OVERZICHT WONINGBOUWCAPACITEIT PER GEMEENTE
GEMEENTE: AALBURG
STAND PER: 1 jan. 2015

DEEL 2
NIEUWBOUW IN PLANNEN

kern	locatie	bestemmingsplan	wijk	buurt	procedurefase	inbreiding / uitbreiding (I/U)	controleveld	totale woningbouw-capaciteit per 1 jan. 2015	Capaciteit (naar verwachting) te realiseren binnen 5 jaar: totale woningbouw-capaciteit 2015 t/m 2019	koop, goedkoop, niet-nultreden, eengez.	koop, goedkoop, niet-nultreden, meergez.	koop, goedkoop, nultreden, eengez.	koop, goedkoop, nultreden, meergez.	koop, middelduur, niet-nultreden, eengez.	koop, middelduur, niet-nultreden, meergez.	koop, middelduur, nultreden, eengez.	koop, middelduur, nultreden, meergez.	koop, duur, niet-nultreden, eengez.	koop, duur, niet-nultreden, meergez.	koop, duur, nultreden, eengez.	koop, duur, nultreden, meergez.	huur, goedkoop, niet-nultreden, eengez.	huur, goedkoop, niet-nultreden, meergez.	huur, goedkoop, nultreden, eengez.	huur, goedkoop, nultreden, meergez.	huur, middelduur, niet-nultreden, eengez.	huur, middelduur, niet-nultreden, meergez.	huur, middelduur, nultreden, eengez.	huur, middelduur, nultreden, meergez.	huur, duur, niet-nultreden, eengez.	huur, duur, niet-nultreden, meergez.	huur, duur, nultreden, eengez.	huur, duur, nultreden, meergez.	Capaciteit (naar verwachting) te realiseren binnen 5-10 jaar: totale woningbouw-capaciteit 2020 t/m 2024	waarvan koop	waarvan huur	controleveld	niet-nultreden, eengez.	niet-nultreden, meergez.	nultreden, eengez.	nultreden, meergez.	Capaciteit (naar verwachting) te realiseren na 10 jaar: totale woningbouw-capaciteit 2025 e.v.
Babyloniënbroek																																											
	Broeksehof	Babylonienbroek	06	00	ONH	I	=	2	2									2																	0	0		=	0				0
	Broeksestraat 46	Babylonienbroek	06	00	ONH	I	=	1	1									1																	0								0
Drongelen																																											
	Eindsestraat 1	Drongelen	05	00	ONH	I	=	1	1									1																	0								0
**	Ruimte voor Ruimte Gansoyen 1 (4 wo)	Drongelen	05	00	ONH	I	=	0	0																										0								0
Eethen																																											
	De Bollenhoef (voorheen: De Hoek)	1e herziening van Eethen	03	00	ONH	I	=	14	14									14																	0			=					0
	Zuidrand Eethen: De Driesprong	Eethen	03	00	ONH	I	=	1	1									1																	0								0
	Zuidrand Eethen fase 3/ fase 4	Eethen	03	00	ONH	I	=	75	20	9				11																					55	40	15						0
	Raadhuisstraat 21	Eethen	03	00	PLV	I	=	4	4					2				2																	0								0
	Landgoed Eethense Weideland	Eethen	03	00	ONH	I	=	4	4									4																	0			=					0
	Branderhorststraat	Eethen	03	00	PLV	I		1	1									1																									0
Genderen																																											
	Kerkstraat (Weteringshof)	Genderen	02	00	ONH	I	=	8	8									8																	0			=					0
	Inbreidingslocaties Genderen	Genderen	02	00	ONH	I		10	10									10																									0
	Bestemmingsplan Genderen	Genderen	02	00	PLV	I	=	15	15	5								10														10			0								0
	Ruiterhof fase 2	Genderen	02	00	PLV	U		7	7	5				2																													0
Meeuwen																																											
	Divers	3e herz. Meeuwen	04	00	ONH	I	=	6	6									6																	0			=					0
	De Graaf	Meeuwen	04	00	PLV	I	=	3	0																										3	3		=	3				0
	Korenmolen	Meeuwen	04	00	ONH	I	=	12	12					12																					0			=					0
Veen																																											
	Herziening Veen	Veen	01	00	ONH	I	=	6	6									6																	0			=					0
	Woonboerderij Hardenbergh	Veen	01	00	ONH	I	=	8	8								8																		0			=					0
	Jonker Petfood/Tjalmastraat	Artikel 19, 1 vrijstelling va	01	00	ONH	I	=	7	7					4				3																	0			=					0
