

Tonnaer Adviseurs in Omgevingsrecht
T.a.v. de heer R. Verkooijen
Vonderweg 14
5616 RM EINDHOVEN

Vestiging, datum : Nuenen, 18 juni 2012
Ons kenmerk : 1202/077/CH-3
Behandeld door : Robert van de Voort
Uw kenmerk : -
Doorkiesnummer : 040-2907375
Gecontroleerd door : Mark van der Donk
Betreft : Quick scan externe veiligheid Kluisstraat 19 te Ommel

Geachte heer Verkooijen,

In opdracht Tonnaer Adviseurs in Omgevingsrecht is het aspect externe veiligheid beschouwd vanwege de beoogde nieuwbouw van drie woningen en een Multi Functionele Accommodatie (MFA) op de locatie Kluisstraat 19 te Ommel, gemeente Asten. De locatie wordt thans gebruikt als gemeenschapshuis met parkeerplaatsen, trapveldje, zandbak, picknicktafels en enkele speeltoestellen. Aan de achterzijde van het plangebied bevindt zich een gebouw van de plaatselijke voetbalvereniging. Dit gebouw en een gedeelte van het trapveldje zal gehandhaafd blijven. Het gemeenschapshuis zal echter worden gesloopt.

Het plan is in strijd met het vigerende bestemmingsplan. Voor deze locatie wordt derhalve een nieuw bestemmingsplan opgesteld conform de Wet ruimtelijke ordening (Wro). In het kader van deze procedure dient onder andere het aspect externe veiligheid te worden belicht.

Wanneer er sprake is van een situatie waarin externe veiligheid een rol speelt en waarin de overheid als bevoegd gezag een beslissing dient te nemen moet namelijk beoordeeld worden of de situatie niet in strijd is met de grenswaarden voor het plaatsgebonden risico en dient het groepsrisico verantwoord te worden. De 'verantwoording van groepsrisico' is ingevoerd met de inwerkingtreding van het Bevi (Besluit externe veiligheid inrichtingen). Kort gezegd komt het er op neer dat het bevoegd gezag verantwoording aflegt over het groepsrisico en de maatregelen die getroffen zijn om dat risico zoveel mogelijk te beperken. Dit onderzoek beschrijft derhalve vanuit de risicobronnen de consequenties voor het bestemmingsplan.

Bij de inventarisatie van deze risicobronnen is gebruik gemaakt van de volgende gegevens:

- "Risicokaart Nederland" - www.risicokaartnederland.nl (samenwerking van het Rijk, de Provincies en de gemeenten);
- "Beleidsvisie Externe Veiligheid Gemeente Asten", d.d. 9 april 2008 (SRE Milieudienst).

Uit de uitgevoerde inventarisatie is gebleken dat het projectgebied niet gelegen is binnen:

- het invloedsgebied van inrichtingen als bedoeld in het eerste lid artikel 2 van het "Besluit externe veiligheid inrichtingen";
- een gebied dat begrensd wordt door de afstanden tussen een inrichting en woningen of andere objecten die krachtens artikel 8.40 van de "Wet milieubeheer" in acht genomen moeten worden;
- het invloedsgebied van een buisleiding;
- de invloedssfeer van de Rijksweg A67.

Tevens zijn de aanwezige hoogspanningsleidingen op ruim voldoende afstand gelegen. Derhalve is dit aspect ter plaatse van het plangebied niet van toepassing.

Gezien het vorenstaande kan worden gesteld dat het aspect externe veiligheid geen beperkingen oplegt aan het beoogde planvoornemen.

Wij gaan ervan uit u hiermee op passende wijze van dienst te zijn geweest.

Met vriendelijke groet,

Tritium Advies B.V.



ir. R.A.C. van de Voort 
Projectleider geluid & bouwfysica en RO