

## **QUICK SCAN FLORA EN FAUNA**



**Grote Huissenspolderweg 6, Zaamslag**



Datum : 21 april 2021

Rapportnummer : 221-ZGH6-nw-v1

**Project : Quick scan flora en fauna in de omgeving  
Grote Huissenspolderweg 6 te Zaamslag**

**Opdrachtgever : Dhr. en mevr. de Booij**

**Datum rapport : 21 april 2021**

Van toepassing zijnde certificaat : NEN-EN-ISO 9001, 2015

Van toepassing zijnde protocollen : --

Nummer certificaat : EC-KWA-00044

Projectleider : Dhr. Ir. W.A. van Aerle

Collegiale toets : Mevr. Ing. A. van der Vleuten

Voor akkoord:  
W.A. van Aerle



Voor akkoord:  
A. van der Vleuten



## Inhoudsopgave

<u>Hfdst.</u>	<u>Titel</u>	<u>Blz.</u>
1.	Inleiding	1
2.	Inventarisatie flora en fauna	2
2.1	Algemeen	2
2.2	Beschrijving literatuuronderzoek	3
2.3	Natuurnetwerk Nederland	4
2.4	Vleermuissoorten	4
2.5	Veldonderzoek door M&A	5
2.6	Informatie door de KNNV	6
2.7	Resultaten literatuuronderzoek	7
2.8	Potentiële natuursoorten en relatie met ontwikkeling	8
3.	Conclusie	10

### **Bijlagen**

- Bijlage 1 : Situatietekening en luchtfoto  
Bijlage 2 : Foto's onderzoekslocatie en omgeving  
Bijlage 3 : Natuurbeheerplan Zeeland

## **1. Inleiding**

Op 29 maart 2021 is door de heer en mevrouw de Booij aan M&A Omgeving BV opdracht verleend tot het uitvoeren van een quick scan flora en fauna voor de sloop van drie schuren op een perceel aan de Grote Huissenspolderweg 6 te Zaamslag (zie luchtfoto hieronder).



Door de gemeente Terneuzen is de eis gesteld dat in verband met de sloopmelding op de locatie, wordt aangetoond dat er geen negatieve consequenties gelden voor de natuurwaarden in het gebied.

Op de locatie is verder nog een woning aanwezig. Rondom de bebouwing is nauwelijks verharding aanwezig. De locatie is gesitueerd in het buitengebied ten noorden van de bebouwde kom van Zaamslag. De locatie ligt ten zuiden van de Westerschelde.

Dit natuurwaardenonderzoek beschrijft of het voornemen van de sloop consequenties kunnen hebben voor de in het gebied aanwezige beschermde flora en fauna en met name voor huismussen, gierzwaluwen en vleermuizen. De luchtfoto van de locatie is weergegeven in bijlage 1.

## **2. Inventarisatie flora en fauna**

### **2.1 Algemeen**

In dit onderzoek zijn de huidige natuurwaarden onderzocht middels actuele literatuurgegevens. Hiervoor kan op een drietal manieren informatie worden verkregen:

1. Literatuuronderzoek door gegevens op te vragen bij het Natuurhistorisch Genootschappen, de provincie, SOVON, Vlinderstichting, RAVON, FLORON, VZZ en EIS.
2. Literatuuronderzoek middels het nemen van contact met plaatselijke natuur- en milieu instanties als IVN-afdelingen, vogelwachten, kringen van het Natuurhistorisch Genootschap etc.
3. Aanvullende hierop, het uitvoeren van een veldonderzoek.

In onderhavige situatie zijn in eerste instantie stappen 1 en 3 uitgevoerd. Het opnemen met plaatselijke natuurverenigingen was ons inziens in dit geval niet noodzakelijk, daar de inventarisatie voldoende duidelijke gegevens opleverde.

Algemeen doel van het onderzoek is een beeld te krijgen van de aanwezige flora en fauna. Daarbij is de nadruk gelegd op beschermde, bedreigde en schaarse soorten en soorten die specifieke milieumomstandigheden indiceren.

