

WATERTOETS

VOORSTRAAT 40A

TE ASPEREN

GEMEENTE LINGEWAAL





- * Bodem
- * Waterbodem
- * Water
- * Archeologie
- * Ecologie
- * Milieu

Water

Watertoets

Voorstraat 40A te Asperen in de gemeente Lingewaal

Opdrachtgever	VABO Vastgoed bv Anthony van Diemenstraat 36 4104 AE Culemborg
Project	LWL.WEL.WTO
Rapportnummer	14013019
Versienummer	D1
Status	Eindrapportage
Datum	15 april 2014
Vestiging	Boxmeer
Opsteller	Ing. R. van den Berg
Paraaf	
Kwaliteitscontrole	Ir. E.H.S. van der Lippe
Paraaf	

Kwaliteitszorg

Voor het opstellen van een watertoets en het uitvoeren van geohydrologisch onderzoek zijn vooralsnog geen wettelijke richtlijnen vastgesteld. Econsultancy voldoet voor haar overige dienstverlening ten aanzien van bodem aan alle wettelijke kwaliteitseisen. Tot aan het moment dat voor het opstellen van een watertoets en het uitvoeren van geohydrologisch onderzoek kan worden gewerkt volgens vastgestelde protocollen en richtlijnen, wordt daar waar mogelijk aangesloten aan algemene kwaliteitseisen zoals deze voor bodemonderzoek gelden.

Betrouwbaarheid

Het opstellen van de watertoets is op zorgvuldige wijze uitgevoerd conform de algemeen geldende normen en met behulp van gespecialiseerde apparatuur. Het onderzoek betreft een momentopname in de tijd en is steekproefsgewijs uitgevoerd, waardoor een beeld van de geohydrologische situatie wordt verkregen. Econsultancy accepteert derhalve op voorhand geen aansprakelijkheid ten aanzien van mogelijke beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van het door Econsultancy uitgevoerde onderzoek neemt.

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	1
2	LOCATIEGEGEVENS	2
2.1	Huidige en toekomstige situatie plangebied	2
2.2	Bodemopbouw	2
2.3	Geohydrologie	2
2.4	Grondwater	2
2.5	Oppervlaktewater	2
2.6	Vuilwater	3
2.7	Regionale waterkering	3
3	UITGEVOERD(E) BODEMONDERZOEK(EN) OP DE ONDERZOEKSLOCATIE.....	3
3.1	Algemeen.....	3
3.2	Bodemopbouw en textuur.....	3
3.3	Actuele grondwaterstand	3
3.4	Waterdoorlatendheid	4
3.5	Ondergrens bergingsvoorziening	4
4	PLANUITWERKING.....	4
4.1	Verhard oppervlak	4
4.2	Randvoorwaarden en uitgangspunten	4
4.3	Hemelwaterafvoersysteem	5
4.4	Kwaliteit	5
5	CONCLUSIE	5

BIJLAGEN:

1. - Topografische ligging van de locatie
2. - Legger oppervlaktewater
3. - Legger regionale waterkering
4. - Ontwerptekening variant A, d.d. 05-02-2014
5. - Samenvatting digitale watertoets
6. - Toetsresultaat digitale watertoets

1 INLEIDING

Econsultancy heeft van VABO Vastgoed bv opdracht gekregen voor het opstellen van een watertoets voor de locatie aan de Voorstraat 40A te Asperen in de gemeente Lingewaal.

De watertoets is uitgevoerd in het kader van een bestemmingsplanwijziging.

In deze watertoets is beschreven op welke wijze rekening is gehouden met de waterhuishoudkundige aspecten en het beleid van de waterbeheerders (waterschap Rivierenland en gemeente Lingewaal).

De watertoets is géén aparte procedure, maar is een traject dat geïntegreerd is in de procedure van het ruimtelijk plan of besluit. Uitgangspunt van de watertoets is dat een ruimtelijk besluit of plan geen slechtere waterhuishoudkundige situatie oplevert dan in het bestaande beleid is vastgelegd.

Met het opstellen van de watertoets wordt beoogd dat water expliciet en op evenwichtige wijze in beschouwing wordt genomen. Concreet betekent dit dat onderzocht moet worden hoe in het toekomstige plan op een duurzame wijze kan worden omgegaan met hemelwater. Uiteindelijk moet het resultaat zijn dat een nieuw plan/project, dan wel een wijziging hiervan, hydrologisch neutraal is, of -indien mogelijk- een verbetering met zich meebrengt. In een zogenaamde "waterparagraaf" (onderdeel toelichting bestemmingsplan) wordt daarbij met name de wijze waarop de afvoer van hemelwater van daken en verhardingen naar de ondergrond, het oppervlaktewater of de riolering zal plaatsvinden, in de toelichting van het bestemmingsplan vastgelegd. De onderhavige watertoets ligt hieraan ten grondslag.