	Maasdijk-Witboomstraat (Toyotagarage)	Veen	01	00	POC	I	=	8	0																										0			=					8
	Witboomstraat (T Lam)	Veen	01	00	POC	I	=	8	0																										8	8		=	8				0
	Witboomstraat (Timmermans)	Veen	01	00	POC	I	=	8	8									8																	0			=					0
	De Eng	Veen	01	00	ONH	I	=	112	112	4				4				90								14									20	14	6	=	20				0
**	Ruimte voor ruimte Nieuwstraat fase 1	Veen	01	00	ONH	U	=	0	0																										0			=					0
**	Ruimte voor ruimte Nieuwstraat fase 2	Veen	01	00	ONH	U	=	0	0																										0			=					0
	Waterfront De Veene	Veen	01	00	OTW	U	=	27	27									27																	0			=					0
	Bestemmingsplan Wielstraat e.o.	Veen	01	00	ONH	I	=	11	11									11																	0			=					0
	Schmitzstraat	Veen	01	00	PLV	I	=	4	4					4																					0			=					0
	Inbreidingen Veen	Veen	01	00	PLV	I	=	15	15	5								10																	0			=					0
Wijk en Aalburg																																											
	Blokland	Herziening voormalig W. v.	00	00	ONH	I	=	17	17									17																	0			=					0
***	Extramuralisering Wijkestein (43 wo)	Wijk en Aalburg	00	00	ONH	I	=	0	0																																		0
	Grote Kerkstraat (V. Ballegooijen) onde	Wijk en Aalburg	00	00	VST	I	=	13	4									4																	9	9		=	9				0
	Grote Kerkstraat (V. Ballegooijen) onde	Wijk en Aalburg	00	00	OTW	I		34	0									34																									0
	Grote Kerkstraat (V. Zandwijk)	Wijk en Aalburg	00	00	POC	I	=	10	0																										10	10		=	10				0
	Kerkverreweide West	Wijk en Aalburg	00	00	PLV	I	=	79	79	15		15		29				20																	39	27	12	=	39				0
	Kerkverreweide Oost	Kerkverreweide II, fase 1	00	00	PLV	I	=	23	23					23																					0			=	0				0
	Langstraat e.o.	Wijk en Aalburg	00	00	POC	I	=	100	0																										100	70	30	=	100				0
	Galerij 1	Wijk en Aalburg	00	00	POC	I	=	8	8										8																0			=	0				0
	Oude Kerkstraat (Alad)	Wijk en Aalburg	00	00	ONH	I	=	6	5					5																					1		1	=	1				0
	Actualisatie Wijk en Aalburg	Wijk en Aalburg	00	00	PLV	I	=	42	42					10				22																	10	10		=	10				0
	Polderzicht	Wijk en Aalburg	00	00	ONH	U		8	8									8																									0
	Spijk (Lok.V.Alphen)	Spijk en Wielstraat	00	00	PLV	I	=	8	8									8																	8	8		=	8				0
****	Oude Kerkstraat SOVAK	Wijk en Aalburg	00	00	POC	I		0	0																																		0
	Schoolstraat 2	Projectbesluit Schoolstraat	00	00	ONH	I	=	3	3	3	0																								0			=					0
	Taxhof, wijz.bevoegdheid	Wijk en Aalburg, 1e herz.	00	00	POC	I	=	2	0																										2	2		=	2				0
	Bestemmingsplan Spijk en omgeving	Wijk en Aalburg	00	00	VST	I	=	73	50									50																	23	23		=	23				0

		koop, goedkoop, niet-nultreden, eengez.	koop, goedkoop, niet-nultreden, meergez.	koop, goedkoop, nultreden, eengez.	koop, goedkoop, nultreden, meergez.	koop, middelduur, niet-nultreden, eengez.	koop, middelduur, niet-nultreden, meergez.	koop, middelduur, nultreden, eengez.	koop, middelduur, nultreden, meergez.	koop, duur, niet-nultreden, eengez.	koop, duur, niet-nultreden, meergez.	koop, duur, nultreden, eengez.	koop, duur, nultreden, meergez.	huur, goedkoop, niet-nultreden, eengez.	huur, goedkoop, niet-nultreden, meergez.	huur, goedkoop, nultreden, eengez.	huur, goedkoop, nultreden, meergez.	huur, middelduur, niet-nultreden, eengez.	huur, middelduur, niet-nultreden, meergez.	huur, middelduur, nultreden, eengez.	huur, middelduur, nultreden, meergez.	huur, duur, niet-nultreden, eengez.	huur, duur, niet-nultreden, meergez.	huur, duur, nultreden, eengez.	huur, duur, nultreden, meergez.	5-10 jaar, niet-nultreden, eengez.	5-10 jaar, niet-nultreden, meergez.	5-10 jaar, nultreden, eengez.	5-10 jaar, nultreden, meergez.	10 jaar e.v.
