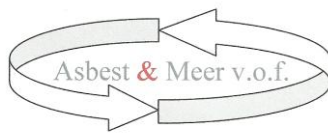


Asbestinventarisatie rapport



Opdrachtgever:	De heer J. Jakobsen Oude Schroeweg 124 4393 PV Nieuw- en Sint Joosland		
Uitvoerder:	Asbest & Meer v.o.f. Koudekerkseweg 118 4335 HD Middelburg Tel.: 06-30374435 SCA-procescertificaat SC 540 nr.: 07-D070049.01		
DIA:	A.P. Vreeke (51E-170112-410132)		
Projectnummer:	ANM-14226 Versie 1.0		
Bouwkundige eenheid en locatie:	Een doorloopstal, loods, bassin/giertank en aanbouwen achter woning Gapingsedreef 1 te Serooskerke		
Doel onderzoek / Rapport geschikt voor:		Het verwijderen van uitsluitend in dit rapport onder Type A geïnventariseerde asbesthoudende materialen Het aansluitend uitvoeren van een Type B onderzoek ter verificatie van de lijst van redelijk vermoedelijke aanwezig asbest in Type A onderzoek : ANM- Het vaststellen van de gebruiksintegriteit van het gehele gebouw met een asbestinventarisatierapport Type G Renovatie van een in de inleiding nader gespecificeerd deel van de onderzochte bouwwerken Renovatie van het gehele bouwwerk X Sloop van het gehele bouwwerk	
Datum interne autorisatie:	20-10-2014	Rapport geldig tot:	20-10-2017





Titelpagina

Omvang onderzoek:	☒	Gehele gebouw of object
	☐	Gedeelte van gebouw of object
	☐	Representatieve steekproef (bijv. flatgebouwen, 10 % voor vergunning)
	☐	Aanvulling op representatieve steekproef
	☐	Onvoorzien aanwezig asbest

Soort onderzoek:	☒	Asbestinventarisatie Type A
	☒	Volledig
	☐	Onvolledig
	☐	Asbestinventarisatie Type B
	☐	Asbestinventarisatie Type G

Risicobeoordeling:	☒	Risicobeoordeling ten behoeve van sloop en verbouw (SMA-rt)
	☐	Risicobeoordeling in gebruiksfase (NEN 2991: 2005)

Opgesteld en geautoriseerd door : A.P. Vreeke

Paraaf :

Datum : 20-10-2014

N.B.: Bij veranderingen in de wetgeving kan het zijn dat de geldigheid van het rapport veranderd.



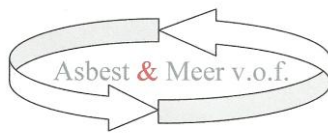
Deze asbestinventarisatie TYPE A is uitgevoerd conform de SC-540
en derhalve geschikt voor het aanvragen van
een sloop- en/of verbouwingsvergunning



Alle door de opdrachtgever of derden aangebrachte veranderingen en/of toevoegingen vallen niet meer onder de verantwoording van Asbest & Meer v.o.f., tenzij deze gegevens aantoonbaar zijn gevalideerd. Dit geldt ook voor via het internet werkende systemen van gegevensuitwisseling.

Alleen aan het originele complete rapport kunnen rechten worden ontleend.

Vermenigvuldiging of publicatie van dit rapport mag alleen in zijn geheel en na schriftelijke goedkeuring van Asbest & Meer v.o.f..



Samenvatting

Voor juiste interpretatie van conclusies en aanbevelingen dient het hele rapport gelezen te worden!

In opdracht van de heer J. Jakobsen is door Asbest & Meer v.o.f. een asbestinventarisatie uitgevoerd in en rond een deel van de bebouwing aan de Gapingsdreef 1 te Serooskerke.

Doel van dit onderzoek is de voorgenomen sloop van een doorloopstal, een loods, een bassin/giertank en aanbouwen achter de woning op genoemde locatie. Deze opstallen zijn volledig geïnventariseerd. Het rapport dat voor u ligt is uitsluitend geschikt voor het slopen van de onderzochte en beschreven opstallen.

Andere opstallen op de locatie waren geen opdracht en zijn daarom buiten beschouwing gelaten.

De autorisatie van dit rapport is getekend d.d. 20 oktober 2014.

Het veldwerk en de rapportage zijn uitgevoerd conform de SC-540.

De inventarisatie betreft hier een, voor het doel van het onderzoek, volledige Type A, heeft plaatsgevonden op 15 oktober 2014 en is uitgevoerd door A.P. Vreeke, DIA (51E-170112-410132) van Asbest & Meer v.o.f..

Bij een TYPE A inventarisatie worden alle direct waarneembare asbesthoudende toepassingen en asbestverdachte materialen in kaart gebracht. Dit kan met lichtdestructief onderzoek worden gedaan.

Er zijn asbesthoudende materialen aangetroffen.

In de onderstaande tabel zijn de resultaten van het onderzoek beknopt weergegeven:

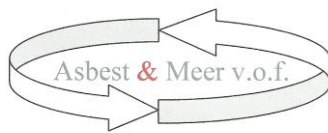
Bron	Waar aangetroffen	Monster	Materiaal	Hecht-gebonden	Analyse resultaat	Risico-klasse	Monster representatief voor ca.
B01	Melkruimte in doorloopstal	MM1	Wandelementen; Asbestcement	Ja	10-15 % chrysotiel	2c	85m ²
B02	Ingang melkruimte	MM2	Vlakke plaat; Asbestcement	Ja	2-5 % chrysotiel	2c	3,5m ²
B03	Dak doorloopstal	MM3	Golfplaat; Asbestcement	Ja	15-30 % chrysotiel	2b	750m ²
B04	Dak loods	Gelijk aan MM3	Golfplaat, nokken en windveren; Asbestcement	Ja	15-30 % chrysotiel	2b	400m ²
B05	Dak aanbouwen	MM4	Golfplaat; Asbestcement	Ja	10-15 % chrysotiel	2b	375m ²

Tabel Uitsluitingen en vermoedelijk asbestbronnen

Locatie	Vermoedelijke bron	Waarom niet geïnventariseerd	Aanvullend onderzoek (Type A of B)
Niet van toepassing			

Tabel Technische installaties

Locatie	Type en bouwjaar	Asbesthoudend of verdacht	Saneringsmethode	Risico-klasse
Niet van toepassing				



Voor de risicoklasse indeling asbesthoudende materialen en de verwijderingmethode is gebruik gemaakt van waarderingssysteem SMA-rt. Deze is te vinden in de bijlagen.

Op basis van het type A onderzoek kan geconcludeerd worden dat een aanvullend onderzoek, type A of B, niet noodzakelijk is voor uitvoering van de geplande werkzaamheden.

Het aantreffen van asbesthoudende materialen, zoals beschreven in deze rapportage, is basis voor het advies om de beschreven asbest c.q. asbesthoudende materialen, conform het Asbestverwijderingsbesluit, te doen verwijderen door een daartoe op grond van de SC-530 gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf.

Letwel: bovenstaande zijn adviezen. Het is mogelijk dat het bevoegd gezag anders beslist.