In het kader van het watertoets-proces is de watertoets van Waterschap Rivierenland voor ruimtelijke plannen (deels) digitaal gemaakt. Voorafgaand aan het opstellen van deze watertoets is de digitale watertoets doorlopen waarbij de beslisboom uit het pakket is gevolgd. Voor het betreffende plan is de toename van het verhard oppervlak kleiner dan 500 m² in het stedelijk gebied. Het plan heeft daardoor een gering effect op de waterhuishouding en wordt hydrologisch als niet relevant gezien. Er is derhalve geen compenserende waterberging nodig. Versnelde waterafvoer op het oppervlaktewatersysteem dient echter wel te worden voorkomen. De ontwikkeling dient tevens te voldoen aan het principe van 'hydrologisch neutraal ontwikkelen' (HNO). Dit wil zeggen: waar het verharde oppervlak toeneemt of verhard oppervlak wordt afgekoppeld, dienen maatregelen te worden genomen om afstromend hemelwater te verwerken. Algemeen dient te worden gestreefd naar het volgen van de trits 'hergebruiken-vasthouden-bergen-afvoeren'. De samenvatting van de digitale watertoets zijn tezamen met de toetsresultaten opgenomen in bijlage 5 en 6.

De informatie ten behoeve van het opstellen van de watertoets is mede gebaseerd op de bij de gemeente Lingewaal aanwezige informatie (contactpersoon de heer M. Borowski), informatie verkregen bij waterschap Rivierenland (contactpersonen mevrouw H. Jager en mevrouw C. Gejas-Josten) en de opdrachtgever (contactpersoon de heer J. Welmers).

2 LOCATIEGEGEVENS

2.1 Huidige en toekomstige situatie plangebied

De onderzoekslocatie ($\pm 4.000 \text{ m}^2$) ligt aan de Voorstraat 40A, in de kern van Asperen in de gemeente Lingewaal (zie bijlage 1). De onderzoekslocatie is kadastraal bekend gemeente Lingewaal, sectie A, nummers 51, 52, 1823 en 1824.

De coördinaten van de onderzoekslocatie zijn $X = 136.160$, $Y = 432.350$ (www.gpscoordinaten.nl). De Voorstraat bevindt zich volgens het Actueel Hoogtebestand Nederland (www.ahn.nl) op een hoogte van circa 4,2 m +NAP.

De onderzoekslocatie betreft een wasserij. De initiatiefnemer is voornemens woningen op de locatie te realiseren.

2.2 Bodemopbouw

Door de stichting voor bodemkartering (Stiboka) zijn sinds 1964 voor de bovenste 1,20 meter van de bodem bodemkaarten vervaardigd. Door Alterra worden deze kaarten ontsloten via bodemdata.nl. Uit gegevens van bodemdata.nl blijkt voor de onderzoekslocatie het volgende:

De onderzoekslocatie ligt in een niet-gekarteerd gebied. De dichtstbijzijnde kaartenheid betreft een Kalkhoudende poldervaaggrond (Rn95A), die volgens de Stichting voor Bodemkartering voornamelijk is opgebouwd uit zware zavel en lichte klei. De holocene afzettingen, waarin deze bodem is ontstaan, behoren tot de formaties van Echteld en Nieuwkoop.

2.3 Geohydrologie

Het eerste watervoerend pakket heeft een dikte van $\pm 15 \text{ m}$ en wordt gevormd door de grof en fijnzandige Formatie van Kreftenheye. Op deze formatie ligt een slecht doorlatende deklaag, behorende tot de holocene afzettingen van de Formaties van Echteld (klei) en Nieuwkoop (veen), met een dikte van $\pm 10 \text{ m}$. Het eerste watervoerend pakket wordt aan de onderzijde begrensd door afzettingen van de Formatie van Sterksel. Het bovenste deel van deze eenheid bestaat uit klei.

2.4 Grondwater

TNO-NITG voert het databeheer van in de omgeving aanwezige grondwaterpeilputten waarin de grondwaterstandstand in het eerste watervoerende pakket wordt gemonitord. In het archief van TNO zijn geen bruikbare gegevens voorhanden om een GHG vast te kunnen stellen.

Op basis van gegevens uit de Atlas van de provincie Gelderland wordt voor de onderzoeklocatie uitgegaan van een GHG van 0,4 m -mv tot 0,8 m -mv. Het grondwater in het eerste watervoerend pakket stroomt in westelijke tot zuidwestelijke richting.

Er liggen geen pompstations in de buurt van de onderzoekslocatie die van invloed zouden kunnen zijn op de grondwaterstroming ter plaatse van de onderzoekslocatie. De onderzoekslocatie ligt niet in een grondwaterbeschermings- en/of grondwaterwingebied.

2.5 Oppervlaktewater

Behoudens de watergangen aan de overzijde van de Stadswal, zijn in de directe omgeving van de onderzoekslocatie is geen oppervlaktewater gelegen (zie bijlage 2).

2.6 Vuilwater

Hemelwater zal worden afgekoppeld. Het huishoudelijk afvalwater wordt in de toekomstige situatie aangesloten op het bestaande stelsel in de Stadswal.

2.7 Regionale waterkering

De Voorstraat in Asperen is aangemerkt als een regionale waterkering. Momenteel is van deze kering nog geen legger vastgesteld en is derhalve alleen een referentielijn beschikbaar waarbij op basis van de keur een zonering is vastgelegd (zie bijlage 3). In contact met waterschap Rivierenland blijkt dat de kernzone van de dijk tot aan de gevellijn loopt (=Waterstaat – Waterkering). De beschermingszone reikt tot 25 meter uit de as van de waterkering (aanduiding dijk-1). Met betrekking tot de geldende voorschriften, wordt verwezen naar de modelregels “Modelregels wsrl 10 dec 2012 waterkering”.

