

# Beschikking vaststelling hogere waarde Wet geluidhinder 'Erasmuslaan 6 - 10' te Bergen op Zoom

## Wet geluidhinder

Beslissing van het college van burgemeester en wethouders van Bergen op Zoom, gelet op de artikel 83 van de Wet geluidhinder, beschouwend de noodzaak tot vaststelling van hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting in het kader van het vastgestelde bestemmingsplan 'Erasmuslaan 6 – 10, Bergen op Zoom'.

### 1. Het plan

Het plan voorziet om een appartementsgebouw te realiseren op het perceel aan de Erasmuslaan 6 – 10 te Bergen op Zoom. Om de realisatie van het appartementengebouw mogelijk te maken is een wijziging van het huidige bestemmingsplan nodig. Het betreft een woongebouw met 85 appartementen, verdeeld in vijf blokken, variërend van 4 tot 12 bouwlagen. In verband met de realisering van het plan is een vastgesteld bestemmingsplan opgesteld.

### 2. De Wet geluidhinder

De ontwikkeling is gelegen binnen de wettelijke zones van de Erasmuslaan – John F. Kennedylaan en de Louis Porquinlaan. In de Wet geluidhinder (Wgh) zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting op de gevels van woningen vanwege wegverkeerslawaaï. De Wet gaat daarbij uit van voorkeursgrenswaarden en de ten hoogste toelaatbare geluidsbelastingen. Een geluidsbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is in het algemeen zonder meer toelaatbaar. De effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht. Een geluidsbelasting hoger dan de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting is niet toelaatbaar. Een geluidsbelasting binnen de bandbreedte tussen de voorkeursgrenswaarde en de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. De voorkeursgrenswaarde van wegverkeerslawaaï voor woningen volgt uit artikel 82 Wgh en bedraagt 48 dB.

Artikel 83, lid 1 Wgh biedt de mogelijkheid om voor de beoogde ontwikkeling een hogere grenswaarde vast te stellen.

Indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de verwachte geluidsbelasting op de gevel van de betrokken woning, onvoldoende doeltreffend zal zijn, danwel stuit op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerkundige, landschappelijke of financiële aard, is een hogere waarde mogelijk (art. 110a, lid 5 Wgh). Indien er een hogere waarde wordt vastgesteld, zal gemotiveerd moeten worden waarom dergelijke maatregelen redelijkerwijs niet of in onvoldoende mate realiseerbaar zijn. Dit afwegingsproces heeft vorm gekregen in deze procedure voor een hogere waarde voor geluid.

### 3. Akoestisch onderzoek

In verband met deze ontwikkeling is daarom een akoestisch onderzoek verricht.

### 4. Beoordeling

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de voorkeursgrenswaarde voor het wegverkeerslawaaï van 48 dB wordt overschreden.

De geluidbelasting vanwege de Erasmuslaan – John F. Kennedylaan bedraagt bij het te realiserende appartementsgebouw ten hoogste 61 dB. De ten hoogste toelaatbare grenswaarde van 63 dB wordt derhalve niet overschreden.

De geluidbelasting vanwege de Louis Porquinlaan bedraagt bij het te realiserende appartementsgebouw ten hoogste 49 dB. De ten hoogste toelaatbare grenswaarde van 63 dB wordt derhalve niet overschreden.

Voor de te realiseren appartementen is er ondanks hogere geluidbelastingen vanwege wegverkeerslawaaï en van de supermarkten een voldoende akoestisch woon en leefklimaat. Ten eerste wordt aanbevolen vanwege de cumulatieve geluidbelasting van alle omliggende bronnen bescherming te bieden aan het binnenniveau. Ten tweede biedt de uitwerking van het plan een borging van een goed woon- en leefklimaat.

De gevels van de appartementen grenzen die aan de binnentuin zijn geluidluw en enkele geveldelen zijn geluidarm. Deze geluidarme gevels hebben een geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaaï die net 1 à 2 dB hoger zijn dan de voorkeursgrenswaarde. De slaapkamers van de toekomstige bewoners zijn grotendeels gesitueerd aan deze geluidluwe/arme gevels. Daarnaast is er voor alle bewoners een geluidluwe binnentuin. Hiermee is een goed woon- en leefklimaat voor de toekomstige bewoners voldoende geborgd.

## **5. Afwegingen**

Geconcludeerd kan worden dat het toepassen van bron- en overdrachtsmaatregelen onvoldoende doeltreffend/niet doelmatig is of stuit op stedenbouwkundige, verkeerskundige en financiële bezwaren. De gemeente Bergen op Zoom wordt derhalve verzocht om hogere waarden te verlenen voor de realisatie van de beoogde ontwikkeling.

## **6. Procedure**

Voor de voorbereiding van het besluit tot het vaststellen van de hogere waarde is de procedure zoals bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) in samenhang met artikel 110c van de Wet geluidhinder (Wgh) gevolgd. Het ontwerpbesluit tot het vaststellen van een hogere waarde is gelijktijdig met het ontwerp bestemmingsplan 'Erasmuslaan 6 – 10, Bergen op Zoom' ter inzage gelegd.

Op grond van artikel 110i van de Wet geluidhinder dient een bestuursorgaan een onherroepelijk besluit tot vaststelling van hogere waarden zo spoedig mogelijk in te schrijven in de openbare registers.

## **7. Overige wetten en regels**

Het vaststellen van deze hogere grenswaarden houdt niet in dat hiermee is voldaan aan de bepalingen die in andere wetten, verordeningen, etc. (zoals bijvoorbeeld Woningwet, Bouwverordening en bestemmingsplan) zijn gesteld dan wel op grond hiervan worden voorgeschreven.

## **8. Rechtsbescherming**

Belanghebbenden hebben gedurende een termijn van 6 weken, met ingang van de dag waarop de ontwerpbesluit ter inzage is gelegd, hun zienswijze over de ontwerpbesluit naar voren kunnen brengen. Op grond van vaste jurisprudentie wordt alleen diegene als belanghebbende in de zin van de Wet geluidhinder aangemerkt die een bijzondere en rechtens te erkennen relatie heeft tot het object waarop het besluit betrekking heeft. Die relatie is er niet wanneer het hogere waarde besluit niet de woning/object van appellant betreft.

## **9. Besluit**

Gelet op het voorgaande en de bepalingen uit de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht,

hebben wij besloten de hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting ten behoeve van het nieuwe appartementsgebouw aan de Erasmuslaan 6 – 10 te Bergen op Zoom de waarde van 61 dB vast te stellen ten gevolge van het wegverkeerslawaai van de Erasmuslaan – John F. Kennedylaan en de waarde van 49 dB vast te stellen ten gevolge van het wegverkeerslawaai van de Louis Porquinlaan.

Voor situering van de locaties wordt verwezen naar het akoestisch rapport opgesteld door Geluid Plus Adviseurs (referentienummer RdG/20.014 , 28 september 2021).

Bergen op Zoom, 19 juli 2022

Burgemeester en wethouders van Bergen op Zoom.

De loco-secretaris,

Dhr. J. Perfors



De burgemeester,

Dhr. dr. F.A. Petter