N.B.:

Voor juiste interpretatie van conclusies en aanbevelingen dient het hele rapport gelezen te worden!

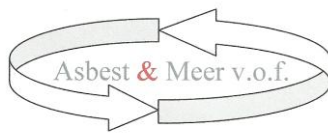
Er is sprake van indicatieve hoeveelheden en lengtes, dus deze kunnen afwijken.

Indien bij aanvang of tijdens de sloop asbestverdachte materialen worden aangetroffen die tijdens de inventarisatie niet zichtbaar waren en niet in het inventarisatierapport vermeld staan, dan dient het asbestverwijderingsbedrijf hiervan direct melding te doen.

De melding dient plaats te vinden aan :

- De opdrachtgever
- Asbest & Meer v.o.f. (*Via evaluatieformulier voor onvoorzien asbest. Zie bijlage 6*)
- De vergunningverlenende gemeente (bevoegd gezag)

Deze procedure staat beschreven in de procescertificaten SC-530 en de SC-540.

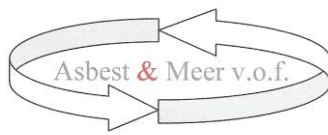


Inhoudsopgave

1. Inleiding	7
2. Doel van het onderzoek	7
3. Werkmethoden	7
4. Betrouwbaarheid	8
5. Conclusie deskresearch	9
6. Algemene beschrijving inventarisatie	9
7. Uitwerking bemonsterde materialen	10
8. Conclusies en aanbevelingen	12

Bijlagen:

1. Locatietekeningen en plattegronden
2. Deskresearch
3. Foto's algemeen
4. Analysecertificaten
5. Appendix A van de SC-540
6. Blanco evaluatieformulier voor onvoorzien asbest
7. Output SMA-rt gegevens



1. Inleiding

Door de heer J. Jakobsen te Nieuw- en Sint Joosland is opdracht verleend aan Asbest & Meer v.o.f. voor het uitvoeren van een asbestinventarisatie op de locatie Gapingsdreef 1 te Serooskerke.

Doel van dit onderzoek is de voorgenomen sloop van een doorloopstal, een loods, een bassin/giertank en aanbouwen achter de woning op genoemde locatie. Deze opstallen zijn volledig geïnventariseerd. Het rapport dat voor u ligt is uitsluitend geschikt voor het slopen van de onderzochte en beschreven opstallen.

Andere opstallen op de locatie waren geen opdracht en zijn daarom buiten beschouwing gelaten.

De inventarisatie betreft hier een volledige Type A: “Direct waarneembare asbest, asbesthoudende producten etc.” en is benodigd voor het verkrijgen van een vergunning tot het slopen van een bouwwerk van het bevoegd gezag, namelijk de gemeente Veere.

Gemeenten en bevoegd gezag zullen slechts toestemming tot het slopen van een bouwwerk of het verwijderen van asbesthoudende materialen afgeven na overleg van een asbestinventarisatierapport op grond van de SC-540.

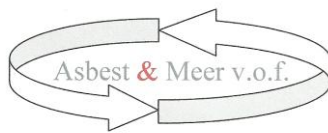
Het voorliggend rapport is bedoeld om onze opdrachtgever voor de specifieke locatie, welke in dit rapport is benoemd, aan deze wettelijke vereisten invulling te doen geven.

2. Doel van het onderzoek

Het doel van het onderzoek is het zo volledig mogelijk in kaart brengen van de asbesthoudende toepassingen in het onderzochte object. Hierbij worden de hoeveelheden en afmetingen zo goed mogelijk en naar eerlijkheid benaderd, het blijft echter indicatief en kan dus afwijken.

3. Werkmethoden

De uitvoering en opzet van dit onderzoek voldoet zowel aan de richtlijn SC-540, uitgave december 2011 versie 02 alsook aan de diverse procedures uit het kwaliteitshandboek van Asbest & Meer v.o.f.. Eventuele cv. ketels en andere verwarmingsapparatuur zijn, voor zover van toepassing, beoordeeld aan de hand van het “Handboek Asbest”, uitgave Intechnum, tweede druk, 2000.



4. Betrouwbaarheid

Een asbestinventarisatie onderzoek is erop gericht om door middel van historisch onderzoek, archiefonderzoek en visuele waarneming vast te stellen of er in of op een perceel, partij grond of materiaal of bouwwerk mogelijk asbest c.q. asbesthoudende materialen aanwezig en/of verwerkt zijn. De visuele waarnemingen van verdachte materialen worden door monsternamen en analyse wel of niet bekrachtigd.

Ondanks dat de inventarisatiewerkzaamheden met uiterste zorgvuldigheid worden uitgevoerd blijft er altijd een beperkt risico dat de conclusies van het inventarisatie onderzoek een beperkter reikwijdte hebben, dan uiteindelijk bij afbreken van een gebouw of constructie het geval blijkt.

Het inventarisatie onderzoek mag weliswaar gezien worden als een betrouwbare leidraad met betrekking tot de daadwerkelijk aan te treffen situatie.

Asbest & Meer v.o.f. neemt door het aangaan van enige overeenkomst een inspanningsverplichting op zich en in geen geval een resultaatverplichting en aanvaart dan ook geen aansprakelijkheid voor niet waargenomen asbestverdachte materialen, tenzij er sprake is van grove schuld, bijvoorbeeld door opzet.

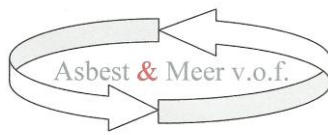
Er kan, op basis van de inventarisaties, nooit gegarandeerd worden dat de onderzochte locatie buiten de in het rapport benoemde aangetroffen afwijkingen geheel vrij van asbest is. Een asbestinventarisatie rapport is derhalve nooit een vrijgeleide voor uitvoerende in asbestsanering om buiten de benoemde en gerapporteerde bevindingen om de basisveiligheidsregels met betrekking tot asbest te overtreden.

De resultaten die uit het onderzoek zijn voortgekomen vormen een momentopname met betrekking tot hetgeen dat is onderzocht. Na de uitvoering en rapportage van dit onderzoek kunnen activiteiten plaatsvinden die de milieuhygiënische kwaliteit qua asbest op de onderzoekslocatie kunnen beïnvloeden. Voorbeelden hiervan zijn het bouwrijp maken van de locatie, verbouwingen, dakvernieuwingen, of bijvoorbeeld het aanvoeren van grond afkomstig van elders. Gezien deze overwegingen, dienen de hier gerapporteerde onderzoeksresultaten met meer voorzichtigheid gebruikt en geïnterpreteerd te worden naarmate de tijd toeneemt die verlopen is na de uitvoering van het onderzoek.

Asbest & Meer v.o.f. kan niet aansprakelijk gesteld worden voor eventuele schade of anderszins voor eventuele gevolgen die voortkomen uit het gebruik en de interpretatie van de in dit rapport gepresenteerde onderzoeksgegevens.

Asbest & Meer v.o.f. bezit het Procescertificaat Asbestinventarisatie conform SC-540.