3 UITGEVOERD(E) BODEMONDERZOEK(EN) OP DE ONDERZOEKSLOCATIE

3.1 Algemeen

In november 2010 heeft Acorius Advies een actualiseren en aanvullend bodemonderzoek uitgevoerd op de onderzoekslocatie (1044005/jp). Het doel van dit onderzoek was na te gaan of de vroegere en/of recente activiteiten op het terrein een eventuele negatieve invloed hebben gehad op de kwaliteit van de bodem en/of het grondwater. Voor verdere achtergrondinformatie wordt verwezen naar voornoemde rapportage.

Ten behoeve van het onderzoek zijn verspreid over het plangebied meerdere boringen geplaatst. De diepe boring is afgewerkt als peilbuis. Behoudens de nieuw geplaatste peilbuis is tevens gebruikt gemaakt van een bestaande peilbuis.

3.2 Bodemopbouw en textuur

Uit onderzoek is gebleken dat de bovengrond (0,5 m -mv) voornamelijk bestaat uit zwak siltig, matig fijn tot matig grof zand (geroerde grond). De ondergrond bestaat tot de onderzochte diepte (4,0 m -mv) uit klei.

3.3 Actuele grondwaterstand

De gegevens omtrent de situering, filterdiepte en de gemeten grondwaterstand(en) zoals opgenomen in de voornoemde rapportage van Acorius Advies zijn weergegeven in tabel I.

Tabel I. Overzicht grondwaterstand november 2010

Peilbuis nummer	peilbuis	Filterstelling (m -mv)	Grondwaterstand november 2010 (m -mv)
Pb1	nieuw	3,05-4,05	1,30
Pb2	bestaand	4,20-5,20	1,60

3.4 Waterdoorlatendheid

Op basis van de bodemopbouw (klei > 4,0 m -mv), wordt de bodem binnen de onderzoekslocatie, mede op basis van textuur, niet geschikt geacht voor de infiltratie van hemelwater. De doorlatendheid is derhalve dan ook in-situ niet onderzocht.

3.5 Ondergrens bergingsvoorziening

De maximale diepte van de onderzijde van een bergingsvoorziening geldt in het algemeen de GHG. Op basis van het vooronderzoek (paragraaf 2.4), wordt in de Atlas van de provincie Gelderland voor de onderzoekslocatie uitgegaan van een GHG van 0,4 m -mv tot 0,8 m -mv. Uitgaande van de gemeten grondwaterstanden in november 2010, zal de GHG eerder rond de 0,8 m -mv gelegen zijn dan de 0,4 m -mv.

4 PLANUITWERKING

4.1 Verhard oppervlak

Op de onderzoekslocatie bevindt zich momenteel een wasserij. De locatie is geheel verhard. Het verhard oppervlak in de huidige situatie bedraagt daarmee circa 4.000 m². In tabel I staan de oppervlakten van de toekomstige bebouwing en verhardingen weergegeven. De oppervlakten zijn bij benadering en bepaald op basis van de ontwerptekening, variant A van Welmers Burg Stedenbouw d.d. 05-02-2014 (zie bijlage 4).

Tabel II. Gegevens huidig en toekomstig verhard oppervlak

Verhard oppervlak	Huidig (m ²)	Toekomstig (m ²)
dakoppervlak	± 2.650	± 1.200
overige verhardingen (wegen en paden)	± 1.000	± 700
parkeerplaatsen	± 0	± 300
totaal verhard oppervlak	± 3.650	± 2.200

In de toekomstige situatie neemt het verhard oppervlak af met circa 1.450 m².

4.2 Randvoorwaarden en uitgangspunten

Het projectgebied is gelegen binnen het beheersgebied van waterschap Rivierenland en de gemeente Lingewaal. Bij ontwikkelingen waarbij de toename van het verhard oppervlak in stedelijk gebied kleiner is dan 500 m², wordt vanuit het waterschap geen compenserende waterberging geëist. Zoals aangegeven neemt het verhard oppervlak in de toekomstige situatie af met 1.450 m². Vanuit het beleid van het waterschap is dus geen compenserende waterberging benodigd. Wel wordt bij nieuwbouw het uitgangspunt gehanteerd dat hemelwater van het verhard oppervlak voor 100% gescheiden wordt afgevoerd. De waterbeheerders gaan bij nieuwbouw van woningen onder andere uit van een (duurzaam) gescheiden rioleringsstelsel.

4.3 Hemelwaterafvoersysteem

In de toekomstige situatie zal het hemelwater (zogenaamde hemelwaterafvoer; HWA) worden afgekoppeld van het huishoudelijk afvalwater (zogenaamde droogweerafvoer; DWA) en separaat worden verwerkt. Er wordt een gescheiden riolering aangelegd richting de Stadswal. Het huishoudelijk afvalwater zal worden aangesloten op het aldaar gelegen bestaand gemengde stelsel. In het gemeentelijke afkoppelplan (vGRP 2012 – 2016) is in zowel de Stadswal als de Voorstraat geen HWA stelsel voorzien. Derhalve zal het hemelwater worden geloosd op het aan de overkant van de Stadswal gelegen oppervlaktewater (zie bijlage 2). Het betreffende oppervlaktewater is op de legger aangemerkt als categorie B watergang.