## **2.2 Literatuuronderzoek**

Bij het literatuuronderzoek zijn de volgende bronnen geraadpleegd;

1. Het Natuurloket (SOVON, De Vlinderstichting, RAVON, EIS Nederland, FLORON, VZZ, BLWG, NMV)
2. Ministerie EZ; Vogel- en Habitatrichtlijngebieden
3. Natuurnetwerk Nederland (uitwerkingsplan Provincie Noord-Brabant)
4. Wet natuurbescherming (van kracht per 1-1-2017)

Vervolgens is gekeken naar de status van de waarnemingen binnen de Wet natuurbescherming (Wnb), Commissie van Bern en de Nederlandse Rode Lijst. Voor deze en een aantal extra soorten geldt het “Nee, tenzij” principe als deze soorten in het plangebied voorkomen en bij ingrepen die het leefgebied aantasten.

Indien beschermde vogel- en/of zoogdiersoorten voorkomen, gelden binnen de Wet natuurbescherming bij de aanleg van een nieuwe functie in een gebied de voorwaarden van hoofdstuk 3. Hierin wordt voor soorten volgens de Habitatrichtlijn en Vogelrichtlijn het verbod om dieren te doden en verwonden, te verontrusten en de nesten, hollen of andere voortplantings- of vaste verblijfplaatsen van deze dieren te verstoren, te beschadigen of weg te nemen.

Dit betekent voor permanente nest- en/of verblijfplaatsen van beschermde soorten dat altijd een ontheffing van de Wnb aangevraagd dient te worden bij Gedeputeerde Staten. Binnen het broedseizoen wordt geen ontheffing verleend voor de verstoring hiervan.

Voor beschermde soorten die alleen in het broedseizoen op de locatie nestelen en/of verblijven, betekent dit dat geen bouw- en sloopwerkzaamheden kunnen worden uitgevoerd in deze periode. Over het algemeen betreft deze periode het voorjaar en begin van de zomer, globaal van 15 maart tot 15 juli. Indien binnen deze periode bouw- en / of sloopwerkzaamheden worden verricht, dan moet een ontheffing in het kader van de Wnb bij Gedeputeerde Staten worden aangevraagd.

### **2.3 Natuurnetwerk Nederland**

Natuurnetwerk Nederland (voorheen ecologische hoofdstructuur) is een netwerk van natuurgebieden en verbindingszones. Planten en dieren kunnen zich zo van het ene naar het andere gebied verplaatsen. Op plekken waar gaten in het netwerk zitten, legt de provincie nieuwe natuur aan.

In de omgeving van de nieuwbouwlocatie zijn geen ecologische verbindingszones gesitueerd. De locatie is gesitueerd in het beheergebied 'Dijken binnendijk nieuw' dat te boek staat als kruiden- en faunarijk grasland. De sloop van de schuren zal hierop geen invloed hebben.

Op ongeveer 1,1 km ten noorden van de locatie is het Natura 2000 gebied 'Westerschelde & Saeftinghe' gesitueerd. Het Natura 2000 gebied geldt als Vogel- en Habitatrichtlijn gebied.

### **2.4 Vleermuissoorten**

De meest voorkomende soorten in Nederland volgens de 'Verspreidingsatlas vleermuizen', maar ook in het betreffende gebied, zijn de Bruine Grootoorvleermuis, de Gewone Dwergvleermuis en de Ruige Dwergvleermuis. Verder komen in de regio de Laatvlieger, Rosse Vleermuis en Baardvleermuis veelvuldig voor in de bebouwde omgeving.



**Gewone Dwergvleermuis**



**Bruine Grootoorvleermuis**

De vleermuissoorten hebben een divers leefgebied (bossen, begroeide landschappen, nabij open water etc.). Vleermuizen hebben hun habitat (winter-, kraam-, zomer- en paar-verblijfplaatsen) vaak in bebouwing, bomen of opgaande gewassen.

Foerageergebieden en vlieg-/migratieroutes zijn afhankelijk van landschappelijke kenmerken zoals water, lijnvormige landschapselementen (kust, dijken, duinen, rivierdalen en waterpartijen) en kleinschalige groenelementen (parken, kleine bossen).

Mogelijke verblijfplaatsen van de zoogdieren zijn gebouwen, bomen, grotten, groeves, kelders, bruggen, tunnels of andere objecten met ruimte.

## **2.5 Veldonderzoek door M&A**

Op 8 april 2021 is een veldonderzoek uitgevoerd op de onderzoekslocatie, door W.A. van Aerle. De heer van Aerle heeft deskundigheid op het gebied van flora en fauna en in het bijzonder in inheemse zoogdieren en broedvogels.