Asbest & Meer v.o.f. garandeert zijn opdrachtgevers vertrouwelijkheid met betrekking tot de verrichte onderzoeken. De resultaten van het onderzoek worden door de projectleider alleen besproken met de opdrachtgever zelf (of een door de opdrachtgever aangewezen tussenpersoon). Een uitzondering wordt gemaakt voor overheidsfunctionarissen die uit hoofde van hun functie toelichting op een rapport nodig hebben en/of wensen.



5. Conclusie deskresearch

Op basis van de verkregen gegevens kan geconcludeerd worden dat er asbestverdachte materialen in, en/of aan, de opstallen verwerkt zijn.

6. Algemene beschrijving inventarisatie

De inventarisatie is uitgevoerd ten behoeve van de sloop van een doorloopstal, een loods, een bassin/gieropslag en de aanbouwen achter de woning op de locatie. De woning en de daaraan gebouwde originele schuur waren geen opdracht, en zijn derhalve buiten beschouwing gelaten. Onder de vloeren kon niet gekeken worden, maar volgens de eigenaresse zitten er geen asbestverdachte pijpen of buizen.

De doorloopstal is ca. 16 bij 36,5 meter met een klein aanbouwtje van ca. 3 bij 5 meter aan de noordoostelijke kant. Het geheel is opgebouwd uit een betonvloer met houten draagconstructie en houten wanden. Onder de doorloopstal heeft een gieropvang gezeten die men door het storten van een betonnen plaat heeft gedicht. Door de eigenaresse is aangegeven dat de afgesloten gieropvang alleen uit een betonnen bak en goot bestaat.

In de doorloopstal zit een melkruimte van ca. 5 bij 14 meter die is opgebouwd uit asbestcementen elementen van ca. 2,30 meter hoog. Het plafond bestaat uit dupanel platen. Van de asbestcementen elementen is een monster, MM1, genomen dat hiervoor representatief is. Aan de binnenzijde van de oostelijke kopgevel, links en rechts van de ingang naar de melkruimte, zitten asbestcementen vlakke platen gespijkerd. Van deze vlakke platen is een monster, MM2, genomen dat hiervoor representatief is. Het dak van de doorloopstal is bedekt met asbestcementen golfplaten die op houten liggers zijn geschroefd. Van de golfplaten is een monster, MM3, genomen dat hiervoor representatief is.

De loods is ca. 15,5 bij 20 meter en bestaat uit een betonvloer en staalbouw. Het dak is bedekt met asbestcementen golfplaten, nokken en windveren die visueel gelijkwaardig zijn aan die van de doorloopstal. Hiervoor is monster MM3 dan ook representatief.

Aan de oostzijde van de loods zit een aanbouw van ca. 7 bij 20 meter uit 1999. Op deze aanbouw liggen asbestvrije golfplaten volgens de eigenaresse. Visueel is waargenomen dat het waarschijnlijk golfplaten met nieuwe technologie zijn. Geadviseerd wordt, om problemen op de stortplaats te voorkomen, deze golfplaten toch met de asbesthoudende platen mee af te voeren.

Een andere aanbouw, meest oostelijk van de loods, is volledig van staal.

De aanbouwen, achter de woning en de eraan gebouwde schuur, zijn in totaal ca. 10 bij 30 meter en bestaan uit betonnen vloeren met stenen, houten en stalen wanden. Er zitten wat betonnen putten in de vloeren die weer naar een gierput leiden volgens de eigenaresse. Van deze gierput was een klein stukje zichtbaar. De wanden zijn van beton. De vloer was niet waarneembaar door water in de put.

Over de aanbouwen loopt één aansluitend dak van asbestcementen golfplaten. Hiervan is een monster, MM4, genomen dat hiervoor representatief is.

Het bassin/gieropslag is, i.v.m. het nog in gebruik zijn, alleen aan de buitenzijde waargenomen. Het bestaat uit betonelementen en een stalen dak. Volgens de eigenaresse is de vloer ook van beton.

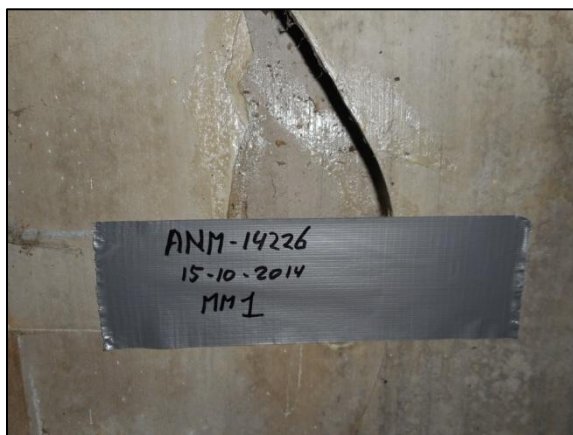
Het dak van de schuur aan de woning, die geen opdracht was en buiten beschouwing is gelaten, bestaat deels uit asbestverdachte golfplaten.

Verder zijn visueel geen asbestverdachte materialen in en rond de bebouwing op de locatie aangetroffen.

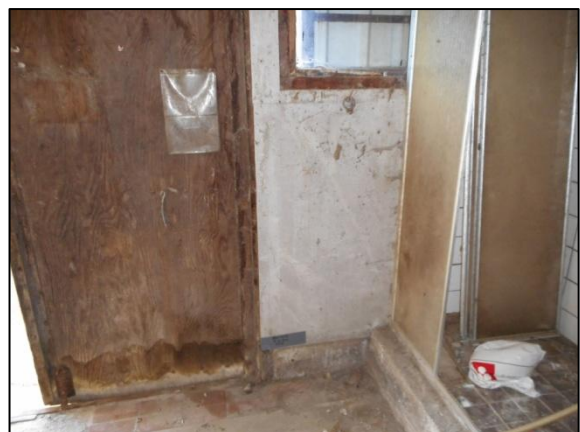
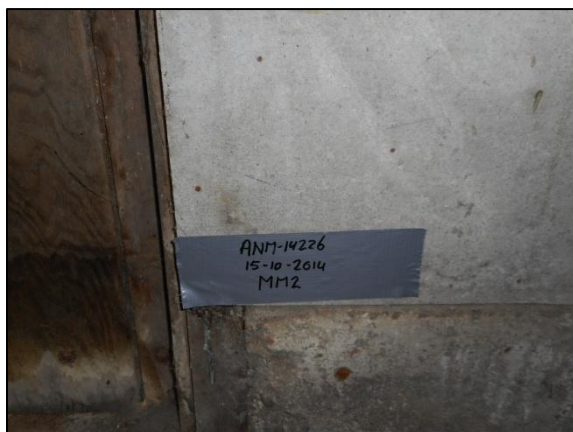
Onder punt 7. staan de monsters uitgelicht.