Momenteel lozen alle overstorten van de gemeente Lingewaal op A-watergangen van waterschap Rivierenland. Met de aanleg van een gescheiden stelsel en het afkoppelen van het hemelwater, zal het aantal (vuilwater)lozingen afnemen. Of directe lozing op de betreffende watergang mogelijk is, is mede afhankelijk van de capaciteit van de watergang en dient in de verdere planvorming nader onderzocht te worden.

4.4 Kwaliteit

In de Nationale Pakketten Duurzaam Bouwen: Woningbouw nieuwbouw, Woningbouw beheer en Utiliteitsbouw is een tweetal maatregelen (S/U237 en S/U444) opgenomen die onder meer betrekking hebben op het verminderen van de emissie van milieubelastende stoffen naar het van daken afgevoerde hemelwater. Bij nieuwbouw wordt geadviseerd gebruik te maken van niet-uitlogbare bouwmaterialen in verband met de waterkwaliteit. Dit houdt in dat toepassing van materialen voor daken, dakgoten en hemelafvoeren zoals zink, koper, lood etc. wordt afgeraden, tenzij de materialen zijn voorzien van een coating.

5 CONCLUSIE

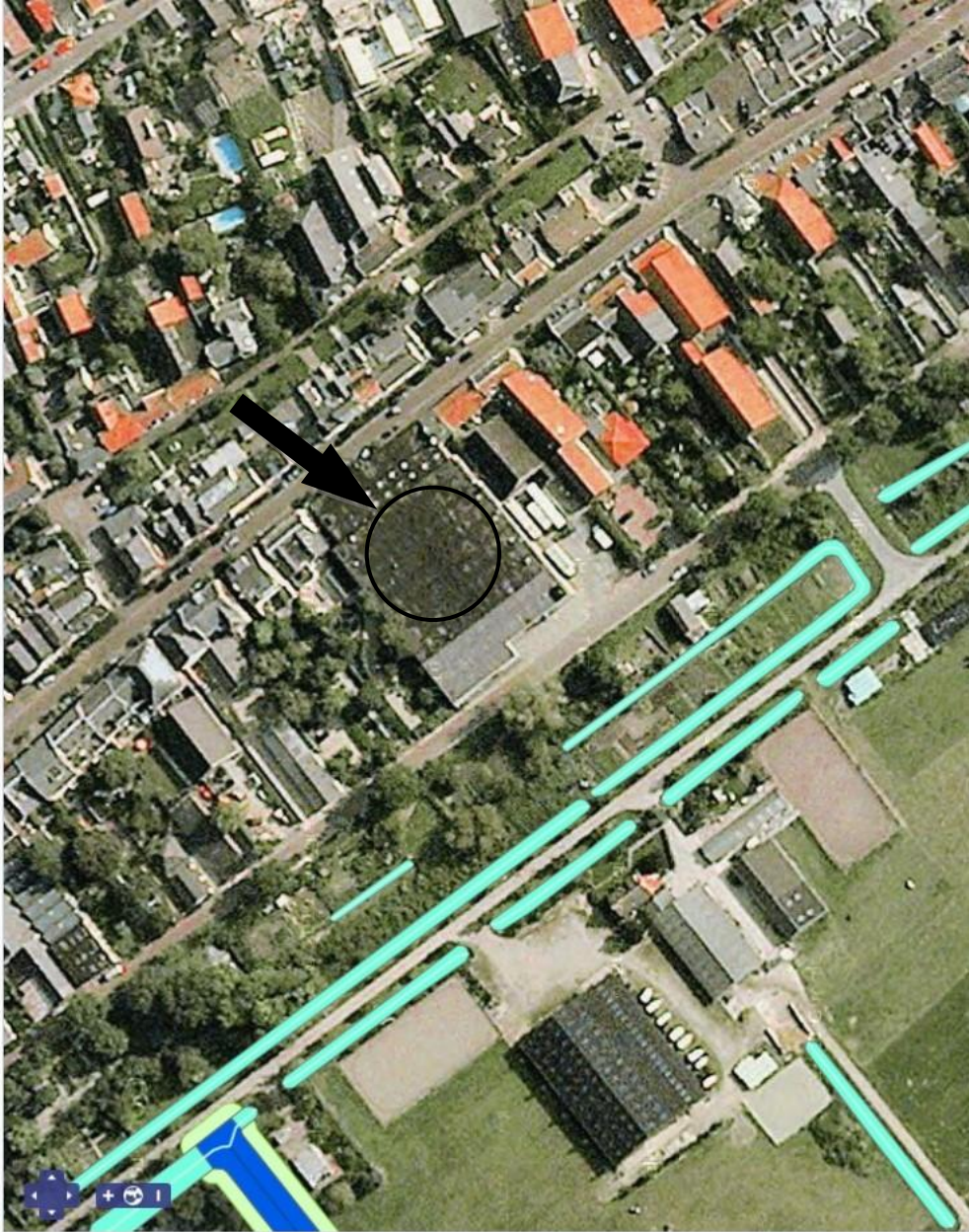
Op basis van bovenstaande randvoorwaarden en uitgangspunten is de ontwikkeling in zowel ruimte als tijd waterneutraal. Er worden dan ook vanuit het oogpunt van de waterhuishouding geen belemmeringen verwacht voor de bestemmingswijziging. In de verdere planuitwerking zal onderzocht moeten worden of directe lozing op de watergang mogelijk is en/of dat de capaciteit van de betreffende watergang eventueel vergroot moet worden.

