

Het college van burgemeester
en wethouders van Baarle-Nassau
Postbus 105
5110 AC BAARLE-NASSAU

Brabantlaan 1
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch
Telefoon (073) 681 28 12
Fax (073) 614 11 15
info@brabant.nl
www.brabant.nl
Bank ING 67.45.60.043



Onderwerp

Vooroverlegreactie Boschoven 4 Baarle Nassau (gewijzigd)

Geachte heer, mevrouw,

Op 2 juli jl. zonden wij u onze reactie op het voorontwerp-bestemmingsplan Boschoven 4 in Baarle-Nassau. Het plan voorziet in een beëindiging van een agrarisch bedrijf waarbij de agrarische bestemming wordt gewijzigd in een woonbestemming. Gelijktijdig worden alle overtollige opstallen (behoudens cultuur-historisch waardevolle opstallen) gesloopt. In onze reactie van 2 juli hebben wij ten onrechte een relatie gelegd met de ontwikkeling van een ruimte-voor-ruimteplan aan de Nassaulaan. Uit ambtelijke contacten is gebleken dat dit buiten de reikwijdte van onderhavig plan valt. Dit deel van onze reactie kan als niet geschreven worden beschouwd. Wel constateren wij dat een erg ruime woonbestemming is gelegd. Vanuit de principes van zorgvuldig en zuinig ruimtegebruik (artikel 2.1. Verordening Ruimte) gaan wij uit van bouwblok op maat danwel dat toepassing wordt gegeven aan art. 2.2. Wij verzoeken u het plan hierop aan te passen. Voor het overige is het plan niet strijdig met provinciale belangen.

Datum

19 september 2012

Ons kenmerk

C2076964/3273823

Uw kenmerk

-

Contactpersoon

B.C. Coolen

Directie

Ruimtelijk Ontwikkeling &
Handhaving

Telefoon

(073) 681 23 28

Fax

(073) 680 76 45

Bijlage(n)

-

E-mail

BCoolen@brabant.nl

Het provinciehuis is vanaf het centraal station bereikbaar met stadsbus, lijn 61 en 64, halte Provinciehuis, met de treintaxi en met de OV-fiets.



Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,

Datum

19 september 2012

Ons kenmerk

3273823

P.M.A. van Beek,
bureauhoofd Toezicht Ruimtelijke Ontwikkeling en Handhaving

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'P.M.A. van Beek', with a stylized flourish at the end.

In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document
digitaal ondertekend