7. Uitwerking bemonsterde materialen

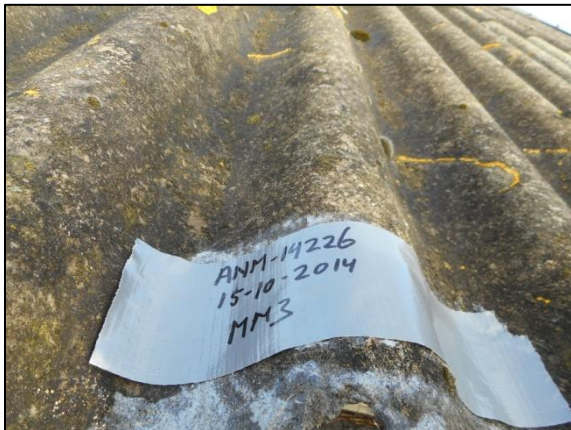
B01	MM1	Asbestcementen wandelementen
Locatie	Melkruimte in doorloopstal	
Monster representatief voor ca.	85m ²	
Bevestiging	Gezet in specie/beton en geschroefd	
Verweerdheid	Matig	
Bereikbaarheid	Goed	
Analysesresultaat	10-15 % chrysotiel	
Hechtgebonden	Ja	
Risicoklasse	2	
Saneringsmethode	Containment	



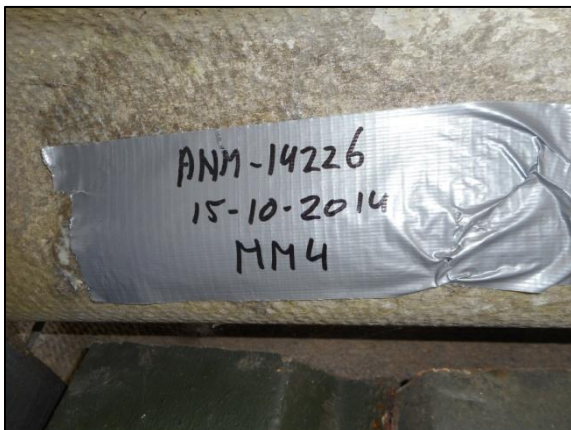
B02	MM2	Asbestcementen vlakke platen
Locatie	Melkruimte in doorloopstal (ingang)	
Monster representatief voor ca.	3,5m ²	
Bevestiging	Gespijkerd	
Verweerdheid	Matig	
Bereikbaarheid	Goed	
Analysesresultaat	2-5 % chrysotiel	
Hechtgebonden	Ja	
Risicoklasse	2	
Saneringsmethode	Containment	

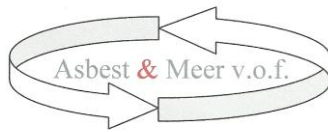


B03 en B04	MM3	Asbestcementen golfplaten, nokken en windveren
Locatie	Dak doorloopstal en dak loods	
Monster representatief voor ca.	1150m ² , inclusief overlapping	
Bevestiging	Geschroefd	
Verweerdheid	Matig	
Bereikbaarheid	Goed	
Analyseresultaat	15-30 % chrysotiel	
Hechtgebonden	Ja	
Risicoklasse	2	
Saneringsmethode	Buiten	



B05	MM4	Asbestcementen golfplaten
Locatie	Dak aanbouwen	
Monster representatief voor ca.	375m ² , inclusief overlapping	
Bevestiging	Geschroefd	
Verweerdheid	Matig	
Bereikbaarheid	Goed	
Analyseresultaat	10-15 % chrysotiel	
Hechtgebonden	Ja	
Risicoklasse	2	
Saneringsmethode	Buiten	





8. Conclusies en aanbevelingen

Voor juiste interpretatie van conclusies en aanbevelingen dient het hele rapport gelezen te worden!

Uit de inspectie en analyse van de genomen monsters blijkt dat er asbest is aangetroffen. De monsters zijn op correcte wijze verpakt en verstuurt naar het RvA-Testen/ISO-17025 geaccrediteerd milieutechnisch laboratorium: SGS te 's Gravenpolder.

Uitsluitingen / beperkingen:

Er zijn bij dit project geen beperkingen opgetreden.

Advies:

Doel van dit onderzoek is de voorgenomen sloop van een doorloopstal, een loods, een bassin/giertank en aanbouwen achter de woning op genoemde locatie. Deze opstallen zijn volledig geïnventariseerd. Het rapport dat voor u ligt is uitsluitend geschikt voor het slopen van de onderzochte en beschreven opstallen.

Het aantreffen van asbesthoudende materialen, zoals beschreven in deze rapportage, is basis voor het advies om de beschreven asbest c.q. asbesthoudende materialen, conform het Asbestverwijderingsbesluit, te doen verwijderen door een daartoe op grond van de SC-530 gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf.

Volgens de gegevens van het instrument SMA-rt vallen deze asbestverwijderingswerkzaamheden:

- **Onder risicoklasse 2 buiten voor de asbestcementen daken.**
- **Onder risicoklasse 2, containment voor de asbestcementen vlakke platen en elementen van de melkruimte.**

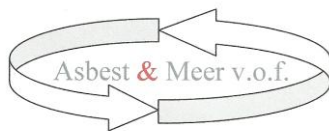
De asbestcementen dakbedekking is goed bereikbaar met bijvoorbeeld een hoogwerker of een bouwkraan met werkbak. Geadviseerd wordt ook de waarschijnlijk asbestvrije golfplaten, van de aanbouw aan de loods, mee af te voeren met de asbesthoudende. Dit om problemen op de stortplaats te voorkomen.

Bij een redelijk vermoeden van niet-direct waarneembaar asbest verplicht de vergunningverlener in de sloopvergunning tot een aanvullende inventarisatie, type B.

Het niet-direct waarneembare asbest, asbesthoudende producten, asbestbesmet materiaal of asbestbesmette constructieonderdelen in het bouwwerk of object dient voorafgaand aan de bouwkundige sloop te worden opgespoord.

Op basis van dit type A onderzoek kan geconcludeerd worden dat er geen vermoeden is van niet-direct waarneembaar asbest en dat een aanvullend onderzoek, type A of B, voor uitvoering van de geplande werkzaamheden, niet noodzakelijk is.

Letwel: bovenstaande zijn adviezen. Het is mogelijk dat het bevoegd gezag anders beslist.



N.B.:

Er is sprake van indicatieve hoeveelheden, dus hoeveelheden en lengtes kunnen afwijken. Indien bij aanvang of tijdens de sloop asbestverdachte materialen worden aangetroffen die tijdens de inventarisatie niet zichtbaar waren en niet in het inventarisatierapport vermeld staan, dan dient het asbestverwijderingsbedrijf hiervan direct melding te doen.