Bijlage 1 Topografische ligging van de locatie



Schaal 1:25.000

Bijlage 2 Legger oppervlaktewater



The image displays a Google Maps interface with an aerial view of a residential area. A network of cyan lines represents a water network layout, including a prominent loop on the right side. A black circle highlights a specific area in the center of the map, with a black arrow pointing towards it from the left. The interface includes a toolbar on the left with zoom and print icons, and a legend at the bottom.

Lagen selectie

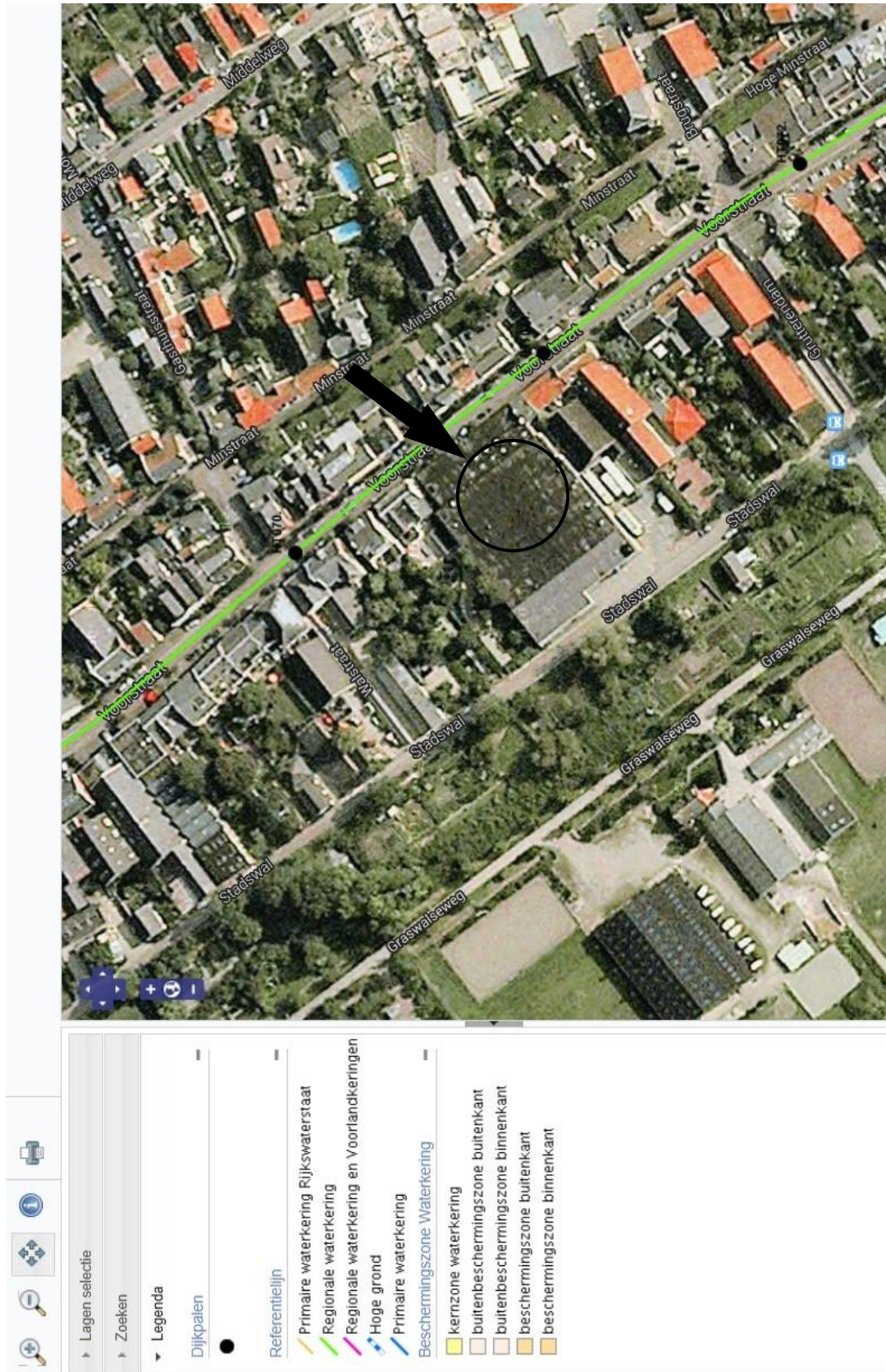
Voorgrondlagen

- basislagen
- Waterschapsgrens
- Bruggen legger
- Duikers legger
- Gemalen legger
- Sluizen legger
- Stuwten legger
- Sifon legger
- Vaste_dam
- Lg_Waterloop
- Lg_Kernzone
- Lg_Beschermingszone

