijk
Postbus 35
4600 AA BERGEN OP ZOOM

Uw schrijven van : 30 november 2020
Uw kenmerk :
Zaaknummer : 364957
Ons kenmerk :
Behandeld door : Mevr. N. Vernimmen
Doorkiesnummer : 076 564 11 66
Datum : 4 december 2020
Verzenddatum : 7 december 2020

Onderwerp: wateradvies vooroverleg wijzigingsplan Centrumgebied Gageldonk West Bergen op Zoom

Geachte mevr. Brandwijk,

Op 30 november 2020 heeft u het vooroverleg wijzigingsplan Centrumgebied Gageldonk West Bergen op Zoom toegestuurd met het verzoek om een wateradvies uit te brengen zoals bedoeld in artikel 3.1.1 lid 1 van het Besluit ruimtelijke ordening.

Op het voorontwerp hebben we geen opmerkingen. Omdat de Bestemmingsplanregels niet bij de documenten waren toegevoegd gaan we ervan uit dat bij de bestemmingen Verkeer, Wonen en Centrum water- en waterhuishoudkundige voorzieningen zijn opgenomen omdat daar infiltratie gaat plaatsvinden. Bij de verdere uitwerking van de plannen dient de k-waarde ter plaatse te worden beoordeeld om te bekijken hoe en hoeveel schoon hemelwater er geïnfilteerd kan worden.

Op basis van het voorontwerp bestemmingsplan geven wij onder voorbehoud een positief wateradvies.

Wij wijzen u erop dat er voor het uitvoeren van werkzaamheden in of rondom oppervlaktewaterlichamen of waterkeringen en voor het onttrekken/infiltreren van grondwater, gebods- of verbodsbepalingen kunnen gelden op basis van de Keur. Veelal is voor werkzaamheden die consequenties hebben voor de waterhuishouding en het waterbeheer een vergunning van het waterschap benodigd. In sommige gevallen kan een werkzaamheid onder een Algemene regel vallen, waardoor er onder voorwaarden sprake kan zijn van een vrijstelling van de vergunningplicht. De Keur en de Algemene regels zijn onder andere te raadplegen op de website van het waterschap (www.brabantsedelta.nl). Voor meer informatie hierover kunt u contact opnemen met de afdeling vergunningen via telefoonnummer 076 564 13 45.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met mevrouw N. Vernimmen van het waterschap via telefoonnummer 076 564 11 66.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur,
Teammanager Vergunningen

mr. B.P. de Jong