De melding dient plaats te vinden aan:

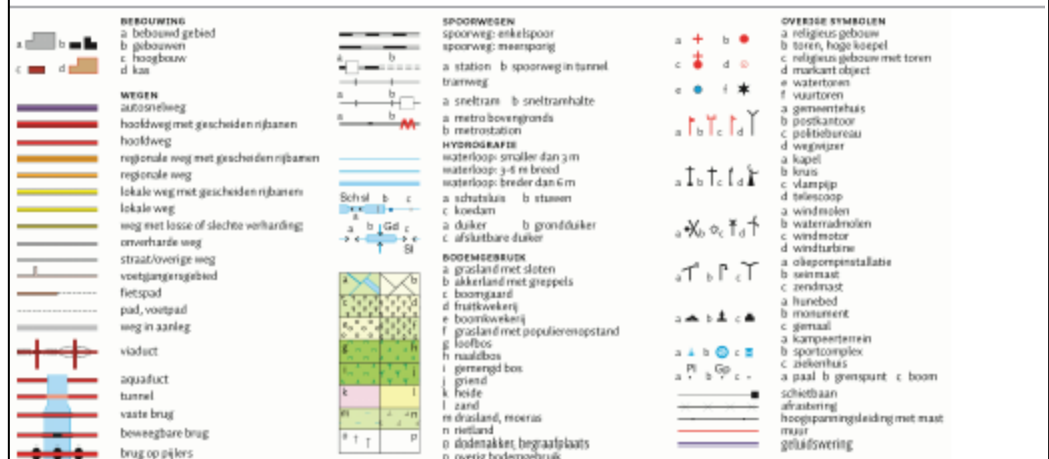
- De opdrachtgever
- Asbest & Meer v.o.f. (*Via evaluatieformulier voor onvoorzien asbest. Zie bijlage 6*)
- De vergunningverlenende gemeente (bevoegd gezag)

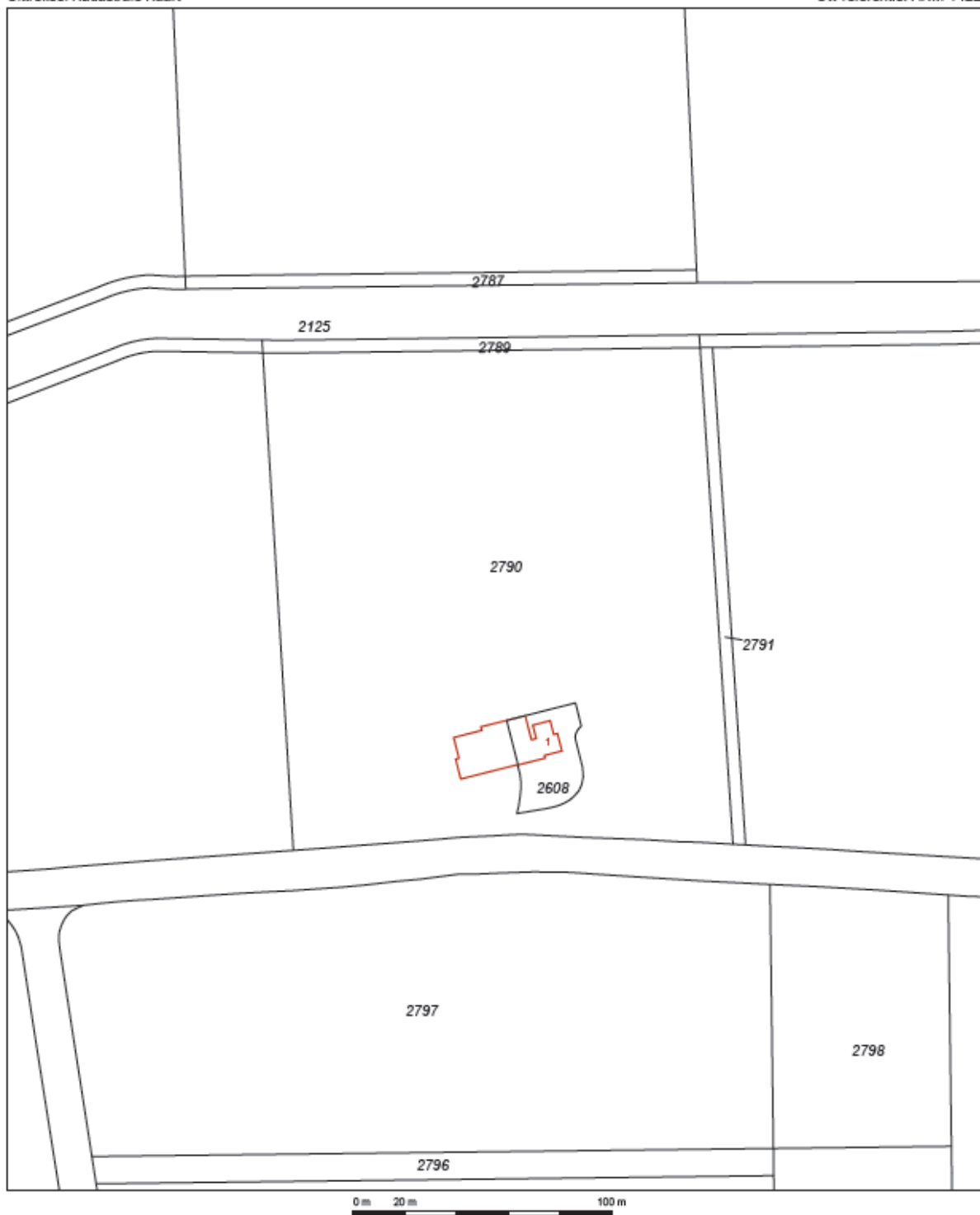
Deze procedure staat beschreven in de procescertificaten:

- SC-530.
- SC-540.

