

Aanmeldformulier watertoets

versie 17-1-2017



De watertoets geeft inzicht in de waterhuishoudkundige consequenties van uw plan. Voorafgaand aan het overleg stuurt u ons een zo volledig mogelijk ingevuld aanmeldformulier. Dit formulier is de agenda voor ons gesprek met u. Na dit gesprek vult u het aanmeldformulier verder aan. De ingevulde watertoetstabel kan in een ruimtelijke onderbouwing worden ingevoegd als water-paragraaf. Het ruimtelijk plan vormt de basis voor ruimtelijke besluitvorming en vergunningverlening.

Dit aanmeldformulier kunt u downloaden via de website www.scheldestromen.nl/watertoets.

Uw gegevens

	Gegevens initiatiefnemer (particulier / bedrijf)	Gegevens aangevraagd door (werkend voor initiatiefnemer, b.v. adviesbureau)
Naam:	J. Wisse	M.W. Dekker
Organisatie:		adviseur
Adres:	Kloosterweg 6	Duinweg 105
Postcode + plaats:	4363 SC Aagtekerke	4356 GA Oostkapelle
E-mailadres:	Jwisse57@hotmail.com	Mwdekker105@gmail.com
Telefoonnummer:	06-23485303	06-31240207
Datum aanvraag:		

Gegevens van het plan

Wat is de (concept)plannaam:	Bouw woning in een gedeelte van de bestaande karakteristieke schuur.
Waar is het plan gelegen: (adres en kadastrale gegevens, voeg ook een kaart toe)	Kloosterweg 6, 4363 SC Aagtekerke
Beknorte planomschrijving (wat gaat er gebeuren?) In een gedeelte van de bestaande schuur wordt een woning gebouwd. De bebouwde oppervlakte wijzigt daardoor niet. Wel zal een kleine aanpassing van het erf plaatsvinden, o.a. verplaatsen paardenstal, maken nieuwe inrit.	

Watertoetstabel

De watertoetstabel ondersteunt de onderbouwing van de wateraspecten in een ruimtelijk plan.

