



**MWH**

**BUILDING A BETTER WORLD**

**Saneringsplan plangebied  
Scheldekwartier (KSG-werf)  
te Vlissingen**

Definitief-versie 2

In opdracht van Gemeente Vlissingen  
Opgesteld door MWH B.V.  
Projectnummer B06L0832  
Documentnaam F:\Data\project\Bodem06\b06l0832\b06l0832.r03.doc  
Datum 1 september 2008

**Postadres**  
Postbus 270  
2600 AG DELFT  
Nederland  
T +31(0)15 7512300  
F +31(0)15 2625365

**Bezoekadres**  
Deiftechpark 9  
2628 XJ DELFT  
Nederland  
[www.mwhglobal.nl](http://www.mwhglobal.nl)

KVK Haaglanden 27 18 43 23  
ING Bank Delft 65 93 74 331  
IBAN NL 63 ING B 0659 374331/BIC INGBNL2A  
MWH is ISO9001:2000 en VCA\*\* gecertificeerd



# Inhoudsopgave

1	Inleiding	1
1.1	Aanleiding	1
1.2	Projectgegevens	1
1.3	Doel	2
1.4	Referentiekader	2
1.5	Leeswijzer	3
2	Locatiegegevens	5
2.1	Bodemopbouw en geohydrologie	5
2.2	Verontreinigingssituatie voorafgaand aan de sanering	6
2.3	Saneringsvisie en ernst en urgentie	8
2.4	Motivatie indienen saneringsplan	9
3	Saneringsvariant, doelstellingen en uitgangspunten	11
3.1	Saneringsvariant	11
3.2	Saneringsdoel en terugsaneerwaarden	13
3.3	Uitgangspunten	14
3.4	Randvoorwaarden	14
4	Vorbereidende werkzaamheden	17
4.1	Opzet aanvullend bodemonderzoek	17
4.2	Benodigde vergunningen, goedkeuringen en beschikkingen	17
4.3	Vorbereidende werkzaamheden	18
4.4	Voorlichting en start	18
5	Saneringsmaatregelen op hoofdlijnen	19
5.1	Inrichten tijdelijk depot	19
5.2	Immobiele verontreinigingen	19
5.3	Mobiele verontreinigingen en puntbronnen	20
5.4	Waterbodem	22
5.5	Extra verontreinigingen	22
5.6	Afvoer verontreinigde grond	23
5.7	Nazorg immobiele verontreiniging	23
5.8	Kostenraming	23
6	Organisatie en veiligheid	25
6.1	Milieukundige begeleiding	25
6.2	Veiligheidskundige aspecten	27
6.3	Organisatie	27
6.4	Tijdsplanning	28

- Bijlage 1 : overzichtskaart (1:25.000)
- Bijlage 2 : situatietekening sloopfase 1 (2005) (1:4.000)
- Bijlage 3.1 : verontreinigingssituatie grond immobiel (1:4.000)
- Bijlage 3.2 : verontreinigingssituatie grond mobiel (1:4.000)
- Bijlage 4 : verontreinigingssituatie grondwater (1:4.000)
- Bijlage 5 : grondbalans
- Bijlage 6 : kopie beschikking 2005
- Bijlage 7 : toekomstige inrichting (1:4.000)
- Bijlage 8 : fasering Scheldekwartier
- Bijlage 9 : kadastrale kaart en uittreksels



# 1 Inleiding

## 1.1 Aanleiding

Op 24 oktober 2006 heeft de gemeente Vlissingen aan Syncera B.V. opdracht verstrekt voor het opstellen van een saneringsplan ten behoeve van het plangebied Scheldekwartier (KSG-werf) te Vlissingen (zie bijlage 1 en 2).

De aanleiding voor het opstellen van het saneringsplan vormen de verontreinigingen die zijn aangetoond in voorgaande bodemonderzoeken (bron 1 t/m 3) en de voorgenomen herinrichting van de locatie. Voor een groot deel is het plangebied nog bebouwd en is de toekomstige inrichting op detailniveau nog onbekend. Met het oog op de gefaseerde ontwikkeling per bouwphase is het niet doelmatig om op dit moment een uitgebreid aanvullend bodemonderzoek uit te voeren. De diverse fases van de herontwikkeling zoals die op dit moment bekend zijn staan aangegeven in bijlage 8. Dit saneringsplan is geschreven op basis van de reeds uitgevoerde bodemonderzoeken.

## 1.2 Projectgegevens

In onderstaand overzicht zijn de projectgegevens opgenomen.

Tabel 1: Gegevens project Scheldekwartier

Projectnaam		: Scheldekwartier
Globis-code		: ZL071800145
Plangebied	ligging	: Zie bijlage 1
	oppervlakte bebouwing	: circa 31 hectare : voorafgaand aan de bodemsanering gesloopt met uitzondering van te handhaven bebouwing
	grondwaterbeschermingsgebied	: nee
Kadastrale gegevens	kadastrale gemeente	: Vlissingen
	kadastrale sectie	: A
	perceelnummer(s)	: 968 en 969
	kadastrale sectie	: C
	perceelnummer(s)	: 2011 t.m 2023, 2025 t/m 2062 en 2065
	kadastrale sectie	: E
	perceelnummer(s)	: 2808
	kaart	: zie bijlage 9
	zakelijk recht van toepassing	: ja zie bijlage 9
Coördinaten	kaartblad	: 65C
	X	: 29445
	Y	: 385696
Bestemming	voormalig gebruik	: scheepswerf
	huidig gebruik	: braakliggend
	toekomstig gebruik	: woningbouw, bedrijven
Opdrachtgever		: gemeente Vlissingen

### 1.3 Doel

Dit saneringsplan heeft als doel, binnen het kader van een aantal nader te specificeren uitgangspunten en randvoorwaarden, beschrijven van de noodzakelijke saneringsmaatregelen voor de aangetoonde verontreinigingen. Uitgangspunt hierbij is dat de locatie na afloop van de sanering geschikt is voor de beoogde bestemming.

Op basis van dit saneringsplan kan in combinatie met de resultaten van het aanvullende bodemonderzoek een uitvoeringsplan per bouwfase worden opgesteld. Dit uitvoeringsplan wordt eveneens voorgelegd aan het bevoegd gezag, maar voor de goedkeuring is geen beschikingsprocedure noodzakelijk.

### 1.4 Referentiekader

#### **Wet bodembescherming**

In dit rapport zijn de resultaten van de voorgaande onderzoeken beoordeeld op basis van de streef- en interventiewaarden voor de bodem uit de Circulaire streef- en interventiewaarden bodemsanering (bron 4).

In dit rapport wordt de volgende terminologie toegepast:

- Kleiner of gelijk aan de streefwaarde (S) of detectiegrens: geen sprake van verhoogde concentratie; niet verontreinigd.
- Groter dan S, kleiner dan of gelijk aan de tussenwaarde (T): licht verhoogde concentratie; licht verontreinigd.
- Groter dan aan T, kleiner dan of gelijk aan de interventiewaarde (I): matig verhoogde concentratie; matig verontreinigd.
- Groter dan I: sterk verhoogde concentratie; sterk verontreinigd.

#### **Asbest**

Het asbestonderzoek is afgeleid van de NEN 5707 (bron 6) en O-NEN 5897 (bron 7).

In het asbestbeleid voor bodem, grond en puin(granulaat) is de interventiewaarde voor asbest in bodem, grond en baggerspecie opgenomen. Deze interventiewaarde bedraagt 100 mg/kg gewogen (serpentijnasbestconcentratie vermeerderd met 10 maal de amfiboolasbestconcentratie). De restconcentratienorm voor de toepassing en het hergebruik van alle asbesthoudende materialen is vastgesteld op 100 mg/kg gewogen (serpentijnasbestconcentratie vermeerderd met 10 maal de amfiboolconcentratie). Onder asbesthoudende materialen worden grond, baggerspecie en puin(granulaat) verstaan. Op materialen met een asbestconcentratie lager dan de restconcentratienorm zijn de voorschriften van het Arbeidsomstandighedenbesluit en het Asbestverwijderingsbesluit niet van toepassing.

## **Beleid**

De aanpak van de diverse verontreinigingen is gebaseerd op het huidig geldende beleid van de provincie Zeeland zoals verwoord in “De juiste bodem voor ontwikkeling” (bron 9) en “Omgaan met grond met immobiele verontreiniging op bodemsaneringslocaties” (bron 10).

De kwaliteit van de grond voor de toe te passen leeflaag ter plaatse van woningbouw en tuinen moet minimaal voldoen aan de kwaliteit geschikt voor de functieklassen wonen. De dikte en aard van de leeflaag is afhankelijk van de toekomstige inrichting. Het doel van de leeflaag is het verhinderen van contactmogelijkheden met de verontreinigde grond. De leeflaag kan bestaan uit een verharding of uit een laag zand/grond met een dikte van minimaal 1 meter. Tussen de verontreinigde grond en de aan te brengen leeflaag dient een scheidingslaag te worden aangebracht zodat in de toekomst duidelijk zichtbaar is wanneer er in verontreinigde grond gegraven gaat worden. Deze scheidingslaag kan bijvoorbeeld bestaan uit een laagje zand (afwijkend van kleur of structuur) of een scheidingsdoek.

## **1.5 Leeswijzer**

In dit saneringsplan worden achtereenvolgens behandeld:

- locatiegegevens (hoofdstuk 2);
- beschrijving saneringsvariant (hoofdstuk 3);
- voorbereidende werkzaamheden (hoofdstuk 4);
- uitwerking saneringsmaatregelen (hoofdstuk 5);
- organisatie en veiligheid (hoofdstuk 6).



## **2 Locatiegegevens**

Het plangebied van Scheldekwartier bevindt zich in de bebouwde kom van Vlissingen en wordt aan de zuidzijde begrensd door de binnenstad en aan de oostzijde door het Kanaal door Walcheren. Aan de noord- en westzijde van de locatie liggen woonwijken. Het totale plangebied heeft een oppervlakte van 31 hectare. Hiervan is circa 5 hectare oppervlaktewater. In het verleden was het gebied in gebruik als scheepswerf. De aanwezige bedrijfsgebouwen en kantoorpanden worden gefaseerd gesloopt, met uitzondering van enkele panden die behouden blijven en gerenoveerd worden.

In 1993 is een uitgebreid historisch onderzoek (bron 11) uitgevoerd voor het gehele plangebied, waarin alle historische activiteiten zijn beschreven. Sindsdien zijn de diverse activiteiten afgenomen en staan de gebouwen die bij het plangebied horen leeg of zijn al gesloopt.

Tevens zijn in het verleden voor het gehele plangebied diverse bodemonderzoeken uitgevoerd. De verontreinigingssituatie is samengevat in de rapportage van het aanvullende bodemonderzoek en kostenraming sanering KSG-terrein van april 2000 (bron 1). Voor een deel van het gebied, namelijk ter plaatse van sloopfase 1 (zie bijlage 2) zijn de gegevens in 2006 geactualiseerd (bron 2). In 1999 is een verkennend waterbodemonderzoek uitgevoerd (bron 3). Hierbij is onderscheid gemaakt tussen de afbouwhaven en de havenmond.

De bodemopbouw, geohydrologie en verontreinigingssituatie zoals beschreven in de voorgaande onderzoeken worden hieronder kort samengevat.

### **2.1 Bodemopbouw en geohydrologie**

Regionaal gezien bestaat de bodem uit een slecht doorlatende deklaag van de Westland Formatie, bestaande uit klei, fijn zand en veen tot circa 7 à 8 m-mv. Bovenop de deklaag is een zandige ophooglaag met wisselende dikte aanwezig. Onder de deklaag bevindt zich het eerste watervoerende pakket, bestaande uit slibhoudende zanden van de Formatie van Tegelen. Het eerste watervoerende pakket heeft een dikte van circa 12 meter.

Door kleiafzettingen wordt het gescheiden van het tweede watervoerende pakket wat wordt gevormd door de glauconiethoudende zanden van de Formatie van Oosterhout. Als slecht doorlatende basis van het hydrologische systeem in de regio van het plangebied kan de Boomse klei van de Formatie van Rupel worden beschouwd die op 35 m-mv aanwezig is.

## **Grondwaterstroming**

Door de waterstanden in het Kanaal door Walcheren en de Binnenhaven, door verschillen in maaiveldhoogte en door afwijkend bodemmateriaal is geen eenduidige stromingsrichting van het freatische grondwater vastgesteld. Over het algemeen verspreid de grondwaterstroming zich vanaf het oppervlaktewater naar de omliggende terreinen. Het grondwater stroomt dus niet in de richting van het aanwezige oppervlaktewater maar juist er vanaf.

De horizontale snelheid van het grondwater in de ophooglaag is afhankelijk van de doorlatendheid van de ophooglaag en het verhang van het freatisch grondwaterniveau. De doorlatendheid ( $k_h$ ) bedraagt 1 meter per dag. Het verhang ( $i$ ) kan worden afgeleid uit de stijghoogte metingen en bedraagt circa 0,0005 m/m. Met behulp van deze gegevens is de horizontale snelheid van het grondwater berekend. Deze bedraagt 6 meter per jaar.

## **2.2 Verontreinigingssituatie voorafgaand aan de sanering**

Binnen de gebiedsgrenzen is in de bodem een drietal categorieën aan verontreinigingen aangetoond, te weten:

- Immobiele verontreinigingen: diffuus verontreinigd gebied als gevolg van ophooglagen en stedelijke of bedrijfsactiviteiten. Het gaat hierbij met name om zware metalen en PAK. Deze verontreinigingen zijn te relateren aan puin- en kooldeeltjes die in de bovengrond aanwezig zijn.
- Mobiele verontreinigingen: veelal gerelateerd aan puntbronnen zoals bijvoorbeeld een opslagtank. In het plangebied komen mobiele verontreinigingen met minerale olie, vluchtige aromaten, lood, zink en vluchtig gechloreerde koolwaterstoffen voor.
- Asbest: gerelateerd aan puinhoudende ophooglagen en voormalige bedrijfsactiviteiten.

Ter plaatse van de waterbodem zijn immobiele verontreinigingen aangetoond.

Voor de beschrijving van de verontreinigingssituatie is onderscheid gemaakt tussen verontreinigingen in de grond, de waterbodem en het grondwater.

### **2.2.1 Verontreinigingen in de grond**

In de grond ter plaatse van het gehele plangebied is een diffuse verontreiniging aanwezig met zware metalen en PAK. Als bijlage 3.1 is de immobiele verontreinigingssituatie opgenomen waarop zeer globaal de diverse bodemkwaliteiten met betrekking tot immobiele verontreinigingen zijn aangegeven. Plaatselijk komen in de diffuse verontreiniging zeer hoge concentraties aan bepaalde zware metalen (zink en lood) en asbest voor zodat de bovengrond niet homogeen sterk verontreinigd is met alleen lood of alleen zink. Tijdens het actualiserende bodemonderzoek ter plaatse van sloopfase 1 is eveneens asbest aangetoond in de puinhoudende bovengrond. Inmiddels in fase 2 ook een asbestonderzoek uitgevoerd. Uit de resultaten blijkt dat er ter plaatse van sloopfase 2 geen asbest is aangetoond.

Naast de verontreiniging met immobiele parameters zijn er in het plangebied ook puntbronnen met mobiele verontreinigingen aanwezig. De puntbronnen met mobiele verontreinigingen die aanwezig zijn in de grond zijn weergegeven in tabel 2 en in bijlage 3.2.

**Tabel 2: Overzicht grondverontreinigingen**

Deellocatie	Verontreiniging	Maximale concentratie (mg/kg d.s.)	Traject (m-mv)	Ingeschatte omvang (m <sup>3</sup> )
1; voormalig tankstation	minerale olie benzeen ethylbenzeen xylenen	1.400 4,1 38 130	2,0-4,5	nader te bepalen
14; voormalige brandstofopslag	minerale olie	1.100	1,5-3,0	> interventiewaarde 85
16; magazijn ketelbouw	minerale olie	130	1,0-1,5	< interventiewaarde 50
31, 32, 33; schilderwerkplaats	minerale olie	80	1,0-2,0	< interventiewaarde 100
34; tandwielfabriek	minerale olie	75	0,5-1,5	< interventiewaarde 20
43, 45, 48; voormalige stoomtimmerfabriek	minerale olie	1.600	1,0-2,5	400
55; Koningsweg	benzeen	1,8	1,0-3,0	> interventiewaarde 450
69, 72; schilderswerkplaats	minerale olie	700	0,5-1,5	< interventiewaarde 50
85; voormalige koperslagerij	minerale olie	1.600	2,5-3,0	< interventiewaarde 100
86; voormalige galvaniseerderij	minerale olie	4.200	1,5-2,0	100
101; ketelhuis	minerale olie	8.500	1,0-2,5	200
149; restverontreiniging gasfabriek	PAK minerale olie	100 6.700	0,5-2,5	nader te bepalen

<sup>1</sup>VOCl vluchtig gechloreerde koolwaterstoffen

### 2.2.2 Verontreinigingen in de waterbodem

In 1999 is een waterbodemonderzoek uitgevoerd (bron 3). De kwaliteit van de waterbodem ter plaatse van de afbouwaven is te karakteriseren als klasse 4 slib op basis van koper en zink. Ter plaatse van de havenmonding is klasse 3 slib aangetoond op basis van koper.

### 2.2.3 Verontreinigingen in het grondwater

In tabel 3 en in bijlage 4 zijn de geconstateerde verontreinigingen in het grondwater opgenomen.

Tabel 3: Overzicht grondwaterverontreinigingen

Deellocatie	Verontreiniging	Maximale concentratie ( $\mu\text{l}$ )	Traject (m-mv)	Ingeschatte omvang ( $\text{m}^3$ )
1; voormalig tankstation	minerale olie benzeen ethylbenzeen xylenen	3.000 2.100 1.200 2.500	1,5-3,5	nader te bepalen
14; voormalige brandstofopslag	minerale olie	1.300	1,5-3,5	> interventiewaarde 350
16; magazijn ketelbouw	zink	470	1,0-1,5	25
43, 45, 48; voormalige stoomtimmerfabriek	minerale olie	540	0,0-2,0	nader te bepalen
55; Koningsweg	benzeen	200	1,0-3,0	> interventiewaarde 1.800
69, 72; schilderswerkplaats	minerale olie	72	3,3-4,3	< interventiewaarde 50
85; voormalige koperslagerij	minerale olie	7.400	2,6-3,6	nader te bepalen 800
101; ketelhuis	minerale olie	6.400	1,0-6,0	nader te bepalen 4.000
145; voormalige ijzergieterij	trichloorethaan lood	260 120	2,0-6,0	nader te bepalen 6.000
149; restverontreiniging gasfabriek	benzeen			nader te bepalen

## 2.3 Saneringsvisie en ernst en urgentie

### Saneringsvisie

In het kader van de sloopwerkzaamheden en grondwerk ten behoeve van tijdelijke werken is in maart 2005 een saneringsvisie opgesteld (bron 12). Hierin is beschreven hoe er tijdens de sloop en tijdens andere tijdelijke werken, zoals de ontsluitingsweg richting de binnenstad en de inrichting van een evenemententerrein, met de verontreinigingen omgegaan moet worden. Tevens is hiermee vastgelegd hoe de door de sloop ontstane gaten aangevuld worden met gebiedseigen grond. In de saneringsvisie is met een matrix aangegeven welke grond waar wel of juist niet toegepast mag worden, rekening houdende met het stand-still principe.



### **Ernst en spoedeisendheid**

In het aanvullende bodemonderzoek van april 2000 (bron 1) is de saneringsnoodzaak en saneringsurgentie bepaald met behulp van het computerprogramma saneringsurgentie systematiek (SUS). De urgentie van de sanering is afhankelijk van actuele humaan-toxicologische, ecotoxicologische en verspreidingsrisico's die veroorzaakt worden door de aanwezige bodemverontreinigingen.

De immobiele verontreinigingen worden gezien als een geval van ernstige bodemverontreiniging waarbij geen noodzaak tot het nemen van maatregelen is indien het tereingebruik gelijk blijft. Bij wijziging van de functie van het terrein naar wonen ontstaat wel een noodzaak tot het nemen van maatregelen om het contact met de verontreiniging te voorkomen.

Voor een aantal mobiele verontreinigingen is er sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Op basis van de tijdstipbepaling zijn er geen gevallen aanwezig die urgent zijn.

### **Beschikking**

Op de saneringsvisie is door de provincie Zeeland een beschikking genomen, kenmerk 0505966, 13 juni 2005. Hiermee is eveneens de ernst en spoedeisendheid van het plangebied vastgesteld. Op basis van de milieuhygiënische criteria dient de sanering te zijn gestart voor 2015 indien de locatie in gebruik blijft als bedrijfsterrein. Bij functiewijziging dienen maatregelen te worden genomen. Een kopie van de beschikking is opgenomen in bijlage 6.

## **2.4 Motivatie indienen saneringsplan**

Een actualiserend bodemonderzoek binnen het plangebied wordt pas doelmatig geacht nadat de bebouwing is gesloopt en de toekomstige inrichting bekend is. Op die manier kunnen de verontreinigingen nauwkeurig in kaart worden gebracht en kan aanvullend onderzoek worden verricht op die locatie onderdelen waar bijvoorbeeld grote hoeveelheden grond worden verzet.

In het onderhavige saneringsplan wordt de aanpak van de reeds bekende verontreinigingen beschreven. Niet van alle verontreinigingen is de exacte omvang bekend. Die wordt bepaald tijdens het aanvullende bodemonderzoek wat in de toekomst voor elke bouwfase wordt uitgevoerd. Op basis van dit saneringsplan en de aanvullende onderzoeksgegevens wordt per bouwfase een uitvoeringsplan opgesteld. Hierin wordt de aanpak van de verontreinigingen in combinatie met de bouwwerkzaamheden uitgewerkt.



