

4.6. Geluidsaspecten

In 1997 is in het kader van het bestemmingsplan "Nieuw Othene", en gebaseerd op het structuurplan "Sprong over de Kreek", een akoestisch onderzoek ingesteld, naar overlast van wegverkeerlawaaï, op basis daarvan zijn in het kader van het bestemmingsplan Nieuw-Othene (26 juni 1997) voor een aantal woningen hogere grenswaarden verleend:

Als uitgangspunt werd daarbij genomen dat in geheel Othene 2.800 woningen gerealiseerd zouden gaan worden. Dit woningaantal is echter gewijzigd. Inmiddels zijn 500 woningen gerealiseerd in de Nieuw-Othene polder. In Othene Zuid wordt uitgegaan van nog eens ca. 1.450 woningen. In totaal worden er in Othene derhalve ca. 2000 woningen gerealiseerd. Dit heeft aanzienlijke consequenties voor de verwachte verkeersintensiteit. Verder is in het stedenbouwkundig ontwerp van Othene Zuid bepaald dat, buiten de Laan van Othene (50 km/uur), de Vrijheidslaan (50 km/uur) en de Reuzenhoeksedijk (50 km/uur en 60 km/uur, alle wegen in het plangebied 30 km zone zullen worden.

In het kader daarvan is eind november 2002 een nieuw onderzoek gedaan. Voor dit onderzoek is een schatting gemaakt van de te verwachten intensiteiten.

Tabel 1: intensiteit, daguurpercentage en voertuigverdeling prognosejaar 2013

Wegvak	intensiteit	daguur	Lv	Mv	Zv
	(mvt/etm)	(%)	(%)	(%)	(%)
Laan van Othene	4500	6,7	96,5	2,8	0,7
Vrijheidslaan	1500	6,7	97,3	2,6	0,1
Reuzenhoeksedijk	1500	6,7	97,3	2,6	0,1

Lv = lichte motorvoertuigen

Mv= middelzware motorvoertuigen

Zv = zware motorvoertuigen

Door middel van de SRMI-berekening is voor de genoemde wegen de geluidbelasting bepaald op de gevel van de gesitueerde woningen en de afstand bepaald van de 50 dB(A) geluidcontour ten opzichte van de weg-as.

Tabel 2: rekenresultaten

Wegvak	Afstand dichtstbij gelegen woning	Geluidbelasting dichtstbij gelegen woning	50 dB(A) contourafstand
	(meter)	(dB(A))	(meter)
1	17	53	27
2	20	48	14
3	16	48	11
4	30	46	14

Wegvak 1: Laan van Othene

Wegvak 2: Vrijheidslaan

Wegvak 3: Reuzenhoeksedijk; Vrijheidslaan - Alikruik

Wegvak 4: Reuzenhoeksedijk; Alikruik - Drieweg

Uitgangspunt is dat de woningen langs de Laan van Othene en de Vrijheidslaan op 20 meter van de weg-as zijn gesitueerd. Langs de Reuzenhoeksedijk is dit aangenomen op 30 meter afstand van de weg-as. Uit tabel 2 blijkt dat hiermee de woningen langs de Vrijheidslaan en de Reuzenhoeksedijk buiten de 50 dB(A) geluidscontour zijn gesitueerd. De

voorkeursgrenswaarde op deze woningen wordt op de gevels van de nieuw te bouwen woningen niet overschreden.

De woningen langs de Laan van Othene zijn echter wel binnen de 50 dB(A) geluidscontour gesitueerd. De maximale geluidbelasting op 20 m afstand van de weg-as is 53 dB(A).

Op basis van het eerder uitgevoerde akoestisch onderzoek zijn in het kader van het bestemmingsplan "Nieuw Othene" (26 juni 1997) voor de woningen langs de Laan van Othene de volgende hogere grenswaarden verleend:

Maximaal 53 dB(A) voor 61 woningen;

Maximaal 54 dB(A) voor 142 woningen;

Maximaal 53 dB(A) voor 6 woningen.

In het recent gerealiseerde Nieuw Othene Polder geldt voor 51 woningen dat ze binnen de 50dB(A) geluidscontour zijn gesitueerd. In Othene Zuid is er in de voorlopige verkavelingsopzet uitgegaan van 61 woningen langs de Laan van Othene. Van deze 61 woningen liggen er 18 buiten het plangebied van dit bestemmingsplan. Deze vallen onder het te handhaven deel van het vigerende bestemmingsplan "Nieuw Othene".

Uitgaande van deze aantallen worden de verleende hogere grenswaarden voor de woningen langs de Laan van Othene nergens overschreden.

Kaart 14

Hogere grenswaarden