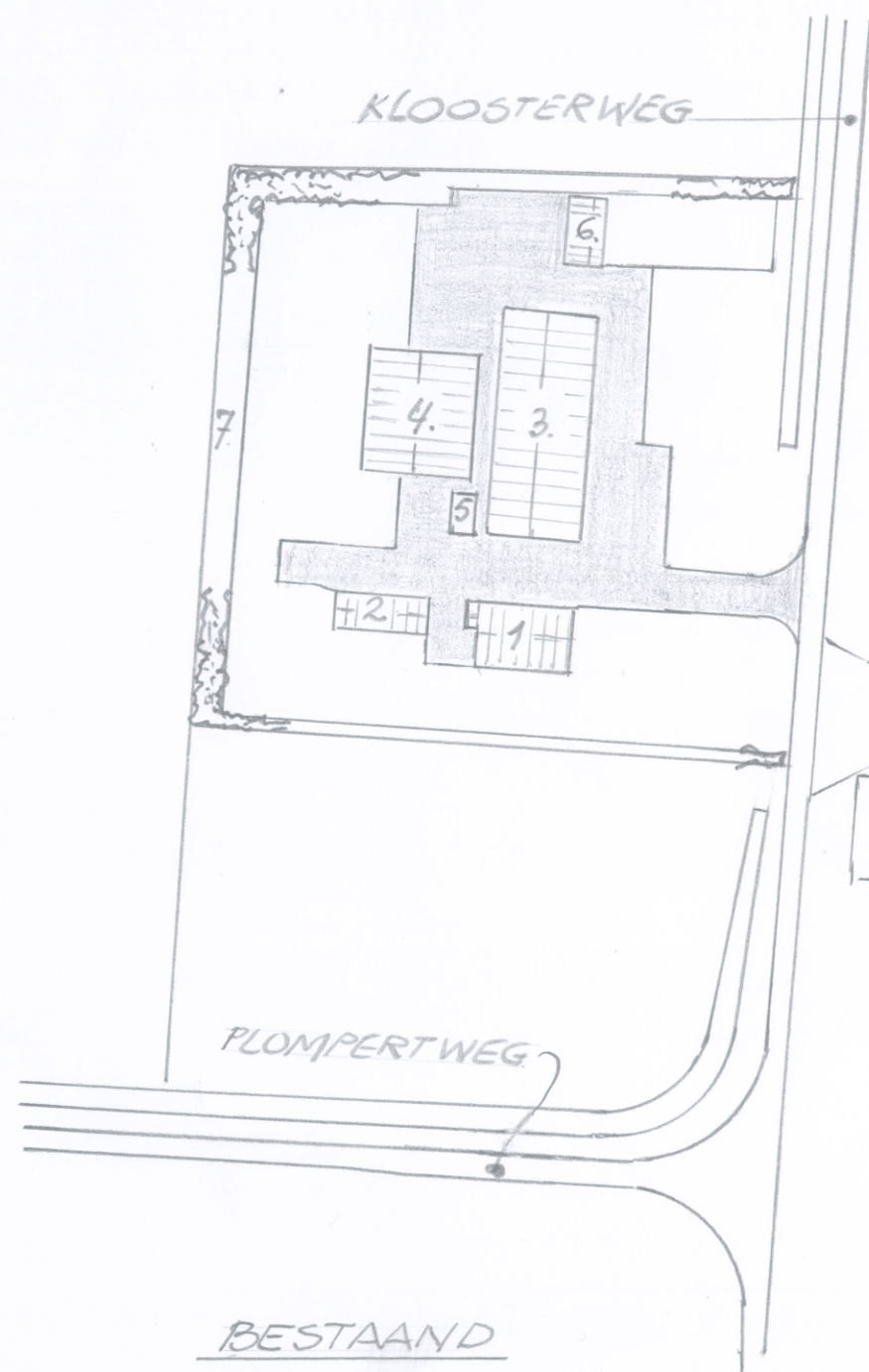
Thema en water(beheer)doelstelling	Uitwerking
Veiligheid waterkeringen Waarborgen van het veiligheidsniveau en rekening houden met de daarvoor benodigde ruimte.	Niet van toepassing
Voorkomen overlast door oppervlaktewater Het plan biedt voldoende ruimte voor het vasthouden, bergen en afvoeren van water. Waarborgen van voldoende bouwpeil om overstroming vanuit oppervlaktewater in maatgevende situaties te voorkomen. Rekening houden met de gevolgen van klimaatverandering en de kans op extreme weersituaties.	Vermeld: - hoeveel m2 grondoppervlak nieuw verhard wordt; - hoeveel m2 bodemverharding verwijderd wordt; - hoeveel m2 wateroppervlak gedempt wordt; - hoeveel m2 wateroppervlak nieuw ontstaat; - op welke wijze(n) compensatie wordt geboden voor het netto effect van deze veranderingen In principe wijzigt dit niet. De woning wordt in de bestaande schuur gerealiseerd. Voor de woning zal

