



65

Hotelgebouw 1
= 408 m2

Terras achterzijde
hotelgebouw 1
= 89 m2

Vrijstaand gebouw
achterzijde hotelgebouw 1
= 33 m2

Terras voorzijde
Hotelgebouw 1
= 200 m2

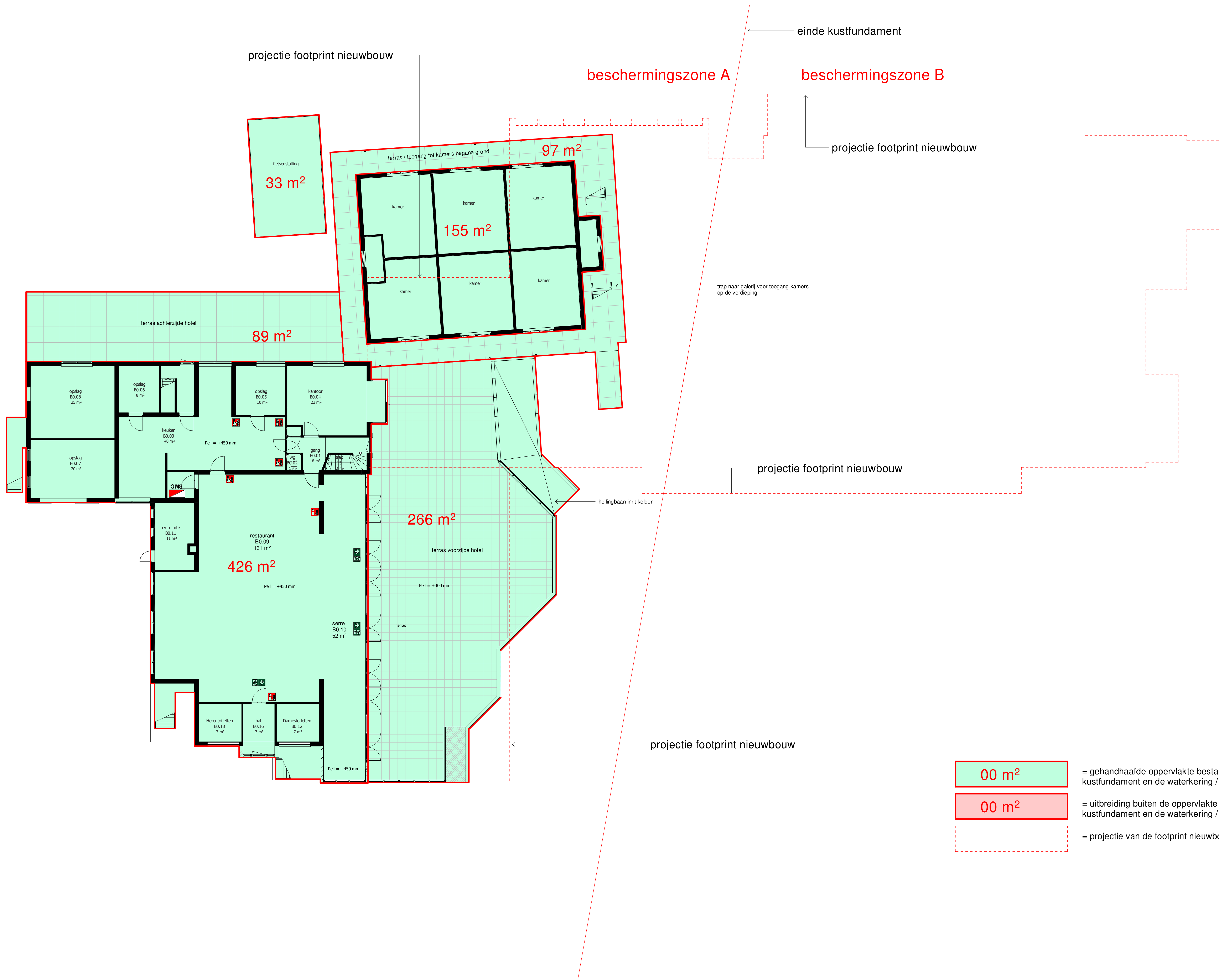