## **3 Saneringsvariant, doelstellingen en uitgangspunten**

### **3.1 Saneringsvariant**

Binnen het plangebied Scheldekwartier zijn meerdere locaties met ernstige bodemverontreinigingen aanwezig. In de toekomst moet het gebied geschikt zijn voor een woonbestemming. Dit betekent dat de bodemkwaliteit ten minste moet voldoen aan de toekomstige bestemming.

#### **3.1.1 Aanpak immobiele verontreinigingen**

De immobiele verontreinigingen binnen het plangebied worden door middel van het aanbrengen van een leeflaag gesaneerd. De aard en dikte van de leeflaag is afhankelijk van de toekomstige inrichting. Tussen de verontreinigde grond en de aan te brengen leeflaag dient een scheidingslaag te worden aangebracht zodat in de toekomst duidelijk zichtbaar is wanneer er in verontreinigde grond gegraven gaat worden. Deze scheidingslaag kan bijvoorbeeld bestaan uit een laagje zand (afwijkend van kleur of structuur) of een scheidingsdoek. Het doel van de aan te brengen leeflaag is het verhinderen van contactmogelijkheden met de verontreinigde grond. De leeflaag zal ter plaatse van toekomstige tuinen bestaan uit minimaal 1 meter grond die voldoet aan de kwaliteit voor functieklassen wonen. Ter plaatse van de hoofdinfrastructuur wordt een leeflaag van 1,1 meter aangehouden en ter plaatse van wijkwegen van 0,8 meter. Een ander om bij bijvoorbeeld de aanleg van wegen en funderingen in geschikte grond te kunnen werken. De kabels- en leidingen worden eveneens in grond aangelegd die voldoet aan de kwaliteit voor de functieklassen wonen.

Daar waar de situatie het civieltechnisch of bouwtechnisch niet toelaat om een leeflaag van 1 meter te creëren en er bijvoorbeeld verharding wordt toegepast, kan deze verharding worden gezien als leeflaag. Tussen de verontreinigde grond en de verharding wordt dan wel een scheidingslaag aangebracht en een werklaag van circa 20 cm grond/zand met kwaliteit voor de functieklassen wonen. Deze laag dient om contactmogelijkheden met de verontreinigingen te voorkomen. In de diverse uitvoeringsplannen wordt dit, in overleg met het bevoegd gezag, nader uitgewerkt indien deze situatie zich voordoet.

Waar uiteindelijk grond ontgraven of opgehoogd gaat worden is afhankelijk van het toekomstige inrichtingsplan. Dit wordt in detail uitgewerkt in het uitvoeringsplan wat per bouwfase wordt opgesteld. In bijlage 5 is het ophogen en afgraven op basis van de gegevens ten tijde van het opstellen van dit saneringsplan. Hierbij is rekening gehouden met het aanbrengen van bovenstaande leeflaagdiktes.

Uitgangspunt is dat de grond binnen het plangebied wordt herschikt zodat met een gesloten grondbalans gewerkt kan worden. Hierbij wordt rekening gehouden met de bodemsamenstelling en bodemkwaliteit van de aan te brengen grond en de te ontvangen bodem. De diverse bouwplannen worden gefaseerd aangepakt. Deze fasering is weergegeven in bijlage 8. Omdat de grond gefaseerd vrijkomt wordt binnen de plangebiedsgrenzen een tijdelijk depot ingericht.

Grond die vrijkomt bij de aanleg van kelders en waterpartijen wordt hierin tijdelijk opgeslagen waarbij rekening wordt gehouden met de kwaliteit en samenstelling. Alleen grond die voldoet aan de kwaliteit voor functieklasse wonen en hiervoor fysisch geschikt is, wordt toegepast in de ophooglaag. Sterk verontreinigde grond en grond waarin de concentratie aan asbest hoger dan 100 mg/kg gewogen is, wordt afgevoerd naar een erkende verwerker. Een en ander gebeurt op aanwijzing van een milieukundige die tevens de keuring van de diverse depots verzorgt. Gekeurde grond die geschikt is voor hergebruik wordt weer toegepast in bouwplannen binnen de plangebiedsgrenzen waar grond noodzakelijk is.

Grond die niet sterk verontreinigd is maar ook niet geschikt is voor hergebruik binnen de bouwplannen, wordt in het aan te leggen eiland verwerkt. Dit geldt ook voor vrijgekomen grond waarin asbest is aangetoond maar waarin de concentraties asbest beneden de 100 mg/kg gewogen liggen.

### **3.1.2 Aanpak mobiele verontreinigingen**

De aanpak van de mobiele verontreinigingen en puntbronnen is maatwerk. Ook het saneren van deze verontreinigingen vindt plaats per te ontwikkelen bouwplan, bij voorkeur in combinatie met het bouwrijp maken. Het saneren van mobiele verontreinigingen kan op onderstaande manieren:

- ontgraven van de verontreiniging in zowel grond als grondwater;
- grondwatersanering;
- ontgraven van de verontreiniging gecombineerd met een grondwatersanering.

Gezien de bodemopbouw in het plangebied, voornamelijk klei, worden de mobiele verontreinigingen in zowel grond als grondwater zoveel mogelijk ontgraven. Het ontgraven van de kern met aansluitend een grondwatersanering zou gezien de te verwachte tijdsduur van de sanering niet kosteneffectief zijn. De ontgraven grond met sterk verhoogde concentraties wordt afgevoerd naar een erkende verwerker.

Indien de verontreiniging vanuit civieltechnisch oogpunt niet geheel ontgraven kan worden, zal een methode worden toegepast die specifiek voor die bepaalde verontreinigingsvlek geschikt is. Deze methode wordt uitgewerkt in de op te stellen uitvoeringsplannen en kan bestaan uit ontgraven in combinatie met een grondwatersanering of in-situ techniek.

### 3.1.3 Aanpak verontreinigingen met asbest

Ter plaatse van slooffase 1 is nagenoeg in de gehele bovengrond asbest aangetoond. Gezien de voormalige bedrijfsactiviteiten en de aanwezigheid van puin in de bovengrond kan er tijdens de nog uit te voeren bodemonderzoeken elders binnen het plangebied eveneens asbest worden aangetoond. De aanpak van deze verontreiniging is vergelijkbaar met die van immobiele verontreinigingen. Ter plaatse van aan te leggen parkeerkeizers en waterpartijen wordt vooraf een nader asbestonderzoek uitgevoerd om te bepalen wat de asbestconcentraties zijn in de te ontgaven grond. Op basis van de aan te treffen concentraties wordt bepaald of de grond wordt hergebruikt binnen het plangebied en of deze wordt afgevoerd van de locatie.

### 3.1.4 Aanpak verontreinigde waterbodem

Bij de herinrichting van het plangebied worden ook werkzaamheden ter plaatse van de waterbodem uitgevoerd. Deze bestaan onder andere uit de aanleg van een eiland en het verbreden van de kades bij de Afbouwhaven. De verontreinigde waterbodem wordt gesaneerd op die plaatsen waar dempings- of bouwwerkzaamheden plaats gaan vinden. Voorafgaande aan de demping of bouw wordt de aanwezige baggerspecie verwijderd en afgevoerd naar een verwerker. Gezien de ligging en een mogelijke herverontreiniging vanuit het Kanaal is een volledige sanering van de verontreinigde waterbodem niet effectief.

Voorafgaand aan de baggerwerkzaamheden dient de kwaliteit van het aanwezige slib en de onderliggende waterbodem te worden bepaald conform de NEN 5720. Het betreft dan een onderzoek op dat deel waar dempings- of bouwwerkzaamheden worden verricht. Tijdens het waterbodemonderzoek wordt ook een baggervolumebepaling uitgevoerd om een beeld te krijgen van de hoeveelheid te verwijderen baggerspecie.

## 3.2 Saneringsdoel en terugsaneerwaarden

Het doel van de saneringswerkzaamheden is het realiseren van een bodemkwaliteit die conform de Wet bodembescherming en het beleid van de provincie Zeeland voldoet aan de toekomstige bestemming van de locatie. Op basis hiervan zijn de volgende terugsaneerwaarden vastgesteld.

Tabel 4: Overzicht terugsaneerwaarden

Compartiment	Parameter	Terugsaneerwaarden
Grond	minerale olie	streefwaarde*
	vluchtige aromaten	streefwaarde*
	vluchtig gechloreerde koolwaterstoffen	streefwaarde*
Grondwater	minerale olie	< tussenwaarde*
	vluchtige aromaten	< tussenwaarde*
	vluchtig gechloreerde koolwaterstoffen	< tussenwaarde*
	lood	< tussenwaarde*
	zink	< tussenwaarde*

\* Er wordt gestreefd naar de streefwaarde. In overleg met het bevoegd gezag wordt per geval bekeken in hoeverre dit haalbaar is voor de verschillende verontreinigingen.

### **3.3           Uitgangspunten**

De volgende uitgangspunten worden gehanteerd voor de sanering:

- de gepresenteerde verontreinigingssituatie, bodemopbouw en geohydrologie vormen de basis voor de uitwerking van dit saneringsplan en de nog op te stellen uitvoeringsplannen;
- voor aanvang van de daadwerkelijke sanering wordt een aanvullend bodemonderzoek uitgevoerd om de omvang te bepalen;
- op basis van dit saneringsplan, de resultaten van het aanvullende bodemonderzoek en de toekomstige inrichting van een bouwfase wordt een uitvoeringsplan opgesteld en voorgelegd aan het bevoegd gezag;
- in horizontale zin geldt de grens van elke bouwfase als uiterlijke saneringsgrens;
- in zijn totaliteit geldt de grens van het plangebied als saneringsgrens;
- de mobiele verontreinigingen worden als geval gesaneerd;
- voor zover mogelijk en kosteneffectief worden de mobiele verontreinigingen ontgraven (het betreft in deze in ieder geval de verontreinigingen met minerale olie);
- het huidige maaiveldniveau wordt aangepast, detailuitwerking hiervan volgt in de uitvoeringsplannen;
- met uitzondering van de mobiele verontreinigingen en grond verontreinigd boven de interventiewaarde wordt uitgegaan van een gesloten grondbalans voor het totale plangebied;
- tijdens de sanering van mobiele verontreinigingen beneden de grondwaterstand is bemaling noodzakelijk, in het uitvoeringsplan wordt nader uitgewerkt of dit open bemaling of bronbemaling betreft;
- tijdens de uitvoering van de sanering worden de risico's van de bodemverontreiniging voor de omgeving uitgesloten dan wel geminimaliseerd;
- de saneringswerkzaamheden worden per bouwfase uitgevoerd;
- na de sanering van een bouwfase bestaan er uit milieuhygiënisch oogpunt geen belemmeringen voor de realisatie van woningbouw;
- indien de verontreinigingen vanwege technische redenen niet verwijderd kunnen worden, wordt in overleg getreden met het bevoegd gezag en de opdrachtgever;
- tijdens de werkzaamheden is men alert op niet eerder aangetroffen verontreinigingen;
- de sanering wordt onder milieukundige begeleiding uitgevoerd.

### **3.4           Randvoorwaarden**

Voor het project gelden de volgende algemene randvoorwaarden:

- de locatie is vrij toegankelijk en onbebouwd;
- elke vorm van schade aan infrastructuur en bebouwing veroorzaakt door de sanering wordt voorkomen, mogelijk opgetreden schade wordt hersteld;
- de huidige bebouwing is voorafgaand aan de sanering grotendeels gesloopt en de hierbij vrijgekomen materialen zijn afgevoerd, uitzondering hierop vormen een aantal monumentale panden zoals de timmerloods en de machinefabriek;
- de kabels en leidingen op de locatie zijn buiten bedrijf gesteld, verwijderd of worden omgelegd;
- de saneringsmaatregelen zijn onder de huidige regelgeving en met de huidige operationele technieken goed uitvoerbaar, beheersbaar en controleerbaar;

- de maatregelen worden zodanig uitgevoerd dat hinder en overlast voor de omgeving tot een minimum worden beperkt;
- de sanering wordt doelmatig en sober uitgevoerd;
- de locatie wordt zodanig afgesloten (d.m.v. hekwerk) dat ook na werktijd sprake is van een veilige situatie;
- eisen van de waterkwaliteitsbeheerder met betrekking tot de kwaliteit en kwantiteit van het op de riolering c.q. op het oppervlaktewater te lozen verontreinigde grondwater, zoals omschreven in de van kracht zijnde vergunning;
- voor de eventuele indirecte lozing van bemalingswater op de riolering gelden de lozingsnormen zoals vastgelegd in het 'Lozingenbesluit Wet verontreiniging oppervlaktewateren (WVO) bodemsanering en proefbronnering' (voor minerale olie: 10.000 µg/l; vluchtige aromaten (som): 100 µg/l; per en tri (individueel): 10 µg/l; naftaleen: 40 µg/l);
- eisen van de provincie Zeeland met betrekking tot het onttrekken van grondwater;
- eisen voortkomend uit andere vergunningen (zoals sloop-, kap- lozings- en onttrekkingsvergunning) worden nageleefd.

Naast de bovenstaande algemene randvoorwaarden gelden eveneens de volgende geotechnische en geohydrologische randvoorwaarden:

- de horizontale stabiliteit van de bodem wordt slechts in beperkte mate beïnvloed zodat er geen aanvullende geotechnische maatregelen noodzakelijk zijn;
- de verticale stabiliteit van de bodem wordt slechts in beperkte mate beïnvloed waardoor er geen risico bestaat voor opbarsten van de putbodern;
- de aanvulling (na sanering) veroorzaakt geen additionele zetting en/of horizontale vervormingen in de ondergrond;
- de grondwaterstand in de directe omgeving wordt niet of nauwelijks beïnvloed.





## **4 Voorbereidende werkzaamheden**

In dit hoofdstuk worden de voorbereidende werkzaamheden ten behoeve van de sanering uiteengezet. Het onderhavige saneringsplan geeft de uitgangspunten en randvoorwaarden voor de saneringsmaatregelen en de hoofdlijnen van de technische uitvoering. De gedetailleerde uitwerking van de uitvoering wordt in het uitvoeringsplan vorm gegeven. In dit uitvoeringsplan worden de randvoorwaarden en uitgangspunten gehanteerd zoals deze in dit saneringsplan zijn beschreven. Het uitvoeringsplan wordt voorgelegd aan het bevoegd gezag maar er wordt geen beschikking over genomen.

Om een completer beeld te krijgen van de verontreinigingssituatie binnen het plangebied wordt na de sloop en voor aanvang van een bouwfase een aanvullend bodemonderzoek uitgevoerd om de verontreinigingen uit te karteren en de verontreinigingssituatie te actualiseren. Ook ter plaatse van de waterbodem worden onderzoeken uitgevoerd naar de kwaliteit van de baggerspecie en de onderliggende vaste bodem. En wordt het volume van de te verwijderen baggerspecie bepaald.

### **4.1 Opzet aanvullend bodemonderzoek**

Gezien de bedrijfsactiviteiten is het niet uit te sluiten dat er op de locatie naast de reeds bekende verontreinigingen nog andere verontreinigingen aanwezig zijn. In eerste instantie heeft het aanvullend bodemonderzoek dat per bouwfase wordt uitgevoerd tot doel het uitkarteren van de reeds bekende mobiele verontreinigingen. Op basis van het reeds eerder uitgevoerde historisch onderzoek (bron 11) worden eventuele bronnen opgespoord waar nog geen bodemonderzoek heeft plaats gevonden en in combinatie met het uitkarteren worden hier alsnog boringen en/of peilbuizen geplaatst.

### **4.2 Benodigde vergunningen, goedkeuringen en beschikkingen**

Voor aanvang van alle bodemsaneringswerkzaamheden zijn de volgende vergunningen, beschikkingen en toestemmingen noodzakelijk:

beschikking op het onderhavige saneringsplan door de provincie Zeeland;

- goedkeuring op het uitvoeringsplan per bouwfase;
- melding in het kader van de grondwaterwet bij de provincie Zeeland voor het onttrekken van grondwater;
- WVO-vergunning voor het lozen van (voorgezuiverd) verontreinigd grondwater op het riool bij het Waterschap Zeeuwse Eilanden;
- WVO-vergunning voor het wegpompen van oppervlaktewater binnen de dempingscontouren;
- lozingsvergunning/melding aan de gemeente Vlissingen voor het lozen van (voorgezuiverd) verontreinigd grondwater op het riool;
- keurvergunning voor het graven in of nabij een waterkering bij Waterschap Zeeuwse Eilanden;
- aanlegvergunning voor het realiseren van "Het Eiland".

### **4.3 Voorbereidende werkzaamheden**

Werkzaamheden voorafgaand aan de sanering per bouwfase:

- slopen van de gebouwen binnen het plangebied met uitzondering van de te behouden gebouwen;
- afvoer van de bij de sloop vrijgekomen materialen;
- per bouwfase en in combinatie met de saneringswerkzaamheden verwijderen van vloeren en funderingen;
- plaatsen (veiligheids)voorzieningen (keten, borstelplaats, hekken en dergelijke);
- verwijderen van alle afval, sloopresten, afrasteringen, ect. (boven maaiveld);
- afsluiten, ontkoppelen of omleggen van de in gebruik zijnde kabels en leidingen;
- treffen van verkeersvoorzieningen in verband met aan- en afvoer van bouwverkeer;
- uitvoeren van een vooropname van de aangrenzend aan de ontgraving gelegen panden.

### **4.4 Voorlichting en start**

Voorafgaand aan de uitvoering van de saneringswerkzaamheden worden per bouwfase de betrokkenen en omwonenden ingelicht over de aard en het tijdstip van de uit te voeren werkzaamheden. De voorlichting wordt verzorgd door de opdrachtgever.

Daarnaast meldt de saneerder, voorafgaand aan de sanering, de geplande startdatum aan het Bevoegd gezag. De aannemer meldt de sanering aan de Arbeidsinspectie.

#### **Startoverleg**

Ter waarborging van de gestelde saneringsdoelstelling wordt voorafgaand aan de saneringswerkzaamheden een startoverleg gehouden. De volgende partijen zijn hierbij in ieder geval betrokken:

- directie (opdrachtgever of gevolmachtigde van de opdrachtgever);
- milieukundig begeleider;
- aannemer;
- andere belanghebbenden.

## **5 Saneringsmaatregelen op hoofdlijnen**

In dit hoofdstuk worden de maatregelen ten behoeve van de (water)bodemsanering beschreven. Hieronder wordt onder andere verstaan:

- ontgravingswerkzaamheden;
- verwerking van de bij de sanering vrijkomende materialen;
- aanvulling van de ontgravingsput na afloop van ontgraving;
- bemaling en verwerking van het grondwater;
- werkwijze sanering van eventueel aanwezige tank(s).

De saneringswerkzaamheden volgen de fasering van de bouwplannen zoals weergegeven in bijlage 8. De afbeelding in bijlage 8 geeft een beeld van de voorgestane fasering van de aanleg- en bouwwerkzaamheden op basis van het masterplan. De jaartallen die in de figuur zijn genoemd, zijn geen absolute getallen, maar vormen een beeld van opvolgende en gedeeltelijk overlappende perioden. De fasering is afhankelijk van onder andere de vraag en de marktwerking. Flexibiliteit is hierbij het belangrijkste.

### **5.1 Inrichten tijdelijk depot**

Voor de diverse grondstromen die binnen het plangebied vrijkomen en waarvan het de bedoeling is dat ze binnen het plangebied worden hergebruikt, wordt een tijdelijk depot ingericht. De inrichting van het tijdelijke depot dient te voldoen aan de eisen en voorschriften voor het tijdelijk opslaan van (verontreinigde) grond binnen de grenzen van een saneringslocatie. Een en ander conform de richtlijnen van het besluit Bodemkwaliteit. In bijlage 8 is de vermoedelijke plaats van het tijdelijke depot weergegeven. De definitieve locatie voor het tijdelijke depot wordt in overleg met de gemeente bepaald. Sterk verontreinigde grond wordt direct afgevoerd en niet opgeslagen op het tijdelijke depot.

### **5.2 Immobiele verontreinigingen**

De sanering van de immobiele verontreinigingen wordt helemaal afgestemd op de toekomstige inrichting. De detailuitwerking van deze verontreiniging vindt dan ook plaats per bouwplan in het op te stellen uitvoeringsplan. In bijlage 7 is de toekomstige inrichting van het plangebied globaal weergegeven.

### **5.3 Mobiele verontreinigingen en puntbronnen**

De tot nu tot bekende mobiele verontreinigingen en puntbronnen zijn verontreinigingen met minerale olie, vluchtige aromaten, vluchtig gechloreerde koolwaterstoffen lood en/of zink. Ontgraven van deze verontreinigingen in zowel grond als grondwater heeft gezien de bodemopbouw de voorkeur. Aangezien verwacht wordt dat een grondwatersanering in combinatie met de kleiige grond niet kosteneffectief is vanwege de lange saneringsduur.

In paragraaf 2.2 zijn de diverse mobiele verontreinigingen aangegeven met een inschatting van de omvang. Na sloop van de bedrijfsbebouwing worden deze verontreinigingen per te ontwikkelen bouwfase aanvullend onderzocht. Eventuele nieuwe mobiele verontreinigingen die worden aangetoond worden op dezelfde manier aangepakt.

#### **5.3.1 Ontgravingen**

Zoals eerder genoemd worden de verontreinigingen in zijn geheel verwijderd door middel van ontgraving. De ontgravingen dienen plaats te vinden onder veilig talud (1:1). Omdat de bebouwing in het plangebied voor aanvang van de saneringen voor het grootste deel gesloopt is, liggen er geen zettingsgevoelige opstallen in de nabije omgeving van ontgravingen. Aanvullende ontgravingsvoorzieningen worden dan ook niet noodzakelijk geacht.