De buitentemperatuur bedroeg op 8 april 2021 ongeveer 15 °C, luchtvochtigheid 40% en 5/8 bewolgingsgraad. Er was geen neerslag tijdens het onderzoek.

Tijdens de veldbezoeken is gekeken naar flora en fauna. Daarbij is rondom de schuur rastermatig het gebied verkend. De milieuhinder (geluid, geur, luchtkwaliteit, licht etc.), door de sloop van de drie schuren, zal reeds op een afstand van 100 meter minimaal zijn.

Eventuele natuurwaarden op grotere afstand zullen geen enkele invloed meer ondervinden van de plannen.

Tijdens het veldonderzoek zijn een aantal inheemse soorten (Kauwen, Zwarte Kraaien, Houtduiven, Kokmeeuw, Koolmees, mol) waargenomen. Tijdens het veldonderzoek in de dagperiode zijn geen jaarrond beschermde soorten zoals bijvoorbeeld Huismussen of uilen waargenomen.



Er is een uitgebreide inspectie van de schuren uitgevoerd. Hierbij zijn geen verblijfs- of broedplaatsen van Huismussen of Gierzwaluwen waargenomen. Ook zijn geen sporen aangetroffen van vleermuizen. De schuren zijn gebouwd met damwandbeplating of halfsteense muur, schuin dak met damwandbeplating of met kierend dakbeschot en pannen of golfplaten. Dergelijke bebouwing is in principe geschikt als verblijfplaats of broedplaats voor vleermuizen en Huismussen.

Hierbij zijn een aantal toegangsmogelijkheden aangetroffen. Deze mogelijkheden zijn vervolgens onderzocht met een camera (Novascope). Hiermee is met zekerheid vastgesteld dat er geen fauna aanwezig is in het gebouw. De gebouwen zijn verder goed dichtgemaakt om binnensluipen van ongedierte zoveel mogelijk tegen te gaan.

Op het perceel zijn alleen een aantal struiken aanwezig, welke kansen bieden voor broedvogels. Er zijn echter geen nesten geconstateerd.

Een veldbezoek in de avondperiode is niet uitgevoerd, omdat vanwege de lagere temperaturen geen uitvliegende vleermuizen kunnen worden gespot. Ook andere hulpmiddelen, zoals een mistnetonderzoek of boomcamera zijn om deze redenen niet toegepast.

## **2.6 Informatie door het KNNV**

Bij het KNNV te Zeist, Koninklijke Nederlandse Natuurhistorische Vereniging, een vereniging voor veldbiologie, is navraag gedaan over informatie met betrekking tot natuurdata over de locatie Grote Huissenspolderweg 6 in Zaamslag.

Uit dit telefonisch contact is duidelijk geworden dat de vereniging van de omgeving geen nadere natuurinformatie heeft.

## **2.7 Resultaten literatuuronderzoek**

### **2.7.1 Natuurloket**

Binnen het kilometerhok van de onderzoekslocatie zijn volgens het Natuurloket een aantal beschermde flora en fauna geïnventariseerd.

In het plangebied is het mogelijk dat er vleermuizen, broed- en wintervogelsoorten de locatie gebruiken als nest- of foerageergebied.

Voor de overige soorten en soortgroepen leent de locatie zich niet als een juiste habitat, zodat de kans zeer klein is dat deze op de onderzoekslocatie aanwezig zullen zijn.

Aangezien het onderzoeksgebied slechts een klein gedeelte van de kilometerhokken beslaat is het niet zeker dat de geregistreerde soorten ook daadwerkelijk voorkomen binnen het onderzoeksgebied. In paragraaf 2.8 zal daarom voor de verschillende natuursoorten worden aangegeven, hoe waarschijnlijk het zal zijn dat deze voorkomen in het onderzoeksgebied en in hoeverre de ontwikkeling op het perceel van invloed is op de betreffende soorten.

### **2.7.2 Vogel- en Habitatrictlijngebieden**

Via het ministerie van EZ zijn de Vogel- en Habitatrictlijnkaarten beschouwd en hieruit kan worden geconcludeerd dat op ongeveer 1,1 km ten noorden van de onderzoekslocatie het Natura 2000 gebied 'Westerschelde & Saeftinghe' is gesitueerd. Zoals in paragraaf 2.3 is gesteld, is genoemde afstand voldoende groot om te garanderen dat de voorgenomen plannen geen effect hebben op de beschermde natuurgebieden.

