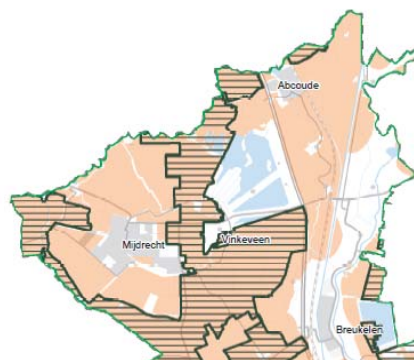





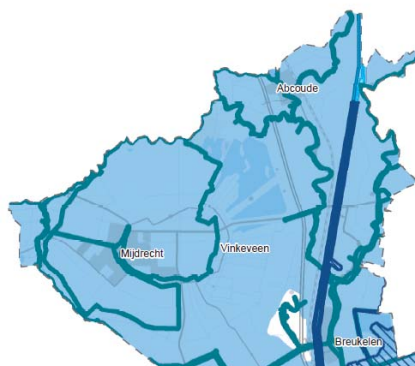
## Overzicht relevante aspecten uit de Provinciale Structuurvisie 2013-2028 (herijking 2016)










**KAART 2 - BODEM**

-  veengebied kwetsbaar voor oxidatie (toelichtend)
-  duurzaam gebruik van de ondergrond
-  veengebied gevoelig voor bodemdaling

In de landbouwgebieden met veengronden die kwetsbaar zijn voor oxidatie bij bodembewerking, zijn bodembewerkingen uitgesloten die tot gevolg hebben dat veen aan de oppervlakte wordt gebracht. Een bodembewerking ten behoeve van graslandvernieuwing of de aanleg van een andere blijvende teelt is wel toegestaan.

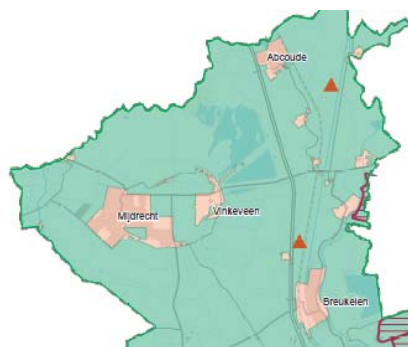


**KAART 3 - WATER**






-  beschermingszone drinkwaterwinning
-  matig kwetsbare drinkwatervoorraad
-  waterbergingsgebied
-  vrijwaringszone versterking regionale waterkering
-  vrijwaringszone regionale kering in Rijksbeheer (toelichtend)
-  vrijwaringszone primaire waterkering (toelichtend)
-  overstroombaar gebied

Bij nieuwe grootschalige bouwlocaties en nieuwe kwetsbare en vitale objecten en infrastructuur dient in het ruimtelijk plan te worden aangegeven hoe rekening wordt gehouden met randvoorwaarden vanuit waterveiligheid (overstromingsrisico's).

Genoemde ontwikkelingen worden niet in dit bestemmingsplan mogelijk gemaakt.



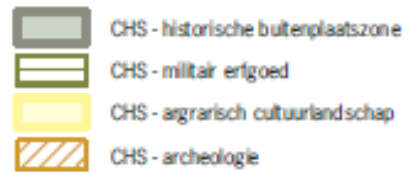
**KAART 4 - KLIMAAT, ENERGIE EN GEZONDHEID**

-  potentiële windenergielocatie (toelichtend)
-  ruimte bieden voor duurzame energie
-  windenergielocatie vanaf 60 meter in landelijk gebied
-  windturbines stedelijk gebied
-  windturbines landelijk gebied

Windturbines met een ashoogte tot 20 meter zijn onder voorwaarden in het gehele landelijk gebied toegestaan. Deze voorwaarden zijn, naast algemene wettelijke bepalingen, gericht op het geven van voorrang aan het behoud of versterken van de kernkwaliteiten van het desbetreffende landschap boven het realiseren van turbines. Dit betekent dat windturbines alleen op bestaande bouwpercelen zijn toegestaan.