	een nieuw toegangspad gemaakt worden van ca. 4 x 30 m. Voor de tuinaanleg rond de woning zal ca. 50 m² bestaande bestrating verwijderd worden., Per saldo een toename van ca. 70 m² bestrating. Totale oppervlakte perceel 5,5 ha. Voor het oppervlaktewater zal dit verder geen consequenties hebben.
Voorkomen overlast door hemel- en afvalwater Waarborgen optimale werking van de zuiveringen/ RWZI's en van de (gemeentelijke) rioleringen. Afkoppelen van (schone) verharde oppervlakken in verband met de reductie van hydraulische belasting van de RWZI, het transportsysteem en het beperken van overstorten.	<i>Geef aan op welke wijze huishoudelijk en bedrijfsafvalwater en hemelwater worden afgevoerd (en eventueel gezuiverd). Neem mogelijkheden van hergebruik mee indien aanwezig.</i> De hemelwaterafvoeren lozen nu op oppervlaktewater en dit wijzigt niet. Omdat de afstand tot de riolering te groot is, mag volgens de "Regeling lozing afvalwater huishoudens" op oppervlaktewater geloosd worden via een eigen voorziening. Hiervoor zal een septic-tank van minimaal 6 m³ aangebracht worden, die voldoet aan NEN-EN 12566-1.
Thema en water(beheer)doelstelling	Uitwerking
Grondwaterkwantiteit en verdroging Voorkomen en tegengaan van grondwateroverlast en -tekort. Rekening houdend met de gevolgen van klimaatverandering. Beschermen van infiltratiegebieden en -mogelijkheden.	<i>Geef aan op welke wijze grondwateroverlast en/of verdroging wordt voorkomen.</i> <i>Geef aan of grondwater wordt onttrokken.</i> Dit wijzigt niet t.o.v. de bestaande situatie.
Grondwaterkwaliteit Behoud of realisatie van een goede grondwaterkwaliteit. Denk aan grondwaterbeschermingsgebieden.	<i>Toon aan dat de grondwaterkwaliteit niet achteruitgaat. Denk aan het materiaalgebruik.</i> Dit wijzigt niet t.o.v. de bestaande situatie.
Oppervlaktewaterkwaliteit Behoud of realisatie van goede oppervlaktewaterkwaliteit. Vergroten van de veerkracht van het watersysteem. Toepassing van de trits schoonhouden, scheiden, zuiveren.	<i>Toon aan dat de oppervlaktewaterkwaliteit niet achteruitgaat. Denk aan het materiaalgebruik.</i> Dit wijzigt niet t.o.v. de bestaande situatie.
Volksgezondheid Minimaliseren risico watergerelateerde ziekten en plagen. Voorkomen van verdrinkingsgevaar/-risico's via o.a. de daarvoor benodigde ruimte.	<i>Geef aan wat de watergerelateerde consequenties zijn voor de volksgezondheid.</i> Geen consequenties.
Bodemdaling Voorkomen van maatregelen die (extra) maaiveldsdalingen in zettinggevoelige gebieden kunnen veroorzaken.	<i>Geef aan op welke wijze aandacht is besteed aan het aspect bodemdaling als gevolg van de nieuwe ontwikkeling.</i> Dit wijzigt niet t.o.v. de bestaande situatie.
Natte natuur Ontwikkeling/bescherming van een rijke gevarieerde en natuurlijk karakteristieke aquatische natuur.	<i>Geef aan op welke wijze u omgaat met de aanwezige natuurwaarden.</i> Dit wijzigt niet t.o.v. de bestaande situatie.
Onderhoud oppervlaktewater Oppervlaktewater moet adequaat onderhouden worden. Rekening houden met obstakelvrije onderhoudsstroken vrij van bebouwing en opgaande (hout)beplanting.	<i>Geef aan op welke wijze onderhoudswerkzaamheden aan oppervlaktewateren kunnen plaatsvinden.</i> Dit wijzigt niet t.o.v. de bestaande situatie.
Andere belangen waterbeheer	

Relatie met eigendom waterbeheerder Ruimtelijke ontwikkelingen mogen de werking van objecten (terreinen, milieuzonering) van de waterbeheerder niet belemmeren.	<i>Geef aan hoe U omgaat met objecten van waterbeheervoor zover aanwezig in de directe omgeving, zoals terreinen, milieucountouren, etc.</i> Is niet van toepassing.
Scheepvaart en/of wegbeheer Goede bereikbaarheid en in stand houden van veilige vaarwegen en wegen in beheer en onderhoud bij Rijkswaterstaat, de provincie en/of het waterschap.	<i>Geef aan hoe u omgaat met de doorstroming en veiligheid van vaarwegen en/of wegen in de nabijheid. Geef informatie over parkeergelegenheid en de verkeersaantrekkende werking.</i> Is niet van toepassing.