## **2.8. Potentiële natuursoorten en relatie met ontwikkeling**

De fysieke ontwikkeling ter plaatse betreft de sloop van drie schuren op het perceel. Het aantal verkeersontwikkelingen zal door de sloop van de schuren uiteindelijk afnemen. De emissie van geluid, geur of stof zal door de nieuwe ontwikkeling ruimschoots binnen de te stellen normering blijven.

Per natuursoort zal worden aangegeven wat de invloed van de ontwikkeling is op de mogelijk voorkomende natuursoorten zal zijn.

### *Flora*

Tijdens het veldbezoek zijn geen beschermde soorten planten aangetroffen. Er is dus geen invloed van de ontwikkeling hierop.

### *Vogels*

Uit de bevindingen van het veldbezoek blijkt dat het onderzoeksgebied geschikt is als onderdeel van het foerageergebied. Er is weinig begroeiing aanwezig op het perceel, zodat broedplaatsen schaars zijn. Er zijn tijdens het veldonderzoek een aantal inheemse soorten waargenomen. Binnen de schuren op het perceel zijn geen verblijfs- of broedplaatsen aangetroffen.

Omdat bij de inventarisatie geen schaarse of bedreigde soorten zijn waargenomen, is het niet waarschijnlijk dat verstoring optreedt bij de werkzaamheden. In de nieuwe situatie blijven de foerageermogelijkheden aanwezig, zodat er netto geen wijzigingen in het gebied optreden.

Ook in de omgeving blijven ruimschoots voldoende mogelijkheden over, zodat de invloed op de vogels buiten het broedseizoen te verwaarlozen is.

### *Zoogdieren*

Uit de bevindingen van het veldbezoek blijkt dat het onderzoeksgebied geschikt is voor een aantal grondgebonden zoogdieren (o.a. Konijn, Mol). Tijdens het veldbezoek zijn echter geen sporen aangetroffen van beschermde zoogdieren.

In de gebouwen op het perceel zijn geen sporen of mogelijk verblijfplaatsen aangetroffen van vleermuizen. Het is wel mogelijk dat het gebied wordt gebruikt als foerageergebied.

De werkzaamheden tijdens de sloop zullen dus geen verstoring betekenen van eventueel verblijvende / parende / kramende soorten. Ook zijn er geen verblijfplaatsen van vleermuizen aangetroffen. De schuren zijn goed onderzocht met behulp van een camera.

Ook hiervoor geldt dat er voldoende mogelijkheden in de directe omgeving resteren, zodat de invloed van de ontwikkeling op genoemde soorten als klein beschouwd kan worden.

#### *Reptielen en amfibieën*

Uit de bevindingen van het veldbezoek blijkt dat de omgeving van het onderzoeksgebied in enige mate geschikt is als onderdeel van het leefgebied van zowel reptielen als amfibieën. De onderzoekslocatie is in een gebied gesitueerd met veel grasland. Ten noorden is de Westerschelde gesitueerd, waar de soorten een habitat kunnen hebben. Op het perceel zelf en in het bijzonder in de schuren is er geen habitat mogelijk voor deze soorten.

#### *Vlinders en libellen*

Uit de bevindingen van het veldbezoek blijkt dat de omgeving van het onderzoeksgebied geschikt is als onderdeel van het leefgebied van zowel vlinders als libellen. Op het perceel zelf ontbreken bepaalde waadplanten voor de beschermde soorten, zodat de onderzoekslocatie hiervoor niet geschikt is als habitat.

#### *Mieren en kevers of overige ongewervelden*

Uit de bevindingen van het veldbezoek blijkt dat het onderzoeksgebied niet geschikt is voor beschermde soorten kevers, omdat er geen geschikte biotopen aanwezig zijn. Voor het voorkomen van beschermde soorten mieren is de aanwezigheid van open naaldbossen een voorwaarde.

Tijdens het veldbezoek zijn geen soorten geconstateerd. Ook hier geldt dat de ontwikkeling op het perceel geen invloed heeft op de aanwezigheid van mieren, kevers of overige ongewervelden in het gebied.

#### *Vissen*

Uit de bevindingen van het veldbezoek blijkt dat in de omgeving van het onderzoeksgebied vissen kunnen voorkomen in de Westerschelde. Op het perceel zelf is geen water aanwezig, zodat de planontwikkeling hierop geen invloed heeft.