BIJLAGE 1

Locatietekeningen en plattegronden

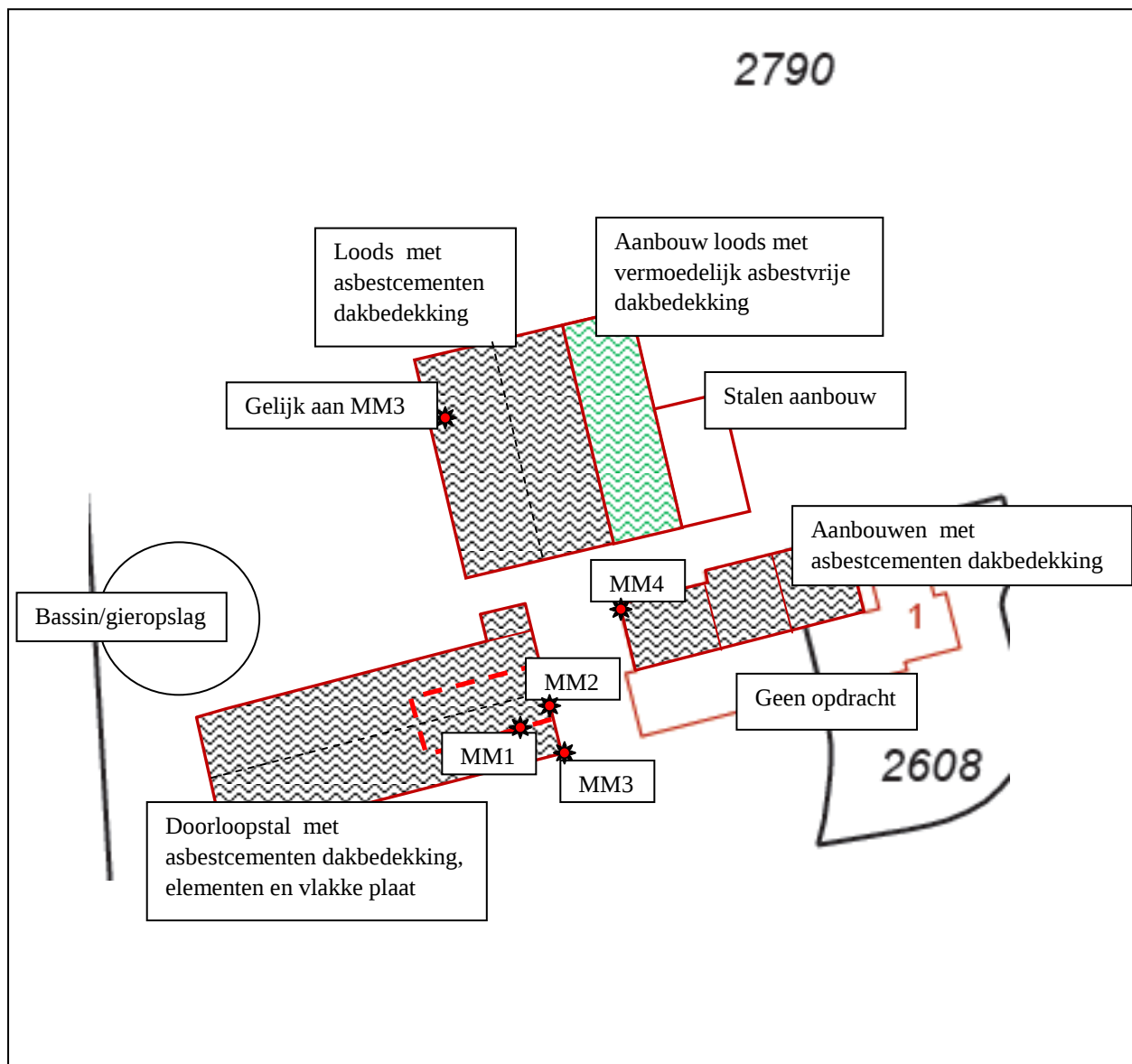
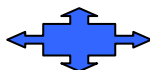




12345	Deze kaart is noordgericht	Schaal 1:2000	
25	Perceelnummer	Kadastrale gemeente	VEERE
	Huisnummer	Sectie	G
	Vastgestelde kadastrale grens	Perceel	2790
	Voorlopige kadastrale grens		
	Administratieve kadastrale grens		
	Bebouwing		
	Overige topografie		
Voor een eensluidend uittreksel, Apeldoorn, 15 oktober 2014		Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.	
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers		De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.	



N



BIJLAGE 2

Deskresearch

Resultaten deskonderzoek

Aan de opdrachtgever is gevraagd om zoveel mogelijk gegevens door te geven en zo mogelijk tekeningen van het object te verzorgen.

Kadastrale tekeningen zijn opgevraagd.

De resultaten van het historisch onderzoek zijn hieronder weergegeven:

Ligging locatie : De locatie is oostelijk van Serooskerke gelegen.
Huidige bestemming locatie : Woon- en werkbestemming.
Toekomstige bestemming locatie : Woon- en werkbestemming.
Bebouwing bestaande uit : Woning met aangebouwde schuur, doorloopstal, loods, bassin/gieropslag en aanbouwen achter woning en schuur.
Bouwjaar originele bebouwing : Doorloopstal en loods jaren '80, aanbouwen jaren '70.

Aanwezige, relevante tekeningen zijn in de bijlagen van het rapport verwerkt. Overige gegevens worden bewaard in het bijhorende dossier.

Tabel Desk research

	Ja/nee	Informatie
Informatie opdrachtgever	Ja	Diverse opstallen met asbestverdachte materialen worden gesloopt. Woning en eraan gebouwde schuur zijn geen opdracht.
Gemeentearchief	Nee	
Interview(s)	Ja	Eigenaresse heeft informatie gegeven over aanwezige asbestverdachte materialen, bouwjaren en over de aanwezige gierputten/kelders en de afdekkingen ervan.
Tekeningen e.d.	Ja	Kadasterkaarten en luchtfoto
Eerder uitgevoerde onderzoeken	Nee	
Overige	Nee	

Conclusie deskresearch:

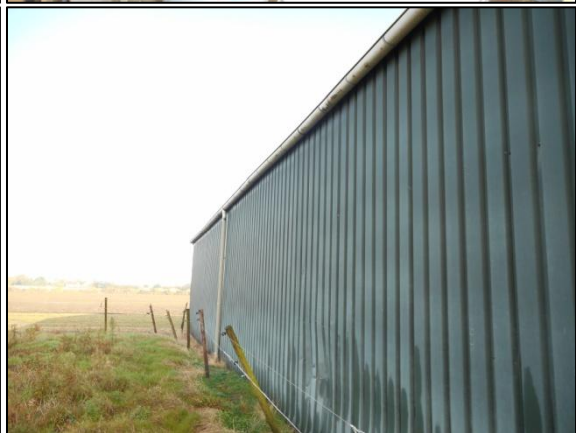
Op basis van de verkregen gegevens kan geconcludeerd worden dat er asbestverdachte materialen in, en/of aan, de opstallen verwerkt zijn.

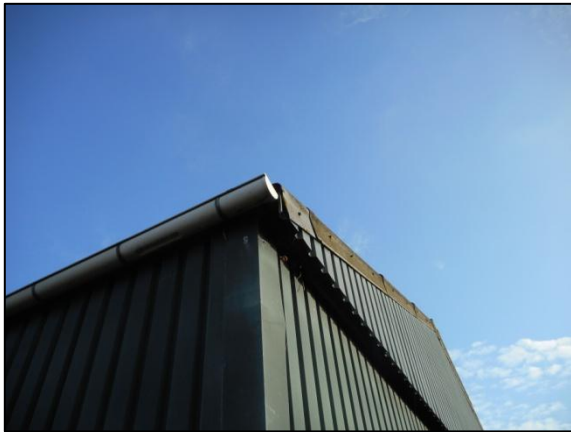
BIJLAGE 3

Foto's algemeen

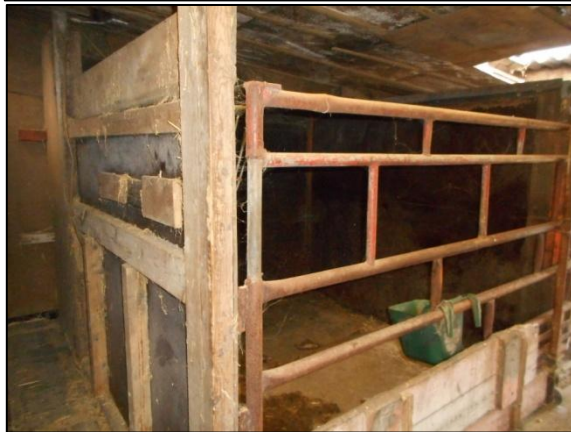












BIJLAGE 4

Analysecertificaten



Spoorstraat 12
Postbus 78
4430 AB 's-Gravenpolder
Dir.Tel (0113)-319 220
Dir.Fax (0113)-319 256