Kelder onder hotelgebouw 2
= 0

Terras voorzijde
hotelgebouw 2
= 23 m2

Hotelgebouw 2
= 151 m2

65A

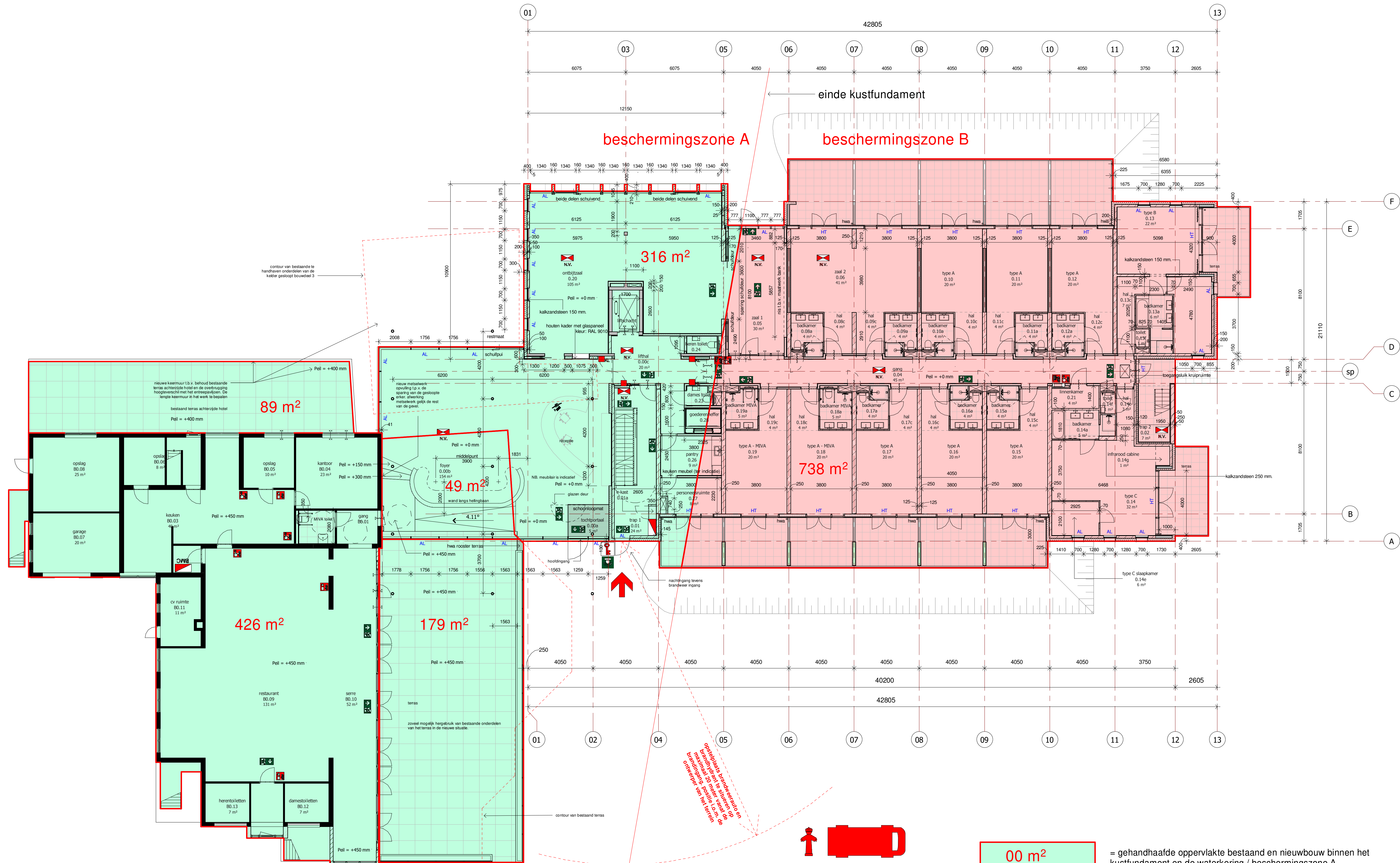
Terras achterzijde
hotelgebouw 2
= 30 m2