### **3. Conclusie**

Door het literatuuronderzoek van de inventarisatie is aangetoond dat het mogelijk is dat in het gebied beschermde flora of fauna (voornamelijk vleermuizen, broed- en wintervogels) voor kunnen komen (zie inventarisatie Natuurloket).

In de nabijheid van het perceel zijn tijdens het veldbezoek in april 2021 echter geen waarnemingen gedaan van schaarse soorten. Ook rondom het perceel zijn bij de inventarisaties geen waarnemingen gedaan van beschermde soorten (waaronder Huismussen, Gierzwaluwen, uilen en vleermuissoorten).

Het veldonderzoek, uitgevoerd in de dagperiode op 8 april 2021, is binnen het broedvogelseizoen uitgevoerd. Desondanks is er speciale aandacht besteed aan andere kenmerken van broedende vogelsoorten. Onder andere uitwerpselen van broedvogelsoorten en hun kuikens, achtergebleven nestmaterialen, vraatsporen en uitwerpselen zijn kenmerken waarop speciaal is gelet. Het veldonderzoek kan daarom als vrij uitvoerig worden beschouwd.

Bij de inventarisatie is ook aandacht besteed aan verblijfplaatsen van vleermuizen en nestkasten en -mogelijkheden in het gebied. Bij de inventarisatie van de vleermuizen is extra aandacht besteed aan mestsporen, keutels en vraatsporen. Hiervoor is gebruik gemaakt van een camera om spleten en kieren in de bebouwing te kunnen onderzoeken.

Volgens het Natuurnetwerk Nederland zijn er geen ecologische verbindingszones in de directe nabijheid van het perceel gesitueerd. De locatie en de omgeving vormen onderdeel van het beheergebied 'Dijken binnendijk nieuw', dat bekend is om de kruiden- en faunarijke graslanden.

Door de sloop van de 3 schuren op het perceel, wordt het karakter van het gebied positief beïnvloed. Het open karakter van het zoekgebied agrarisch natuurbeheer wordt door de sloop versterkt.

Er verdwijnen geen verblijfs- of broedmogelijkheden. Het is onwaarschijnlijk dat broedende soorten in de omgeving door de werkzaamheden worden verstoord.

Bij de werkzaamheden dient niettemin aandacht te worden besteed aan eventuele verstoring van natuurwaarden in het algemeen. Door extra zorg hieraan te besteden tijdens de sloopwerkzaamheden, wordt vermeden dat de dieren hiervan teveel hinder zullen ondervinden.

Op grond van deze inventarisatie gelden er geen belemmeringen voor de plannen op grond van de natuurwaarden.