Asbest & Meer vof
t.a.v. Dhr. A. Vreeke
Koudekerkseweg 118
4335 HD Middelburg

Analyserapport

10000-1820

Blz. 1 van 1

produkt : ASBEST VERDACHT MATERIAAL
gemerkt : zoals onder vermeld
ontvangen op : 16 oktober 2014
van : Asbest & Meer vof, Middelburg
analysestechniek : polarisatiemicroscopie met dispersiekleuring volgens McCrone

ANM-14226

Locatie: Gapingsedreef 1, Serooskerke

Identificatie type asbest
(NEN 5896)

MM1, ABC elementen

chrysotiel (10 - 15 gewichts %)

MM2, vlakke plaat

chrysotiel (2 - 5 gewichts %)

MM3, golfplaat

chrysotiel (15 - 30 gewichts %)

MM4, golfplaat aanbouw

chrysotiel (10 - 15 gewichts %)

Opmerking 1: Het laboratorium is geaccrediteerd voor asbestidentificatie analyses door de RvA
(Accreditatienummer L092).

R.S. Bos
Technical Manager Asbest

mdc

's-Gravenpolder, 17 oktober 2014

SGS Nederland B.V. is niet verantwoordelijk voor de herkomst van extern ontvangen monsters en kan derhalve niet instaan voor de representativiteit van extern ontvangen monsters.

Behoudens andersluidende overeenkomst worden de opdrachten uitgevoerd op basis van de meest recente versie van de algemene voorwaarden van SGS Nederland BV. Op eenvoudig verzoek worden deze voorwaarden opnieuw aan u toegezonden. De aandacht wordt gevestigd op de beperking van aansprakelijkheid, de vergoedings- en bevoegdheidskwesties bepaald door deze voorwaarden. Elke houder van dit document dient te weten dat de informatie vervat in dit document enkel de bevindingen van SGS Nederland BV op het ogenblik van haar tussenkomst en binnen de grenzen van de eventuele instructies van de opdrachtgever, bevat. SGS Nederland BV is enkel aansprakelijk t.a.v. haar opdrachtgever en dit document stelt de bij een handelstransactie betrokken partijen niet vrij van hun plicht al hun rechten en verplichtingen uit te oefenen voortvloeiend uit de transactiedocumenten. Elke niet toegestane wijziging evenals de namaak of vervalsing van de inhoud of het uitzicht van dit document is onwettig en overtreders zullen vervolgd worden.

BIJLAGE 5

Appendix A van SC-540

Bijlage B “Verplichtingen van de opdrachtgever
overeenkomstig Wet- en regelgeving”

APPENDIX A VERPLICHTINGEN VAN DE OPDRACHTGEVER OVEREENKOMSTIG WET- EN REGELGEVING

1. Algemeen

Asbestverwijdering is onderhevig aan een gemeentelijke vergunning. Aan de vergunning ligt een asbestinventarisatierapport ten grondslag.

Wie kan een vergunning aanvragen en wordt daarmee de houder van de vergunning?

1. De eigenaar van een bouwwerk;
2. Namens de eigenaar van het bouwwerk: adviesbureau;
3. Gebruiker van een bouwwerk.

Toelichting:

1. De houder van de vergunning blijft voor de gemeente verantwoordelijk en aanspreekpunt voor de rapportage als sanering. Is het niet volledig en dus niet geschikt voor afgifte sloopvergunning, dan spreekt de gemeente de aanvrager van de vergunning aan. Deze spreekt vervolgens het onderzoeksbureau aan. Dit geldt eveneens voor de asbestverwijdering.
2. Als gewerkt wordt in strijd met de voorschriften, spreekt de gemeente de houder van de vergunning in eerste instantie aan, in tweede instantie de asbestverwijderaar.

De onder de punten 1 t/m 3 genoemde personen kunnen opdrachtgever zijn voor zowel de asbestinventarisatie, de asbestverwijdering, als de eindbeoordeling. Hij hoeft niet perse opdrachtgever te zijn voor de eindbeoordeling. Dit kan hij overlaten aan het verwijderingsbedrijf, hetgeen ook logisch is.

De opdrachtgever is degene die:

1. De opdracht tot inventarisatie verleent aan een bedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestinventarisatie;
2. De sloopvergunning bij de Gemeente aanvraagt, implicerende de melding voor het voornemen tot slopen/ verwijderen;
3. De opdracht tot de eindbeoordeling van de uitgevoerde asbestverwijdering verleent aan een laboratorium c.q. inspectie-instelling dat/die daarvoor is geaccrediteerd;
4. De opdracht tot de asbestverwijdering verleent aan een asbestverwijderingsbedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestverwijderen;
5. De Gemeente minimaal één week vóór uitvoering op de hoogte stelt van de juiste uitvoeringsdata en -tijdstippen;
6. De stortbon en het vrijgavebewijs van het asbestverwijderingsbedrijf ontvangt;
7. De Gemeente uiterlijk binnen twee weken na uitvoering een afschrift stuurt van de resultaten van de eindbeoordeling;
8. De facturen voor de verleende diensten (1 t/m 4) ontvangt en betaalt.

De opdrachtgever kan de zaken genoemd onder 1, 2, 3, 5 en 7 delegeren aan bijvoorbeeld het asbestverwijderingsbedrijf, doch blijft verantwoordelijk voor de aanwezigheid van de juiste papieren (inventarisatierapport en sloopvergunning) op het werk.

2. Asbestverwijderingsbesluit 2005

De verantwoordelijkheid van de opdrachtgever voor de juiste papieren (inventarisatierapport en sloopvergunning) op het werk vindt zijn wettelijke basis in Par. 2, Artikel 3 en 5 en Par. 4, Artikel 10 van het Asbestverwijderingsbesluit 2005.

De door de opdrachtgever in te schakelen bedrijven voor asbestinventarisatie, asbestverwijdering en eindbeoordeling kunnen het werk alleen verrichten, wanneer zij in het bezit zijn van de wettelijk verplichte certificatie, respectievelijk accreditatie, vermeld in art. 4.54a, 4.54d en 4.55a van het Arbobesluit / Asbestverwijderingsbesluit 2005.

3. Asbestinventarisatierapport

Ontleend aan Asbestverwijderingsbesluit 2005, Stb 704 d.d. 16-12-2005 en Stb 87 d.d. 20-02-2006

Paragraaf 2 - Asbestinventarisatie

Art. 3-1-b:

lid b: degene die geheel of gedeeltelijk doet (laat) afbreken of uit elkaar nemen (= dus de opdrachtgever)
.... **beschikt over een asbestinventarisatierapport.**

Art. 3-2-b:

ook hier wordt weer gesproken over degene die asbest doet (laat) verwijderen (= dus de opdrachtgever)

.... **beschikt over een asbestinventarisatierapport.**

Art. 5

Degene die de handelingen van par. 3 doet / laat verrichten (= dus de opdrachtgever), verstrekt vóórdát de handeling wordt verricht, een afschrift van het inventarisatierapport aan degene die de handeling verricht (= dus het asbestverwijderingsbedrijf).