- 00 m²

= gehandhaafde oppervlakte bestaand en nieuwbouw binnen het kustfundament en de waterkering / beschermingszone A
- 00 m²

= uitbreiding buiten de oppervlakte van het kustfundament en de waterkering / beschermingszone A
- = projectie van de footprint nieuwbouw

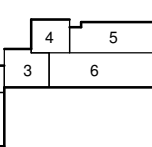


- 00 m² = gehandhaafde oppervlakte bestaand en nieuwbouw binnen het kustfundament en de waterkering / beschermingszone A
- 00 m² = uitbreiding buiten de oppervlakte van het kustfundament en de waterkering / beschermingszone A

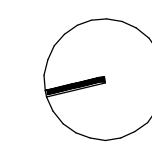
NB. voor de installaties en brandveiligheidsplan zie gegevens adviseur installaties.
NB. voor de draagconstructie zie gegevens constructeur.
NB. tenzij anderszins door de architect.
NB. maatvoering bestaande onderdelen in het werk te controleren.

Uitbreiding Hotel Duinoord - Technisch Ontwerp

Kustfundament begane grond footprint nieuw



Dymanus Architectuur



schaal: 1:100
datum: 07-06-2017

TO-KF-N0

BEREKNING GRONDOPPERVLAKTE DUINOORD

MOTIV ERI NG BESTAANDE BEBOUWING

Bestaande bebouwing	m2	m3
1. HOTELGEBOUW 1 + TOEGANG	515	2772
2. TERRAS	266	122
3. FIETSENSTALLING	33	136
4. HOTELGEBOUW 2 + TOEGANG	252	1683
	1066	4713

MOTIVERING BESCHERMINGSZONE A

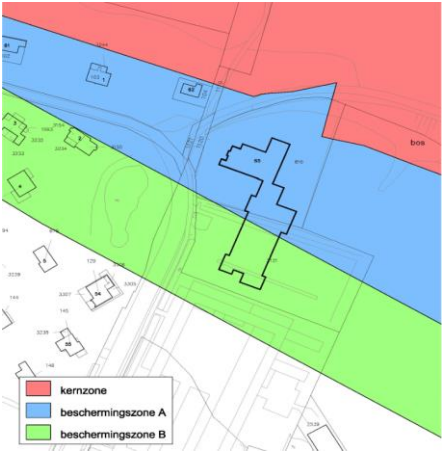
Nieuwe bebouwing waterkering/beschermingszone A	m2	m3
1. HOTELGEBOUW 1 + TOEGANG	515	2772
2. TERRAS	179	39
3. NIEUWBOUWDEEL	390	2805
	1084	5616
Toename grondoppervlakte	m2	m3
TOTAAL BESTAANDE BEBOUWING	1066	4713
TOTAAL NIEUWE BEBOUWING	1084	5616
TOENAME	18	903
TOENAME IN %	1,69%	19,16%
BELEID 20%	1,69%	19,16%

CONCLUSIE: VOLDOET

MOTIVERING KUSTFUNDAMENT

Nieuwe bebouwing kustfundament	m2
1. HOTELGEBOUW 1 + TOEGANG	515
2. TERRAS	179
3. NIEUWBOUWDEEL	390
	1084
Toename grondoppervlakte	m2
TOTAAL BESTAANDE BEBOUWING	1066
TOTAAL NIEUWE BEBOUWING	1084
TOENAME	18
TOENAME IN %	1,69%
BELEID 10%	1,69%

CONCLUSIE: VOLDOET



Figuur 3.1 Kustfundament
kustfundament
(bron: Barro)

Figuur 3.2 Primaire waterkering buiten
(bron: Barro)