## **Bijlage 1 : Situatietekening en luchtfoto**

# Grote Huissenspolderweg 6, Zaamslag

Quick scan flora en fauna

## Legenda



Grote Huissenspolderweg 6

Grote Huissenspolderweg 6

Grote Huissenspolderweg

Valweg

Schrenkeldijk

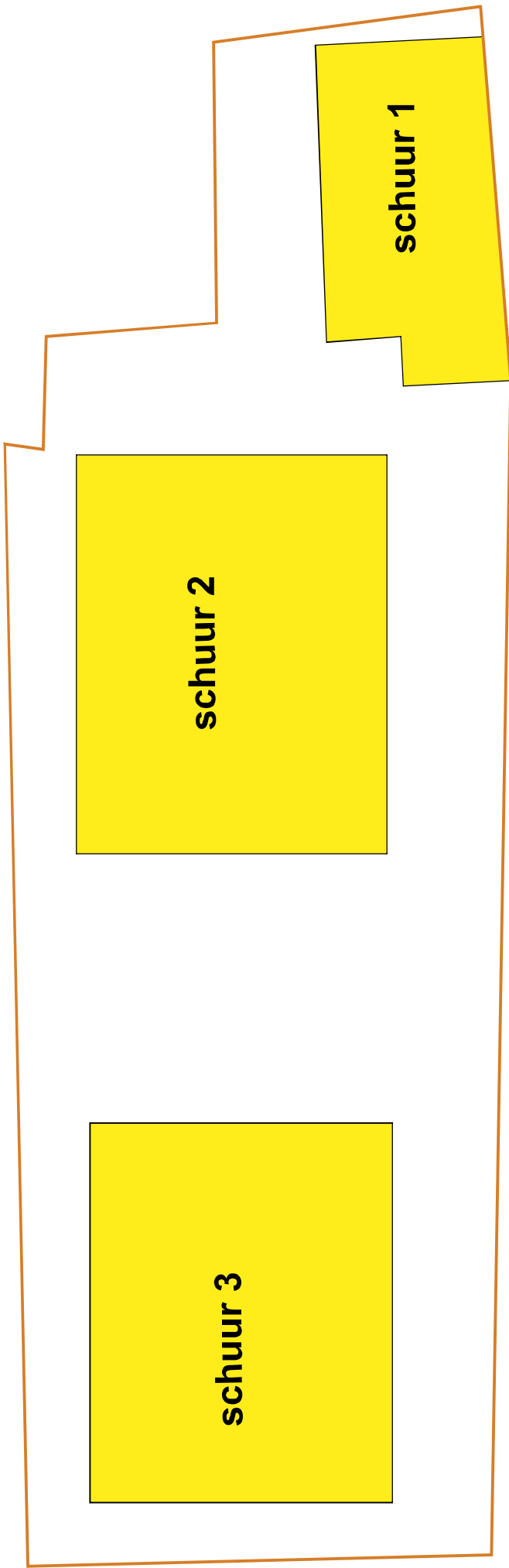


200 m

Google Earth

© 2021 Google





## **Bijlage 2 : Foto's onderzoekslocatie en omgeving**

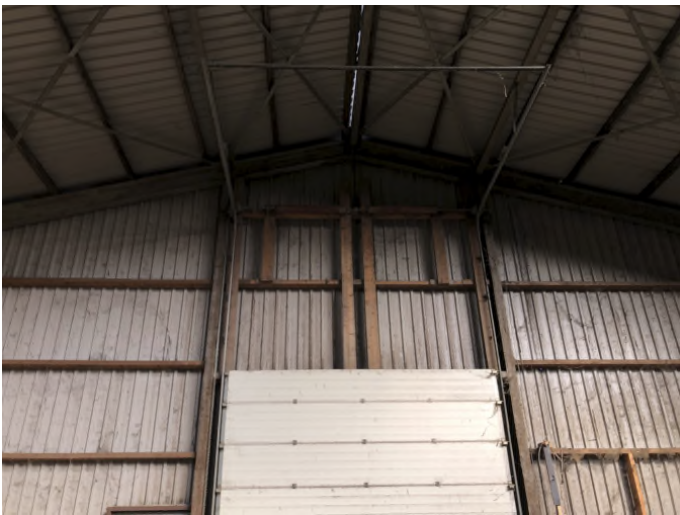


**schuur 1**





**schuur 2**



**schuur 3**



**open gedeelte perceel**

## **Bijlage 3 : Natuurbeheerplan Zeeland**





## QUICK SCAN FLORA EN FAUNA



**Grote Huissenspolderweg 6, Zaamslag**



Datum : 11 november 2021

Rapportnummer : 221-ZGH6-nw-v2

**Project : Quick scan flora en fauna in de omgeving  
Grote Huissenspolderweg 6 te Zaamslag**

**Opdrachtgever : Dhr. en mevr. de Booij**

**Datum rapport : 11 november 2021**

Van toepassing zijnde certificaat : NEN-EN-ISO 9001, 2015

Van toepassing zijnde protocollen : --

Nummer certificaat : EC-KWA-00044

Projectleider : Dhr. Ir. W.A. van Aerle

Collegiale toets : Mevr. Ing. A. van der Vleuten

Voor akkoord:  
W.A. van Aerle



Voor akkoord:  
A. van der Vleuten



## Inhoudsopgave

<u>Hfdst.</u>	<u>Titel</u>	<u>Blz.</u>
1.	Inleiding	1
2.	Inventarisatie flora en fauna	2
2.1	Algemeen	2
2.2	Beschrijving literatuuronderzoek	3
2.3	Natuurnetwerk Nederland	4
2.4	Vleermuissoorten	4
2.5	Veldonderzoek door M&A	5
2.6	Informatie door de KNNV	6
2.7	Resultaten literatuuronderzoek	7
2.8	Potentiële natuursoorten en relatie met ontwikkeling	8
3.	Conclusie	10

### **Bijlagen**

- Bijlage 1 : Situatietekening en luchtfoto  
Bijlage 2 : Foto's onderzoekslocatie en omgeving  
Bijlage 3 : Natuurbeheerplan Zeeland

## 1. Inleiding

Op 29 maart 2021 is door de heer en mevrouw de Booij aan M&A Omgeving BV opdracht verleend tot het uitvoeren van een quick scan flora en fauna voor de sloop van drie schuren op een perceel aan de Grote Huissenspolderweg 6 te Zaamslag (zie luchtfoto hieronder).