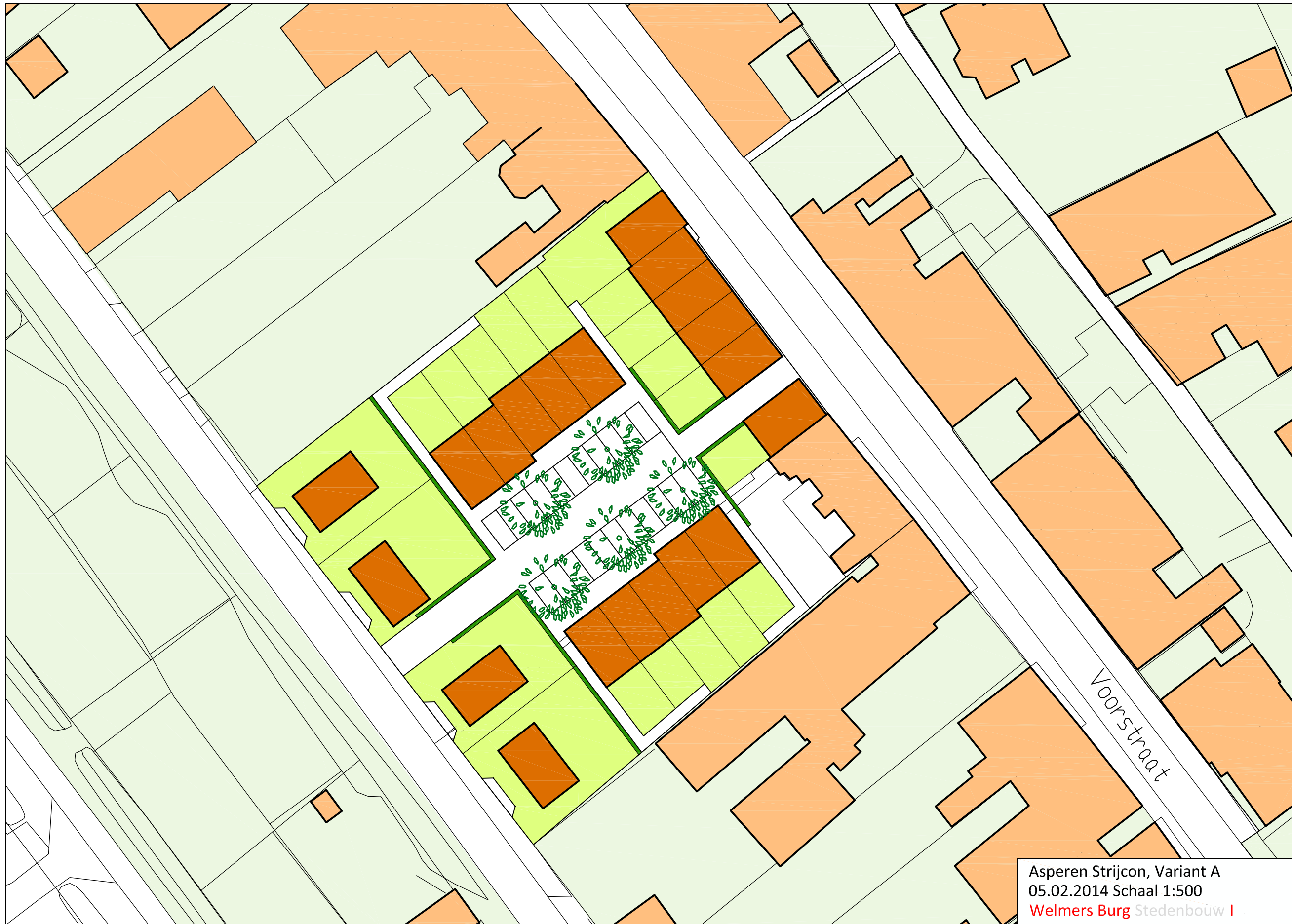
Achtergrondlagen

- Google straten
- Google satelliet
- Google hybride

Bijlage 3 Legger regionale waterkering



Bijlage 4 Ontwerptekening variant A, d.d. 05-02-2014



Asperen Strijcon, Variant A
05.02.2014 Schaal 1:500
Welters Burg Stedenbouw I

Bijlage 5 Samenvatting digitale watertoets

datum 14-4-2014
dossiercode 20140414-9-8813

Samenvatting

In deze paragraaf worden puntgewijs de resultaten van de toetsing samengevat.

Tekenen:

Heeft u een toetslaag geraakt?

nee

In welke gemeente ligt uw plangebied?

Lingewaal

Vragen:

Gaat het plan uitsluitend over functiewijziging van bestaande bebouwing zonder fysieke aanpassingen van de bebouwing en de ruimte?

nee

Gaat het ruimtelijk plan over activiteiten anders dan woningen, bedrijven of kleinschalige infrastructuur?

nee

Is uw totale plangebied groter dan 3500 m² ?

ja

Verwacht u een toename van verharding in het plan groter dan 500 m² in stedelijk gebied of 1500 m² in landelijk gebied?

nee

Afbeeldingen geraakte toetslagen

Afbeeldingen geraakte signaleringskaarten



De WaterToets 2014

Bijlage 6 Toetsresultaten digitale watertoets

datum 14-4-2014
dossiercode 20140414-9-8813

Uitgangspuntennotitie WSRL

U heeft een digitale watertoets uitgevoerd via de website www.dewatertoets.nl. Op basis van deze toets volgt u de normale watertoetsprocedure. Dit betekent dat er nader overleg plaats moet vinden met Waterschap Rivierenland. Als start voor dit overleg ontvangt u deze uitgangspuntennotitie die automatisch is opgesteld met de door u ingevulde antwoorden op vragen en het door u ingetekende plangebied. De notitie bevat de voor uw plan relevante waterhuishoudkundige uitgangspunten en randvoorwaarden van Waterschap Rivierenland. Deze notitie kunt u gebruiken bij het ruimtelijk laten meewegen van het waterbelang en bij het opstellen van een waterhuishoudkundige onderbouwing van uw plan. Voor overleg kunt u contact opnemen met de accountmanager van Waterschap Rivierenland. Contactinformatie staat aan het einde van deze uitgangspuntennotitie.

