

## Nota inspraak en vooroverleg

### Inspraak

In de gemeentelijke inspraakverordening is bepaald dat een voorontwerpbestemmingsplan vrijgegeven dient te worden voor inspraak. Het voorontwerpbestemmingsplan Hoge Land III te Heukelum heeft ter inzage gelegen van 17 mei 2012 tot en met 27 juni 2012. Op 30 mei 2012 heeft de gemeente een ieder de gelegenheid geboden het voorontwerp in te komen zien tijdens een inloopbijeenkomst in het dorpshuis Heukelum. Gedurende de inspraakperiode zijn 18 inspraakreacties bij de gemeente ingediend. In het tweede hoofdstuk van deze nota zijn de inspraakreacties samengevat en voorzien van een gemeentelijk antwoord.

### Vooroverleg

Op 30 mei 2012 is het voorontwerpbestemmingsplan aan 10 instanties toegezonden in het kader van het overleg. Op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) dient de gemeente bij de voorbereiding van een bestemmingsplan overleg te plegen met betrokken instanties, zoals het waterschap en diensten van Rijk en provincie, die betrokken zijn bij de zorg voor de ruimtelijke ordening of belast zijn met de behartiging van belangen die in het plan in het geding zijn. De volgende instanties hebben het voorontwerp ontvangen, waarbij vermeld staat welke instantie gereageerd heeft.

<u>Instanties</u>	<u>Reactie ontvangen</u>
Provincie Gelderland	Ja
Kamer van Koophandel	Nee
Brandweer Geldermalsen, Neerijnen en Lingewaal	Ja
Gasunie	Nee
Regio Rivierenland	Nee
Waterschap Rivierenland	Ja
Ministerie van LNV	Nee
Gelders Genootschap	Nee
Vitens	Nee
Ministerie van Economische zaken, Landbouw en Innovatie	Nee

De inspraakreacties zijn in de volgende tabel samengevat en voorzien van een gemeentelijk antwoord.

<u>Nr.</u>	<u>Zaaknr.</u>	<u>Inspraak</u>	<u>Reactie gemeente Lingewaal</u>	<u>Gevolgen voor bestemmingsplan</u>
1	1958	Appartementencomplex in zuidwestelijke richting verplaatsen.	Het appartementencomplex wordt in zuidwestelijk richting verplaatst, langs de Ringovenlaan komt een groenstrook, de hoogte van het appartementengebouw blijft hetzelfde. De nokhoogte is gelijk aan de omliggende woningen.	Aanpassen in ontwerpbestemmingsplan
2	1986	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. De verkeerssituatie is op dit moment niet overzichtelijk, ter plaatse van: <ul style="list-style-type: none"> <li>- de bocht aan de Inzetter;</li> <li>- hoek Inzetter / Ringovenlaan;</li> <li>- hoek Ringovenlaan / Sorteerder.</li> </ul> </li> <li>2. Appartementencomplex in zuidwestelijke richting verplaatsen.</li> <li>3. Er is weinig tot geen ruimte gemaakt voor een veilige speelgelegenheid voor kinderen.</li> <li>4. Er is te weinig openbaar groen in de wijk aangebracht.</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. De hoek bij de Inzetter wordt een hoek van 90°. Bij de herinrichting van de Ringovenlaan wordt verder aandacht aan de verkeersveiligheid besteed. In het najaar van 2012 wordt het inrichtingsplan gepresenteerd.</li> <li>2. Het appartementencomplex wordt in zuidwestelijk richting verplaatst, langs de Ringovenlaan komt een groenstrook, de hoogte van het appartementengebouw blijft hetzelfde. De nokhoogte is gelijk aan de omliggende woningen.</li> <li>3. De speeltuin valt buiten het plangebied van het bestemmingsplan. Bij de nadere inrichting wordt hier naar gekeken. In het najaar van 2012 wordt het inrichtingsplan gepresenteerd. De groenvoorziening in het plangebied kan als speelgelegenheid dienen voor oudere kinderen.</li> <li>4. De woningbouwblokken worden ingeperkt, in ruil hiervoor komt er een extra groenstrook langs de Ringovenlaan.</li> </ol>	Aanpassen in ontwerpbestemmingsplan.
3	1987	Idem nr. 2	Idem nr. 2	Idem nr. 2
4	1988	Idem nr. 2	Idem nr. 2	Idem nr. 2
5	1989	Idem nr. 2	Idem nr. 2	Idem nr. 2
6	1990	Idem nr. 2	Idem nr. 2	Idem nr. 2
7	1991	Idem nr. 2	Idem nr. 2	Idem nr. 2
8	1992	Idem nr. 2	Idem nr. 2	Idem nr. 2
9	1993	Idem nr. 2	Idem nr. 2	Idem nr. 2

10	1994	Idem nr. 2	Idem nr. 2	Idem nr. 2
11	1995	Idem nr. 2	Idem nr. 2	Idem nr. 2
12	1996	Idem nr. 2	Idem nr. 2	Idem nr. 2
13	1997	Idem nr. 2	Idem nr. 2	Idem nr. 2
14	1998	Idem nr. 2	Idem nr. 2	Idem nr. 2
15	1999	Idem nr. 2	Idem nr. 2	Idem nr. 2
16	2000	Idem nr. 2	Idem nr. 2	Idem nr. 2
17	2001	Idem nr. 2	Idem nr. 2	Idem nr. 2
18	2002	Idem nr. 2	Idem nr. 2	Idem nr. 2

De vooroverlegreacties zijn in de volgende tabel samengevat en voorzien van een gemeentelijk antwoord.

<u>Zaaknr.</u>	<u>Instantie</u>	<u>Vooroverleg</u>	<u>Reactie gemeente Lingewaal</u>	<u>Gevolgen voor bestemmingsplan</u>
1878	Waterschap Rivierenland	Het proces van de watertoets is goed doorlopen. Opmerkingen op toelichting, voor wat betreft huidige situatie, waterkwaliteit, watercompensatie, hydrologisch neutraal bouwen en inrichtingseisen. In de regel voor verkeer ook water mogelijk maken.	De gemaakte opmerkingen op de huidige situatie, waterkwaliteit, watercompensatie en hydrologisch neutraal bouwen en de regel voor verkeer worden in het ontwerpbestemmingsplan aangepast. Een gedeelte van de opmerkingen met betrekking tot de inrichtingseisen worden in het ontwerpbestemmingsplan aangepast en deels bij de watervergunning ingevuld.	Aanpassen in ontwerpbestemmingsplan.
1949	Provincie Gelderland	Het plan past binnen de regionale afspraken van het KWP-III.	Voor kennisgeving aangenomen.	Geen
2013	Brandweer	Met betrekking tot externe veiligheid en fysieke leefomgeving zijn er geen opmerkingen.	Voor kennisgeving aangenomen.	Geen