

## Vleermuisonderzoek vleermuizen

### Bedrijventerrein Molenakkers te Asten

Datum : 27 oktober 2017  
Projectnummer : 16-0112  
Opdrachtgever : Pouderoyen Compagnons  
Opgesteld door : N. Arts-Smits en K. Moonen  
Kwaliteitscontrole : E. Claassen

---

### Kader

Initiatiefnemer is voornemens een deel van de bedrijfsgebouwen en loodsen op bedrijventerrein Molenakkers te slopen en woningbouw te realiseren. In verband met deze voorgenomen plannen is in 2017 een toetsing uitgevoerd aan de Wet Natuurbescherming. Uit deze toetsing is gebleken dat niet uitgesloten kan worden dat vleermuizen verblijfplaatsen hebben in de te slopen bebouwing. Om eventuele overtreding van de Wet natuurbescherming te kunnen voorkomen, is een nader onderzoek uitgevoerd naar de aanwezigheid van vleermuizen in het plangebied. In deze notitie worden de resultaten van het nader onderzoek beschreven.



Figuur 1. Globale begrenzing plangebied (bron: Esri)

## Voorgenomen plannen

Initiatiefnemer is voornemens het bedrijventerrein Molenakkers aan de Industrielaan - Prins Bernhardstraat te herontwikkelen, zie figuur 2. In het plangebied worden nieuwe woningen gebouwd en enkele bedrijfsgebouwen gesloopt.



Figuur 2. schetsontwerp

## Methode

Hieronder wordt de gehanteerde onderzoeksmethode beschreven. Tabel 1 geeft een overzicht van de bezoekdata, onderzoeker(s), het moment op de dag en de weersomstandigheden.

Sinds het vleermuisonderzoek door ons is aangenomen is een nieuw vleermuisprotocol uitgegeven door het Netwerk Groene Bureaus, Dienst Landelijk Gebied, Zoogdiervereniging en de Gegevensautoriteit Natuur.

In het nieuwe vleermuisprotocol 2017 is een extra onderzoeksrunde opgenomen ten opzichte van het oude protocol (2013). Staro Natuur en Buitengebied heeft derhalve een extra onderzoeksrunde uitgevoerd, zodat het vleermuisonderzoek als juridisch voldoende wordt aangemerkt.

Het onderzoek naar vleermuizen op locatie Molenakkers te Asten is uitgevoerd in de periode mei 2017 tot en met september 2017. Het onderzoek is, mede door de extra onderzoeksrunde, uitgevoerd volgens het vleermuisprotocol 2017.

Op 17 mei, 28 juni en 26 juli 2017 hebben veldbezoeken plaatsgevonden om mogelijke kraamkolonies en zomerverblijven van vleermuizen in of aan de gebouwen te kunnen vaststellen. Op 1 september en 22 september 2017 zijn onderzoeken uitgevoerd naar mogelijk aanwezige paarverblijven en zwermgedrag dat een winterverblijfplaats van vleermuizen kan indiceren. Naast mogelijke

verblijfplaatsen zijn ook alle andere functionaliteiten van het onderzoeksgebied voor vleermuizen onderzocht.

In tabel 1 zijn de data van de veldbezoeken, de onderzoekers en de weersomstandigheden weergegeven.

Tabel 1. Overzicht veldbezoeken, onderzoekers en weersomstandigheden. Onderzoekers: KM = Kirsten Moonen, EC = Eric Claassen, NA = Nadine Arts-Smits, FD = Freek Derks en KK = Karel Küsters

Soort	datum	tijd (van - tot)	onderzoekers	bewolking	temp in °C	neerslag	wind
Vleermuizen	17-5-2017	21.30 – 23.30	KM + NA + FD + KK	helder	25	droog	zwak_1tot11km/h
Vleermuizen	28-6-2017	22.00 – 00.30	KM + NA + FD + KK	licht bewolkt	19	droog	zwak_1tot11km/h
Vleermuizen	26-7-2017	2.45 – 5.45	KM + EC + FD	licht bewolkt	14	droog	zwak_1tot11km/h
Vleermuizen	1-9-2017	21.20 – 23.40	KM + NA + KK	licht bewolkt	15	droog	zwak_1tot11km/h
Vleermuizen	22-9-2017	20.30 – 22.45	KK + NA + FD	zwaar bewolkt	16	droog	windstil_tot1km/h

## Resultaten

*17 mei 2017*

Het eerste veldbezoek is uitgevoerd in de avond. Tijdens dit veldbezoek zijn aan de buitenranden van het plangebied verscheidene passerende vleermuizen waargenomen; gewone dwergvleermuis, laatvlieger en rosse vleermuis, zie figuur 3.