LET OP: het is mogelijk dat uw plan op basis van alleen het oppervlak van het plangebied in de normale procedure terecht is gekomen. Is dit het geval en worden er in deze notitie geen aandachtspunten aangereikt, dan is overleg met de accountmanager niet nodig. Uw plan is dan niet relevant voor de belangen van het waterschap (watertoetsadvies).

Algemene projectgegevens

Projectomschrijving: Voorstraat 40a
Oppervlakte plangebied: 4000
Adres: Voorstraat 40a, Asperen
Gemeente: Lingewaal
Het plan is ingediend door: R. van den Berg Econsultancy

Op basis van de door u verstrekte informatie zijn de volgende wateraspecten van belang in het plangebied.

Beleid waterschap Rivierenland

Met ingang van 22 december 2009 is het Waterbeheerplan 2010-2015 Werken aan een veilig en schoon Rivierenland bepalend voor het waterbeleid. Dit plan gaat over het waterbeheer in het hele rivierengebied en het omvat alle watertaken van het waterschap: waterkeringen, waterkwantiteit, waterkwaliteit en waterketen. Daarnaast beschikt het Waterschap Rivierenland over een verordening: de Keur voor waterkeringen en wateren. Hierin staan de geboden en verboden die betrekking hebben op watergangen en waterkeringen. Voor het uitvoeren van werkzaamheden kan een vergunning nodig zijn. De werkzaamheden in of nabij de watergangen en waterkeringen worden getoetst aan de beleidsregels.

Veiligheid

In het plangebied is geen kern en beschermingszone van een waterkering gelegen.

Grondwater (algemeen)

Het plangebied wordt gekenmerkt door een bepaalde grondwaterstand. De drooglegging van het gebied is hiervoor medebepalend. Drooglegging is de maat waarop het maaiveld, het straatniveau of het bouwpeil boven het oppervlaktewaterpeil ligt. Doorgaans geldt voor het maaiveld een drooglegging van 0,70 meter, voor het straatpeil een drooglegging van 1 meter en voor het bouwpeil een drooglegging van 1,3 meter.

Voldoende drooglegging is nodig om grondwateroverlast te voorkomen. In gebieden waar grondwateroverlast bekend is of gebieden met hoge grondwaterstanden adviseren wij om hier nader onderzoek naar te doen. Bij hoge rivierwaterstanden kunnen gebieden gelegen nabij de rivieren overlast ondervinden van kwel. Eventuele maatregelen zijn het ophogen van het maaiveld of kruipruimteloos bouwen.

Waterberging

Voor dit plan is de toename van het verhard oppervlak kleiner dan 500 m² in het stedelijk gebied of kleiner dan 1500 m² in het landelijk gebied. Het plan heeft een gering effect op de waterhuishouding en wordt hydrologisch als niet relevant gezien. Er is geen compenserende waterberging nodig.

Watergangen

Binnen het plangebied ligt geen A-watergang. Binnen het plangebied ligt geen beschermingszone van een A-watergang. Binnen het plangebied ligt geen B-watergang of een beschermingszone van een B-watergang. Binnen het plangebied ligt geen C-watergang.

Waterkwaliteit (algemeen)

Hieronder volgen een aantal algemene aandachtspunten die gelden voor verschillende ruimtelijke ontwikkelingen:

- Bij de herstructurering van bestaande woonwijken of herbouw van woningen is er de kans om het rioolsysteem zodanig aan te passen dat hemelwater wordt afgekoppeld. Het uitgangspunt is dat er minimaal tot aan de erfgrans een gescheiden stelsel wordt aangelegd.
- Bij nieuwbouw is het uitgangspunt dat hemelwater van het verhard oppervlak voor 100% gescheiden wordt afgevoerd. Het waterschap gaat bij nieuwbouw van woningen uit van een (duurzaam) gescheiden rioleringsstelsel. Hemelwater van terreinverhardingen stroomt bij voorkeur niet direct af op het oppervlaktewater, maar wordt eerst voorgezuiverd door een berm wadi of bodempassage.
- Bij bedrijventerreinen wordt gestreefd om het hemelwater van het verhard oppervlak gescheiden van het vuilwaterriool af te voeren. Bij risico's voor waterverontreiniging wordt gestreefd naar een verbeterd gescheiden rioleringsstelsel.

Riolering en zuiveringswerken

Het rioolstelsel valt onder de verantwoordelijkheid van de gemeente. U kunt met uw gemeente contact op te nemen voor het aansluiten van (nieuwe) woningen en bedrijven.

In het plangebied ligt geen rioolwaterpersleiding van het waterschap.

