

Gemeente Tytsjerksteradiel
T.a.v. de heer Nijenhuis
Postbus 3
9250 AA BURGUM

Gemeente Tytsjerksteradiel	
Reg.nr.	S 2013-20313
Ynk.:	04 DEC 2013
Klass.nr.	Romte
Op 'e noed fan:	Romte
Kop. wett. / st. / ried	

Verzonden

03 DEC. 2013

Leeuwarden, 29 november 2013
Bijlage(n): 1

Ons kenmerk: WFN1317410
Tel: 058-292 2612 / J.P. van der Kloet

Cluster Plannen
Uw kenmerk: 20131121-2-7962



Onderwerp:
Wateradvies bestemmingsplan Skûlenboarch 2014

Geachte heer Nijenhuis,

Op 21 november 2013 is door u een digitale watertoets doorlopen voor het bestemmingsplan Skûlenboarch 2014. Op dit plan is de normale watertoetsprocedure van toepassing. Redenen hiervoor zijn dat in het plangebied een hoofdwatergang en regionale kering liggen. Deze brief vormt het wateradvies voor het hierboven genoemde plan.

Het plan betreft actualisatie van het geldende bestemmingsplan Skûlenboarch 1996. U geeft aan dat er planologisch geen essentiële veranderingen plaatsvinden. Het betreft een conserverend plan. Wij zijn er bij het opstellen van dit wateradvies vanuit gegaan dat er geen nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen mogelijk worden gemaakt. De bestemmingen die de gronden in het plangebied krijgen mogen de waterhuishoudkundige functies in het gebied niet uitsluiten of onmogelijk maken.

Leidraad Watertoets

In de Leidraad Watertoets staan de uitgangspunten waarmee u bij het ontwikkelen van ruimtelijke plannen rekening moet houden, staat achtergrondinformatie over de verschillende onderwerpen en staat hoe u het wateradvies kunt verwerken in het ruimtelijke plan. De Leidraad Watertoets is te raadplegen op onze website: www.wetterskipfryslan.nl/watertoets.

Wateraspecten

In de normale procedure stelt Wetterskip Fryslân een wateradvies op, waarbij we ingaan op de aspecten die vanuit het oogpunt van water van belang zijn bij ruimtelijke plannen. De beschrijving van de wateraspecten sluit zoveel mogelijk aan bij de indeling van het Waterbeheerplan en de Leidraad Watertoets in de thema's Veilig, Voldoende en Schoon.

Veilig

Regionale kering

In het plangebied ligt een regionale kering, deze is met een oranje lijn indicatief aangegeven op de kaart in de bijlage. De regionale waterkering beschermt het achterliggende gebied tegen hoge waterstanden in de Friese boezem. De regionale kering heeft met een bepaalde hoogte een kerende werking. De kerende werking moet u te allen tijde handhaven. Langs de regionale kering ligt een beschermingszone van 5 meter. Deze beschermingszone is nodig voor het beheer en onderhoud aan en bescherming van de kade. Het is niet toegestaan om werken uit te voeren aan de kade of in de beschermingszone. Voor werkzaamheden binnen de kernzone en de beschermingszone van de Regionale kering is een watervergunning nodig.

Voldoende

Hoofdwatergang

In het plangebied ligt een hoofdwatergang, het Prinses Margrietkanaal. Hoofdwatergangen hebben een belangrijke aan-, af- en doorvoer functie. De hoofdwatergang is met een blauwe lijn aangegeven op de kaart in de bijlage. Voor het onderhoud van deze watergangen is aan beide zijden een beschermingszone van 5 meter vanaf de oever noodzakelijk. In dit gebied mag u bijvoorbeeld geen bebouwing realiseren.

De watergang is tevens een vaarweg in beheer bij de provinsje Fryslân. Op deze vaarweg is de Vaarwegenverordening Fryslân van toepassing. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de heer J. Niessen van de provinsje Fryslân.

Vervolg

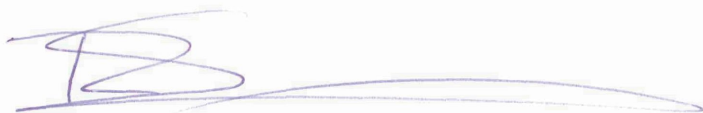
Procedure

Wij gaan er van uit dat u de in deze watertoets vermelde adviezen opvolgt en meeneemt in de verdere planvorming. Wanneer u de vermelde adviezen opvolgt zien wij met betrekking tot het voorliggende plan geen waterhuishoudkundige bezwaren. Hierbij geven wij dan ook een positief wateradvies. De watertoetsprocedure is hiermee wat ons betreft afgerond.

Mocht u vragen hebben over het wateradvies of wilt u verder overleggen over het plan, dan kunt u contact opnemen met de gemeentelijk contactpersoon van Wetterskip Fryslân Andrea Suilen of de opsteller van dit wateradvies Jelly van der Kloet. De in deze brief genoemde afdelingen en personen zijn telefonisch bereikbaar via het algemene telefoonnummer van Wetterskip Fryslân: 058-2922222.

Hoogachtend,

namens het dagelijks bestuur van Wetterskip Fryslân,



drs. R. Smit,
Manager Cluster Plannen.