Ook zijn twee foeragerende gewone dwergvleermuizen waargenomen tijdens het onderzoek. Een gewone dwergvleermuis foerageerde bij de bomen op de zuidoostgrens van het plangebied. Een gewone dwergvleermuis foerageerde in de achtertuinen behorende bij Lindestraat 46 en 48.

De foeragerende en overvliegende vleermuizen toonden geen directe binding met het plangebied.



Figuur 3. Waarnemingen 17 mei 2017

28 juni 2017

Dit veldbezoek is ook uitgevoerd in de avond. Op verscheidene plaatsen rond het plangebied zijn foeragerende gewone dwergvleermuizen waargenomen, zie figuur 4. In het zuiden van het plangebied zijn passerende gewone dwergvleermuizen en een passerende laatvlieger waargenomen.

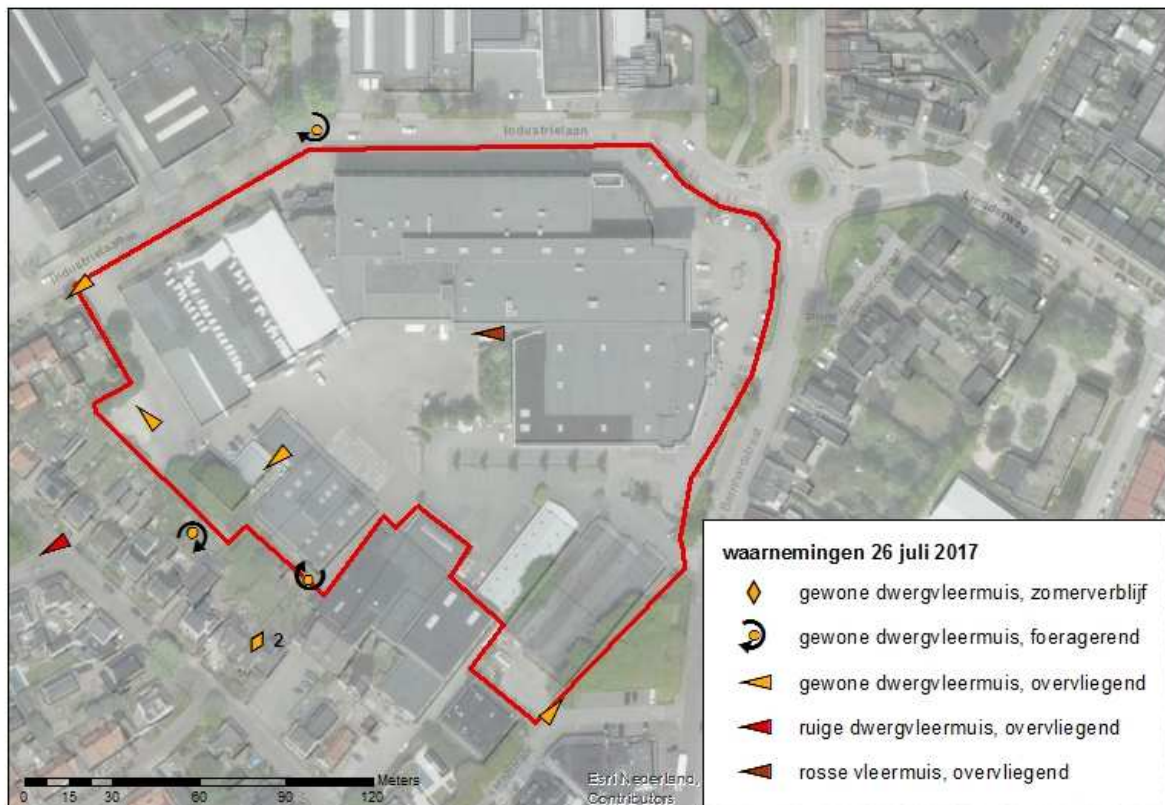


Figuur 4. Waarnemingen 28 juni 2017

26 juli 2017

Op 26 juli 2017 is een onderzoek in de ochtend uitgevoerd. Tijdens dit veldbezoek zijn twee foeragerende gewone dwergvleermuizen waargenomen ten zuidwesten van het plangebied. Deze vleermuizen waren vanaf het begin van het veldbezoek aanwezig totdat het licht werd. Ze vlogen dichtbij het gebouw binnen het plangebied, maar zijn het niet ingegaan. Twee gewone dwergvleermuizen hebben een zomerverblijfplaats onder de overkapping van een woning aan de Lindestraat ten zuidwesten van het plangebied.