**KAART 5 - CULTUURHISTORIE**



De volgende kernkwaliteiten van het Militair erfgoed dienen behouden en ontwikkeld te worden:

- samenhangend stelsel van forten, dijken, kanalen en inundatiekommen;
- groen en overwegend rustig karakter c.q. relatief 'stille' ring rond Amsterdam;
- openheid



**KAART 6 - LANDSCHAP**



De volgende kernkwaliteiten van het agrarische cultuurlandschap 'Het Groene Hart' dienen te worden behouden:

- openheid
- (veen)weidekarakter (incl. strokenverkaveling, lintbebouwing, etc.);
- landschappelijke diversiteit;
- rust & stilte.



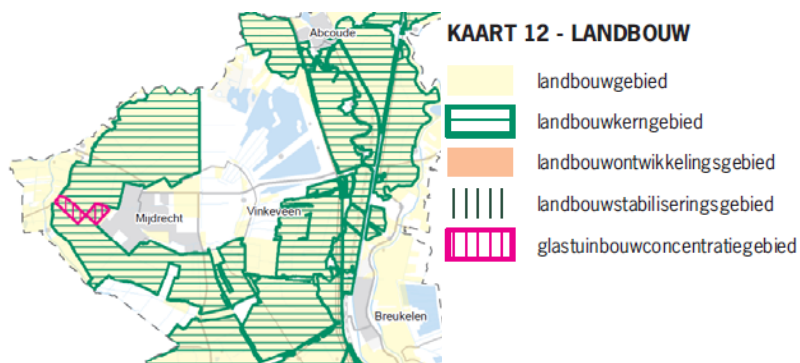
**KAART 7 - NATUUR**



Onder voorwaarden worden ruimtelijke ontwikkelingen mogelijk gemaakt, waarbij het functioneren van het NNN niet wordt aangetast of zelfs wordt verbeterd.

Het NNN heeft een belangrijke functie voor de recreatie. Die recreatieve functie dient te worden behouden en waar nodig te worden versterkt. Dit mag echter niet leiden tot een toenemende versnippering van het NNN.

Regulier gebruik van agrarische gronden binnen het NNN is geen ruimtelijke activiteit met significante gevolgen en ondervindt geen beperking van het ruimtelijk natuurbeleid en wettelijke voorschriften. Ontwikkelingen op en uitbreiding van agrarische bouwpercelen zijn mogelijk, zolang geen actuele natuurwaarden worden aangetast.



In de landbouwgebieden bevindt zich vooral melkveehouderij en (koudegrond) fruitteelt. Deze bieden we binnen voorwaarden van milieu, biodiversiteit en landschap voldoende groeiruimte

In de landbouwgebieden bieden we agrariërs ruimte voor verbreding en innovatie (waaronder ook productie van duurzame energie). Om de landbouw een blijvend economisch perspectief te bieden, geven wij de landbouw in algemene zin de ruimte om door te groeien tot een bouwperceel van maximaal 1,5 hectare. Vanwege de voortgaande schaalvergroting wordt voor de grondgebonden veehouderij doorgroei naar een bouwperceel van 2,5 hectare mogelijk gemaakt onder voorwaarden van goede landschappelijke inpassing, verbetering dierenwelzijn, vermindering milieubelasting en verbetering volksgezondheid. Nieuwvestiging van landbouwbedrijven wordt niet toegestaan. Omschakeling van melkveehouderij naar een volledig niet-grondgebonden veehouderij is niet toegestaan.

De landbouwkerngebieden zijn de gebieden waar de landbouw in Utrecht de beste uitgangspositie heeft om duurzaam te produceren voor de wereldmarkt en/of de Randstedelijke markt en de gebieden waar het vanuit het ruimtelijk oogpunt belangrijk is dat de landbouw de hoofdgebruiker en –beheerder blijft. In deze gebieden heeft landbouw dan ook het primaat. Ze worden zo veel mogelijk gevrijwaard van andere functies. Het ruimtelijk plan dient regels te bevatten die bijdragen aan het behouden van de bouwpercelen en de landbouwgrond voor de landbouw

Verspreid liggend glastuinbouw kan verplaatsen naar de glastuinbouwconcentratiegebieden. De uitbreidingsmogelijkheden op bestaande locaties is beperkt tot een omvang die noodzakelijk is voor een doelmatige voortzetting van het glastuinbouwbedrijf; maar maximaal 2 hectare. En slechts als er geen sprake is van zwaarwegende landschappelijke bezwaren en bestaande omringende functies niet onevenredig worden aangetast of beperkt.