

**Van:** Kelly Witteveen [mailto:kwitteveen@wetterskipfryslan.nl]

**Verzonden:** dinsdag 4 september 2018 10:09

**Aan:** Tineke Bergsma <TBergsma@t-diel.nl>

**CC:** Reijer Tamminga <rtamminga@wetterskipfryslan.nl>

**Onderwerp:** watertoets

Geachte mevrouw Bergsma,

Hartelijk bedankt voor de informatie ten behoeve van de digitale watertoets voor het plangebied Gytsjerk-Mûnein. Op het plan is de normale watertoetsprocedure van toepassing omdat in uw plangebied onder andere regionale en lokale keringen, hoofdwateren en persleidingen liggen. Deze e-mail vormt de uitgangspuntennotitie en aanvullende wateradvies voor het hierboven genoemde plangebied.

Het bestemmingsplan is een conserverend plan. Er wordt uitgegaan van de huidige situatie en de huidige bestemmingen. Wij zijn er bij het opstellen van deze uitgangspuntennotitie en wateradvies vanuit gegaan dat geen nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen mogelijk worden gemaakt. In deze uitgangspuntennotitie en aanvullende wateradvies geven wij aan welke punten vanuit het aspect water in het plangebied van toepassing zijn. Bij concrete ontwikkelingen en bij het gebruik maken van eventuele ontheffingsregels, afwijkingsregels of wijzigingsbevoegdheden moet opnieuw een watertoets doorlopen worden.

Als bijlage bij dit advies sturen wij een kaart mee waarop de wateraspecten in Gytjerk en Mûnein staan aangegeven. Bij toekomstige ontwikkelingen kan de gemeente in een vroegtijdig stadium rekening houden met deze aspecten, bijvoorbeeld bij locatiekeuze. De wateraspecten lichten wij in deze e-mail nader toe.

### **Leidraad Watertoets**

In de Leidraad Watertoets staan de uitgangspunten waarmee het nodig is om rekening te houden bij het ontwikkelen van ruimtelijke plannen. Daarnaast staat in de Leidraad achtergrondinformatie over de verschillende onderwerpen en informatie over hoe u het wateradvies kunt verwerken in het ruimtelijke plan. De Leidraad Watertoets is te raadplegen op onze website: [www.wetterskipfryslan.nl/watertoets](http://www.wetterskipfryslan.nl/watertoets).

## **Veilig**

### **Regionale en lokale waterkering**

Door uw plangebied loopt een regionale waterkering, deze zijn met een oranje lijn schematisch aangegeven op de kaart in de bijlage. De voorkeur van Wetterskip Fryslân gaat er naar uit om het plan buiten de kernzone en beschermingszones van de regionale en lokale waterkering te bouwen, zodat deze ten alle tijden goed bereikbaar is voor beheer en onderhoud.

### **Meerlaagse veiligheid**

Het klimaat verandert en wordt steeds grilliger. Langere perioden van droogte, afgewisseld met korte periodes met intensieve buien, zeespiegelstijging en zwaardere stormen. Naast de verdedigingswerken moet worden ingezet op aanpassingen in de ruimtelijke ordening en calamiteitenbeheersing. Er is in dit verband sprake van meerlaagse veiligheid, dit staat voor *Veiligheid in drie lagen*. In het kader van ruimtelijke ordening is vooral laag 2 van belang. Het gaat er dan om dat de ruimte op een duurzame manier wordt ingericht. Bijvoorbeeld door geen gevoelige functies te realiseren op plekken die kunnen overstromen.

## **Voldoende**

### **Hoofdwatgang**

In het plangebied liggen hoofdwatgangen, deze zijn met een blauwe lijn schematisch aangegeven op de kaart in de bijlage. Hoofdwatgangen hebben een belangrijke aan-, af- en doorvoer functie. Voor het onderhoud van deze watgangen is aan beide zijden een beschermingszone van 5 meter vanaf de oever noodzakelijk. De hoofdwatgang hoeft niet terug te komen op de Verbeelding. De bestemmingen van de gronden waar de hoofdwatgangen liggen moeten de functie van de hoofdwatgang mogelijk maken.