Daarnaast zijn in het plangebied twee overvliegende gewone dwergvleermuizen waargenomen en een overvliegende rosse vleermuis. De overvliegende vleermuizen vertoonden geen gedrag dat er op duidt dat de vleermuizen binding hebben met het plangebied.



Figuur 5. Waarnemingen 26 juli 2017

1 september 2017

Het vierde veldbezoek is uitgevoerd in de avond van 1 september, zie figuur 6. Deze avond zijn meerdere overvliegende gewone dwergvleermuizen waargenomen in het plangebied. Ook is een aantal overvliegende ruige dwergvleermuizen waargenomen.

Rond de bomen ten zuiden van het plangebied was een gewone dwergvleermuis aan het foerageren. Ook bij de tuin behorende bij de woning aan de Industrielaan en in de tuinen behorende bij de woningen aan de Lindestraat zijn foeragerende gewone dwergvleermuizen waargenomen.



Figuur 6. Waarnemingen 1 september 2017

22 september 2017

Het laatste veldbezoek is ook uitgevoerd in de avond. Tijdens deze heldere, windstille avond zijn op verscheidene plaatsen in en rond het plangebied overvliegende gewone dwergvleermuizen en ruige dwergvleermuizen waargenomen, zie figuur 7.

Op twee locaties buiten het plangebied, in de tuin behorende bij Lindestraat 46 en 48 en bij het voormalige bedrijfsgebouw van Kemie aan de Industrielaan, vloog een roepende gewone dwergvleermuis rond. Deze vleermuizen vertoonden sociaal gedrag en stootten daarbij zogenaamde werfropen uit. Dit duidt op een territorium waarbinnen zich een paarverblijfplaats van een gewone dwergvleermuis bevindt. De exacte locatie van de paarverblijfplaatsen kon niet worden vastgesteld, maar op basis van het gedrag van de vleermuizen, heen en weer vliegend over een vaste route, kan worden uitgesloten dat de verblijfplaatsen binnen het plangebied aanwezig zijn.



Figuur 7. Vleermuis waarnemingen 22 september 2017

## Effectbeoordeling

Het volledig verharde en bebouwde plangebied wordt door gewone dwergvleermuizen niet gebruikt als foerageergebied. Vleermuizen vinden foerageergebied op plekken waar bomen en struiken aanwezig zijn, aan de randen van het plangebied; in de private tuinen van aangrenzende woningen en bij de bomen ten zuiden van het plangebied.

De voorgenomen plannen hebben geen negatief effect op het foerageergebied van gewone dwergvleermuizen. In de nieuwe situatie, waarbij woningen met private tuinen en openbaar groen worden gerealiseerd, zal het plangebied meer geschikt zijn als foerageergebied voor vleermuizen.

Het plangebied is niet in gebruik als belangrijke vliegroute voor vleermuizen. Een aantal vleermuizen vliegt snel over het plangebied heen. Een groter aantal vleermuizen vliegt door de tuinen ten zuidwesten van het plangebied en langs de laanbomen langs de Prins Bernardstraat en de Industrielaan. Deze laanbomen blijven behouden. De voorgenomen plannen hebben geen effect op vliegroutes van vleermuizen.

Vanwege een buffer van bomen en struiken langs de rand van de tuinen behorende bij de Lindestraat, zullen foeragerende en langs vliegende vleermuizen geen negatieve effecten ondervinden van de voorgenomen herinrichting van het plangebied.

Bij een woning aan de Lindestraat hebben twee gewone dwergvleermuizen een zomerverblijfplaats. De voorgenomen plannen in het plangebied hebben geen effect op deze verblijfplaats.

Tijdens het laatste veldbezoek zijn twee roepende gewone dwergvleermuizen waargenomen buiten het plangebied, waarbij werfroepen zijn gehoord die duiden op een territorium en een paarverblijfplaats. Gekeken naar de vliegbewegingen van de vleermuizen, kan worden uitgesloten dat de paarverblijven van gewone dwergvleermuis binnen het plangebied aanwezig zijn.

## Conclusie

De voorgenomen plannen hebben geen negatief effect op het foerageergebied en/of vliegroutes van vleermuizen. In de nieuwe situatie, waarbij woningen met private tuinen en openbaar groen worden gerealiseerd, zal het plangebied meer geschikt zijn voor vleermuizen.

In het plangebied zijn geen vleermuisverblijfplaatsen aanwezig. Het slopen van de bebouwing heeft geen overtreding van de Wet natuurbescherming tot gevolg.