



BRANDWEER

Gemeente Baarle-Nassau
Ruimtelijke Zaken, Cluster Bouwen en Milieu
ter attentie van Ellen van den Maagdenberg
Postbus 105
5110 AC Baarle-Nassau

Locatie Oisterwijk
Bloksherken 4, Oisterwijk
Postbus 3208
5003 DE Tilburg
Telefoon (013) 528 21 00
www.brandweermwb.nl
vergunning.gho@brandweermwb.nl

Datum	03 september 2013	Behandeld door	Jos Heestermans
Onze referentie		Telefoon	06 10948025
Uw referentie	OB 20130091	E-mail	jos.heestermans@brandweermwb.nl
Uw brief van	29 augustus 2013	Onderwerp	Brandveiligheidsadvies Omgevingsvergunning Vermeiren-Zoontjens, Klein Bedaf 7, Baarle-Nassau

Geachte mevrouw van den Maagdenberg,

Op 29 augustus 2013 ontvingen wij van u het verzoek een advies uit te brengen ten aanzien van de documenten behorende bij aanvraagnummer OB 20130091. Uw verzoek is door ons beoordeeld op brandveiligheid ten aanzien van de volgende activiteiten:

Activiteit Bouwen

De vergunningsaanvraag **voldoet** aan het Bouwbesluit 2012. Geadviseerd wordt de aanvraag verder in behandeling te nemen.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met Jos Heestermans, bereikbaar op bovenstaand doorkiesnummer.

Hoogachtend,

Overeenkomstig het besluit van het Dagelijks Bestuur van de Veiligheidsregio Midden- en West Brabant,
Coördinator Risicobeheersing

R.J.A.M. Timmermans



BRANDWEER

Activiteit Bouwen

Kwaliteitsniveau toetsing

De bouwaanvraag is representatief getoetst aan de brandveiligheidsaspecten van het **niveau nieuwbouw** zoals bedoeld in het Bouwbesluit 2012. Het algemene deel van de Toelichting op het Bouwbesluit 2012 geeft in paragraaf 6.2 een uitgebreide uitleg over het kwaliteitsniveau. Hieronder is kort samengevat wat dit niveau inhoudt.

Met een representatieve toetsing wordt bedoeld dat de toetsing nooit alle details omvat. De toetsing geeft in voldoende mate een duidelijk beeld van het ontwerp in relatie tot de gestelde eisen.

Niveau nieuwbouw

De voorschriften waar een nieuw te bouwen bouwwerk aan moet voldoen.

Gegevens en bescheiden

Voor het beoordelen van de aanvraag is gebruik gemaakt van de volgende documenten:

Tekeningen

Architect:

Projectnummer:

Tekening / Datum:

Nieuw te bouwen vleeskuikenstal aan het Klein Bedaf 7
te Baarle-Nassau

Van Dun Advies BV

93224-A010/A018

Blad 1-03 / 09-08-2013 (bestektekening 1)

Blad 2-03 / 09-08-2013 (bestektekening 2)

Blad 3-03 / 09-08-2013 (bestektekening 3)

Brandveiligheidsonderzoek / 07-08-2013

Uitgangspunten

Bij de beoordeling van de vergunningsaanvraag zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd:

Gebruiksfunctie:

Lichte industriefunctie

Conclusie

De vergunningsaanvraag **voldoet weliswaar** aan het Bouwbesluit 2012 echter de verdere uitwerking van de vereiste **bluswatervoorziening** dient te geschieden **in overleg met de heer J van Wanrooij van afdeling Operationele Voorbereiding van de Brandweer bereikbaar op 0416724173.**

Indien in de op tekening aangegeven "onbenoemde ruimte" een of meer verbrandingstoestellen met een totale nominale belasting van meer dan 130 kW worden geplaatst, dan moet deze ruimte op grond van artikel 2.82 lid 3d en artikel 2.83 lid 7 uitgeoefend zijn als een brandcompartiment!