

RAADSBSLUIT

Onderwerp:	Dagtekening:	nummer:
Bestemmingsplan Heusden komgebied	22 november 2011	11.11.07

De raad van de gemeente Asten;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 11 oktober 2011;

gehoord het advies van de COMMISSIE RUIMTE d.d. 1 november 2011;

b e s l u i t:

1. het bijgaande en gewaarmerkte bestemmingsplan Heusden komgebied vast te stellen;
2. geen exploitatieplan voor het onder 1 genoemde bestemmingsplan vast te stellen.

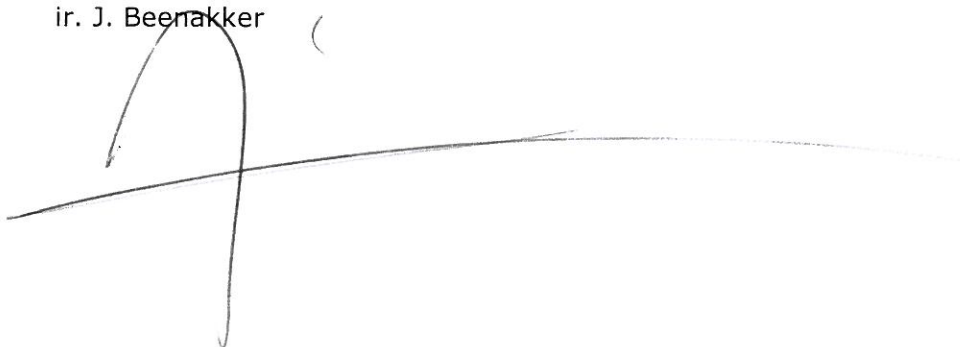
Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Asten
d.d. 22 november 2011.

De raad voornoemd,
de griffier,
ir. C.W.J.B. Verborg



dict: h.reumkens@astén.nl
typ: RV.RO.11.tk.014
coll:

de voorzitter,
ir. J. Beenakker



stemming

10 voor: COA (met J. Bankens)

Ally Bost

VVD

AANGENOMEN

cr.

7 tegen:

(P610/Arda)

Lee P. Kist

+ J. Bankens

Gemeente



Asten

AMENDEMENT

Artikel 33 Reglement van Orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad.

Voorstel nr. **A3 22.11.11**

Onderwerp: Bestemmingsplan Heusden komgebied.

De raad van de gemeente Asten in vergadering bijeen d.d. 22 november 2011

Ondergetekenden stellen het volgende amendement voor:

Het perceel Meijelseweg 7 te bestemmen als "Centrum" en op te nemen in "Bijlage bij de regels: toegestane functies binnen bestemming Centrum (artikel 7) met gebruiksaanduiding "detailhandel" en in de rubrieken "detailhandel".

Toelichting:

Zoals blijkt uit de ingekomen zienswijze betreft het in het geldende bestemmingsplan een perceel met de bestemming gemene bebouwing met behorende erven. Deze bestemming kent ruimere gebruiksmogelijkheden dan de nu toegekende bestemming wonen.

Het handelt hier om een bestaand bedrijf (JeHaBe) dat werkgelegenheid biedt. De omvang van het bedrijf, waarbij het accent ligt op reparatie en onderhoud van witgoed, vormt een belemmering voor verplaatsing mede het economisch bestaansrecht voor deze ondernemer.

Om die reden is een positieve bestemming "centrum", met zowel ruimte voor detailhandel als onderhoud en dienstverlening binnen dit bestemmingsplan een passende oplossing.

Ondertekening en naam:

Fractie **Algemeen Belang**,
Frank Hurkmans

VVD:
J. Bankens

D66 + IVA
H. Spouwenberg