Waterschap Brabantse Delta

16ink35473
19/09/2016





Gemeente Baarle-Nassau
De heer Keijsers
Postbus 105
5110 AC BAARLE-NASSAU

Uw schrijven van	:	7 September 2016
Uw kenmerk	:	Herziening Kapelakkers
Zaaknummer	:	16.ZK19679
Ons kenmerk	:	16UT011281
Barcode	:	
Behandeld door	:	de heer P. van der Pluijm
Doorkiesnummer	:	076 564 11 27
Datum	:	15 september 2016
Verzenddatum	:	15 september 2016

Onderwerp: zienswijze ontwerp bestemmingsplan Herziening Kapelakkers te Baarle-Nassau

Geachte heer Keijsers,

Op 7 september 2016 heeft u het ontwerp bestemmingsplan Herziening Kapelakkers te Baarle-Nassau toegestuurd.

Algemeen
We hebben niet kunnen achterhalen dat er in een eerder stadium een conceptversie of voorontwerp bestemmingsplan ter advisering is toegezonden aan het waterschap. Daarom willen we van deze gelegenheid alsnog gebruik maken een wateradvies te geven brengen, zoals bedoeld in artikel 3.1.1 lid 1 van het Besluit ruimtelijke ordening.

Toelichting, paragraaf 5.3 Waterhuishouding:
Er wordt verwezen naar de watertoets, behorende bij het vigerende bestemmingsplan "Kapelakkers". Het is niet helemaal duidelijk in hoeverre er al inrichtingsplannen binnen dit bestemmingsplan zijn uitgevoerd en in hoeverre er aanpassingen zijn (bijvoorbeeld in toe- of afname aan verhard oppervlak) naar aanleiding van deze herziening. We willen u er op wijzen dat nieuwe ontwikkelingen getoetst zullen worden aan de huidige Keur en algemene regels, zoals vermeld in het toetsingskader. De strekking van de aanbevelingen uit de eerdere watertoets kunnen we echter nog immer onderschrijven.

Aangezien de belangrijkste uitgangspunten voor het waterschap naar wens zijn opgenomen in het concept bestemmingsplan geven wij een positief wateradvies.

Wij wijzen u erop dat er voor het uitvoeren van werkzaamheden in of rondom oppervlaktewaterlichamen of waterkeringen en voor het onttrekken/infiltreren van grondwater, gebods- of verbodsbepalingen kunnen gelden op basis van de Keur. Veelal is voor werkzaamheden die consequenties hebben voor de waterhuishouding en het waterbeheer een vergunning van het waterschap benodigd. In sommige gevallen kan een werkzaamheid onder een Algemene regel vallen, waardoor er onder voorwaarden sprake kan zijn van een vrijstelling van de vergunningplicht. De Keur en de Algemene regels zijn onder andere te raadplegen op de website van het waterschap (www.brabantsedelta.nl). Voor meer informatie hierover kunt u contact opnemen met de afdeling vergunningen via telefoonnummer 076 564 13 45.

Waterschap Brabantse Delta
Postbus 5520, 4801 DZ Breda T 076 564 10 00 F 076 564 10 11
E info@brabantsedelta.nl I www.brabantsedelta.nl K.v.K.nr: 51 181 584
IBAN NL88 NWAB 0636 7592 02 BIC NWABNL2GXXX BTW.nr: NL812566762B01

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer P. van der Pluijm van het waterschap via telefoonnummer 076 564 11 27.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur,
Hoofd afdeling vergunningen

ir. A.H.J. Bouten

Gemeente Baarle Nassau

Algemeen

In mei 2016 is het project "Samenwerken aan borging van externe veiligheid (EV) in bestemmingsplannen" gestart. Met dit project wil de provincie bevorderen dat al vroeg in het planproces rekening wordt gehouden met externe veiligheid. In het kader van dit project is het voorontwerp herziening Kapelakkers bekeken. In deze memo wordt ingegaan op de wijze waarop EV is meegenomen in dit plan en geven we tips en aanbevelingen.

Toelichting/bijlage

In de toelichting wordt aandacht besteed aan externe veiligheid. Hierin wordt vermeld dat het plan niet binnen het invloedsgebied van Mardenkro ligt. Echter volgens de risicokaart ligt het plangebied wel deels binnen het invloedsgebied. Zie onderstaande figuur. Onduidelijk is welke informatie nu juist is. Bij de beoordeling is ervan uitgegaan dat de risicokaart correct is en dat het plan dan binnen het invloedsgebied van Mardenkro ligt.



Regels en verbeelding

Niet van toepassing.

Groepsrisicoverantwoording

In de toelichting wordt niet ingegaan op het groepsrisico. Omdat een inventarisatie van de risicobronnen niet juist is, is geen groepsrisicoverantwoording gedaan. Conform artikel 13 Bevi dient altijd een volledige verantwoording te worden opgesteld vanwege inrichtingen. Bij buisleidingen en wegen kan er afhankelijk van de toename van het groepsrisico in sommige gevallen volstaan worden met een beperkte verantwoording. Conform artikel 13 Bevi dienen ten minste de volgende onderdelen te worden benoemd in een groepsrisicoverantwoording.

1. De dichtheid van personen binnen het invloedsgebied
2. De vergelijking van de hoogte van het groepsrisico tussen de huidige situatie en de nieuwe situatie;
3. De bestrijdbaarheid en bereikbaarheid
4. De zelfredzaamheid.
5. De maatregelen die zorgen voor een beperking van het groepsrisico die de risicobronhouder uit zal voeren (bronmaatregel);
6. Andere mogelijkheden voor de ruimtelijke ordening met een lager groepsrisico en de voor- en nadelen daarvan;

7. De mogelijkheden en voorgenomen maatregelen tot beperking van het groepsrisico (end-of-pipe)

Voor de onderdelen 3 en 4 dient advies te worden ingewonnen bij de Veiligheidsregio.

Afweging van externe veiligheid bij locatiekeuze

De gemeente Baarle Nassau heeft een visie externe veiligheid. Het plan is niet getoetst aan deze visie. De gemeente is bezig met het opstellen van een omgevingsvisie. Betrek externe veiligheid bij het opstellen van deze visie.

Tips/aanbevelingen

Om externe veiligheid conform wet- en regelgeving mee te nemen in het plan wordt geadviseerd om:

- Na te gaan of het plan werkelijk binnen het invloedsgebied van Mardenkro ligt.
- Zo ja,; het groepsrisico te verantwoorden,
- het advies van de Veiligheidsregio te betrekken bij de verantwoording van het groepsrisico en als bijlage toe te voegen aan het bestemmingsplan,
- het plan te toetsen aan de visie externe veiligheid;
- voor zover van toepassing: externe veiligheid te betrekken bij het opstellen van visies voor ontwikkellocaties of structuurvisies.