Door de gemeente Terneuzen is de eis gesteld dat in verband met de sloopmelding op de locatie, wordt aangetoond dat er geen negatieve consequenties gelden voor de natuurwaarden in het gebied.

Op de locatie is verder nog een woning aanwezig. Rondom de bebouwing is nauwelijks verharding aanwezig. De locatie is gesitueerd in het buitengebied ten noorden van de bebouwde kom van Zaamslag. De locatie ligt ten zuiden van de Westerschelde.

Dit natuurwaardenonderzoek beschrijft of het voornemen van de sloop consequenties kunnen hebben voor de in het gebied aanwezige beschermde flora en fauna en met name voor huismussen, gierzwaluwen en vleermuizen.

Voor de locatie is een nader onderzoek uitgevoerd voor Huismussen vleermuizen op 19 en 20 oktober.

De luchtfoto van de locatie is weergegeven in bijlage 1.

## **2. Inventarisatie flora en fauna**

### **2.1 Algemeen**

In dit onderzoek zijn de huidige natuurwaarden onderzocht middels actuele literatuurgegevens. Hiervoor kan op een drietal manieren informatie worden verkregen:

1. Literatuuronderzoek door gegevens op te vragen bij het Natuurhistorisch Genootschappen, de provincie, SOVON, Vlinderstichting, RAVON, FLORON, VZZ en EIS.
2. Literatuuronderzoek middels het nemen van contact met plaatselijke natuur- en milieu instanties als IVN-afdelingen, vogelwachten, kringen van het Natuurhistorisch Genootschap etc.
3. Aanvullende hierop, het uitvoeren van een veldonderzoek.

In onderhavige situatie zijn in eerste instantie stappen 1 en 3 uitgevoerd. Het opnemen met plaatselijke natuurverenigingen was ons inziens in dit geval niet noodzakelijk, daar de inventarisatie voldoende duidelijke gegevens opleverde.

Algemeen doel van het onderzoek is een beeld te krijgen van de aanwezige flora en fauna. Daarbij is de nadruk gelegd op beschermde, bedreigde en schaarse soorten en soorten die specifieke milieumomstandigheden indiceren.

## **2.2 Literatuuronderzoek**

Bij het literatuuronderzoek zijn de volgende bronnen geraadpleegd;

1. Het Natuurloket (SOVON, De Vlinderstichting, RAVON, EIS Nederland, FLORON, VZZ, BLWG, NMV)
2. Ministerie EZ; Vogel- en Habitatrichtlijngebieden
3. Natuurnetwerk Nederland (uitwerkingsplan Provincie Noord-Brabant)
4. Wet natuurbescherming (van kracht per 1-1-2017)

Vervolgens is gekeken naar de status van de waarnemingen binnen de Wet natuurbescherming (Wnb), Commissie van Bern en de Nederlandse Rode Lijst. Voor deze en een aantal extra soorten geldt het “Nee, tenzij” principe als deze soorten in het plangebied voorkomen en bij ingrepen die het leefgebied aantasten.

Indien beschermde vogel- en/of zoogdiersoorten voorkomen, gelden binnen de Wet natuurbescherming bij de aanleg van een nieuwe functie in een gebied de voorwaarden van hoofdstuk 3. Hierin wordt voor soorten volgens de Habitatrichtlijn en Vogelrichtlijn het verbod om dieren te doden en verwonden, te verontrusten en de nesten, hollen of andere voortplantings- of vaste verblijfplaatsen van deze dieren te verstoren, te beschadigen of weg te nemen.

Dit betekent voor permanente nest- en/of verblijfplaatsen van beschermde soorten dat altijd een ontheffing van de Wnb aangevraagd dient te worden bij Gedeputeerde Staten. Binnen het broedseizoen wordt geen ontheffing verleend voor de verstoring hiervan.