Uitzondering hierop vormt de sanering van deellocatie 101, ter plaatse van het voormalige ketelhuis. Hier bevindt zich de machinefabriek die grotendeels gehandhaafd blijft. Het saneren van deze verontreiniging is maatwerk. Voor het ontgraven van deze verontreiniging zijn civieltechnische maatregelen noodzakelijk om de te handhaven gebouwen te beschermen. Mogelijk blijft een restverontreiniging achter die door middel van een grondwatersanering of een in-situ techniek wordt aangepakt. In het uitvoeringsplan voor deze fase wordt in detail beschreven wat de beste saneringsoplossing voor deze deellocatie is.

De waterbodem die ontgraven gaat worden in het kader van de herinrichting wordt, vanwege de diepteligging, in den natte ontgraven.

De ontgravingen worden uitgevoerd onder milieukundige begeleiding (zie hoofdstuk 6). De verontreinigde grond wordt bij voorkeur direct afgevoerd naar een grondreiniger.

#### **5.3.2 Geotechnische en civieltechnische aspecten**

Aangezien het grootste deel van de bebouwing is gesloopt voordat de ontgravingen plaats vinden kunnen de ontgravingen zonder aanvullende geotechnische of civieltechnische maatregelen worden uitgevoerd. Uitzondering hierop vormt de sanering van deellocatie 101 ter plaatse van de te handhaven machinefabriek. De methode van ontgraven of saneren voor deze betreffende locatie wordt uitgewerkt na uitkarteren van de verontreiniging in het op te stellen uitvoeringsplan voor die deellocatie.

### 5.3.3 Bemaling en zuivering tijdens de ontgraving

Om tot de gewenste diepte in den droge te kunnen ontgraven zal het grondwater tot 0,5 meter onder de ontgravingsput moeten worden verlaagd. Uitgaande van een grondwaterstand van circa 2 m-mv betekent het dat de grondwaterstand gemiddeld met circa 2 meter moet worden verlaagd. De hoeveelheid water die aan de toplaag moet worden onttrokken is berekend met de formule van Dupuit:

$$Q = \frac{\pi k (H^2 - h^2)}{\ln R - \ln r}$$

Hierin is:

Q	=	onttrekkingsdebiet (m <sup>3</sup> /dag)
k	=	doorlatendheid van de toplaag (1 m/dag)
H	=	doorstroomde dikte voor de bemaling (2 m)
h	=	doorstroomde dikte na de bemaling (0 m)
R	=	reikwijdte (25 m)
r	=	equivalente straal van de ontgraving

Bij een ontgravingsvak van bijvoorbeeld een oppervlakte van 250 m<sup>2</sup> wordt een (initieel) debiet verwacht van 5 m<sup>3</sup> per dag. Bij een ontgravingsvlak van 1.000 m<sup>2</sup> wordt een (initieel) debiet verwacht van 10 m<sup>3</sup> per dag. Bij een ontgravingsdiepte van 6 m-mv en een ontgravingsvlak van 250 m<sup>2</sup> wordt een (initieel) debiet verwacht van 10 m<sup>3</sup> per dag.

Wanneer duidelijk is wat de exacte omvang en diepte van de ontgravingen wordt kan een gedetailleerde technische beschrijving van de toe te passen bemaling en zuivering worden gegeven. Dit vindt plaats in het uitvoeringsplan. De zuivering zal minimaal bestaan uit een zandfilter en een olie-water afscheider.

### 5.3.4 Zettingen

Door verlagingen van de grondwaterspiegel kunnen in principe zettingen ontstaan, althans wanneer er zettingsgevoelige lagen voorkomen en de laagst van nature voorkomende grondwaterstand wordt overschreden. De bodemopbouw binnen het plangebied is zeer wisselend, klei- en zandlagen wisselen elkaar af. De aanwezige kleilagen zijn zettingsgevoelig maar de bemaling zal maar gedurende een zeer korte periode een verlaging van de grondwaterstand veroorzaken.

### 5.3.5 Aanvulling ontgravingsputten

Na de ontgraving van de verontreinigingen worden de ontgravingsputten aangevuld met grond die elders binnen het plangebied is vrijgekomen bij onder andere het uitgraven van parkeerkeizers en waterpartijen. Hierbij wordt het stand still-principe in acht genomen. De kwaliteit van de aanvulgrond mag niet slechter zijn dan de kwaliteit van de ontvangende bodem in dezelfde bodemlaag.

### **5.3.6 Aanleg drainage**

Er wordt getracht om met de grondverontreiniging ook de grondwaterverontreiniging te ontgraven. Het ontgravingsvlak wordt dus aangepast aan de omvang van de grondwaterverontreiniging. Bij sommige deellocaties zal om civieltechnische redenen de verontreiniging niet geheel ontgraven kunnen worden. Alvorens deze ontgravingsputten worden aangevuld worden, in verband met een eventueel achtergebleven grondwaterverontreiniging, op de putbodems drains aangelegd. Deze drains worden aangesloten op een pompput. De lengte en exacte locatie van de drains is afhankelijk van de uiteindelijke contouren van de ontgravingsputten en ter plaatse van bebouwing van het toekomstige palenplan. De achtergebleven grondwaterverontreinigingen worden verwijderd door een grondwatersanering na afloop van de ontgravingen. Er wordt naar gestreefd om de mobiele verontreinigingen zoveel mogelijk te ontgraven.

Indien tijdens de uitvoering blijkt dat dit kosteneffectief niet haalbaar is wordt in overleg getreden met het bevoegd gezag betreffende de terugsaneerwaarde. De terugsaneerwaardes zijn vermeld in tabel 4, paragraaf 4.2. Met kosteneffectief wordt bedoeld de duur van de saneringsmaatregelen in relatie tot de uit te geven kosten en het behaalde resultaat. Verwacht wordt dat de grondwatersaneringen van relatief korte duur zullen zijn (0,5 jaar). Het debiet van het onttrokken grondwater wordt per vlek ingeschat op enkele m<sup>3</sup> per dag.

Technische details betreffende de grondwatersanering en eventuele terugvalsscenario's worden uitgewerkt in het uitvoeringsplan dat per bouwplan wordt opgesteld en in het evaluatieverslag dat wordt opgesteld na het saneren van een bouwplan.

## **5.4 Waterbodem**

De verontreinigde baggerspecie wordt ter plaatse van de nieuw aan te leggen bouwwerken (onder andere bredere kades en eiland) verwijderd door middel van ontgraving in den natte. Dit is vanuit financieel en milieuhygiënisch oogpunt de meest gunstige wijze van ontgraven. Voor ontgraving in den natte worden eerst de nieuwe damwanden geplaatst die de contouren van de demping vormen. Door deze damwanden kan effectief worden ontgraven zonder dat er baggerspecie vanuit de niet te baggeren delen van de haven terugloopt naar het reeds ontgraven deel.

## **5.5 Extra verontreinigingen**

Gezien de historie van het plangebied kan niet worden uitgesloten dat tijdens het bodemonderzoek dat per bouwplan wordt uitgevoerd of tijdens het bouwrijp maken van een bouwplan, nieuwe verontreinigingsbronnen worden aangetoond.

Bij het aantreffen van immobiele verontreinigingen wordt bekeken in hoeverre beschikken mogelijk is met in acht neming van het principe beschreven in paragraaf 3.1.1.

Bij het eventueel aantreffen van nieuwe mobiele verontreinigingsbronnen zullen deze worden verwijderd, conform de werkwijze zoals deze hierboven voor de mobiele verontreinigingen is beschreven. Dit zal verder worden uitgewerkt in het uitvoeringsplan.

## **5.6 Afvoer verontreinigde grond**

De diverse te verwachten verontreinigde grondstromen worden verdeeld in drie categorieën, namelijk:

1. Grond verontreinigd met immobiele verontreinigingen (zware metalen en PAK). Indien de concentraties boven de interventiewaarde liggen wordt deze grond afgevoerd naar een erkende verwerker. De grond met concentraties beneden de interventiewaarde wordt na ontgraving tijdelijk in depot geplaatst voor bepaling hergebruik binnen de gebiedsgrenzen.
2. Grond verontreinigd met minerale olie en/of vluchtige aromaten. Deze wordt afgevoerd naar een erkende verwerker voor reiniging door middel van thermische of biologische technieken.
3. Grond verontreinigd met asbest. Indien de concentraties asbest kleiner zijn dan 100 mg/kg gewogen wordt de grond tijdelijk opgeslagen in depot voor hergebruik in het te realiseren eiland. Voor de grond met concentraties boven de 100 mg/kg gewogen wordt beoordeeld of zeven en handpicking toegevoegde waarde heeft. Na deze handling wordt de grond gekeurd. Indien de concentraties nog steeds boven de 100 mg/kg gewogen zijn wordt deze grond alsnog afgevoerd. Is de concentratie beneden de 100 mg/kg gewogen wordt de behandelde grond toegepast in het te realiseren eiland.

## **5.7 Nazorg immobiele verontreiniging**

Na afloop van de sanering blijft onder de leeflaag een verontreiniging achter met zware metalen, PAK en asbest. Vanwege de aard van de verontreiniging wordt gesteld dat deze immobiel zijn. Op basis hiervan is voor deze verontreiniging alleen passieve nazorg noodzakelijk. De nazorg bestaat voornamelijk uit bestuurlijk juridische procedures. Er vindt door het bevoegd gezag een kadastrale registratie plaats met betrekking tot de aanwezigheid van een verontreiniging op de percelen. De gehele locatie dient te zijn voorzien van een leeflaag bestaande uit een laag grond van kwaliteit voor functieklasse wonen en met een minimale dikte die behoort bij de toekomstige functie of een verhardingslaag. Tussen de verhardingslaag en de verontreinigde grond wordt een scheidingsdoek en een laag grond of zand (werklaag) toegepast. De leeflaag voorkomt contactmogelijkheden met de verontreinigde grond en mag niet zonder meer worden verwijderd.

Kabels en leidingen dienen in een schoon cunet te worden gelegd. Bij graafwerkzaamheden in de verontreinigde grond moeten veiligheidsmaatregelen worden getroffen conform de veiligheidsklasse. De te hanteren veiligheidsklasse worden uitgewerkt en vastgelegd in de diverse op te stellen uitvoeringsplannen.

In het evaluatieverslag worden de maatregelen ten aanzien van de nazorg voor deze locatie verder uitgewerkt.

## **5.8 Kostenraming**

Van de totale saneringskosten is op basis van de huidige gegevens een globale raming opgesteld. Deze is als een losse bijlage aan het saneringsplan toegevoegd.





## **6 Organisatie en veiligheid**

### **6.1 Milieukundige begeleiding**

De saneringswerkzaamheden worden onder milieukundige begeleiding uitgevoerd. De milieukundig begeleider adviseert de directie over de milieukundige en milieuhygiënisch gerelateerde veiligheidskundige aspecten van het werk teneinde de saneringsdoeleinden te bereiken zoals beschreven in het saneringsplan.

#### **6.1.1 Inzet milieukundige begeleiding**

De inhoud van de milieukundige begeleiding bestaat onder andere uit:

- het bijhouden van een dagboek, debietstanden en dergelijke;
- het op basis van de onderzoeksgegevens, aangevuld met zintuiglijke waarnemingen (en eventueel chemische analyses) adviseren over de samen te stellen grondstromen (deelpartijen grond) en de ontgraving;
- het vastleggen van de ontgravingscontouren;
- het nemen van controlemonsters en het zorgdragen voor de chemische analyses;
- inmeten van het maaiveld ten opzichte van NAP (voor ontgraving, na ontgraving en na aanvulling);
- het geven van aanvullende adviezen inzake de milieuhygiënische aspecten van het werk;
- uitvoeren van meldingen in het kader van de Provinciale Milieuverordening:
  - melding start sanering (uiterlijk 2 weken voor aanvang);
  - melden afwijkingen op saneringsplan;
  - melding einddiepte ontgravingen;
  - melding einde sanering.
- adviseren in het geval van afwijkingen in de uitvoering van de sanering ten opzichte van de beschikking op het saneringsplan en de op te stellen uitvoeringsplannen;
- het na afloop van de sanering uitvoeren van een eindcontrole om na te gaan of de sanering volgens de gestelde uitgangspunten is uitgevoerd;
- de verslaglegging van de diverse werkzaamheden in een saneringsverslag.

#### **6.1.2 Controle saneringsresultaat**

##### **Grond**

Om vast te stellen of de sanering aan de doelstellingen voldoet, wordt een eindcontrole uitgevoerd. Ter plaatse van de verschillende ontgravingen neemt de milieukundig begeleider controlemonsters van de putbodem en van de putwanden. Het aantal monsters wordt bepaald op basis van de omvang van de ontgraving en de aard van de verontreiniging. In geval van puinverhardingen worden de ontgravinggrenzen bepaald op basis van zintuiglijke waarneming.

Het nemen van controlemonsters door de milieukundig begeleider is afgeleid van het VKB-protocol 6001 (bron 11). Samenvattend impliceert dit voor mobiele en immobiele verontreinigingen de volgende bemonsteringsdichtheid:

**Tabel 5: Bemonsteringsstrategie**

Omschrijving	Putbodem of putwand	Bemonsteringsstrategie
Grond – immobiele verontreiniging	Putbodem	per 100 m <sup>2</sup> en per bodemtextuur minimaal 10 gutssteken met een steekdiepte van 0,1 tot 0,3 m achter het ontgraven oppervlak
	Putwand	per 50 m <sup>2</sup> en per bodemtextuur (met een maximale hoogte van 1 m) minimaal 10 gutssteken met een steekdiepte van 0,1 tot 0,3 m achter het ontgraven oppervlak
Grond – mobiele verontreiniging (niet-vluchtig)	Putbodem	per 100 m <sup>2</sup> en per bodemtextuur minimaal 10 gutssteken met een steekdiepte van 0,1 tot 0,3 m achter het ontgraven oppervlak
	Putwand	per 50 m <sup>2</sup> en per bodemtextuur minimaal 10 gutssteken met een steekdiepte van 0,1 tot 0,3 m achter het ontgraven oppervlak. Boven en onder de gemiddelde grondwaterstand vindt separate bemonstering plaats.
Grond – mobiele en vluchtige verontreiniging	Putbodem	per 50 m <sup>2</sup> en per bodemtextuur verrichten van 7 kwantitatieve in-situ metingen. Nemen van analysemonster in een steekbus ter plaatse van de hoogste uitslag. De steekdiepte bedraagt van 0,1 tot 0,3 m achter het ontgraven oppervlak
	Putwand	per 20 m <sup>2</sup> en per bodemtextuur verrichten van 7 kwantitatieve in-situ metingen. Nemen van analysemonster in een steekbus ter plaatse van de hoogste uitslag. De steekdiepte bedraagt van 0,1 tot 0,3 m achter het ontgraven oppervlak. Boven en onder de gemiddelde grondwaterstand vindt separate bemonstering plaats.

De genomen controlemonsters worden geanalyseerd op de saneringsparameters. De saneringsparameters zijn benoemd in paragraaf 2.2 van dit saneringsplan en worden verder uitgewerkt in de nog op te stellen uitvoeringsplannen. De resultaten van de eindcontrole worden opgenomen in het evaluatierapport dat na afloop van de sanering wordt opgesteld.

### **Grondwater**

De eindcontrole bij grondwatersaneringen is afgeleid van het VKB-protocol 6001 (bron 15). Omdat de grondwaterverontreiniging bij voorkeur volledig wordt ontgraven betekent dit het volgende:

- Bij vlekken met een omvang kleiner dan 500 m<sup>3</sup>: 2 peilbuizen binnen de contour van de oorspronkelijke verontreiniging in combinatie met minimaal 4 peilbuizen buiten de ontgravingscontour;
- Bij vlekken met een omvang groter dan 500 m<sup>3</sup>: 1 peilbuis per 500 m<sup>3</sup> in combinatie met minimaal 4 buiten de ontgravingscontour, hoeveelheid is uiteindelijk afhankelijk van de omvang.

Het grondwater uit de peilbuizen wordt minimaal 2 keer bemonsterd. De eerste keer 1 week na plaatsing en vervolgens een maand na plaatsing. Indien de resultaten hiertoe aanleiding geven, met andere woorden als er nog concentraties boven de terugsaneerwaarde worden aangetoond, wordt een grondwatersanering opgestart. De methode en dimensionering van de op te starten grondwatersanering wordt, indien noodzakelijk, in het evaluatieverslag van de grondsanering nader uitgewerkt.

### **6.1.3 Bemonstering bemalingswater tijdens ontgraving**

Bemonstering van het in- en effluent van de waterzuiveringsinstallatie zal plaatsvinden conform de voorwaarden van de waterkwaliteitsbeheerder. De exacte uitwerking hiervan vindt plaats in het uitvoeringsplan wat per bouwfase wordt opgesteld en is afgestemd op de verontreinigings-situatie en de toekomstige inrichting.

## **6.2 Veiligheidskundige aspecten**

Voor de saneringswerkzaamheden dient, volgens artikel 5 van het Bouwprocesbesluit Arbeidsomstandighedenwet, een Veiligheids- en Gezondheidsplan (ontwerp- en uitvoeringsfase) te worden opgesteld. Dit V&G-plan is afgestemd op de relevante publicaties van de Arbeidsinspectie en op publicatie 132 van het CROW (bron 12). Met het V&G-plan ontwerpfase wordt voor het ontwerp en de planfase een analyse gemaakt van de risico's van de uit te voeren werkzaamheden. Eventueel vindt een aanpassing van de geplande werkzaamheden plaats om de risico's te beperken. Het V&G-plan ontwerpfase is een verplichting van de opdrachtgever en wordt als bijlage op het bestek of werkomschrijving toegevoegd. Op basis van het bestek, het V&G-plan ontwerpfase en het uitvoeringsplan van de aannemer wordt een V&G-plan uitvoeringsfase opgesteld. Het V&G-plan uitvoeringsfase is een verplichting van de aannemer.

Verwacht wordt dat een deel van de saneringswerkzaamheden gezien de aard en het concentratieniveau in klasse 3T (potentieel toxische stoffen aanwezig, met name asbest) en 1F (potentieel ontvlambare stoffen) vallen. De T- en F-klassen worden berekend volgens de CROW 132. Volgens deze methode wordt gerekend met de hoogst aangetoonde concentraties in de bodemonderzoeken. De definitief te hanteren veiligheidsklassen worden uitgewerkt en vastgelegd in de diverse op te stellen uitvoeringsplannen.

Voor de bijbehorende veiligheidsvoorzieningen, metingen en maatregelen wordt verwezen naar publicatie 132 van het CROW (bron 13) of het SZW-publicatieblad 22 (AI-22, bron 14) van de Arbeidsinspectie. Gezien de beperkte risico's tijdens de saneringswerkzaamheden zijn, bij het naleven van de veiligheidsvoorschriften, geen risico's voor de omgeving te verwachten.

## **6.3 Organisatie**

Bij de uitvoering van de sanering zijn de volgende partijen betrokken:

Opdrachtgever	gemeente Vlissingen Paul Krugerstraat 1 4382 MA Vlissingen
Bevoegd gezag	Provincie Zeeland Het Groene Woud 1 4331 NB Middelburg
Milieukundige begeleiding	nog onbekend
Aannemer	nog onbekend

De aannemer is primair verantwoordelijk voor de veiligheid en bescherming van de gezondheid van werknemers, passanten, omwonenden e.d. Tijdens het werk dient door de aannemer een logboek te worden bijgehouden waarin onder meer worden opgenomen:

- de dagelijks verrichte werkzaamheden;
- de situaties waarin wordt afgeweken van het saneringsplan en de nog op te stellen uitvoeringsplannen (of een eventueel door de aannemer op te stellen draaiboek) en de aanleiding daartoe;
- de resultaten van de metingen die tijdens het werk worden uitgevoerd, voorzien van plaats en tijdstip;
- de gebeurtenissen die van belang zijn voor de veiligheid en gezondheid van werknemers, passanten, omwonenden, e.d.

## **6.4 Tijdsplanning**

Voorafgaand aan de sanering dienen de volgende werkzaamheden te worden uitgevoerd:

- indienen saneringsplan bij de provincie Zeeland;
- aanvragen van vergunningen, ontheffingen, e.d.;
- uitvoeren aanvullend bodemonderzoek per bouwfase;
- opstellen uitvoeringsplan per bouwfase;
- opstellen bestek of werkomschrijving in combinatie met bouwrijp maken;
- selectie aannemer(s);
- aanbesteding en gunning;
- melding start sanering;
- voorlichting betrokkenen, omwonenden en gemeente.

De planning van deze werkzaamheden is afhankelijk van de planning van de diverse bouwfases. Opgemerkt wordt dat de meldingsprocedure bij de provincie ten behoeve van een beschikking op dit saneringsplan 15 weken in beslag neemt. Voor de beoordeling van een uitvoeringsplan door de provincie dient rekening te worden gehouden met 5 weken.

## Bronvermeldingen

- 1) Aanvullend bodemonderzoek en kostenraming sanering KSG terrein Glacisstraat te Vlissingen, Oranjewoud, projectnummer 1601-16677, april 2000.
- 2) Nader bodemonderzoek vml. Kon. Schelde Groep terrein te Vlissingen, SGS Nederland B.V., projectnummer EZ 862.542, concept mei 2006.
- 3) Waterbodemonderzoek KSG-terrein Glacisstraat te Vlissingen, Oranjewoud, projectnummer 1601-21848, november 1999.
- 4) Circulaire streef- en interventiewaarden bodemsanering; Staatscourant 39, 24 februari 2000.
- 5) Circulaire saneringsregeling wet bodembescherming; beoordeling en afstemming, Ministerie van VROM, januari 1998.
- 6) NEN 5707; Bodem - Inspectie, monsterneming en analyse van asbest in bodem; Nederlands Normalisatie-instituut; 2003.
- 7) O-NEN 5897; Monsterneming en analyse van asbest in bouw- en sloopafval en puingranulaat; Nederlands Normalisatie-instituut; februari 1999.
- 8) Beleidsbrief asbest in bodem, grond en puingranulaat, Ministerie van VROM, 3 maart 2004.
- 9) De juiste bodem voor ontwikkeling, Programma Wet bodembescherming 2005 t/m 2009, Provincie Zeeland, 16 november 2004.
- 10) Omgaan met grond met immobiele verontreiniging op bodemsaneringslocaties, Handreiking voor het bevoegd gezag, Provincie Zeeland, december 2005.
- 11) Historisch onderzoek Koninklijke Schelde Groep B.V. te Vlissingen, SGS EcoCare b.v., maart 1993.
- 12) Saneringsvisie locatie Spieghelkwartier te Vlissingen, Syncera De Straat B.V., projectnummer B04A0697, maart 2005.
- 13) CROW-publicatie 132 – Werken in of met verontreinigde grond en verontreinigd (grond)water; CROW, oktober 2002.
- 14) AI-22 – Werken met verontreinigde grond en verontreinigd grondwater – Sdu Uitgevers Den Haag; 2001.
- 15) VKB-protocol 6001 – Milieukundige begeleiding en evaluatie landbodemsanering met conventionele methoden, SIKB, versie 3.1, 10 december 2003.