Totalen per kern																														
Babyloniënbroek	3	3	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Drongelen	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Eethen	99	44	9	0	0	0	13	0	0	0	22	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Genderen	40	40	10	0	0	0	2	0	0	0	28	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	0	0	0	0	0	0	0	0
Meeuwen	21	18	0	0	0	0	12	0	0	0	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Veen	214	198	9	0	0	0	12	0	0	8	155	0	0	0	0	0	0	0	14	0	0	0	0	0	0	0	28	22	6	28	0	0	0	8
Wijk en Aalburg	426	247	18	0	15	0	67	0	0	0	163	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	202	159	43	202	0	0	0	0
Totaal gemeente	**804**	**551**	**46**	**0**	**15**	**0**	**106**	**0**	**0**	**8**	**378**	**8**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**14**	**0**	**0**	**0**	**10**	**0**	**0**	**0**	**288**	**224**	**64**	**233**	**0**	**0**	**0**	**8**
Procedurefase																																		
Onherroepelijk	312	256	16	0	0	0	36	0	0	8	182	0	0	0	0	0	0	0	14	0	0	0	0	0	0	0	76	54	22	21	0	0	0	0
Vastgesteld	86	54	0	0	0	0	0	0	0	0	54	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	32	32	0	32	0	0	0	0
Ontwerp	61	27	0	0	0	0	0	0	0	0	61	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Planologische voorbereiding	201	198	30	0	15	0	70	0	0	0	73	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	0	0	0	0	60	48	12	60	0	0	0	0
Potentieel	144	16	0	0	0	0	0	0	0	0	8	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	120	90	30	120	0	0	0	8
Totaal gemeente	**804**	**551**	**46**	**0**	**15**	**0**	**106**	**0**	**0**	**8**	**378**	**8**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**14**	**0**	**0**	**0**	**10**	**0**	**0**	**0**	**288**	**224**	**64**	**233**	**0**	**0**	**0**	**8**
Harde plancapaciteit (ONH, GGK, VST)	398	310	16	0	0	0	36	0	0	8	236	0	0	0	0	0	0	0	14	0	0	0	0	0	0	0	108	86	22	53	0	0	0	0
Zachte plancapaciteit (OTW, PLV, POC)	406	241	30	0	15	0	70	0	0	0	142	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	0	0	0	0	180	138	42	180	0	0	0	8
Inbreiding	762	509	41	0	15	0	104	0	0	8	343	8	0	0	0	0	0	0	14	0	0	0	10	0	0	0	288	224	64	233	0	0	0	8
Uitbreiding	42	42	5	0	0	0	2	0	0	0	35	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totaal gemeente	**804**	**551**	**46**	**0**	**15**	**0**	**106**	**0**	**0**	**8**	**378**	**8**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**14**	**0**	**0**	**0**	**10**	**0**	**0**	**0**	**288**	**224**	**64**	**233**	**0**	**0**	**0**	**8**

** BETREFT RUIMTE VOOR RUIMTE DUS GEEN AANTALLEN OPGENOMEN
*** BETREFT WONINGEN DIE GEEXTRAMURALISEERD WORDEN
**** BETREFT WONINGEN WOZOCO SOVAK (18 KA)