Conclusie:

Art. 3 en 5 zijn heel duidelijk:

De opdrachtgever beschikt over een inventarisatierapport en geeft een afschrift van dat rapport aan degene die het asbest verwijderd.

Hoe de opdrachtgever aan dat rapport komt, staat niet vermeld. Hij moet er gewoon over beschikken, dus het zelf regelen.

Zie ook art. 4.54a-1 t/m 5 en 4.54d-5 (toevoeging aan Arbo-besluit).

Aanvulling Arbeidsomstandighedenbesluit

Artikel 4.54a. Asbestinventarisatie

1. Voordat een handeling als bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b of d, wordt aangevangen, wordt de aanwezigheid van asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten volledig geïnventariseerd en worden de resultaten hiervan opgenomen in een inventarisatierapport.
2. Het eerste lid is van toepassing indien werknemers worden of kunnen worden blootgesteld aan asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten.
3. De inventarisatie en het inventarisatierapport, bedoeld in het eerste lid, worden uitgevoerd, onderscheidenlijk opgesteld, door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestinventarisatie dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
4. Een afschrift van het inventarisatierapport wordt verstrekt aan het bedrijf, bedoeld in artikel 4.54d, eerste lid, die de handeling, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b, of d, verricht.
5. Het certificaat of een afschrift daarvan is op de arbeidsplaats aanwezig en wordt desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Artikel 4.54d. Asbestverwijdering

1. De handelingen, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, met uitzondering van de handelingen, bedoeld in artikel 4.54b, onderdeel b tot en met j, worden verricht volgens een vooraf opgesteld werkplan als bedoeld in artikel 4.55 door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestverwijdering, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
2. Bij een bedrijf als bedoeld in het eerste lid is in ieder geval een persoon als bedoeld in het derde lid werkzaam.
3. De handelingen, bedoeld in het eerste lid, worden verricht door of onder voortdurend toezicht van een persoon die in het bezit is van een certificaat van vakbekwaamheid voor het toezicht houden op het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
4. Voorzover de handelingen, bedoeld in het eerste lid, mede worden verricht door een andere persoon dan de persoon, bedoeld in het derde lid, is deze andere persoon in het bezit van een certificaat van vakbekwaamheid voor het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
5. Voordat wordt aangevangen met de handelingen, bedoeld in het eerste lid, is het bedrijf, bedoeld in het eerste lid, in het bezit van een afschrift van een inventarisatierapport als bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid.
6. De certificaten, bedoeld in het eerste, derde en vierde lid, of afschriften daarvan en een afschrift van het inventarisatierapport, bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid, zijn op de arbeidsplaats aanwezig en worden desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Par. 4 - Bouwwerken

Art. 10:

Het is verboden om een bouwwerk te slopen zonder of in afwijking van de vergunning van B&W. Bij een aanvraag om een sloopvergunning moet een inventarisatierapport worden overlegd (art. 10j).

De houder van de sloopvergunning moet een afschrift van die vergunning ter hand stellen aan het bedrijf dat de sloop uitvoert.

BIJLAGE 6

Blanco evaluatieformulier voor onvoorzien asbest

Evaluatieformulier

1. Asbestinventarisatie type A	
Naam inventarisatiebedrijf	Asbest & Meer v.o.f.
SCA-code	07-D070049.01
Rapport nummer	ANM - 14226
Vrijgavedatum	20-10-2014

2. Asbestinventarisatie type B	
Naam inventarisatiebedrijf	
SCA-code	
Rapport nummer	
Vrijgavedatum	

3. Asbestinventarisatie van onvoorzien asbest	
Naam inventarisatiebedrijf	
SCA-code	
Rapport nummer	
Vrijgavedatum	

Omschrijving onvoorzien asbest			
Omschrijving	Plaats	Hoeveelheid	

Asbestverwijderingsbedrijf							
Naam							
SCA-code							
Naam				Handtekening			
Verzonden naar	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
Door (naam)							
Datum							
Paraaf							
Verzendlijst: 1=AIB type A; 2=AIB type B; 3=AIB onvoorzien; 4=gemeente; 5=eigenaar; 6=opdrachtgever							

BIJLAGE 7

Output SMA-rt gegevens

SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 20 oktober 2014 om 11h24 (149061)

Asbest & Meer vof

SCA-code: 07-D070049.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreekbaar onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070049.01-ANM-14226]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Identificatie

Adres	Gapingsdreef 1, Serooskerke
Projectcode	ANM-14226
Projectnaam	Opstellen aan de Gapingsdreef 1 te Serooskerke
Broncode	MM1
Bronnaam	Holle wand paneel (als binnenwand)

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement wand- en gevelplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	85 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Analysecertificaatnummer	10000-1820

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2.1 18072014 (ingangsdatum 19-07-2014)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform SC -530.

Het SC 530 gecertificeerde bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform de SC 530, te worden opgenomen. Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(149061)

SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 20 oktober 2014 om 11h25 (149068)

Asbest & Meer vof

SCA-code: 07-D070049.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreekbaar onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070049.01-ANM-14226]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Identificatie

Adres	Gapingsdreef 1, Serooskerke
Projectcode	ANM-14226
Projectnaam	Opstellen aan de Gapingsdreef 1 te Serooskerke
Broncode	MM2
Bronnaam	Asbestcement vlakke plaat

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	3,5 m²
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	10000-1820

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risikoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2.1 18072014 (ingangsdatum 19-07-2014)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform SC -530.

Het SC 530 gecertificeerde bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform de SC 530, te worden opgenomen. Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(149068)

SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 20 oktober 2014 om 11h26 (149070)

Asbest & Meer vof

SCA-code: 07-D070049.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070049.01-ANM-14226]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bronsituatie.



Stichting
Certificatie
Asbest

Ascort

Identificatie

Adres	Gapingsdreef 1, Serooskerke
Projectcode	ANM-14226
Projectnaam	Opstellen aan de Gapingsdreef 1 te Serooskerke
Broncode	MM3
Bronnaam	Dakbeplating

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1.150 m²
Percentage Chrysotiel	15 - 30 %
Analysecertificaatnummer	10000-1820

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2.1 18072014 (ingangsdatum 19-07-2014)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het SC 530 gecertificeerde bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform de SC 530, te worden opgenomen. Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(149070)

SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 20 oktober 2014 om 11h28 (149073)

Asbest & Meer vof

SCA-code: 07-D070049.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreekbaar onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070049.01-ANM-14226]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Identificatie

Adres	Gapingsdreef 1, Serooskerke
Projectcode	ANM-14226
Projectnaam	Opstellen aan de Gapingsdreef 1 te Serooskerke
Broncode	MM4
Bronnaam	Dakbeplating

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	375 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Analysecertificaatnummer	10000-1820

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risikoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2.1 18072014 (ingangsdatum 19-07-2014)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het SC 530 gecertificeerde bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisssie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform de SC 530, te worden opgenomen. Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(149073)