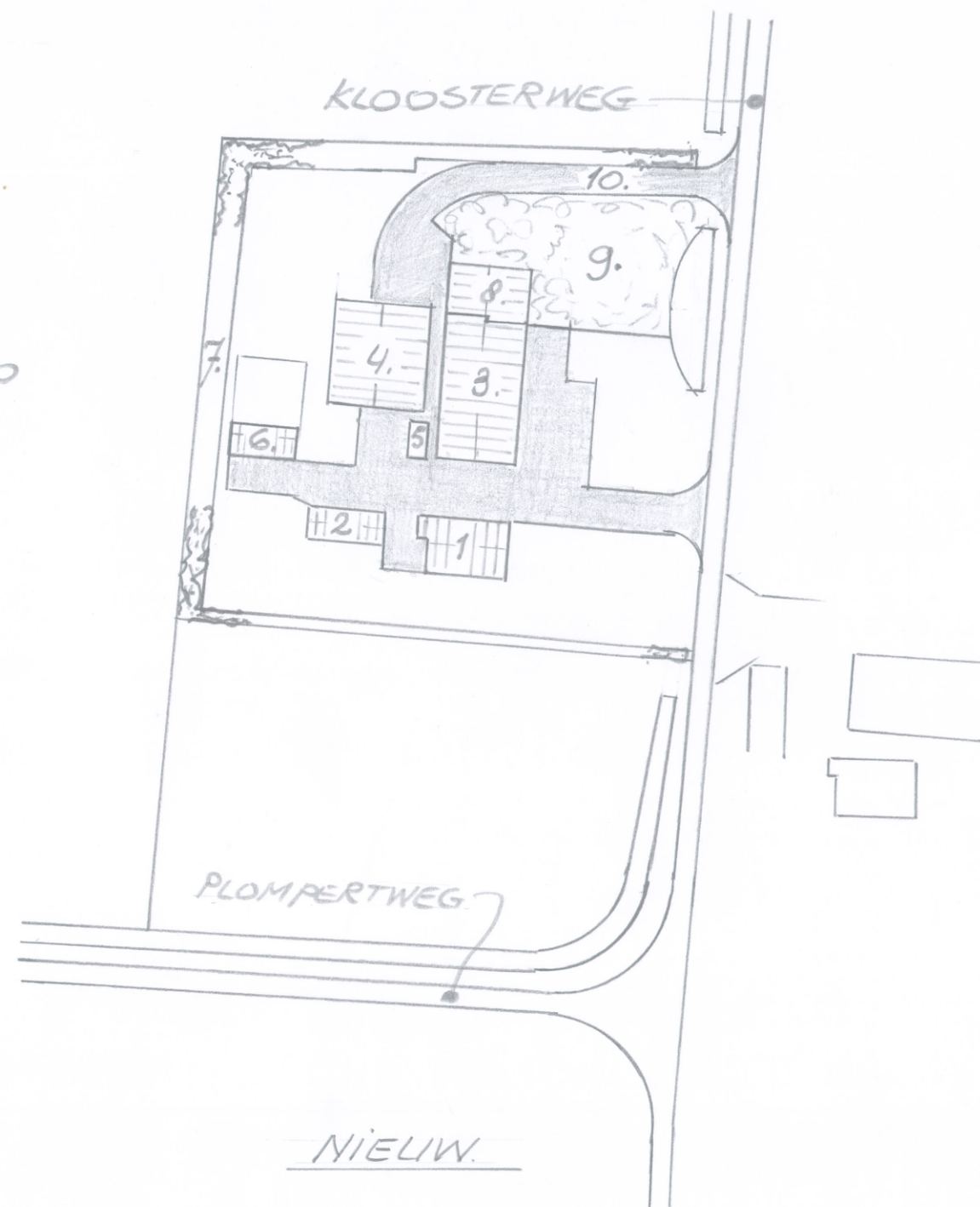
Tot slot

Wij verzoeken u het formulier zo volledig mogelijk in te vullen en met een **overzichtskaart** van het plan te mailen naar waterschap Scheldestromen: info@scheldestromen.nl of postbus 1000, 4330 ZW Middelburg. Het waterschap coördineert de watertoets ook voor Rijkswaterstaat als die betrokken is.



BESTAAND

SCHAAL 1:1000



NIEUW

1. WONING

2. BERGING

3. SCHUUR

4. WERKTUIGENBERGING

5. VOORMALIG VARKENSHOK

6. PAARDENSTAL

7. ERFBEPANTING

8. NIEUWE WONING (in schuur)

9. AAN TE LEGGEN TUIN.

10. NIEUWE OPRIT

BOLW WONING IN SCHUUR
+ HERINRICHTEN ERF.

KLOOSTERWEG 6

AAGTEKERKE.

SITUATIE.

BLAD 1.

20. 23-8-17

BESTAANDE INRIJ.
(2)

BESTAANDE INRIJ
(1)

NIJEUWE INRIJ.

TOEGANG BESTAANDE
WONING