### **Klimaatadaptatie**

Om ook in de toekomst prettig te kunnen wonen, werken en recreëren moeten steden en dorpen ingericht worden met het oog op de toekomst. Het is belangrijk kansen te benutten om het gebied klimaat robuust in te richten. Zo is het mogelijk om het bebouwd gebied beter bestand te maken tegen hevige regenbuien, periodes van droogte en hitte en de gevolgen van een mogelijke overstroming.

Bij de inrichting van een plangebied kunt u hier op anticiperen door bijvoorbeeld het percentage verhard oppervlak te verminderen en het plangebied groener in te richten. Door nú maatregelen te nemen, worden steden en dorpen mooier en wordt grote schade in de toekomst voorkomen. Voor veel maatregelen geldt bovendien dat ze kosteneffectief zijn, als ze maar in een vroeg stadium in het proces worden meegenomen.

## **Schoon**

### **Rioolwaterpersleiding**

In het plangebied liggen rioolwaterpersleidingen. Deze zijn met een bruine lijn indicatief aangegeven op de kaart in de bijlage. De rioolwaterpersleiding moet bereikbaar zijn voor onderhoud en in geval van calamiteiten. In een strook van 6 meter (3 meter aan weerszijden van de leiding, gerekend vanuit het hart van de leiding) heeft Wetterskip Fryslân beperkt recht van opstal. Hier gelden beperkingen voor het grondgebruik. De bestemming van de gronden in het bestemmingsplan moet dusdanig zijn dat het realiseren van bouwwerken en dergelijke op de rioolpersleiding niet mogelijk is.

### **Afvalwater- en regenwatersysteem**

Om het aantal overstortingen van rioolwater en de belasting van rioolwaterzuiveringen te beperken is het zoveel mogelijk gescheiden afvoeren van regenwater en afvalwater een belangrijk uitgangspunt.

Wanneer u onderhoudswerkzaamheden aan het rioolstelsel uit gaat voeren dan verzoeken wij u de kansen te benutten om daken van woningen en gebouwen en perceelsverharding af te koppelen van de riolering, waarbij de afstromende neerslag wordt afgevoerd naar het oppervlaktewater. Daken van woningen en gebouwen beschouwen wij als schone tot licht verontreinigde oppervlakken. Hiervoor geldt dat u deze rechtstreeks op het oppervlaktewater kunt afkoppelen. Bij ondergrondse afkoppeling via een verzamelleiding dient u bemonsteringsvoorzieningen toe te passen om foutaansluitingen te kunnen voorkomen of te kunnen detecteren. Ook parkeerterreinen/wegen kunt u afkoppelen wanneer hier geen extra vervuilende activiteiten plaatsvinden (markt e.d.).

Ten aanzien van plannen voor het afkoppelen van hemelwater op het oppervlaktewater verzoeken wij u deze plannen af te stemmen met het waterschap. Hiervoor kunt u contact opnemen met mevrouw J. Miedema. Wijzigingen aan het rioolstelsel van het betreffende rioleringsgebied dient u door te geven aan Wetterskip Fryslân. Hiervoor kunt u contact opnemen met de heer H. J. Kiewiet.

## **Vervolg**

**Procedure**

Wij gaan er van uit dat u de in deze watertoets vermelde adviezen opvolgt en meeneemt in de verdere planvorming. Wij vragen u om het wateradvies te communiceren met de initiatiefnemer. Wanneer u de vermelde adviezen opvolgt en verwerkt in de waterparagraaf zien wij met betrekking tot het voorliggende plan geen waterhuishoudkundige bezwaren. Hierbij geven wij dan ook een positief wateradvies. De watertoetsprocedure is hiermee wat ons betreft afgerond.

Mocht u vragen hebben over deze uitgangspuntennotitie en aanvullende wateradvies dan kunt u contact opnemen met de opsteller van deze uitgangspuntennotitie en aanvullende wateradvies.

Met vriendelijke groet,

Kelly Irina Witteveen  
Medewerker Cluster Plannen  
Werkdagen: ma | di | wo | do  
T 06-30905474 | E [kwitteveen@wetterskipfryslan.nl](mailto:kwitteveen@wetterskipfryslan.nl)

**Wetterskip Fryslân**

Postbus 36, 8900 AA Leeuwarden  
T 058 – 292 2222 | E [info@wetterskipfryslan.nl](mailto:info@wetterskipfryslan.nl) | [www.wetterskipfryslan.nl](http://www.wetterskipfryslan.nl)

Denk aan het milieu voordat u dit bericht print