

Huidige waarde

*Op basis gemiddelde categorien en grondwaardes BRO
Advies landschapsversterking reuselhoeve

Waardevermeerdering	€	40.394,50
Kwaliteitsverbetering (20%)	€	8.078,90

Berekening kosten landschappelijke
inpassing

€ 1,21 Gecorrigeerd prijspeil 2006-2020

Aanleg	Type	Eenheid	Norm per eenheid incl. btw	In plangebied	Deelkosten	
Hakhoutsingel	Bosplantsoen (verband 1mx1m)	<i>m2=stuks</i>	€ 1,91	317 <i>m2</i>	€ 606,04	
Knip- en scheerheg	Bosplantsoen (verband 0,25mx0,25m)	<i>8*m1=stuks</i>	€ 3,82	100 <i>m1</i>	€ 1.529,44	*plantverband is meegenomen
Landschapsboom	Boom	<i>stuks</i>	€ 399,00	6 <i>stuks</i>	€ 2.394,00	
Overige voorzieningen	Werkelijke kosten					
Plankosten	Max. 20% van kwaliteitsverbetering				€ 1.300,00	
				Totaal aanleg	€ 5.829,48	

Beheer	Eenheid	Beheersbijdrage per eenheid	In plangebied	Deelkosten / 10 jaar	
Hakhoutsingel	<i>are / jaar</i>	€ 14,02	3,17 <i>are</i>	€ 444,56	*100m2 = 1 are
Knip- en scheerheg	<i>meter / jaar</i>	€ 1,42	100 <i>streckende meter</i>	€ 1.415,70	
Landschapsboom	<i>boom / jaar</i>	€ 6,70	6 <i>stuks</i>	€ 402,20	

Totaal beheer 10 jaar € 2.262,46

Samenvatting

Waardevermeerdering	€ 40.394,50
Basisinspanning	€ 8.078,90
Kosten aanleg	€ 5.829,48
Kosten beheer	€ 2.262,46

Overschot / tekort € 13,04