## Bijlagen

- Bijlage 1 : overzichtskaart (1:25.000)
- Bijlage 2 : situatietekening sloopfase 1 (2005) (1:4.000)
- Bijlage 3.1 : verontreinigingssituatie grond immobiel (1:4.000)
- Bijlage 3.2 : verontreinigingssituatie grond mobiel (1:4.000)
- Bijlage 4 : verontreinigingssituatie grondwater (1:4.000)
- Bijlage 5 : grondbalans
- Bijlage 6 : kopie beschikking 2005
- Bijlage 7 : toekomstige inrichting (1:4.000)
- Bijlage 8 : fasering Scheldekwartier
- Bijlage 9 : kadastrale kaart en uittreksels

**Bijlage 1 : overzichtskaart (1:25.000)**



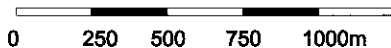


**ONDERZOEKSLOCATIE**




COORDINATEN:  
X= 29445  
Y= 385696

KAARTBLAD: 65C



BBL632-00 PS1 formaat-A4

BILAGE	<b>OVERZICHTSKAART</b>		BILAGENR.	<b>1</b>	
PROJECT	<b>SANERINGSPLAN SCHELDEKWARTIER, VLISSINGEN</b>				
OPDRACHTGEVER	<b>GEMEENTE VLISSINGEN</b>				
DATUM	<b>6-9-2007</b>	SCHAAL	<b>1:25000</b>	PROJECTNR.	<b>B06L0832</b>

**Bijlage 2 : situatietekening sloopfase 1 (2005) (1:4.000)**





**Bijlage 3.1 : verontreinigingssituatie grond immobiel (1:4.000)**





**VERKLARING:**

- LICHT VERONTREINIGD
- MATIG VERONTREINIGD
- STERK VERONTREINIGD

PLANGRENS



form: A3  
BGL832-03 PS1

BILAGE	VERONTREINIGINGSSITUATIE GROND IMMOBIEL		BILAGENR.	3.1	
PROJECT	SANERINGSPLAN SCHELDEKWARTIER, VLISSINGEN				
OPDRACHTGEVER	GEMEENTE VLISSINGEN				
DATUM	6-9-2007	SCHAAL	1:4000	PROJECTNR.	B06L0832



**Bijlage 3.2: verontreinigingssituatie grond mobiel (1:4.000)**



**VERKLARING:**

- 101 - Deellocatie
- Globale omvang mobiele verontreiniging oliecomponenten
- te handhaven/ voorlopig niet te slopen gebouwen

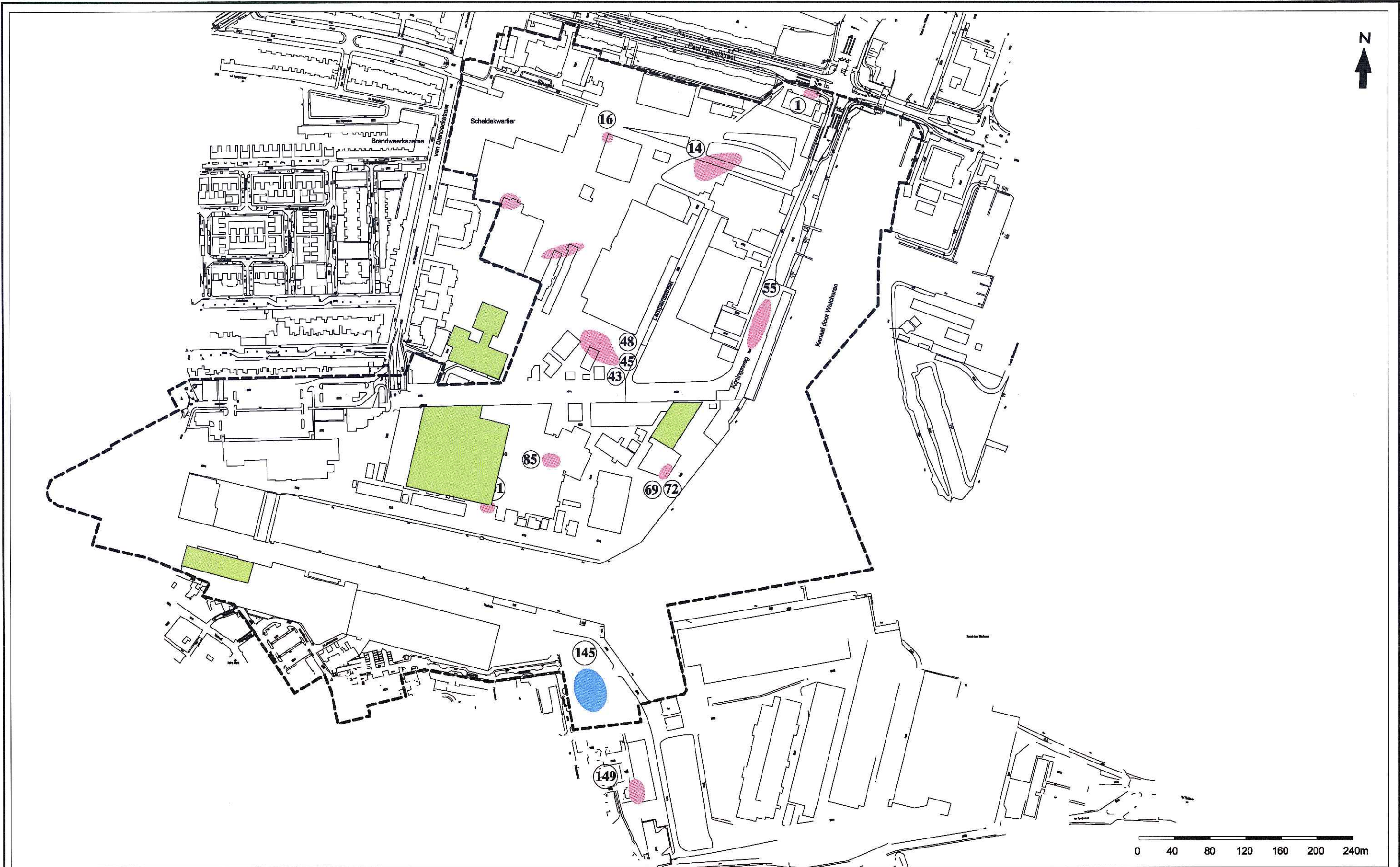
Plangrens

form: A3 B06L0832-04 PS1	BIJLAGE VERONTREINIGINGSSITUATIE GROND MOBIEL		BIJLAGENR. 3.2
	PROJECT SANERINGSPLAN SCHELDEKWARTIER, VLISSINGEN		
	OPDRACHTGEVER GEMEENTE VLISSINGEN		
	DATUM 6-9-2007	SCHAAL 1:4000	PROJECTNR. B06L0832



**Bijlage 4 : verontreinigingssituatie grondwater (1:4.000)**





**VERKLARING:**

- 101 - Deellocatie
- Globale omvang mobiele verontreiniging oliecomponenten
- Globale omvang mobiele verontreiniging gechloreerde koolwaterstoffen
- te handhaven/ voorlopig niet te slopen gebouwen
- Plangrens

BIJLAGE	VERONTREINIGINGSSITUATIE GRONDWATER	BIJLAGENR.	4
PROJECT	SANERINGSPLAN SCHELDEKWARTIER, VLISSINGEN		
OPDRACHTGEVER	GEMEENTE VLISSINGEN		
DATUM	SCHAAL	PROJECTNR.	
6-9-2007	1:4000	B06L0832	



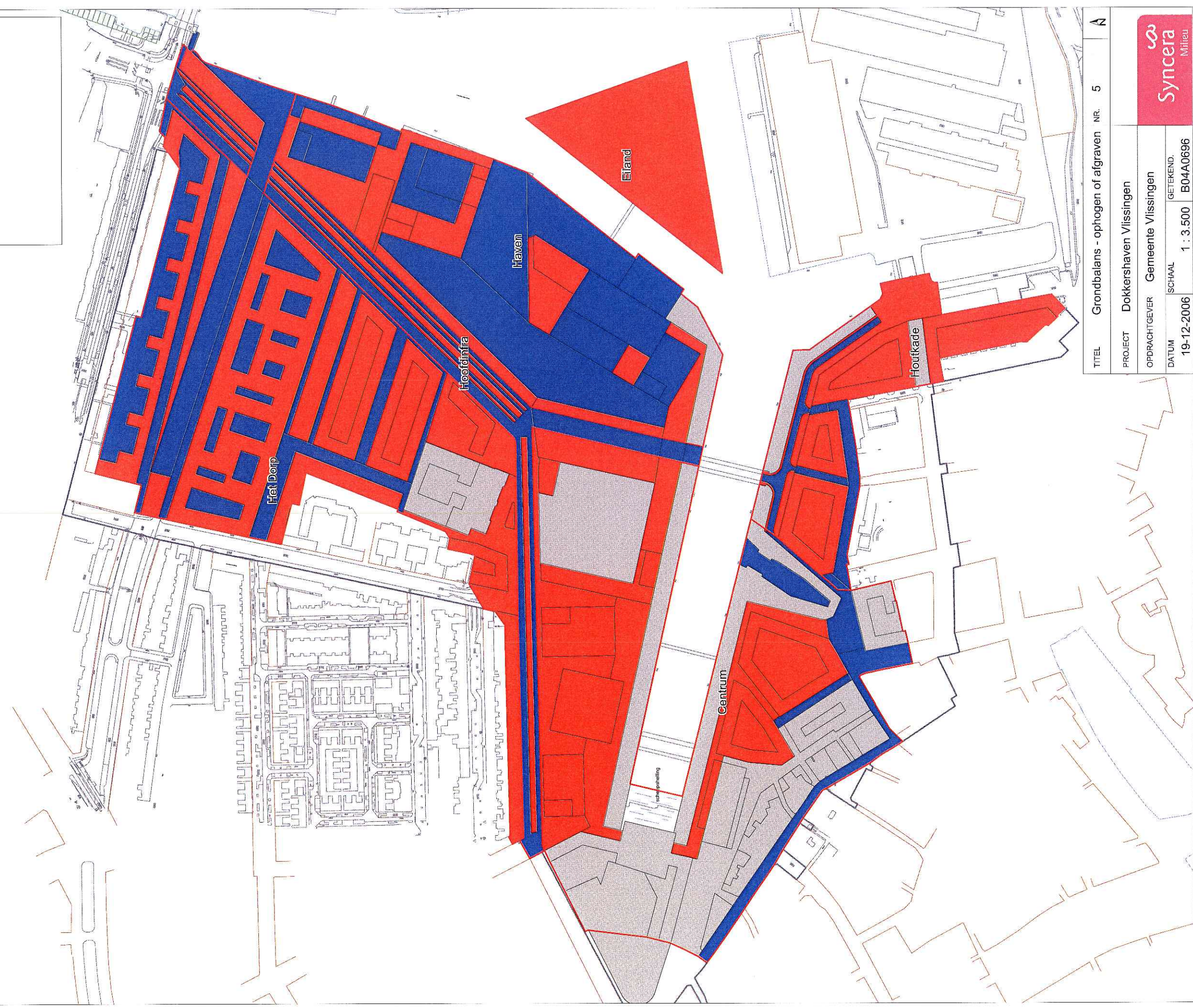
form: A3  
B6L832-05 PS1

## **Bijlage 5 : grondbalans**



Ophogen / Afgraven  
(Opvulling met cunetzand niet meegenomen)

- Afgraven
- Gelijk
- Ophogen



TITEL	Grondbalans - ophogen of afgraven		NR.	5	▲
PROJECT	Dokkershaven Vlissingen				
OPDRACHTGEVER	Gemeente Vlissingen				
DATUM	19-12-2006	SCHAAL	1 : 3.500	GETEKEND.	B04A0696
					

Deze kaart is geproduceerd met StrataGIS, het Geografisch Informatiesysteem ontwikkeld door Syncera IT-Solutions B.V.



**Bijlage 6 : kopie beschikking 2005**

Plaats: Middelburg  
Datum: 13 juni 2005  
Kenmerk: 0505966  
Afdeling: Milieuhygiëne  
Globiscode: ZL071800145



## GEDEPUTEERDE STATEN VAN ZEELAND

### Melding

Op 24 maart 2005 hebben wij een melding in het kader van artikel 28 van de Wet bodembescherming ontvangen. De melding heeft betrekking op de bodemverontreiniging op de locatie het Spieghelkwartier (voormalig Scheldeterrein) te Vlissingen, kadastraal bekend gemeente Vlissingen, sectie A, nummers 968 en 969, sectie C, nummers 2011 t/m 2023, 2025 t/m 2062 en 2065 en sectie E, nummer 2808. Het betreft een oud geval van verontreiniging, dat wil zeggen dat deze verontreiniging is veroorzaakt voor 1 januari 1987. De melding is ingediend door Syncera De Straat namens de gemeente Vlissingen en bevat de volgende stukken:

- Bodemonderzoek en kostenraming sanering KSG terrein, Oranjewoud, d.d. 14 december 1999, projectnummer 1601-21848.
- Aanvullende bodemonderzoek en kostenraming sanering KSG terrein, Oranjewoud, d.d. april 2000, projectnummer 1601-16677.
- Saneringsvisie locatie Spieghelkwartier te Vlissingen, Syncera De Straat, d.d. 21 maart 2005, projectnummer B04A0697.

De melding bevat voldoende gegevens om deze te kunnen beoordelen en een besluit te kunnen nemen.

### Wetgeving

Op grond van artikel 29, eerste en tweede lid, van de Wet bodembescherming dienen wij uiterlijk binnen 13 weken na ontvangst van een melding en een nader onderzoek in een beschikking vast te stellen of er sprake is van een geval van ernstige verontreiniging.

In geval van ernstige verontreiniging dienen wij, op grond van artikel 37, eerste lid van de Wet bodembescherming vast te stellen of er sprake is van urgentie om te saneren.

Ingevolge artikel 39, tweede lid, van de Wet bodembescherming dienen wij binnen 13 weken te besluiten of kan worden ingestemd met het saneringsplan. Met de uitvoering van het saneringsplan kan pas worden begonnen, nadat is ingestemd met dit plan.

### Vorbereidingsprocedure

De Provinciale milieuverordening Zeeland bepaalt dat op bovengenoemde besluiten (vaststelling ernst en urgentie en instemming saneringsplan) de openbare voorbereidingsprocedure, zoals opgenomen in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, van toepassing is. Dit betekent dat er eerst een ontwerpbesluit wordt opgesteld. Deze ontwerpbeschikking en bijbehorende stukken worden voor een periode van vier weken ter inzage gelegd. Tijdens deze periode bestaat er voor belanghebbenden de mogelijkheid hun zienswijze mondeling of schriftelijk over de ontwerpbeschikking en bijbehorende stukken aan ons kenbaar te maken.

De ontwerpbeschikking en bijbehorende stukken hebben van 11 mei 2005 tot en met 8 juni 2005 ter inzage gelegen.

### Zienswijze

Er zijn geen zienswijzen binnengekomen.

### Wijzigingen ten opzichte van de ontwerp-beschikking

In de ontwerp-beschikking is er per ongeluk geen kopje 'evaluatierapport' opgenomen. Omdat in de voorschriften in de ontwerp-beschikking wel eisen met betrekking tot het evaluatierapport staan opgenomen, kan in deze beschikking worden volstaan met het opnemen van een kopje 'evaluatierapport'. Daarmee wordt de inhoud ten opzichte van de ontwerp-beschikking niet veranderd.

Bij het beoogde gebruik als woongebied, is er wel sprake van de aanwezigheid van actuele humane risico's.

Op basis hiervan is de sanering van het geval van ernstige verontreiniging urgent. Er dient te worden bepaald op welk tijdstip met de sanering moet worden begonnen.

#### **Saneringstijdstip**

Artikel 37, tweede lid, van de Wet bodembescherming bepaalt dat, bij ernstige gevallen van verontreiniging waarvan sanering urgent is, een tijdstip voor aanvang van de sanering moet worden vastgesteld. In de Circulaire bepaling saneringstijdstip voor gevallen van ernstige bodemverontreiniging waarvoor sanering urgent is (Staatscourant 1997, nr. 47), is voor de tijdstipbepaling een systematiek beschreven die toegepast dient te worden. Deze systematiek is opgenomen in het eerder genoemde computerprogramma SUS. Voor het bepalen van het saneringstijdstip wordt in de meeste gevallen volstaan met dezelfde gegevens als voor het bepalen van de saneringsurgentie.

Op basis van milieuhygiënische criteria worden gevallen van ernstige bodemverontreiniging op dit moment in twee categorieën ingedeeld:

1. Start sanering binnen 4 jaar na inwerkingtreding beschikking ernst en urgentie
2. Start sanering voor 2015.

Het tijdstip waarvoor de sanering op deze locatie bij het gebruik als bedrijfsterrein moet zijn gestart is 2015.

#### **Saneringsvisie**

Door het bureau Syncera De Straat is een saneringsvisie opgesteld. In deze visie worden de uitgangspunten van de toekomstige bodemsanering aangegeven en wordt aangegeven hoe de handelingen met verontreinigde grond gaan plaats vinden tijdens de ondergrondse sloop van de bebouwing. Ook worden de grondwerkzaamheden voor tijdelijke werken hierin uitgewerkt.

De uiteindelijke sanering zal plaats gaan vinden voorafgaand aan de start van de bouwwerkzaamheden. Hiervoor zullen afzonderlijke saneringsplannen worden opgesteld.

Uitgangspunt van de bodemsanering is dat de verontreiniging met mobiele stoffen via maatwerk kosteneffectief door verwijdering wordt gesaneerd. De verontreiniging met niet-mobiele stoffen wordt functiegericht gesaneerd in de vorm van een leeflaagsanering met een zo mogelijk gesloten grondbalans.

Bij de ondergrondse sloop van de bebouwing moet er gegraven worden in verontreinigde grond en ontstaan er putten die uit het oogpunt van veiligheid aangevuld moeten worden. De saneringsvisie geeft inzicht in deze handelingen. De bij de sloop vrijkomende verontreinigde grond kan dan op het terrein aanwezig blijven. Deze grond wordt bij de ontgraving in depot gezet. De na de sloop ontstane putten kunnen niet zo maar aangevuld worden met verontreinigde grond.

In de saneringsvisie wordt rekening gehouden met het stand-still beginsel. Verplaatsing van verontreinigde grond mag alleen plaats vinden naar die plaatsen waar de grond meer verontreinigd is. Dit geldt zowel verticaal als horizontaal. Aangezien de ondergrond niet verontreinigd is, moeten de putten onderin aangevuld worden met schone grond. Bovenin wordt de put aangevuld met de eerder in depot gezette grond.

Na de totale sloop wordt het terrein geëgaliseerd. In de saneringsvisie is via een matrix aangegeven welke grondstromen wel en niet mogelijk zijn. Door het egaliseren wordt het maaiveld op de hogere plaatsen verlaagd. Hierdoor komt er meer ruimte voor de aan te brengen leeflaag.

Na de sloop zijn er grondwerkzaamheden noodzakelijk voor de aanleg van tijdelijke voorzieningen, zoals de ontsluitingsweg en een evenemententerrein. Ook hierbij is het hanteren van het stand-still beginsel voorzien.

Alle graafwerkzaamheden zullen uitgevoerd worden onder toezicht van een milieukundige begeleider. De bevindingen worden genoteerd in een dagboek.

De aannemer stelt voorafgaand aan de graafwerkzaamheden een V&G-plan op.

Met de saneringsvisie stemmen wij in.

#### **Overige wet- en regelgeving**

Wanneer voor de uitvoering van de sanering in het kader van andere wet- en regelgeving dan de Wet bodembescherming vergunningen dan wel meldingen zijn vereist, dient de saneerder deze zelf tijdig voor de uitvoering van de saneringswerkzaamheden te regelen. Wanneer zonder de vereiste vergun-

Het bezwaarschrift moet binnen zes weken vanaf de dag na de dag waarop de beschikking ter inzage is gelegd, ingediend te worden. Overschrijding van de termijn kan er toe leiden dat met de bezwaren geen rekening meer wordt gehouden. Indien overwogen wordt bezwaar te maken, kan desgewenst een informatiefolder worden toegezonden (telefoonnummer 0118-631700)

Gedurende de behandeling van een bezwaarschrift kan op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, juncto artikel 36 van de Wet op de Raad van State, een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Dit verzoek moet worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Kneuterdijk 22, 2514 EN 's-Gravenhage.

#### **Inwerking treden besluit**

Dit besluit treedt in werking als de bezwaartermijn (zes weken) is verstreken, tenzij binnen die termijn een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. In dat geval treedt het besluit niet in werking, voordat op dat verzoek is beslist.