Natuur

Uw plangebied ligt (deels) in een gebied met specifieke natuurdoelen of binnen uw plan liggen specifieke wateren met ecologische doelstellingen. Als algemeen criterium geldt in deze gebieden/wateren het stand-stillbeginsel. Dit beginsel houdt in dat ontwikkelingen niet mogen leiden tot achteruitgang van de huidige situatie, tenzij de negatieve effecten (op bijvoorbeeld ecologie of waterkwantiteit) volledig worden gecompenseerd. Aanvragen om watervergunning op dit punt zullen met name op een zeker behoud van ecologische waarde worden getoetst. Het stand-stillbeginsel geldt in de volgende gebieden:

- Natte landnatuur (EVZ, EHS, incl. TOP-lijstgebieden);
- HEN/SED-wateren (prov. Gld en Waterparels (prov.NB));
- KRW-oppervlaktewaterlichamen.

Verbeelding

In het bestemmingsplan dienen de ecologische waarden en potenties beschermd te worden door middel van een passende regeling.

Vervolgtraject

Voor het verdere proces is het van belang om de accountmanager van het waterschap te betrekken bij het plan en rekening te houden met de in dit document aangegeven uitgangspunten en adviezen. Wij verzoeken u ons te informeren over de wijze waarop het plan verder zal worden voorbereid.

Accountmanager Lingewaal
Hendrika Jager
telefoon: 0344-649274
e-mailadres: h.jager@wsrl.nl

© Digitale Watertoets - www.dewatertoets.nl Dit document is gegenereerd via de website <http://www.dewatertoets.nl/> op basis van door u ingevulde gegevens. U bent akkoord gegaan met de door u ingevulde gegevens. Dit digitale advies heeft een geldigheid van 2 jaar.



Econsultancy is een onafhankelijk adviesbureau. Wij bieden realistisch advies en concrete oplossingen voor milieuvraagstukken en willen daarmee een bijdrage leveren aan een duurzaam en verantwoord gebruik van onze leefomgeving.

Diensten

Wij kunnen u van dienst zijn met een uitgebreid scala aan onderzoeken op het gebied van bodem, waterbodem, water, archeologie, ecologie en milieu. Op www.econsultancy.nl vindt u uitgebreide informatie over de verschillende onderzoeken.

Werkwijze

Inzet en professionele betrokkenheid kenmerkt onze diensten. De verantwoordelijke projectleider is het eenduidige aanspreekpunt voor de klant en draagt zorg voor alle aspecten van het project: kwaliteit, tijd, geld, communicatie en organisatie. De kernwaarden deskundig, vertrouwd, betrokken, flexibel, zorgvuldig en vernieuwend zijn een belangrijke leidraad in ons handelen.

Kennis

Het deskundig begeleiden van onze opdrachtgevers vraagt om betrokkenheid bij en kennis van de bedoelingen van de opdrachtgever. Het vereist ook gedegen en actuele vakinhoudelijke kennis. Alle beschikbare kennis wordt snel en effectief ingezet. De medewerkers vormen ons belangrijkste kapitaal. Persoonlijke en inhoudelijke ontwikkeling staat centraal want het werk vraagt steeds om nieuwe kennis en nieuwe verantwoordelijkheden.

Creativiteit

Onze medewerkers zijn in staat om buiten de geijkte kaders een oplossing te zoeken met in achtneming van de geldende wet- en regelgeving. Oplossingen die bedoeld zijn om snel en efficiënt het doel van de opdrachtgever te bereiken.

Kwaliteit

Er wordt continue gestreefd naar het verhogen van de professionaliteit van de dienstverlening. Het leveren van diensten wordt intern op een dusdanige wijze georganiseerd dat het gevraagde resultaat daadwerkelijk op een zo effectief en efficiënt mogelijke wijze wordt voortgebracht. Hierbij staat de klanttevredenheid centraal. Het kwaliteitssysteem van Econsultancy voldoet aan de NEN-EN-ISO 9001: 2008. Tevens is Econsultancy gecertificeerd voor diverse protocollen en beoordelingsrichtlijnen.

Opdrachtgevers

Econsultancy heeft sinds haar oprichting in 1996 al meer dan tienduizend projecten uitgevoerd. Projecten in opdracht van particulier tot de Rijksoverheid, van het bedrijfsleven tot non-profit organisaties. De projecten kennen een grote diversiteit en hebben in sommige gevallen uitsluitend een onderzoekend karakter en zijn in andere gevallen meer adviserend. Steeds vaker wordt onderzoek binnen meerdere disciplines door onze opdrachtgevers verlangd. Onze medewerkers zijn in staat dit voor de opdrachtgever te coördineren en zelf (deel)onderzoeken uit te voeren. Ter illustratie van de veelvoud en veelzijdigheid van de projecten in de werkvelden bodem, waterbodem, ecologie, archeologie, water en milieu kunnen uitgebreide referentielijsten worden verschaft.

Vestiging Limburg

Rijksweg Noord 39
6071 KS Swalmen
Tel. 0475 - 504961
Swalmen@econsultancy.nl

Vestiging Gelderland

Fabriekstraat 19c
7005 AP Doetinchem
Tel. 0314 - 365150
Doetinchem@econsultancy.nl

Vestiging Brabant

Rapenstraat 2
5831 GJ Boxmeer
Tel. 0485 - 581818
Boxmeer@econsultancy.nl



E-MAIL
info@
econsultancy.nl
INTERNET
econsultancy.nl

