

RAADSBSLUIT

vergadering van: 26 juni 2012
volgnummer: 10251

onderwerp: Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Sluiskil- Oost incl. PlanMER Sluiskil-Oost

voorstel van: College van Burgemeester en wethouders
portefeuillehouder: Drs. F.O. van Hulle
datum voorstel: 29 mei 2012
programma: Ruimte, Wonen en Milieu
afdeling: Omgeving en Economie

De raad van de gemeente Terneuzen;

gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders;

overwegende dat:

- het ontwerp van het bestemmingsplan ter inzage heeft gelegen van 26 januari 2012 tot en met 7 maart 2012;
- gedurende deze periode 2 zienswijzen zijn ingediend;
- de zienswijzen geleid hebben tot aanpassingen in het bestemmingsplan, zoals aangegeven in de Antwoordnota zienswijzen, advies commissie mer d.d. 31 mei 2012;
- de Commissie voor de milieueffectrapportage over de in het bestemmingsplan opgenomen PlanMER een toetsingsadvies heeft uitgebracht d.d. 5 april 2012;
- het toetsingadvies leidt tot verduidelijking van onderdelen in de plantoelichting;
- ambtshalve aanpassingen in het bestemmingsplan gewenst zijn, zoals aangegeven in de Antwoordnota zienswijzen, advies commissie mer en ambtshalve aanpassingen d.d. 31 mei 2012;

gelet op de artikelen 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening en de artikelen 7.2 en volgende van de Wet Milieubeheer;

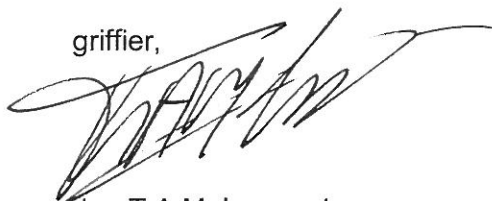
besluit:

1. de zienswijzen van de reclamanten onder 1 en 2 ontvankelijk te verklaren;
2. de zienswijzen van de reclamant onder 1 (Prorail) ongegrond te verklaren;
3. de zienswijzen van de reclamant onder 2 (Heros) gedeeltelijk gegrond en gedeeltelijk ongegrond te verklaren;
4. de PlanMER Sluiskil-Oost vast te stellen;
5. langs elektronische weg en in analoge vorm gewijzigd vast te stellen het bestemmingsplan Sluiskil-Oost, zoals vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0715.BPKG04-VG99, met bijbehorende bestanden;

6. geen exploitatieplan vast te stellen zoals bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening.

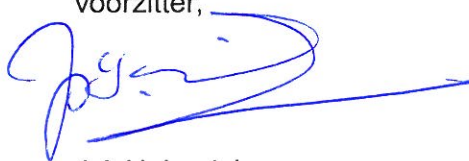
Besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Terneuzen op 26 juni 2012.

griffier,



drs. T.A.M. Leeraert

voorzitter,



J.A.H. Lonink