### B E S L U I T

#### *Ernst van het geval van verontreiniging*

1. De verontreiniging van de bodem op de locatie het Spieghelkwartier (voormalig Scheldeterrein) te Vlissingen (kadastraal bekend gemeente Vlissingen, sectie A, nummers 968 en 969, sectie C, nummers 2011 t/m 2023, 2025 t/m 2062 en 2065 en sectie E, nummer 2808) is een ernstig geval van verontreiniging.

#### *Urgentie van het geval van ernstige verontreiniging*

2. Met de sanering dient uiterlijk voor 2015 te worden begonnen.
3. Met de saneringsvisie van Syncera De Straat te Delft voor handelingen met verontreinigde grond voorafgaand aan de werkelijke sanering wordt ingestemd.

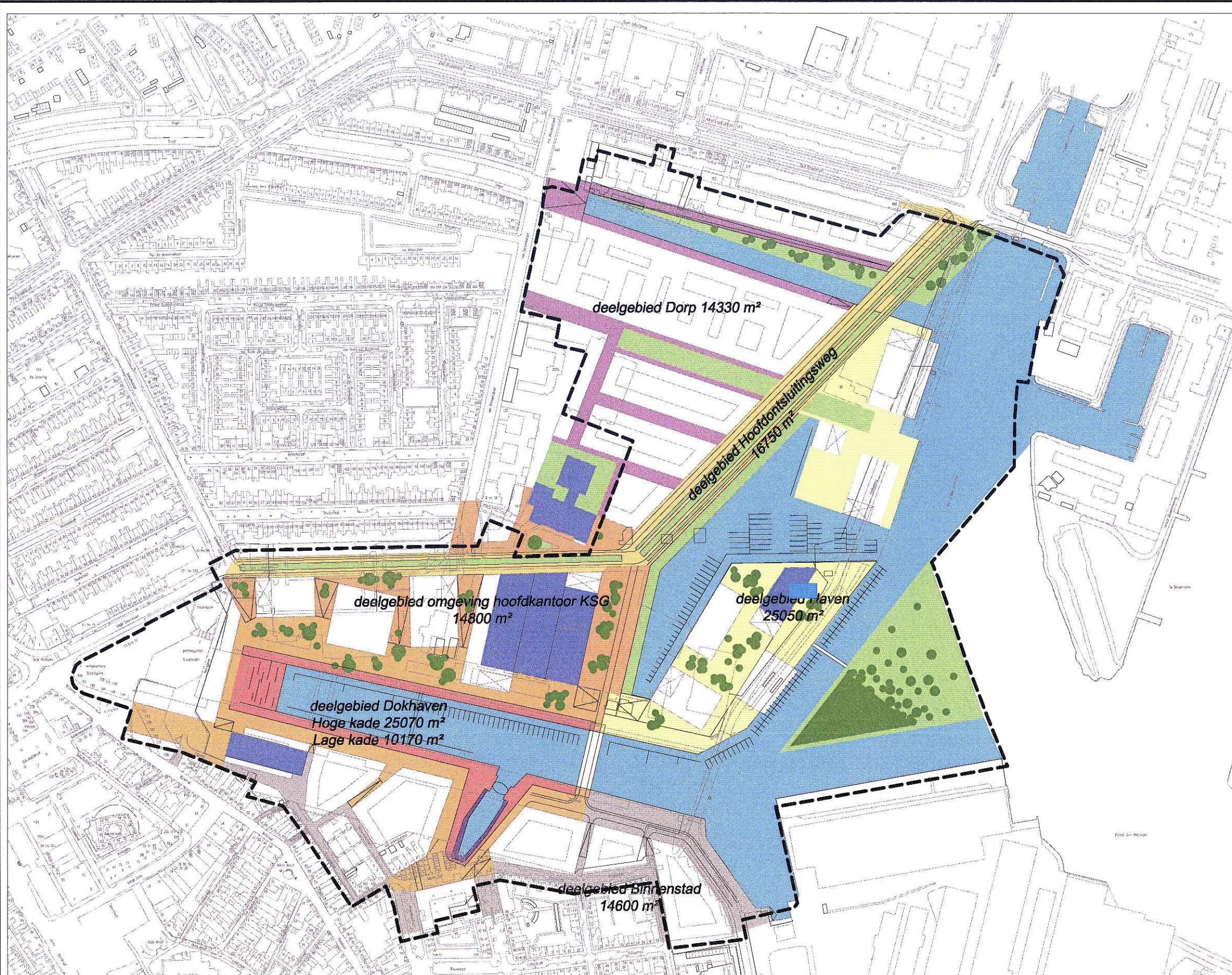
Aan het besluit worden de volgende voorschriften verbonden:

### V O O R S C H R I F T E N

1. De handelingen met verontreinigde grond tijdens de ondergrondse sloop van de bebouwing tot aan de uiteindelijke sanering moet gebeuren overeenkomstig de door De Straat opgestelde saneringsvisie.
2. Bij de uitvoering van de grondsanering is te allen tijde op het werk een milieukundig begeleider aanwezig. Tijdens de uitvoering van de grondwatersanering is de milieukundig begeleider te allen tijde telefonisch bereikbaar.
3. 1. Op de saneringslocatie is een logboek aanwezig. Het logboek bevat in ieder geval het volgende:
  - saneringsplan en beschikking instemming saneringsplan;
  - datum van aan- en afvoer grond en hoeveelheden, herkomst respectievelijk bestemming van de grond;
  - analyseresultaten van bemonsteringen;
 2. het logboek ligt te allen tijde ter inzage voor de toezichthoudend ambtenaar bodemsanering.
4. Conform artikel 6.3b van de Provinciale Milieuverordening Zeeland moet uiterlijk 13 weken na beëindiging van de sloopwerkzaamheden een evaluatierapport in drievoud worden ingediend. Het evaluatierapport dient tenminste het volgende te bevatten:
  - overzicht verrichte werkzaamheden;
  - afwijkingen van het bodemonderzoek;
  - analyseresultaten van de verrichte bemonsteringen;
  - datum van aan- en afvoer grond en hoeveelheden, herkomst respectievelijk bestemming van de grond.
5. 1. Degene die de bodem saneert dan wel degene die feitelijk leiding geeft aan de sanering meldt minimaal twee weken voor de feitelijke aanvang van de grondsanering, respectievelijk de grondwatersanering, schriftelijk de aanvangsdatum bij de Provincie Zeeland, afdeling Milieuhygiëne, cluster bodemsanering, Postbus 165, 4330 AD Middelburg door middel van het meldingenformulier start sanering. Deze melding dient in ieder geval te bevatten:

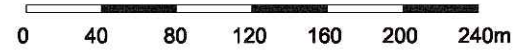
**Bijlage 7 : toekomstige inrichting (1:4.000)**





**LEGENDA**

- Verhardingen deelgebied Dorp
- Verhardingen deelgebied Haven
- Verhardingen deelgebied Dokhaven
- Verhardingen omgeving hoofdkantoor KSG
- Verhardingen deelgebied binnenstad
- Verhardingen hoofdontsluitingsweg
- Verharding rond perrydok
- Openbaar groen
- Water
- Te handhaven Erfgoed
- Plangrens

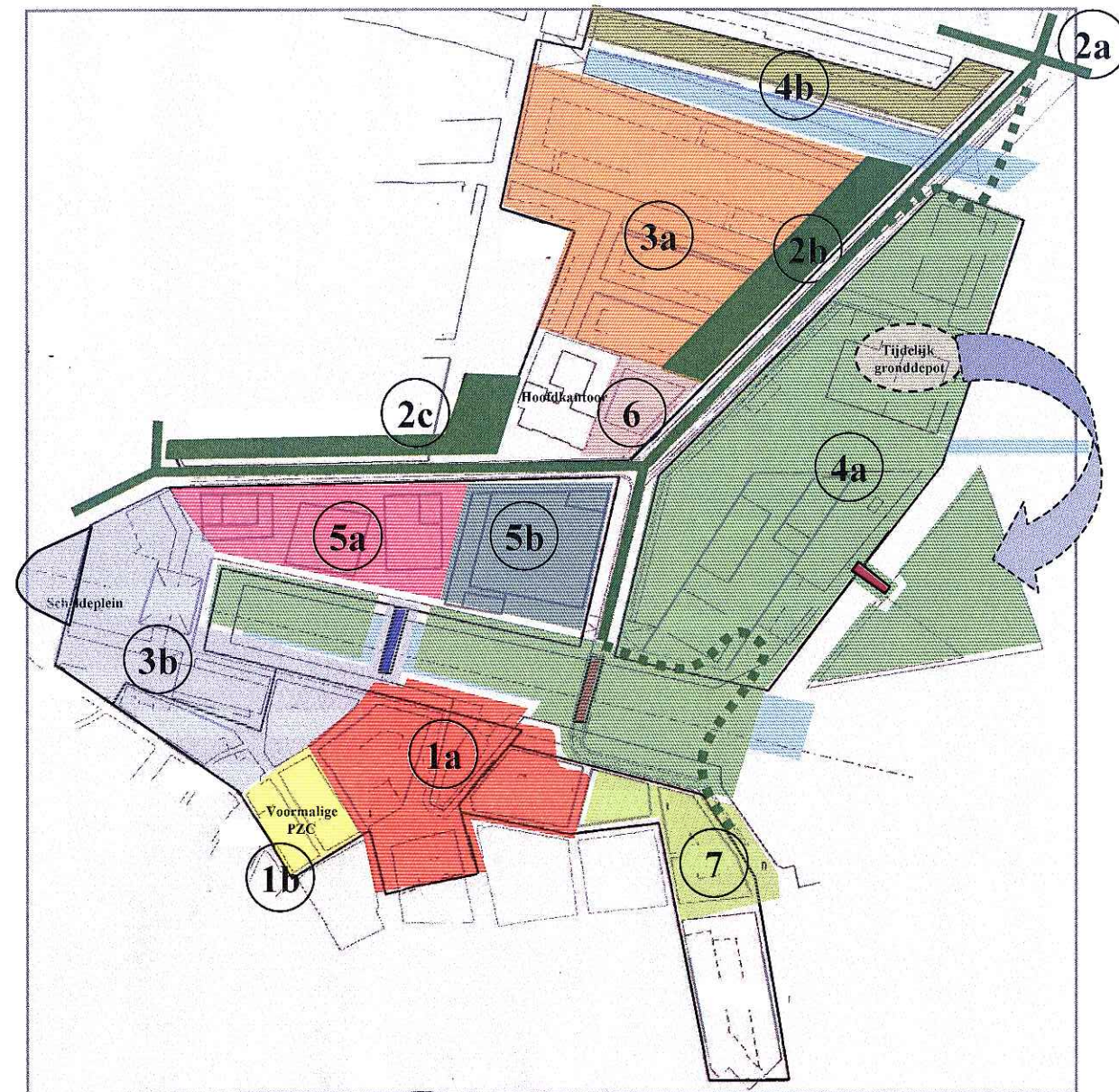


form: A3 B6L832-06 PS1	BIJLAGE <b>TOEKOMSTIGE INRICHTING</b>		BIJLAGENR. <b>7</b>
	PROJECT <b>SANERINGSPLAN SCHELDEKWARTIER, VLISSINGEN</b>		
	OPDRACHTGEVER <b>GEMEENTE VLISSINGEN</b>		
	DATUM <b>6-9-2007</b>	SCHAAL <b>1:4000</b>	PROJECTNR. <b>B06L0832</b>



## **Bijlage 8 : fasering Scheldekwartier**

Bijlage 8: Fasering Dokkershaven, versie 3/4/2007



## **Bijlage 9 : kadastrale kaart en uittreksel**



---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheeken en beslagen

Betreft: VLISSINGEN A 968 3-3-2008  
Van Dishoeckstraat 5 4381 TT VLISSINGEN 15:13:21

Uw referentie: B06L0832

Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN A 968

Grootte: 78 ca

Coördinaten: 29224-385737

Omschrijving kadastraal object:  
WONEN

Locatie: Van Dishoeckstraat 5  
4381 TT VLISSINGEN

Koopsom: € 34.225.000 Jaar: 2004  
(Met meer onroerend goed verkregen)

Ontstaan op: 31-12-1981

**Aantekening kadastraal object**

KWALITATIEVE VERBINTENIS  
ZIE AKTE 7111-5

Ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
BODEMBESCHERMING  
ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
NUMMER 0505966)

Ontleend aan: MIL 786 d.d. 7-7-2005

---

**Gerechtigde**

**EIGENDOM**  
DE GEMEENTE VLISSINGEN  
Stadhuisplein 2  
4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN  
(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN A 968

Brondocumenten mogelijk van belang:  
HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006  
HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005  
45

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

---

Betreft: VLISSINGEN A 968 3-3-2008  
Van Dishoeckstraat 5 4381 TT VLISSINGEN 15:13:21  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

Einde overzicht

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: VLISSINGEN A 969

3-3-2008

15:13:54

Uw referentie: B06L0832

Toestandsdatum: 29-2-2008

---

### Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:

VLISSINGEN A 969

Grootte: 73 ca

Coördinaten: 29220-385731

Omschrijving kadastraal object:

ERF - TUIN

Koopsom: € 34.225.000

Jaar: 2004

(Met meer onroerend goed verkregen)

Ontstaan op: 31-12-1981

### Aantekening kadastraal object

KWALITATIEVE VERBINTENIS

ZIE AKTE 7111-5

Ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004

5

### Publiekrechtelijke Beperkingen

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET

BODEMBESCHERMING

ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005

NUMMER 0505966)

Ontleend aan: MIL 786

d.d. 7-7-2005

---

### Gerechtigde

#### EIGENDOM

DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2

4382 LG VLISSINGEN

Postadres:

POSTBUS 3000

4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004

5

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN A 969

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85

d.d. 27-12-2006

HYP4 MIDDELBURG 7220/

d.d. 4-10-2005

45

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 54153/ 199

d.d. 3-3-2008

---

Einde overzicht

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.



---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland  
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake  
hypotheeken en beslagen

Betreft: VLISSINGEN C 1945 3-3-2008  
Vrijgang VLISSINGEN 15:14:07  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 1945  
Grootte: 5 a 87 ca  
Coördinaten: 28979-385534  
Omschrijving kadastraal object:  
TERREIN (NIEUWBOUW BEDRIJVGHEID)  
  
Locatie: Vrijgang  
VLISSINGEN  
Koopsom: € 34.225.000 Jaar: 2004  
(Met meer onroerend goed verkregen)  
Ontstaan op: 8-3-1991  
  
Ontstaan uit: VLISSINGEN C 1876 gedeeltelijk

**Aantekening kadastraal object**

KWALITATIEVE VERBINTENIS  
ZIE AKTE 7111-5  
Ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
WATERSCHAPSKEUR  
Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

---

Betreft: VLISSINGEN C 1945 3-3-2008  
Vrijgang VLISSINGEN 15:14:07  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Gerechtigde****EIGENDOM**DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2

4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 1945Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 3690/ d.d. 30-12-1988  
8

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 1876 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-200545HYP4 MIDDELBURG 3993/ d.d. 25-1-199124

REC 1076 d.d. 20-9-1990

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

---

**Einde overzicht**

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: VLISSINGEN C 2006 3-3-2008  
bij Piet Heinkade 94 VLISSINGEN 15:14:25  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding:

VLISSINGEN C 2006

Grootte: 17 ha 44 a 86 ca

Coördinaten: 29971-385377

Omschrijving kadastraal object:

BEDRIJVIGHEID (INDUSTRIE) WATER

Locatie:

bij Piet Heinkade 94

VLISSINGEN

bij Prins Hendrikweg 2

VLISSINGEN

bij Stationsplein 11

VLISSINGEN

Ontstaan op:

17-3-2004

Ontstaan uit:

VLISSINGEN C 1975 gedeeltelijk

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS

WATERSCHAPSKEUR

Ontleend aan: POS 395

d.d. 22-11-2001

INZAKE EEN GEDEELTE VAN DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD  
IN ART.55 WET BODEMBESCHERMING

ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 609 (BESCHIKKING GS DD. 09-04-2003  
NUMMER 033554)

Zie ingeschreven tekening voor ligging

Ontleend aan: MIL 609

d.d. 15-4-2003

---

Betreft: VLISSINGEN C 2006 3-3-2008  
bij Piet Heinkade 94 VLISSINGEN 15:14:25  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Gerechtigde****EIGENDOM**PROVINCIE ZEELAND

Abdij 6

4331 BK MIDDELBURG

Postadres:

POSTBUS 6001

4330 LA MIDDELBURG

Zetel:

MIDDELBURG

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 4251/ d.d. 16-9-1992  
49

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 1810 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 MIDDELBURG 4467/ d.d. 26-8-1993  
20**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**HYP4 MIDDELBURG 5051/ d.d. 2-1-19967

REKTIFIKATIE VERZOCHT

---

**Einde overzicht**

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: **VLISSINGEN C 2011** 3-3-2008  
Koningsweg **VLISSINGEN** 15:14:43  
Uw referentie: **B06L0832**  
Toestandsdatum: **29-2-2008**

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2011  
Grootte: 6 a 80 ca  
Coördinaten: 29694-386035  
Omschrijving kadastraal object:  
**BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)**  
  
Locatie: Koningsweg  
**VLISSINGEN**  
Ontstaan op: 16-11-2004  
  
Ontstaan uit: **VLISSINGEN B 2275 gedeeltelijk**

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

**PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
WATERSCHAPSKEUR**

Ontleend aan: **POS 395** d.d. 22-11-2001

**INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
BODEMBESCHERMING**

**ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
NUMMER 0505966)**

Ontleend aan: **MIL 786** d.d. 7-7-2005

---

**Gerechtigde****EIGENDOM BELAST MET OPSTAL**

DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2  
4382 LG VLISSINGEN

Postadres: **POSTBUS 3000**  
**4380 GV VLISSINGEN**

Zetel: **VLISSINGEN**  
(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN B 2275

Brondocumenten mogelijk van belang:  
HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006

HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005

45

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

---

Betreft: VLISSINGEN C 2011 3-3-2008  
Koningsweg VLISSINGEN 15:14:43  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Gerechtigde****OPSTAL**KONINKLIJKE SCHELDE GROEP B.V.

Glacisstraat 165

4381 SE VLISSINGEN

Postadres:

POSTBUS 16

4380 AA VLISSINGEN

Zetel:

VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-20045

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN B 2275 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85

d.d. 27-12-2006

HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-200545

---

Einde overzicht

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

**Kadaster**

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: **VLISSINGEN C 2012** 3-3-2008  
 Koningsweg **VLISSINGEN** 15:14:59  
 Uw referentie: B06L0832  
 Toestandsdatum: 29-2-2008

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2012  
 Grootte: 1 a 69 ca  
 Coördinaten: 29718-386015  
 Omschrijving kadastraal object: TERREIN (INDUSTRIE)  
 Locatie: Koningsweg  
 VLISSINGEN  
 Ontstaan op: 16-11-2004  
 Ontstaan uit: VLISSINGEN B 2275 gedeeltelijk

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
 WATERSCHAPSKEUR

Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
 BODEMBESCHERMING

ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
 NUMMER 0505966)

Ontleend aan: MIL 786 d.d. 7-7-2005

**Gerechtigde****EIGENDOM**

DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2

4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
 4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 51276/ 181 d.d. 20-12-2006

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 2012

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004

5

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN B 2275

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006

HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005

45

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

Betreft:	VLISSINGEN C 2012		3-3-2008
	Koningsweg	VLISSINGEN	15:14:59
Uw referentie:	B06L0832		
Toestandsdatum:	29-2-2008		

---

Einde overzicht

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.



---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: **VLISSINGEN C 2013** 3-3-2008  
Koningsweg VLISSINGEN 15:15:11  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2013  
Grootte: 3 a 12 ca  
Coördinaten: 29711-385996  
Omschrijving kadastraal object:  
BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)  
  
Locatie: Koningsweg  
VLISSINGEN  
Ontstaan op: 16-11-2004  
  
Ontstaan uit: VLISSINGEN B 2275 gedeeltelijk

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
WATERSCHAPSKEUR

Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
BODEMBESCHERMING

ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
NUMMER 0505966)

Ontleend aan: MIL 786 d.d. 7-7-2005

---

**Gerechtigde****EIGENDOM**

DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2

4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7244/ d.d. 20-1-2006  
187

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 2013

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN B 2275

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006

HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005

45

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

---

Betreft:	VLISSINGEN C 2013		3-3-2008
	Koningsweg	VLISSINGEN	15:15:11
Uw referentie:	B06L0832		
Toestandsdatum:	29-2-2008		

---

Einde overzicht

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: VLISSINGEN C 2014 3-3-2008  
Koningsweg VLISSINGEN 15:15:25  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2014  
Grootte: 28 a 86 ca  
Coördinaten: 29439-386024  
Omschrijving kadastraal object:  
BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)  
  
Locatie: Koningsweg  
VLISSINGEN  
Ontstaan op: 16-11-2004  
  
Ontstaan uit: VLISSINGEN B 2275 gedeeltelijk  
VLISSINGEN B 2275 gedeeltelijk

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
WATERSCHAPSKEUR  
Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
BODEMBESCHERMING  
ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
NUMMER 0505966)  
Ontleend aan: MIL 786 d.d. 7-7-2005

---

Betreft: VLISSINGEN C 2014 3-3-2008  
Koningsweg VLISSINGEN 15:15:25  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Gerechtigde****EIGENDOM****DE GEMEENTE VLISSINGEN**

Stadhuisplein 2

4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7244/ d.d. 20-1-2006  
187

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 2014Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN B 2275

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-200545**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

---

**Einde overzicht**

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: VLISSINGEN C 2015

3-3-2008

Aagje Dekenstraat VLISSINGEN

15:15:43

Uw referentie: B06L0832

Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding:

VLISSINGEN C 2015

Grootte: 69 a 15 ca

Coördinaten: 29413-386008

Omschrijving kadastraal object:

BEDRIJVVIGHEID (AGRARISCH)

Locatie:

Aagje Dekenstraat

VLISSINGEN

Koningsweg

VLISSINGEN

Ontstaan op:

16-11-2004

Ontstaan uit:

VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS

WATERSCHAPSKEUR

Ontleend aan:

POS 395

d.d. 22-11-2001

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET

BODEMBESCHERMING

ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005

NUMMER 0505966)

Ontleend aan:

MIL 786

d.d. 7-7-2005

---

Betreft: VLISSINGEN C 2015 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:15:43  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Gerechtigde****EIGENDOM**DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2

4382 LG VLISSINGEN

Postadres:

POSTBUS 3000

4380 GV VLISSINGEN

Zetel:

VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7244/ d.d. 20-1-2006  
187

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 2015Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005

45

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

---

**Einde overzicht**

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: **VLISSINGEN C 2016** 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat **VLISSINGEN** 15:15:53  
Uw referentie: **B06L0832**  
Toestandsdatum: **29-2-2008**

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2016  
Grootte: 70 ca  
Coördinaten: 29450-385990  
Omschrijving kadastraal object: **BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)**  
  
Locatie: Aagje Dekenstraat  
VLISSINGEN  
Ontstaan op: 16-11-2004  
  
Ontstaan uit: **VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk**

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

**PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
WATERSCHAPSKEUR**

Ontleend aan: **POS 395** d.d. 22-11-2001

**INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
BODEMBESCHERMING  
ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
NUMMER 0505966)**

Ontleend aan: **MIL 786** d.d. 7-7-2005

---

**Gerechtigde****EIGENDOM**

DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2

4382 LG VLISSINGEN

Postadres: **POSTBUS 3000**  
**4380 GV VLISSINGEN**

Zetel: **VLISSINGEN**

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7244/ d.d. 20-1-2006  
187

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 2016

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006

HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005

45

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

---

Betreft:	VLISSINGEN C 2016		3-3-2008
	Aagje Dekenstraat	VLISSINGEN	15:15:53
Uw referentie:	B06L0832		
Toestandsdatum:	29-2-2008		

---

Einde overzicht

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.



Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: **VLISSINGEN C 2017** 3-3-2008  
 Aagje Dekenstraat **VLISSINGEN** 15:16:17  
 Uw referentie: B06L0832  
 Toestandsdatum: 29-2-2008

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2017  
 Grootte: 17 a 83 ca  
 Coördinaten: 29494-385968  
 Omschrijving kadastraal object:  
**BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)**  
 Locatie: Aagje Dekenstraat  
**VLISSINGEN**  
 Ontstaan op: 16-11-2004  
 Ontstaan uit: **VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk**

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

**PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
 WATERSCHAPSKEUR**

Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

**INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
 BODEMBESCHERMING  
 ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
 NUMMER 0505966)**

Ontleend aan: MIL 786 d.d. 7-7-2005

**Gerechtigde****EIGENDOM**

DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2  
 4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
 4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN  
 (Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7244/ d.d. 20-1-2006  
187

Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN C 2017

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:  
HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006  
HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005  
45

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

Betreft:	VLISSINGEN C 2017		3-3-2008
	Aagje Dekenstraat	VLISSINGEN	15:16:17
Uw referentie:	B06L0832		
Toestandsdatum:	29-2-2008		

---

Einde overzicht

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: VLISSINGEN C 2018 3-3-2008  
 Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:16:28  
 Uw referentie: B06L0832  
 Toestandsdatum: 29-2-2008

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2018  
 Grootte: 1 a 82 ca  
 Coördinaten: 29544-385974  
 Omschrijving kadastraal object: BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)  
 Locatie: Aagje Dekenstraat  
 VLISSINGEN  
 Ontstaan op: 16-11-2004  
 Ontstaan uit: VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
 WATERSCHAPSKEUR

Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
 BODEMBESCHERMING  
 ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
 NUMMER 0505966)

Ontleend aan: MIL 786 d.d. 7-7-2005

**Gerechtigde****EIGENDOM**

DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2  
 4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
 4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN  
 (Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7244/ d.d. 20-1-2006  
187

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 2018

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006

HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005

45

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

Betreft:	VLISSINGEN C 2018		3-3-2008
	Aagje Dekenstraat	VLISSINGEN	15:16:28
Uw referentie:	B06L0832		
Toestandsdatum:	29-2-2008		

---

Einde overzicht

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: VLISSINGEN C 2019 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:16:41  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2019  
Grootte: 1 a 97 ca  
Coördinaten: 29460-385931  
Omschrijving kadastraal object: BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)  
  
Locatie: Aagje Dekenstraat  
VLISSINGEN  
Ontstaan op: 16-11-2004  
  
Ontstaan uit: VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
WATERSCHAPSKEUR

Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
BODEMBESCHERMING

ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
NUMMER 0505966)

Ontleend aan: MIL 786 d.d. 7-7-2005

---

**Gerechtigde****EIGENDOM**

DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2  
4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN  
(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7244/ d.d. 20-1-2006  
187

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 2019

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006

HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005

45

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

---

Betreft:	VLISSINGEN C 2019		3-3-2008
	Aagje Dekenstraat	VLISSINGEN	15:16:41
Uw referentie:	B06L0832		
Toestandsdatum:	29-2-2008		

---

Einde overzicht

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

**Kadaster**

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: VLISSINGEN C 2020 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:16:51

Uw referentie: B06L0832

Toestandsdatum: 29-2-2008

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2020

Grootte: 16 a 29 ca

Coördinaten: 29419-385945

Omschrijving kadastraal object: BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)

Locatie: Aagje Dekenstraat  
VLISSINGEN

Ontstaan op: 16-11-2004

Ontstaan uit: VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

**Publiekrechtelijke Beperkingen**PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
WATERSCHAPSKEUR

Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
BODEMBESCHERMING  
ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
NUMMER 0505966)

Ontleend aan: MIL 786 d.d. 7-7-2005

**Gerechtigde****EIGENDOM**DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2

4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7244/ d.d. 20-1-2006  
187

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 2020Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-200545**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

Betreft:	VLISSINGEN C 2020		3-3-2008
	Aagje Dekenstraat	VLISSINGEN	15:16:51
Uw referentie:	B06L0832		
Toestandsdatum:	29-2-2008		

---

Einde overzicht

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.



---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: **VLISSINGEN C 2021** 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat **VLISSINGEN** 15:17:01  
Uw referentie: **B06L0832**  
Toestandsdatum: **29-2-2008**

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: **VLISSINGEN C 2021**  
Grootte: 10 ca  
Coördinaten: 29400-385959  
Omschrijving kadastraal object: **BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)**  
  
Locatie: Aagje Dekenstraat  
**VLISSINGEN**  
Ontstaan op: 16-11-2004  
  
Ontstaan uit: **VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk**

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

**PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
WATERSCHAPSKEUR**

Ontleend aan: **POS 395** d.d. 22-11-2001

**INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
BODEMBESCHERMING**

**ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
NUMMER 0505966)**

Ontleend aan: **MIL 786** d.d. 7-7-2005

---

**Gerechtigde****EIGENDOM BELAST MET OPSTAL**

**DE GEMEENTE VLISSINGEN**

Stadhuisplein 2  
4382 LG VLISSINGEN

Postadres: **POSTBUS 3000**  
**4380 GV VLISSINGEN**

Zetel: **VLISSINGEN**  
(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: **HYP4 MIDDELBURG 7111/** d.d. 15-3-2004  
**5**

Eerst genoemde object in brondocument:  
**VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk**

Brondocumenten mogelijk van belang:  
**HYP4 51208/ 85** d.d. 27-12-2006

**HYP4 MIDDELBURG 7220/** d.d. 4-10-2005  
**45**

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

**HYP4 54153/ 199** d.d. 3-3-2008

---

Betreft: VLISSINGEN C 2021 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:17:01  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Gerechtigde****OPSTAL**KONINKLIJKE SCHELDE GROEP B.V.

Glacisstraat 165

4381 SE VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 16  
4380 AA VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijkBrondocumenten mogelijk van belang:  
HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006  
HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005  
45

---

**Einde overzicht**

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: VLISSINGEN C 2022 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:17:11  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2022  
Grootte: 35 a 98 ca  
Coördinaten: 29378-385885  
Omschrijving kadastraal object:  
BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)  
  
Locatie: Aagje Dekenstraat  
VLISSINGEN  
Ontstaan op: 16-11-2004  
  
Ontstaan uit: VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
WATERSCHAPSKEUR

Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
BODEMBESCHERMING

ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
NUMMER 0505966)

Ontleend aan: MIL 786 d.d. 7-7-2005

---

**Gerechtigde****EIGENDOM BELAST MET OPSTAL**

DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2  
4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN  
(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:  
HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006

HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005

45

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

---

Betreft: VLISSINGEN C 2022 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:17:11  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Gerechtigde****OPSTAL**KONINKLIJKE SCHELDE GROEP B.V.

Glacisstraat 165

4381 SE VLISSINGEN

Postadres:

POSTBUS 16

4380 AA VLISSINGEN

Zetel:

VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-20045

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85

d.d. 27-12-2006

HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-200545

---

**Einde overzicht**

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: VLISSINGEN C 2023 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:17:20  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2023  
Grootte: 30 a 25 ca  
Coördinaten: 29453-385854  
Omschrijving kadastraal object: **BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)**  
  
Locatie: Aagje Dekenstraat  
VLISSINGEN  
Ontstaan op: 16-11-2004  
  
Ontstaan uit: VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk  
VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS

WATERSCHAPSKEUR

Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
BODEMBESCHERMING

ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005

NUMMER 0505966)

Ontleend aan: MIL 786 d.d. 7-7-2005

---

Betreft: VLISSINGEN C 2023 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:17:20  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Gerechtigde****EIGENDOM****DE GEMEENTE VLISSINGEN**

Stadhuisplein 2

4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7244/ d.d. 20-1-2006  
187

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 2023Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-200545**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

---

**Einde overzicht**

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: **VLISSINGEN C 2025** 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat **VLISSINGEN** 15:17:30  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2025  
Grootte: 8 a 43 ca  
Coördinaten: 29278-385730  
Omschrijving kadastraal object: **BEDRIJVIGHEID (KANTOOR)**  
  
Locatie: Aagje Dekenstraat  
**VLISSINGEN**  
Ontstaan op: 16-11-2004  
  
Ontstaan uit: **VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk**

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

**PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
WATERSCHAPSKEUR**

Ontleend aan: **POS 395** d.d. 22-11-2001

**INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
BODEMBESCHERMING  
ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
NUMMER 0505966)**

Ontleend aan: **MIL 786** d.d. 7-7-2005

---

**Gerechtigde****EIGENDOM BELAST MET OPSTAL**

DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2  
4382 LG VLISSINGEN

Postadres: **POSTBUS 3000**  
**4380 GV VLISSINGEN**

Zetel: **VLISSINGEN**  
(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument: VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:  
HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006  
HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005  
45

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

---

Betreft: VLISSINGEN C 2025 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:17:30  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Gerechtigde****OPSTAL**KONINKLIJKE SCHELDE GROEP B.V.

Glacisstraat 165

4381 SE VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 16  
4380 AA VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-200545

---

**Einde overzicht**

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.



---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: **VLISSINGEN C 2026** 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat **VLISSINGEN** 15:17:46  
Uw referentie: **B06L0832**  
Toestandsdatum: **29-2-2008**

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2026  
Grootte: 1 a 26 ca  
Coördinaten: 29231-385702  
Omschrijving kadastraal object: **BEDRIJVIGHEID (KANTOOR)**  
  
Locatie: Aagje Dekenstraat  
VLISSINGEN  
Ontstaan op: 16-11-2004  
  
Ontstaan uit: **VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk**

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
WATERSCHAPSKEUR

Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
BODEMBESCHERMING

ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
NUMMER 0505966)

Ontleend aan: MIL 786 d.d. 7-7-2005

---

**Gerechtigde****EIGENDOM BELAST MET OPSTAL**

DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2  
4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN  
(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:  
HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006  
HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005  
45

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

---

Betreft: VLISSINGEN C 2026 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:17:46  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Gerechtigde****OPSTAL**KONINKLIJKE SCHELDE GROEP B.V.

Glacisstraat 165

4381 SE VLISSINGEN

Postadres:

POSTBUS 16

4380 AA VLISSINGEN

Zetel:

VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-200545

---

**Einde overzicht**

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: **VLISSINGEN C 2027** 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat **VLISSINGEN** 15:17:54  
Uw referentie: **B06L0832**  
Toestandsdatum: **29-2-2008**

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2027  
Grootte: 2 a 41 ca  
Coördinaten: 29402-385726  
Omschrijving kadastraal object: **BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)**  
  
Locatie: Aagje Dekenstraat  
VLISSINGEN  
Ontstaan op: 16-11-2004  
  
Ontstaan uit: **VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk**  
**VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk**

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

**PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS**

**WATERSCHAPSKEUR**

Ontleend aan: **POS 395** d.d. 22-11-2001

**INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET**

**BODEMBESCHERMING**

**ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005**

**NUMMER 0505966)**

Ontleend aan: **MIL 786** d.d. 7-7-2005

---

**Gerechtigde****EIGENDOM BELAST MET OPSTAL**

DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2

4382 LG VLISSINGEN

Postadres: **POSTBUS 3000**  
**4380 GV VLISSINGEN**

Zetel: **VLISSINGEN**  
(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument: VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:  
HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006  
HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005  
45

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

---

Betreft: VLISSINGEN C 2027 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:17:54  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Gerechtigde****OPSTAL**KONINKLIJKE SCHELDE GROEP B.V.

Glacisstraat 165

4381 SE VLISSINGEN

Postadres:

POSTBUS 16

4380 AA VLISSINGEN

Zetel:

VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85

d.d. 27-12-2006

HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005

45

---

**Einde overzicht**

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: VLISSINGEN C 2028 3-3-2008  
 Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:18:02  
 Uw referentie: B06L0832  
 Toestandsdatum: 29-2-2008

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2028  
 Grootte: 3 a 4 ca  
 Coördinaten: 29422-385735  
 Omschrijving kadastraal object: BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)  
 Locatie: Aagje Dekenstraat  
 VLISSINGEN  
 Ontstaan op: 16-11-2004  
 Ontstaan uit: VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
 WATERSCHAPSKEUR

Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
 BODEMBESCHERMING  
 ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
 NUMMER 0505966)

Ontleend aan: MIL 786 d.d. 7-7-2005

**Gerechtigde****EIGENDOM**

DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2

4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
 4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7244/ d.d. 20-1-2006  
187

Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN C 2028

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:  
HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006  
HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005  
45

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

Betreft: VLISSINGEN C 2028 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:18:02  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

Einde overzicht

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: **VLISSINGEN C 2029** 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat **VLISSINGEN** 15:18:13  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2029  
Grootte: 94 ca  
Coördinaten: 29442-385728  
Omschrijving kadastraal object: **BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)**  
  
Locatie: Aagje Dekenstraat  
VLISSINGEN  
Ontstaan op: 16-11-2004  
  
Ontstaan uit: **VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk**

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
WATERSCHAPSKEUR

Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
BODEMBESCHERMING  
ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
NUMMER 0505966)

Ontleend aan: MIL 786 d.d. 7-7-2005

---

**Gerechtigde****EIGENDOM BELAST MET OPSTAL**

DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2  
4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN  
(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:  
HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006  
HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005  
45

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

---

Betreft: VLISSINGEN C 2029 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:18:13  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Gerechtigde****OPSTAL**KONINKLIJKE SCHELDE GROEP B.V.

Glacisstraat 165

4381 SE VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 16  
4380 AA VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-200545

---

Einde overzicht

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.



---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: **VLISSINGEN C 2030** 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat **VLISSINGEN** 15:18:24  
Uw referentie: **B06L0832**  
Toestandsdatum: **29-2-2008**

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2030  
Grootte: 1 a 62 ca  
Coördinaten: 29474-385729  
Omschrijving kadastraal object: **BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)**  
  
Locatie: Aagje Dekenstraat  
VLISSINGEN  
Ontstaan op: 16-11-2004  
  
Ontstaan uit: **VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk**

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

**PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
WATERSCHAPSKEUR**

Ontleend aan: **POS 395** d.d. 22-11-2001

**INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
BODEMBESCHERMING**

**ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
NUMMER 0505966)**

Ontleend aan: **MIL 786** d.d. 7-7-2005

---

**Gerechtigde****EIGENDOM BELAST MET OPSTAL**

DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2  
4382 LG VLISSINGEN

Postadres: **POSTBUS 3000**  
**4380 GV VLISSINGEN**

Zetel: **VLISSINGEN**  
(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:  
HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006

HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005  
45

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

---

Betreft: VLISSINGEN C 2030 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:18:24  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Gerechtigde****OPSTAL**KONINKLIJKE SCHELDE GROEP B.V.

Glacisstraat 165

4381 SE VLISSINGEN

Postadres:

POSTBUS 16

4380 AA VLISSINGEN

Zetel:

VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-200545

---

**Einde overzicht**

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: VLISSINGEN C 2031 3-3-2008  
 Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:18:34  
 Uw referentie: B06L0832  
 Toestandsdatum: 29-2-2008

### Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2031  
 Grootte: 5 a 36 ca  
 Coördinaten: 29437-385765  
 Omschrijving kadastraal object: BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)  
 Locatie: Aagje Dekenstraat  
 VLISSINGEN  
 Ontstaan op: 16-11-2004  
 Ontstaan uit: VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

### Publiekrechtelijke Beperkingen

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
 WATERSCHAPSKEUR

Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
 BODEMBESCHERMING  
 ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
 NUMMER 0505966)

Ontleend aan: MIL 786 d.d. 7-7-2005

### Gerechtigde

#### EIGENDOM

DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2

4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
 4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7244/ d.d. 20-1-2006  
187

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 2031

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006

HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005

45

#### **Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

Betreft: VLISSINGEN C 2031 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:18:34  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

Einde overzicht

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

**Kadaster**

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland  
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake  
hypotheeken en beslagen

Betreft: VLISSINGEN C 2032 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:18:43  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2032  
Grootte: 25 ca  
Coördinaten: 29454-385812  
Omschrijving kadastraal object:  
BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)  
Locatie: Aagje Dekenstraat  
VLISSINGEN  
Ontstaan op: 16-11-2004  
Ontstaan uit: VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
WATERSCHAPSKEUR

Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
BODEMBESCHERMING  
ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
NUMMER 0505966)

Ontleend aan: MIL 786 d.d. 7-7-2005

**Gerechtigde****EIGENDOM**

DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2  
4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN  
(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7244/ d.d. 20-1-2006  
187

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 2032

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006

HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005

45

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

Betreft:	VLISSINGEN C 2032		3-3-2008
	Aagje Dekenstraat	VLISSINGEN	15:18:43
Uw referentie:	B06L0832		
Toestandsdatum:	29-2-2008		

---

Einde overzicht

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland  
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake  
hypotheeken en beslagen

Betreeft: VLISSINGEN C 2033 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:18:54  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2033  
Grootte: 1 ha 7 a 84 ca  
Coördinaten: 29509-385855  
Omschrijving kadastraal object:  
BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)  
Locatie: Aagje Dekenstraat  
VLISSINGEN  
Ontstaan op: 16-11-2004  
Ontstaan uit: VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
WATERSCHAPSKEUR

Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
BODEMBESCHERMING  
ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
NUMMER 0505966)

Ontleend aan: MIL 786 d.d. 7-7-2005

**Gerechtigde****EIGENDOM**

DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2  
4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN  
(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7244/ d.d. 20-1-2006  
187

Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN C 2033

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:  
HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006

HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005

45

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008



Betreft:	VLISSINGEN C 2033		3-3-2008
	Aagje Dekenstraat	VLISSINGEN	15:18:54
Uw referentie:	B06L0832		
Toestandsdatum:	29-2-2008		

---

Einde overzicht

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: **VLISSINGEN C 2034** 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat **VLISSINGEN** 15:19:02  
Uw referentie: **B06L0832**  
Toestandsdatum: **29-2-2008**

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2034  
Grootte: 41 a 88 ca  
Coördinaten: 29644-385915  
Omschrijving kadastraal object: **BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)**  
  
Locatie: Aagje Dekenstraat  
VLISSINGEN  
Ontstaan op: 16-11-2004  
  
Ontstaan uit: VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
WATERSCHAPSKEUR

Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
BODEMBESCHERMING  
ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
NUMMER 0505966)

Ontleend aan: MIL 786 d.d. 7-7-2005

---

**Gerechtigde****EIGENDOM BELAST MET OPSTAL**

DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2

4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006

HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005

45

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

---

Betreft: VLISSINGEN C 2034 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:19:02  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Gerechtigde****OPSTAL**KONINKLIJKE SCHELDE GROEP B.V.

