

B en W.		Raad
GEM. BAARLE-NASSAU		
Ingek. - 2 FEB. 2015		
No.	Sect. 10/15ke	
B.	S.	W.

Gemeente Baarle-Nassau
Postbus 105
5110 AC BAARLE-NASSAU

Brabantlaan 1
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch
Telefoon (073) 681 28 12
Fax (073) 614 11 15
info@brabant.nl
www.brabant.nl
IBAN NL86INGB0674560043

15ink00248



VERZONDEN 30 JAN. 2015

Onderwerp

Vooroverlegreactie voorontwerp-bestemmingsplan 'Dorpen 1e (correctieve) herziening'

Datum

30 januari 2015

Ons kenmerk

C2164876/3775073

Uw kenmerk

Contactpersoon

G.A.M. (Gerard) van den
Broek

Telefoon

(073) 681 27 83

E-mail

gvdbroek@brabant.nl

Bijlage(n)

Geacht college,

In het kader van het wettelijk vooroverleg heeft u ons om een reactie gevraagd op het voorontwerp-bestemmingsplan 'Dorpen 1e (correctieve) herziening'.

In onderstaande reactie beperken wij ons tot de vraag hoe het bestemmingsplan zich verhoudt tot de provinciale belangen die op basis van het provinciaal ruimtelijk beleid relevant zijn.

Planbeschrijving

Het plan betreft een correctie en reparatie van het geldende bestemmingsplan uit 2012, zonder dat er nieuwe ontwikkelingen mogelijk worden gemaakt binnen bestaand stedelijk. Het plan ziet ook op een plaanpassing ten behoeve van het sporthotel aan de Sportlaan 2, dat is gelegen buiten bestaand stedelijk gebied ingevolge de Verordening ruimte 2014.

Provinciaal beleidskader

Provinciale Staten hebben de hoofdlijnen van het provinciaal ruimtelijk beleid vastgelegd in de Structuurvisie Ruimtelijke Ordening en de te beschermen provinciaal ruimtelijke belangen in de Verordening ruimte 2014 (hierna: Verordening). Voor de inhoudelijke afweging of het plan voldoende rekening houdt met de provinciale belangen, baseren wij ons op deze documenten.

Het provinciehuis is vanaf het centraal station bereikbaar met stadsbus, lijn 1 en 11, halte Provinciehuis, met de NS Zonetaxi en met de OV-fiets.

Conclusie

Op basis van de aangeboden gegevens constateren wij vooralsnog strijdigheid met de Verordening op de hiervoor genoemde punten. Wij vragen u het bestemmingsplan aan te vullen dan wel te wijzigen en daarbij nadrukkelijk rekening te houden met hetgeen hierboven is verwoord.

Datum

30 januari 2015

Ons kenmerk

C2164876/3775073

Cluster Ruimte,
namens deze,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'P.M.A. van Beek', with a stylized flourish at the end.

P.M.A. van Beek,
afdelingshoofd Cluster Ruimte

In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document digitaal ondertekend.