

BESLUIT

UITWERKINGSPLAN NIEUWE VESTING, DEEL WESTKWARTIER

Het college van burgemeester en wethouders,

Overwegende dat:

de gemeenteraad van Bergen op Zoom bij besluit van 21 november 2013, nr. RVB13/0089, bestemmingsplan 'Nieuwe Vesting' heeft vastgesteld,

dit bestemmingsplan het vigerende planologisch kader vormt om in de komende jaren een nieuw woongebied met bijbehorende voorzieningen te ontwikkelen;

in het bestemmingsplan 'Nieuwe Vesting', dat een zogeheten globaal uit te werken bestemmingsplan is, een aantal uit te werken bestemmingen is opgenomen;

artikel 9 van voornoemd bestemmingsplan voorziet in de bestemming 'Wonen – Uit te werken, in welk artikel burgemeester en wethouders de bevoegdheid is gegeven de gronden gelegen binnen deze bestemming nader uit te werken;

het uitwerkingsplan 'Nieuwe Vesting, deel Westkwartier' is opgesteld als benodigd planologisch kader voor de realisatie van 50 duurzame koop- en huurwoningen waarvan 21 grondgebonden woningen, 29 appartementen en daarbij behorende openbare ruimten zoals parkeerplaatsen.

het ontwerpuitwerkingsplan in het kader van de zienswijzenprocedure met ingang van 17 december 2020 conform afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht voor een periode van zes weken ter inzage heeft gelegen;

gedurende deze periode van ter inzage legging 1 zienswijze is ingediend;

gelet op het bepaalde de Wet ruimtelijke ordening, de Algemene wet bestuursrecht, de Crisis - en Herstelwet, alsmede het 'Wijzigingsplan, Nieuwe Vesting, deel Westkwartier';

BESLUIT:

1. De zienswijzen genoemd in de nota van beantwoording (Bijlage A) ongegrond te verklaren conform de bij de zienswijze weergegeven conclusie;
2. Het Uitwerkingsplan "Nieuwe Vesting, deel Westkwartier", als vervat in de bestanden set met planidentificatie NL.IMRO.0748.UP189n-0301 ongewijzigd vast te stellen;

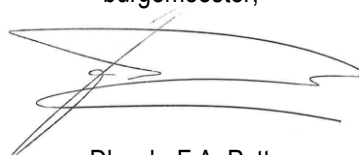
Het college van burgemeester en wethouders van Bergen op Zoom,

secretaris,



Dhr. mr. drs. ing. M. van Vliet

burgemeester,



Dhr. dr. F.A. Petter