Glacisstraat 165

4381 SE VLISSINGEN

Postadres:

POSTBUS 16

4380 AA VLISSINGEN

Zetel:

VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-20045

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85

d.d. 27-12-2006

HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-200545

---

**Einde overzicht**

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

**Kadaster**

---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: VLISSINGEN C 2035 3-3-2008  
Koningsweg VLISSINGEN 15:19:15  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2035  
Grootte: 1 a 79 ca  
Coördinaten: 29656-385859  
Omschrijving kadastraal object: BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)  
  
Locatie: Koningsweg  
VLISSINGEN  
Ontstaan op: 16-11-2004  
  
Ontstaan uit: VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk  
VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
WATERSCHAPSKEUR

Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
BODEMBESCHERMING  
ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
NUMMER 0505966)

Ontleend aan: MIL 786 d.d. 7-7-2005

---

Betreft: VLISSINGEN C 2035 3-3-2008  
Koningsweg VLISSINGEN 15:19:15  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Gerechtigde****EIGENDOM****DE GEMEENTE VLISSINGEN**

Stadhuisplein 2

4382 LG VLISSINGEN

Postadres:

POSTBUS 3000

4380 GV VLISSINGEN

Zetel:

VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7244/ d.d. 20-1-2006  
187

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 2035Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-200545**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

---

Einde overzicht

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: VLISSINGEN C 2037 3-3-2008  
Koningsweg VLISSINGEN 15:19:24  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2037  
Grootte: 6 a 13 ca  
Coördinaten: 29621-385785  
Omschrijving kadastraal object: **BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)**  
  
Locatie: Koningsweg  
VLISSINGEN  
Ontstaan op: 16-11-2004  
  
Ontstaan uit: VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
WATERSCHAPSKEUR

Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
BODEMBESCHERMING  
ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
NUMMER 0505966)

Ontleend aan: MIL 786 d.d. 7-7-2005

---

**Gerechtigde****EIGENDOM**

DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2  
4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN  
(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7244/ d.d. 20-1-2006  
187

Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN C 2037

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:  
HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006  
HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005  
45

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

---

Betreft:	VLISSINGEN C 2037		3-3-2008
	Koningsweg	VLISSINGEN	15:19:24
Uw referentie:	B06L0832		
Toestandsdatum:	29-2-2008		

---

Einde overzicht

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: VLISSINGEN C 2038 3-3-2008  
Koningsweg VLISSINGEN 15:19:32  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2038  
Grootte: 2 a 46 ca  
Coördinaten: 29604-385770  
Omschrijving kadastraal object: BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)  
  
Locatie: Koningsweg  
VLISSINGEN  
Ontstaan op: 16-11-2004  
  
Ontstaan uit: VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS

WATERSCHAPSKEUR

Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
BODEMBESCHERMING

ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
NUMMER 0505966)

Ontleend aan: MIL 786 d.d. 7-7-2005

---

**Gerechtigde****EIGENDOM**

DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2

4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7244/ d.d. 20-1-2006  
187

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 2038

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006

HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005

45

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

---



Betreft:	VLISSINGEN C 2038		3-3-2008
	Koningsweg	VLISSINGEN	15:19:32
Uw referentie:	B06L0832		
Toestandsdatum:	29-2-2008		

---

Einde overzicht

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: VLISSINGEN C 2039 3-3-2008  
Koningsweg VLISSINGEN 15:19:40  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2039  
Grootte: 35 a 68 ca  
Coördinaten: 29539-385808  
Omschrijving kadastraal object: BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)  
  
Locatie: Koningsweg  
VLISSINGEN  
Ontstaan op: 16-11-2004  
  
Ontstaan uit: VLISSINGEN C 1877 gedeeltelijk

**Aantekening kadastraal object**

KWALITATIEVE VERBINTENIS  
ZIE AKTE 7111-5  
Ontleend aan: ACG 6769 d.d. 22-3-2004

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
BODEMBESCHERMING  
ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
NUMMER 0505966)  
Ontleend aan: MIL 786 d.d. 7-7-2005

---

Betreft: VLISSINGEN C 2039 3-3-2008  
Koningsweg VLISSINGEN 15:19:40  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Gerechtigde****EIGENDOM****DE GEMEENTE VLISSINGEN**

Stadhuisplein 2

4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7244/ d.d. 20-1-2006  
187

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 2039Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 1877

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-200545**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

---

**Einde overzicht**

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: VLISSINGEN C 2069 3-3-2008  
Koningsweg VLISSINGEN 16:14:28  
Uw referentie: B06L0832-C2040  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2069  
Grootte: 2 a 92 ca  
Coördinaten: 29618-385753  
Omschrijving kadastraal object:  
BEDRIJVIGHEID (INDUSTRIE)  
  
Locatie: Koningsweg  
VLISSINGEN  
Ontstaan op: 1-2-2007  
  
Ontstaan uit: VLISSINGEN C 2040 gedeeltelijk  
VLISSINGEN C 1878 gedeeltelijk

**Aantekening kadastraal object**

KWALITATIEVE VERBINTENIS GED.  
ZIE AKTE 7111-5  
Ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
WATERSCHAPSKEUR  
Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

INZAKE EEN GEDEELTE VAN DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD  
IN ART.55 WET BODEMBESCHERMING  
ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
NUMMER 0505966)  
Zie ingeschreven tekening voor ligging  
Ontleend aan: MIL 786 d.d. 7-7-2005

---

Betreft: VLISSINGEN C 2069 3-3-2008  
Koningsweg VLISSINGEN 16:14:28  
Uw referentie: B06L0832-C2040  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Gerechtigde****EIGENDOM BELAST MET OPSTAL**DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2  
4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005  
45

Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN C 1878

Brondocumenten mogelijk van belang:  
HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**  
HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

---

**Gerechtigde****OPSTAL**KONINKLIJKE SCHELDE GROEP B.V.

Glacisstraat 165  
4381 SE VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 16  
4380 AA VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN C 1943 gedeeltelijk

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005  
45

Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN C 1878 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:  
HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006

---

**Einde overzicht**

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: VLISSINGEN C 2041 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:20:24  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2041  
Grootte: 40 ca  
Coördinaten: 29600-385694  
Omschrijving kadastraal object:  
BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)  
  
Locatie: Aagje Dekenstraat  
VLISSINGEN  
Ontstaan op: 16-11-2004  
  
Ontstaan uit: VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijk

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
WATERSCHAPSKEUR

Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
BODEMBESCHERMING  
ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
NUMMER 0505966)

Ontleend aan: MIL 786 d.d. 7-7-2005

---

**Gerechtigde****EIGENDOM BELAST MET OPSTAL**

DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2  
4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN  
(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN C 1946

Brondocumenten mogelijk van belang:  
HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006

HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005  
45

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

---

Betreft: VLISSINGEN C 2041 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:20:24  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Gerechtigde****OPSTAL**KONINKLIJKE SCHELDE GROEP B.V.

Glacisstraat 165

4381 SE VLISSINGEN

Postadres:

POSTBUS 16

4380 AA VLISSINGEN

Zetel:

VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-200545

---

Einde overzicht

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: VLISSINGEN C 2042 3-3-2008  
 Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:20:35  
 Uw referentie: B06L0832  
 Toestandsdatum: 29-2-2008

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2042  
 Grootte: 13 ca  
 Coördinaten: 29566-385649  
 Omschrijving kadastraal object:  
 BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)  
 Locatie: Aagje Dekenstraat  
 VLISSINGEN  
 Ontstaan op: 16-11-2004  
 Ontstaan uit: VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijk

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
 WATERSCHAPSKEUR

Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
 BODEMBESCHERMING  
 ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
 NUMMER 0505966)

Ontleend aan: MIL 786 d.d. 7-7-2005

**Gerechtigde****EIGENDOM BELAST MET OPSTAL**

DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2  
 4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
 4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN  
 (Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN C 1946

Brondocumenten mogelijk van belang:  
HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006

HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005

45

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008



Betreft: VLISSINGEN C 2042 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:20:35  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Gerechtigde****OPSTAL**KONINKLIJKE SCHELDE GROEP B.V.

Glacisstraat 165

4381 SE VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 16  
4380 AA VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijkBrondocumenten mogelijk van belang:  
HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006  
HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005  
45

---

Einde overzicht

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: VLISSINGEN C 2073 3-3-2008  
Koningsweg VLISSINGEN 16:14:42  
Uw referentie: B06L0832-C2043  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2073  
Grootte: 15 a 74 ca  
Coördinaten: 29558-385677  
Omschrijving kadastraal object: CULTUUR ERF - TUIN  
  
Locatie: Koningsweg  
VLISSINGEN  
Ontstaan op: 25-9-2007  
  
Ontstaan uit: VLISSINGEN C 2043 gedeeltelijk

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

BESLUIT OP BASIS VAN MONUMENTENWET 1988  
Betrokken bestuursorgaan: DE STAAT (ONDERWIJS, CULTUUR EN WETENSCHAPPEN)  
Ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7186/ d.d. 18-4-2005  
97

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
WATERSCHAPSKEUR  
Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
BODEMBESCHERMING  
ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
NUMMER 0505966)  
Ontleend aan: MIL 786 d.d. 7-7-2005

---

Betreft: VLISSINGEN C 2073 3-3-2008  
Koningsweg VLISSINGEN 16:14:42  
Uw referentie: B06L0832-C2043  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Gerechtigde****EIGENDOM**DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2

4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 51276/ 181 d.d. 20-12-2006

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 2043 gedeeltelijkRecht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-20045

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 1946

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-200545**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

---

**Einde overzicht**

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: **VLISSINGEN C 2044** 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat **VLISSINGEN** 15:20:47  
Uw referentie: **B06L0832**  
Toestandsdatum: **29-2-2008**

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2044  
Grootte: 13 a 37 ca  
Coördinaten: 29508-385680  
Omschrijving kadastraal object: **BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)**  
  
Locatie: Aagje Dekenstraat  
**VLISSINGEN**  
Ontstaan op: 16-11-2004  
  
Ontstaan uit: **VLISSINGEN C 1946** gedeeltelijk

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

**PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
WATERSCHAPSKEUR**

Ontleend aan: **POS 395** d.d. 22-11-2001

**INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
BODEMBESCHERMING  
ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
NUMMER 0505966)**

Ontleend aan: **MIL 786** d.d. 7-7-2005

---

**Gerechtigde****EIGENDOM BELAST MET OPSTAL**

DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2

4382 LG VLISSINGEN

Postadres: **POSTBUS 3000**  
**4380 GV VLISSINGEN**

Zetel: **VLISSINGEN**

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 1946

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006

HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005

45

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

---

Betreft: VLISSINGEN C 2044 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:20:47  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Gerechtigde****OPSTAL**KONINKLIJKE SCHELDE GROEP B.V.

Glacisstraat 165

4381 SE VLISSINGEN

Postadres:

POSTBUS 16

4380 AA VLISSINGEN

Zetel:

VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-200545

---

**Einde overzicht**

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: **VLISSINGEN C 2045** 3-3-2008  
 Aagje Dekenstraat **VLISSINGEN** 15:20:56  
 Uw referentie: B06L0832  
 Toestandsdatum: 29-2-2008

### Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: **VLISSINGEN C 2045**  
 Grootte: 23 a 93 ca  
 Coördinaten: 29488-385592  
 Omschrijving kadastraal object: **BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)**  
 Locatie: Aagje Dekenstraat  
**VLISSINGEN**  
 Ontstaan op: 16-11-2004  
 Ontstaan uit: **VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijk**

### Publiekrechtelijke Beperkingen

**PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS**

**WATERSCHAPSKEUR**

Ontleend aan: **POS 395** d.d. 22-11-2001

**INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
 BODEMBESCHERMING**

**ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
 NUMMER 0505966)**

Ontleend aan: **MIL 786** d.d. 7-7-2005

### Gerechtigde

**EIGENDOM BELAST MET OPSTAL**

**DE GEMEENTE VLISSINGEN**

Stadhuisplein 2

4382 LG VLISSINGEN

Postadres: **POSTBUS 3000**  
**4380 GV VLISSINGEN**

Zetel: **VLISSINGEN**

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: **HYP4 MIDDELBURG 7111/** d.d. 15-3-2004  
**5**

Eerst genoemde object in brondocument:

**VLISSINGEN C 1946**

Brondocumenten mogelijk van belang:

**HYP4 51208/ 85** d.d. 27-12-2006

**HYP4 MIDDELBURG 7220/** d.d. 4-10-2005

**45**

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

**HYP4 54153/ 199** d.d. 3-3-2008

Betreft: VLISSINGEN C 2045 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:20:56  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Gerechtigde****OPSTAL**KONINKLIJKE SCHELDE GROEP B.V.

Glacisstraat 165

4381 SE VLISSINGEN

Postadres:

POSTBUS 16

4380 AA VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-20045

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85

d.d. 27-12-2006

HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-200545

---

**Einde overzicht**

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

**Kadaster**

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: **VLISSINGEN C 2046** 3-3-2008  
 Aagje Dekenstraat **VLISSINGEN** 15:21:07  
 Uw referentie: B06L0832  
 Toestandsdatum: 29-2-2008

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2046  
 Grootte: 5 a 49 ca  
 Coördinaten: 29434-385581  
 Omschrijving kadastraal object: **BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)**  
 Locatie: Aagje Dekenstraat  
**VLISSINGEN**  
 Ontstaan op: 16-11-2004  
 Ontstaan uit: **VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijk**

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

**PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
 WATERSCHAPSKEUR**

Ontleend aan: **POS 395** d.d. 22-11-2001

**INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
 BODEMBESCHERMING**

**ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
 NUMMER 0505966)**

Ontleend aan: **MIL 786** d.d. 7-7-2005

**Gerechtigde****EIGENDOM BELAST MET OPSTAL**

DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2  
 4382 LG VLISSINGEN

Postadres: **POSTBUS 3000**  
**4380 GV VLISSINGEN**

Zetel: **VLISSINGEN**  
 (Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument: VLISSINGEN C 1946

Brondocumenten mogelijk van belang: HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006

HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005  
45

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008



Betreft: VLISSINGEN C 2046 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:21:07  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Gerechtigde****OPSTAL**KONINKLIJKE SCHELDE GROEP B.V.

Glacisstraat 165

4381 SE VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 16  
4380 AA VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-200545

---

Einde overzicht

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

**Kadaster**

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland  
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake  
hypotheeken en beslagen

Betreft: VLISSINGEN C 2047 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:21:24  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2047  
Grootte: 1 a 53 ca  
Coördinaten: 29400-385561  
Omschrijving kadastraal object:  
BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)  
Locatie: Aagje Dekenstraat  
VLISSINGEN  
Ontstaan op: 16-11-2004  
Ontstaan uit: VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijk

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
WATERSCHAPSKEUR

Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
BODEMBESCHERMING  
ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
NUMMER 0505966)

Ontleend aan: MIL 786 d.d. 7-7-2005

**Gerechtigde**

**EIGENDOM BELAST MET OPSTAL**  
DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2  
4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN  
(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN C 1946

Brondocumenten mogelijk van belang:  
HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006  
HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005  
45

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

Betreft: VLISSINGEN C 2047 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:21:24  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Gerechtigde****OPSTAL**KONINKLIJKE SCHELDE GROEP B.V.

Glacisstraat 165

4381 SE VLISSINGEN

Postadres:

POSTBUS 16

4380 AA VLISSINGEN

Zetel:

VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85

d.d. 27-12-2006

HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005

45

---

**Einde overzicht**

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: VLISSINGEN C 2048 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:21:34  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2048  
Grootte: 91 ca  
Coördinaten: 29386-385565  
Omschrijving kadastraal object:  
BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)  
  
Locatie: Aagje Dekenstraat  
VLISSINGEN  
Ontstaan op: 16-11-2004  
  
Ontstaan uit: VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijk

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
WATERSCHAPSKEUR

Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
BODEMBESCHERMING

ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
NUMMER 0505966)

Ontleend aan: MIL 786 d.d. 7-7-2005

---

**Gerechtigde****EIGENDOM BELAST MET OPSTAL**

DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2

4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 1946

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006

HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005

45

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

---

Betreft: VLISSINGEN C 2048 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:21:34  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Gerechtigde****OPSTAL**KONINKLIJKE SCHELDE GROEP B.V.

Glacisstraat 165

4381 SE VLISSINGEN

Postadres:

POSTBUS 16

4380 AA VLISSINGEN

Zetel:

VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-200545

---

Einde overzicht

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: **VLISSINGEN C 2049** 3-3-2008  
 Aagje Dekenstraat **VLISSINGEN** 15:21:43  
 Uw referentie: B06L0832  
 Toestandsdatum: 29-2-2008

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2049  
 Grootte: 11 a 8 ca  
 Coördinaten: 29290-385586  
 Omschrijving kadastraal object: **BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)**  
 Locatie: Aagje Dekenstraat  
**VLISSINGEN**  
 Ontstaan op: 16-11-2004  
 Ontstaan uit: **VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijk**

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

**PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
 WATERSCHAPSKEUR**

Ontleend aan: **POS 395** d.d. 22-11-2001

**INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
 BODEMBESCHERMING  
 ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
 NUMMER 0505966)**

Ontleend aan: **MIL 786** d.d. 7-7-2005

**Gerechtigde****EIGENDOM BELAST MET OPSTAL**

DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2  
 4382 LG VLISSINGEN

Postadres: **POSTBUS 3000**  
**4380 GV VLISSINGEN**

Zetel: **VLISSINGEN**  
 (Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN C 1946

Brondocumenten mogelijk van belang:  
HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006  
HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005  
45

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

Betreft: VLISSINGEN C 2049 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:21:43  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Gerechtigde****OPSTAL**KONINKLIJKE SCHELDE GROEP B.V.

Glacisstraat 165

4381 SE VLISSINGEN

Postadres:

POSTBUS 16

4380 AA VLISSINGEN

Zetel:

VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85

d.d. 27-12-2006

HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-200545

---

Einde overzicht

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: VLISSINGEN C 2050 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:21:53  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2050  
Grootte: 1 a 66 ca  
Coördinaten: 29236-385598  
Omschrijving kadastraal object: **BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)**  
  
Locatie: Aagje Dekenstraat  
VLISSINGEN  
Ontstaan op: 16-11-2004  
  
Ontstaan uit: VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijk

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
WATERSCHAPSKEUR

Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
BODEMBESCHERMING  
ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
NUMMER 0505966)

Ontleend aan: MIL 786 d.d. 7-7-2005

---

**Gerechtigde****EIGENDOM BELAST MET OPSTAL**

DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2  
4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN  
(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN C 1946

Brondocumenten mogelijk van belang:  
HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006  
HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005  
45

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

---



Betreft: VLISSINGEN C 2050 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:21:53  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Gerechtigde****OPSTAL**KONINKLIJKE SCHELDE GROEP B.V.

Glacisstraat 165

4381 SE VLISSINGEN

Postadres:

POSTBUS 16

4380 AA VLISSINGEN

Zetel:

VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85

d.d. 27-12-2006

HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-200545

---

**Einde overzicht**

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: VLISSINGEN C 2051 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:22:01  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding:

VLISSINGEN C 2051

Grootte: 2 ha 11 a

Coördinaten: 29322-385650

Omschrijving kadastraal object:

BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)

Locatie: Aagje Dekenstraat

VLISSINGEN

Ontstaan op: 16-11-2004

Ontstaan uit:

VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijk

VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijk

VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijk

VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijk

VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijk

VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijk

VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijk

VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijk

VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijk

VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijk

(Kadastraal object is uit meer objecten ontstaan)

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
WATERSCHAPSKEUR

Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
BODEMBESCHERMING

ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
NUMMER 0505966)

Ontleend aan: MIL 786 d.d. 7-7-2005

---

Betreft: VLISSINGEN C 2051 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:22:01  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Gerechtigde****EIGENDOM BELAST MET OPSTAL****DE GEMEENTE VLISSINGEN**

Stadhuisplein 2

4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN C 1946Brondocumenten mogelijk van belang:  
HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006  
HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005  
45**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008**Gerechtigde****OPSTAL****KONINKLIJKE SCHELDE GROEP B.V.**

Glacisstraat 165

4381 SE VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 16  
4380 AA VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijkBrondocumenten mogelijk van belang:  
HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006  
HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005  
45

---

Einde overzicht

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland  
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake  
hypotheken en beslagen

Betreft: VLISSINGEN C 2052 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:22:12  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2052  
Grootte: 6 a 9 ca  
Coördinaten: 29214-385644  
Omschrijving kadastraal object: BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)  
Locatie: Aagje Dekenstraat  
VLISSINGEN  
Ontstaan op: 16-11-2004  
Ontstaan uit: VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijk  
VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijk  
VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijk

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
WATERSCHAPSKEUR  
Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
BODEMBESCHERMING  
ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
NUMMER 0505966)  
Ontleend aan: MIL 786 d.d. 7-7-2005

**Gerechtigde****EIGENDOM BELAST MET OPSTAL**DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2

4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
4380 GV VLISSINGENZetel: VLISSINGEN  
(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN C 1946Brondocumenten mogelijk van belang:  
HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-200545**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

Betreft: VLISSINGEN C 2052 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:22:12  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Gerechtigde****OPSTAL**KONINKLIJKE SCHELDE GROEP B.V.

Glacisstraat 165

4381 SE VLISSINGEN

Postadres:

POSTBUS 16

4380 AA VLISSINGEN

Zetel:

VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85

d.d. 27-12-2006

HYP4 MIDDELBURG 7220/

d.d. 4-10-2005

45

---

**Einde overzicht**

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland  
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: VLISSINGEN C 2053 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:22:22  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2053  
Grootte: 7 a 45 ca  
Coördinaten: 29208-385685  
Omschrijving kadastraal object: BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)  
Locatie: Aagje Dekenstraat  
VLISSINGEN  
Ontstaan op: 16-11-2004  
Ontstaan uit: VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijk  
VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijk

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
WATERSCHAPSKEUR  
Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
BODEMBESCHERMING  
ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
NUMMER 0505966)  
Ontleend aan: MIL 786 d.d. 7-7-2005

**Gerechtigde****EIGENDOM BELAST MET OPSTAL**

DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2  
4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN  
(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument: VLISSINGEN C 1946

Brondocumenten mogelijk van belang:  
HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006  
HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005  
45

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

Betreft: VLISSINGEN C 2053 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 15:22:22  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Gerechtigde****OPSTAL**KONINKLIJKE SCHELDE GROEP B.V.

Glacisstraat 165

4381 SE VLISSINGEN

Postadres:

POSTBUS 16

4380 AA VLISSINGEN

Zetel:

VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85

d.d. 27-12-2006

HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005

45

---

**Einde overzicht**

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland  
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake  
hypotheek en beslagen

Betreft: VLISSINGEN C 2054 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 16:14:56  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2054  
Grootte: 3 a 93 ca  
Coördinaten: 29167-385685  
Omschrijving kadastraal object: BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)  
  
Locatie: Aagje Dekenstraat  
VLISSINGEN  
Ontstaan op: 16-11-2004  
  
Ontstaan uit: VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijk

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
WATERSCHAPSKEUR  
Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
BODEMBESCHERMING  
ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
NUMMER 0505966)  
Ontleend aan: MIL 786 d.d. 7-7-2005

**Gerechtigde****EIGENDOM BELAST MET OPSTAL**

DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2

4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 1946

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006

HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005

45

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008



Betreft: VLISSINGEN C 2054 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 16:14:56  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Gerechtigde****OPSTAL**KONINKLIJKE SCHELDE GROEP B.V.

