

Nota van zienswijzen “Asten Verzamelplan 2019-2”

1. Provincie Noord-Brabant	
Zienswijze	Standpunt gemeente
► Voorliggend bestemmingsplan ziet onder andere op de bouw van twee ruimte-voor-ruimtetoningen op de locatie Vinkenstraat-Slobeendweg te Heusden. Reclamant merkt op dat er nog maar één ruimte-voor-ruimtetitel is aangekocht en verzoekt om voor vaststelling van het bestemmingsplan een tweede titel aan te kopen.	► De initiatiefnemers hebben inmiddels voor beide woningen een ruimte-voor-ruimtetitel aangekocht. De bewijsstukken zijn toegevoegd als bijlage bij de ruimtelijke onderbouwing.
<i>Gevolgen voor het bestemmingsplan</i>	
► De bouwtitels zijn toegevoegd als bijlage bij de ruimtelijke onderbouwing.	

2. Waterschap Aa en Maas	
Zienswijze	Standpunt gemeente
► In het ontwerpbestemmingsplan heeft een kleine strook naast de Linnen de bestemming ‘Verkeer’ gekregen ten behoeve van de aanleg van een aantal langsparkeervakken. Deze strook is gelegen binnen een beschermingszone van een A-watgang. Reclamant verzoekt deze beschermingszone in het bestemmingsplan op te nemen.	► Het opnemen van een beschermingszone in het bestemmingsplan is niet verplicht. In overleg met het waterschap is besloten om in de toelichting op te nemen dat de beschermingszone vrij van obstakels dient te blijven.
<i>Gevolgen voor het bestemmingsplan</i>	
► In de toelichting van het bestemmingsplan is opgenomen dat er binnen de beschermingszone geen obstakels geplaatst mogen worden.	

3. Ommelseweg 42a Asten
<i>Gevolgen voor het bestemmingsplan</i>
Het plan Ommelseweg-Mercuriusstraat waar deze zienswijzen betrekking op heeft, wordt uit het Verzamelplan 2019-2 gehaald en zal opnieuw in procedure worden gebracht.

4. Mercuriusstraat 25 Asten
<i>Gevolgen voor het bestemmingsplan</i>
Het plan Ommelseweg-Mercuriusstraat waar deze zienswijzen betrekking op heeft, wordt uit het Verzamelplan 2019-2 gehaald en zal opnieuw in procedure worden gebracht.

5. Mercuriusstraat 19 Asten

<i>Gevolgen voor het bestemmingsplan</i>

Het plan Ommelseweg-Mercuriusstraat waar deze zienswijzen betrekking op heeft, wordt uit het Verzamelplan 2019-2 gehaald en zal opnieuw in procedure worden gebracht.

6. Ommelseweg 36a Asten

<i>Gevolgen voor het bestemmingsplan</i>

Het plan Ommelseweg-Mercuriusstraat waar deze zienswijzen betrekking op heeft, wordt uit het Verzamelplan 2019-2 gehaald en zal opnieuw in procedure worden gebracht.

7. Mercuriusstraat 29a Asten

<i>Gevolgen voor het bestemmingsplan</i>

Het plan Ommelseweg-Mercuriusstraat waar deze zienswijzen betrekking op heeft, wordt uit het Verzamelplan 2019-2 gehaald en zal opnieuw in procedure worden gebracht.

8. Ommelseweg 40 Asten

<i>Gevolgen voor het bestemmingsplan</i>

Het plan Ommelseweg-Mercuriusstraat waar deze zienswijzen betrekking op heeft, wordt uit het Verzamelplan 2019-2 gehaald en zal opnieuw in procedure worden gebracht.

9. Ommelseweg 32 Asten

<i>Gevolgen voor het bestemmingsplan</i>

Het plan Ommelseweg-Mercuriusstraat waar deze zienswijzen betrekking op heeft, wordt uit het Verzamelplan 2019-2 gehaald en zal opnieuw in procedure worden gebracht.

10. Ommelseweg 30 Asten

<i>Gevolgen voor het bestemmingsplan</i>

Het plan Ommelseweg-Mercuriusstraat waar deze zienswijzen betrekking op heeft, wordt uit het Verzamelplan 2019-2 gehaald en zal opnieuw in procedure worden gebracht.

11. Ommelseweg 34 Asten

<i>Gevolgen voor het bestemmingsplan</i>

Het plan Ommelseweg-Mercuriusstraat waar deze zienswijzen betrekking op heeft, wordt uit het Verzamelplan 2019-2 gehaald en zal opnieuw in procedure worden gebracht.