Glacisstraat 165

4381 SE VLISSINGEN

Postadres:

POSTBUS 16

4380 AA VLISSINGEN

Zetel:

VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-20045

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85

d.d. 27-12-2006

HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-200545

---

**Einde overzicht**

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: **VLISSINGEN C 2055** 3-3-2008  
 Aagje Dekenstraat **VLISSINGEN** 15:22:32  
 Uw referentie: B06L0832  
 Toestandsdatum: 29-2-2008

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2055  
 Grootte: 45 a 4 ca  
 Coördinaten: 29133-385640  
 Omschrijving kadastraal object:  
**BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)**  
 Locatie: Aagje Dekenstraat  
**VLISSINGEN**  
 Ontstaan op: 16-11-2004  
 Ontstaan uit: **VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijk**  
**VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijk**  
**VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijk**

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

**PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
 WATERSCHAPSKEUR**

Ontleend aan: **POS 395** d.d. 22-11-2001

**INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
 BODEMBESCHERMING**

**ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
 NUMMER 0505966)**

Ontleend aan: **MIL 786** d.d. 7-7-2005

**Gerechtigde****EIGENDOM BELAST MET OPSTAL**

DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2  
 4382 LG VLISSINGEN

Postadres: **POSTBUS 3000**  
**4380 GV VLISSINGEN**

Zetel: **VLISSINGEN**  
 (Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN C 1946

Brondocumenten mogelijk van belang:  
HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006

HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005

45

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

Betreft: VLISSINGEN C 2055  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

3-3-2008  
15:22:32

---

**Gerechtigde****OPSTAL****KONINKLIJKE SCHELDE GROEP B.V.**

Glacisstraat 165

4381 SE VLISSINGEN

Postadres:

POSTBUS 16

4380 AA VLISSINGEN

Zetel:

VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-20045

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85

d.d. 27-12-2006

HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-200545

---

Einde overzicht

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland  
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake  
hypotheeken en beslagen

Betreft: VLISSINGEN C 2056 3-3-2008  
Aagje Dekenstraat VLISSINGEN 16:15:06  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2056  
Grootte: 3 ha 93 a 41 ca  
Coördinaten: 29450-385601  
Omschrijving kadastraal object:  
WEGEN  
  
Locatie: Aagje Dekenstraat  
VLISSINGEN  
Ontstaan op: 16-11-2004  
Ontstaan uit: VLISSINGEN C 1946 gedeeltelijk

**Aantekening kadastraal object**

KWALITATIEVE VERBINTENIS  
ZIE AKTE 7111-5  
Ontleend aan: ACG 6769 d.d. 22-3-2004

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
WATERSCHAPSKEUR  
Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
BODEMBESCHERMING  
ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
NUMMER 0505966)  
Ontleend aan: MIL 786 d.d. 7-7-2005

---

---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheeken en beslagen

Betreft: VLISSINGEN C 2057 3-3-2008  
HOUTKADE VLISSINGEN 15:22:43

Uw referentie: B06L0832

Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2057

Grootte: 1 a 81 ca

Coördinaten: 29158-385505

Omschrijving kadastraal object:  
BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)

Locatie: HOUTKADE  
VLISSINGEN

Ontstaan op: 16-11-2004

Ontstaan uit: VLISSINGEN C 1967 gedeeltelijk

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

BESLUIT OP BASIS VAN MONUMENTENWET 1988

Betrokken bestuursorgaan: DE STAAT (ONDERWIJS, CULTUUR EN WETENSCHAPPEN)

Ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 1568/ d.d. 7-3-1967  
93

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
WATERSCHAPSKEUR

Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
BODEMBESCHERMING

ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
NUMMER 0505966)

Ontleend aan: MIL 786 d.d. 7-7-2005

---

Betreft: VLISSINGEN C 2057 3-3-2008  
HOUTKADE VLISSINGEN 15:22:43  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Gerechtigde****EIGENDOM BELAST MET OPSTAL**DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2

4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN C 1967Brondocumenten mogelijk van belang:  
HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006  
HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005  
45**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008**Gerechtigde****OPSTAL**KONINKLIJKE SCHELDE GROEP B.V.

Glacisstraat 165

4381 SE VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 16  
4380 AA VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN C 1967 gedeeltelijkBrondocumenten mogelijk van belang:  
HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006  
HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005  
45

---

**Einde overzicht**

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheke en beslagen

Betreft: VLISSINGEN C 2058 3-3-2008  
HOUTKADE VLISSINGEN 15:22:51  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding:

VLISSINGEN C 2058

Grootte: 1 ha 93 a 19 ca

Coördinaten: 29166-385471

Omschrijving kadastraal object:

BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)

Locatie: HOUTKADE  
VLISSINGEN

Ontstaan op: 16-11-2004

Ontstaan uit: VLISSINGEN C 1967 gedeeltelijk  
VLISSINGEN C 1967 gedeeltelijk  
VLISSINGEN C 1967 gedeeltelijk

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

BESLUIT OP BASIS VAN MONUMENTENWET 1988

Betrokken bestuursorgaan: DE STAAT (ONDERWIJS, CULTUUR EN WETENSCHAPPEN)

Ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 1568/ d.d. 7-3-1967  
93

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
WATERSCHAPSKEUR

Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
BODEMBESCHERMING

ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
NUMMER 0505966)

Ontleend aan: MIL 786 d.d. 7-7-2005

---

Betreft: VLISSINGEN C 2058 3-3-2008  
HOUTKADE VLISSINGEN 15:22:51  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Gerechtigde****EIGENDOM BELAST MET OPSTAL**DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2

4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN C 1967Brondocumenten mogelijk van belang:  
HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006  
HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005  
45**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008**Gerechtigde****OPSTAL**KONINKLIJKE SCHELDE GROEP B.V.

Glacisstraat 165

4381 SE VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 16  
4380 AA VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN C 1967 gedeeltelijkBrondocumenten mogelijk van belang:  
HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006  
HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005  
45

---

Einde overzicht

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.



---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: VLISSINGEN C 2059 3-3-2008  
HOUTKADE VLISSINGEN 15:23:00  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2059  
Grootte: 1 ha 54 a 45 ca  
Coördinaten: 29210-385504  
Omschrijving kadastraal object:  
WEGEN  
  
Locatie: HOUTKADE  
VLISSINGEN  
Ontstaan op: 16-11-2004  
  
Ontstaan uit: VLISSINGEN C 1967 gedeeltelijk

**Aantekening kadastraal object**

KWALITATIEVE VERBINTENIS  
ZIE AKTE 7111-5  
Ontleend aan: ACG 6769 d.d. 22-3-2004

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

BESLUIT OP BASIS VAN MONUMENTENWET 1988  
Betrokken bestuursorgaan: DE STAAT (ONDERWIJS, CULTUUR EN WETENSCHAPPEN)  
Ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 1568/ d.d. 7-3-1967  
93

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
WATERSCHAPSKEUR  
Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
BODEMBESCHERMING  
ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
NUMMER 0505966)  
Ontleend aan: MIL 786 d.d. 7-7-2005

---

Betreft: VLISSINGEN C 2059 3-3-2008  
HOUTKADE VLISSINGEN 15:23:00  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Gerechtigde****EIGENDOM**DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2

4382 LG VLISSINGEN

Postadres:

POSTBUS 3000

4380 GV VLISSINGEN

Zetel:

VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN C 1967

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-200545**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

---

**Einde overzicht**

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland  
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake  
hypotheeken en beslagen

Betreft: VLISSINGEN C 2060 3-3-2008  
Commandoweg VLISSINGEN 15:23:09  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2060  
Grootte: 1 a 41 ca  
Coördinaten: 29490-385334  
Omschrijving kadastraal object:  
BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)  
  
Locatie: Commandoweg  
VLISSINGEN  
Ontstaan op: 16-11-2004  
  
Ontstaan uit: VLISSINGEN C 1949 gedeeltelijk

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
WATERSCHAPSKEUR

Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
BODEMBESCHERMING  
ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
NUMMER 0505966)

Ontleend aan: MIL 786 d.d. 7-7-2005

**Gerechtigde****EIGENDOM**

DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2  
4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN  
(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7244/ d.d. 20-1-2006  
187

Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN C 2060

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN C 1949 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:  
HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006  
HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005  
45

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

Betreft:	VLISSINGEN C 2060		3-3-2008
	Commandoweg	VLISSINGEN	15:23:09
Uw referentie:	B06L0832		
Toestandsdatum:	29-2-2008		

---

Einde overzicht

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

**Kadaster**

---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: VLISSINGEN C 2061 3-3-2008  
Commandoweg VLISSINGEN 15:23:18  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2061  
Grootte: 13 a 43 ca  
Coördinaten: 29519-385297  
Omschrijving kadastraal object:  
BEDRIJVIGHEID (AGRARISCH)  
  
Locatie: Commandoweg  
VLISSINGEN  
Ontstaan op: 16-11-2004  
  
Ontstaan uit: VLISSINGEN C 1949 gedeeltelijk

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
WATERSCHAPSKEUR

Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
BODEMBESCHERMING  
ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
NUMMER 0505966)

Ontleend aan: MIL 786 d.d. 7-7-2005

---

**Gerechtigde****EIGENDOM**

DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2  
4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN  
(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7244/ d.d. 20-1-2006  
187

Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN C 2061

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN C 1949 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:  
HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006  
HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005  
45

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

---

Betreft:	VLISSINGEN C 2061		3-3-2008
	Commandoweg	VLISSINGEN	15:23:18
Uw referentie:	B06L0832		
Toestandsdatum:	29-2-2008		

---

Einde overzicht

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: VLISSINGEN C 2062 3-3-2008  
Commandoweg VLISSINGEN 15:23:29  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN C 2062  
Grootte: 1 ha 11 a 13 ca  
Coördinaten: 29485-385363  
Omschrijving kadastraal object:  
WEGEN  
  
Locatie: Commandoweg  
VLISSINGEN  
Ontstaan op: 16-11-2004  
  
Ontstaan uit: VLISSINGEN C 1949 gedeeltelijk

**Aantekening kadastraal object**

KWALITATIEVE VERBINTENIS  
ZIE AKTE 7111-5  
Ontleend aan: ACG 6769 d.d. 22-3-2004

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
WATERSCHAPSKEUR  
Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
BODEMBESCHERMING  
ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
NUMMER 0505966)  
Ontleend aan: MIL 786 d.d. 7-7-2005

---

Betreft: VLISSINGEN C 2062 3-3-2008  
Commandoweg VLISSINGEN 15:23:29  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Gerechtigde****EIGENDOM****DE GEMEENTE VLISSINGEN**

Stadhuisplein 2

4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN C 1949 gedeeltelijkBrondocumenten mogelijk van belang:  
HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006  
HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005  
45**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

---

**Einde overzicht**

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.



---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreeft: VLISSINGEN C 2065 3-3-2008  
COMMADOWG VLISSINGEN 15:23:38  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding:

VLISSINGEN C 2065

Grootte: 6 ha 53 a 23 ca

Coördinaten: 29509-385476

Omschrijving kadastraal object:

WATER

Locatie: COMMADOWG  
VLISSINGEN

Ontstaan op: 16-11-2004

Ontstaan uit: VLISSINGEN C 1947 gedeeltelijk

**Aantekening kadastraal object**

KWALITATIEVE VERBINTENIS

ZIE AKTE 7111-5

Ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
WATERSCHAPSKEUR

Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
BODEMBESCHERMING

ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005  
NUMMER 0505966)

Ontleend aan: MIL 786 d.d. 7-7-2005

---

Betreft: VLISSINGEN C 2065 3-3-2008  
COMMADOWG VLISSINGEN 15:23:38  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Gerechtigde****EIGENDOM**DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2

4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN C 1947 gedeeltelijkBrondocumenten mogelijk van belang:  
HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006  
HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-2005  
45**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

---

**Einde overzicht**

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: VLISSINGEN E 2709

3-3-2008

15:24:08

Uw referentie: B06L0832

Toestandsdatum: 29-2-2008

---

### Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:

VLISSINGEN E 2709

Grootte: 5 a 22 ca

Coördinaten: 29074-385466

Omschrijving kadastraal object:

WEGEN

Ontstaan op: 31-12-1981

### Publiekrechtelijke Beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de gemeentelijke beperkingenregistratie en de kadastrale registratie.

---

### Gerechtigde

#### EIGENDOM

DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2

4382 LG VLISSINGEN

Postadres:

POSTBUS 3000

4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: 110 51 d.d. 31-12-1981

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN E 2709

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 2063/

84

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN E 2709

#### **Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 54153/ 199

d.d. 3-3-2008

---

Einde overzicht

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: VLISSINGEN E 2808 3-3-2008  
Vrouwestraat VLISSINGEN 15:24:22  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding:

VLISSINGEN E 2808

Grootte: 1 a 45 ca

Coördinaten: 29086-385465

Omschrijving kadastraal object:

TERREIN (NIEUWBOUW BEDRIJFVIGHEID)

Locatie: Vrouwestraat  
VLISSINGEN

Koopsom: € 34.225.000

Jaar: 2004

(Met meer onroerend goed verkregen)

Ontstaan op: 31-12-1981

**Aantekening kadastraal object**

KWALITATIEVE VERBINTENIS

ZIE AKTE 7111-5

Ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004

5

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

INZAKE DIT PERCEEL BESTAAT EEN BESLUIT ALS BEDOELD IN ART.55 WET  
BODEMBESCHERMING

ZIE PORTEFEUILLE MIL NUMMER 786 (BESCHIKKING GS DD. 13-06-2005

NUMMER 0505966)

Ontleend aan: MIL 786

d.d. 7-7-2005

---

Betreft: VLISSINGEN E 2808 3-3-2008  
Vrouwestraat VLISSINGEN 15:24:22  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Gerechtigde****EIGENDOM****DE GEMEENTE VLISSINGEN**

Stadhuisplein 2

4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 7111/ d.d. 15-3-2004  
5

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN E 2808

Recht ontleend aan: 110 57361/ A d.d. 31-12-1981

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN E 2808Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 2690/  
85

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN E 2808

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 51208/ 85 d.d. 27-12-2006HYP4 MIDDELBURG 7220/ d.d. 4-10-200545**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

---

Einde overzicht

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: VLISSINGEN E 3113

3-3-2008

Nieuwstraat

VLISSINGEN

15:24:35

Uw referentie: B06L0832

Toestandsdatum: 29-2-2008

---

### Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:

VLISSINGEN E 3113

Grootte: 4 a 15 ca

Coördinaten: 29180-385303

Omschrijving kadastraal object:

WEGEN

Locatie: Nieuwstraat

VLISSINGEN

Ontstaan op: 13-10-1986

Ontstaan uit: VLISSINGEN D 2233

### Aantekening kadastraal object

BESCHERMD STADS- OF DORPSGEZICHT, ZIE MONUMENTENWET 1988; INL. BIJ DE GEMEENTE

ZIE PORTEFEUILLE POS NUMMER 1015

Ontleend aan: ACG 5724

d.d. 17-1-2001

### Publiekrechtelijke Beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de gemeentelijke beperkingenregistratie en de kadastrale registratie.

---

### Gerechtigde

#### **EIGENDOM**

DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2

4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000

4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: 110 51

d.d. 31-12-1981

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN D 2233

#### **Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 54153/ 199

d.d. 3-3-2008

---

Einde overzicht

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: VLISSINGEN E 3479 3-3-2008  
Hendrikstraat VLISSINGEN 15:24:53  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN E 3479  
Grootte: 75 a 75 ca  
Coördinaten: 29277-385327  
Omschrijving kadastraal object:  
WEGEN  
  
Locatie: Hendrikstraat  
VLISSINGEN  
Ontstaan op: 23-12-1992  
  
Ontstaan uit: VLISSINGEN D 2416

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
WATERSCHAPSKEUR  
Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

---

**Gerechtigde****EIGENDOM**

DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2

4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: 110 51 d.d. 31-12-1981

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN D 2292

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 2857/ d.d. 29-1-1982

27

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN D 1891

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 2857/ d.d. 1-2-1982

79

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN D 2278

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 2930/ d.d. 10-11-1982

27

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN D 2326

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 2894/ d.d. 25-6-1982

50

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN D 1460

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 2929/ d.d. 5-11-1982

22

Betreft: VLISSINGEN E 3479 3-3-2008  
Hendrikstraat VLISSINGEN 15:24:53  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN D 1566

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 2861/ d.d. 19-2-1982  
73

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN D 1235

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 2888/ d.d. 3-6-1982  
82

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN D 2178

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 3690/ d.d. 30-12-1988  
8

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN D 2399 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:

HYP4 MIDDELBURG 3993/ d.d. 25-1-1991  
24

REC 1076 d.d. 20-9-1990

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

---

Einde overzicht

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.



---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: VLISSINGEN E 3589 3-3-2008  
Vrijgang VLISSINGEN 15:25:07  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN E 3589  
Grootte: 3 a 60 ca  
Coördinaten: 28996-385511  
Omschrijving kadastraal object:  
WEGEN  
  
Locatie: Vrijgang  
VLISSINGEN  
Ontstaan op: 11-12-1992  
  
Ontstaan uit: VLISSINGEN E 2898

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

PLICHT TOT ONDERHOUD OF VERBODSBEPALING KRACHTENS  
WATERSCHAPSKEUR  
Ontleend aan: POS 395 d.d. 22-11-2001

---

**Gerechtigde****EIGENDOM**

DE GEMEENTE VLISSINGEN

Stadhuisplein 2

4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: 110 51 d.d. 31-12-1981

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN D 2259 gedeeltelijk

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

---

Einde overzicht

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: VLISSINGEN E 3664 3-3-2008  
Walstraat 54 4381 EG VLISSINGEN 15:25:28

Uw referentie: B06L0832

Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding:

VLISSINGEN E 3664

Grootte: 38 a 43 ca

Coördinaten: 29114-385423

Omschrijving kadastraal object:

WONEN MET BEDRIJVIGHEID WEGEN

Locatie:

Walstraat 54  
4381 EG VLISSINGEN  
Walstraat 56  
4381 EG VLISSINGEN  
Walstraat 58  
4381 EG VLISSINGEN  
Walstraat 60  
4381 EG VLISSINGEN

Ontstaan op:

5-2-1996

Ontstaan uit:

VLISSINGEN E 3467  
VLISSINGEN E 3302  
VLISSINGEN E 3301  
VLISSINGEN E 2824  
VLISSINGEN E 2817**Aantekening kadastraal object**

BESCHERMD STADS- OF DORPSGEZICHT, ZIE MONUMENTENWET 1988; INL. BIJ DE GEMEENTE

ZIE PORTEFEUILLE POS NUMMER 1015

Ontleend aan: ACG 5724

d.d. 17-1-2001

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

Er zijn geen beperkingen bekend in de gemeentelijke beperkingenregistratie en de kadastrale registratie.

---

Betreft: VLISSINGEN E 3664 3-3-2008  
Walstraat 54 4381 EG VLISSINGEN 15:25:28  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Gerechtigde****EIGENDOM****DE GEMEENTE VLISSINGEN**

Stadhuisplein 2

4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: 110 51 d.d. 31-12-1981

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN D 459Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 3139/ d.d. 1-11-198469

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN E 2825 gedeeltelijkRecht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 3870/ d.d. 15-3-199053

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN E 3110Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 3350/ d.d. 24-7-198663

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN D 1094Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 3355/ d.d. 6-8-198643

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN D 1753Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 3668/ d.d. 18-11-198876

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN E 3302Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 3515/ d.d. 16-10-198746

Eerst genoemde object in brondocument:

VLISSINGEN E 2817**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**HYP4 54153/ 199

d.d. 3-3-2008

---

**Einde overzicht**

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland  
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake  
hypotheeken en beslagen

Betreft: VLISSINGEN E 3686 3-3-2008  
Steenen Beer VLISSINGEN 15:25:47  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: VLISSINGEN E 3686  
Grootte: 70 a 41 ca  
Coördinaten: 29217-385369  
Omschrijving kadastraal object:  
WEGEN  
  
Locatie: Steenen Beer  
VLISSINGEN  
Wilhelminastraat  
VLISSINGEN  
  
Ontstaan op: 23-7-1997  
  
Ontstaan uit: VLISSINGEN E 3628 gedeeltelijk  
VLISSINGEN E 3478 gedeeltelijk  
VLISSINGEN E 3473 gedeeltelijk  
VLISSINGEN E 3312 gedeeltelijk  
VLISSINGEN E 3309 gedeeltelijk  
VLISSINGEN E 3309 gedeeltelijk

**Publiekrechtelijke Beperkingen**

Er zijn geen beperkingen bekend in de gemeentelijke beperkingenregistratie en de kadastrale registratie.

---

Betreft: VLISSINGEN E 3686 3-3-2008  
Steenen Beer VLISSINGEN 15:25:47  
Uw referentie: B06L0832  
Toestandsdatum: 29-2-2008

---

**Gerechtigde****EIGENDOM****DE GEMEENTE VLISSINGEN**

Stadhuisplein 2  
4382 LG VLISSINGEN

Postadres: POSTBUS 3000  
4380 GV VLISSINGEN

Zetel: VLISSINGEN  
(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 5454/ d.d. 8-7-1997  
18

Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN E 3628 gedeeltelijk

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 2885/ d.d. 19-5-1982  
67

Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN D 1761

Recht ontleend aan: 110 51 d.d. 31-12-1981

Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN D 2206

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 3166/ d.d. 30-1-1985  
76

Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN D 1988 gedeeltelijk

Recht ontleend aan: HYP4 MIDDELBURG 3690/ d.d. 30-12-1988  
8

Eerst genoemde object in brondocument:  
VLISSINGEN C 1876 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van belang:  
HYP4 MIDDELBURG 3993/ d.d. 25-1-1991  
24

REC 1076 d.d. 20-9-1990

**Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 54153/ 199 d.d. 3-3-2008

---

Einde overzicht

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.