Voor beschermde soorten die alleen in het broedseizoen op de locatie nestelen en/of verblijven, betekent dit dat geen bouw- en sloopwerkzaamheden kunnen worden uitgevoerd in deze periode. Over het algemeen betreft deze periode het voorjaar en begin van de zomer, globaal van 15 maart tot 15 juli. Indien binnen deze periode bouw- en / of sloopwerkzaamheden worden verricht, dan moet een ontheffing in het kader van de Wnb bij Gedeputeerde Staten worden aangevraagd.

### **2.3 Natuurnetwerk Nederland**

Natuurnetwerk Nederland (voorheen ecologische hoofdstructuur) is een netwerk van natuurgebieden en verbindingszones. Planten en dieren kunnen zich zo van het ene naar het andere gebied verplaatsen. Op plekken waar gaten in het netwerk zitten, legt de provincie nieuwe natuur aan.

In de omgeving van de nieuwbouwlocatie zijn geen ecologische verbindingszones gesitueerd. De locatie is gesitueerd in het beheergebied 'Dijken binnendijk nieuw' dat te boek staat als kruiden- en faunarijk grasland. De sloop van de schuren zal hierop geen invloed hebben.

Op ongeveer 1,1 km ten noorden van de locatie is het Natura 2000 gebied 'Westerschelde & Saeftinghe' gesitueerd. Het Natura 2000 gebied geldt als Vogel- en Habitatrichtlijn gebied.

### **2.4 Vleermuissoorten**

De meest voorkomende soorten in Nederland volgens de 'Verspreidingsatlas vleermuizen', maar ook in het betreffende gebied, zijn de Bruine Grootoorvleermuis, de Gewone Dwergvleermuis en de Ruige Dwergvleermuis. Verder komen in de regio de Laatvlieger, Rosse Vleermuis en Baardvleermuis veelvuldig voor in de bebouwde omgeving.



**Gewone Dwergvleermuis**



**Bruine Grootoorvleermuis**



De vleermuissoorten hebben een divers leefgebied (bossen, begroeide landschappen, nabij open water etc.). Vleermuizen hebben hun habitat (winter-, kraam-, zomer- en paar-verblijfplaatsen) vaak in bebouwing, bomen of opgaande gewassen.

Foerageergebieden en vlieg-/migratieroutes zijn afhankelijk van landschappelijke kenmerken zoals water, lijnvormige landschapselementen (kust, dijken, duinen, rivierdalen en waterpartijen) en kleinschalige groenelementen (parken, kleine bossen).

Mogelijke verblijfplaatsen van de zoogdieren zijn gebouwen, bomen, grotten, groeves, kelders, bruggen, tunnels of andere objecten met ruimte.

## **2.5 Veldonderzoeken door M&A**

### **Quick scan 8 april 2021**

Op 8 april 2021 is een veldonderzoek uitgevoerd op de onderzoekslocatie, door W.A. van Aerle. De heer van Aerle heeft deskundigheid op het gebied van flora en fauna en in het bijzonder in inheemse zoogdieren en broedvogels.

De buitentemperatuur bedroeg op 8 april 2021 ongeveer 15 °C, luchtvochtigheid 40% en 5/8 bewolgingsgraad. Er was geen neerslag tijdens het onderzoek.

Tijdens de veldbezoeken is gekeken naar flora en fauna. Daarbij is rondom de schuur rastermatig het gebied verkend. De milieuhinder (geluid, geur, luchtkwaliteit, licht etc.), door de sloop van de drie schuren, zal reeds op een afstand van 100 meter minimaal zijn.

Eventuele natuurwaarden op grotere afstand zullen geen enkele invloed meer ondervinden van de plannen.

Tijdens het veldonderzoek zijn een aantal inheemse soorten (Kauwen, Zwarte Kraaien, Houtduiven, Kokmeeuw, Koolmees, mol) waargenomen. Tijdens het veldonderzoek in de dagperiode zijn geen jaarrond beschermde soorten zoals bijvoorbeeld Huismussen of uilen waargenomen.

Er is een uitgebreide inspectie van de schuren uitgevoerd. Hierbij zijn geen verblijfs- of broedplaatsen van Huismussen of Gierzwaluwen waargenomen. Ook zijn geen sporen aangetroffen van vleermuizen. De schuren zijn gebouwd met damwandbeplating of halfsteense muur, schuin dak met damwandbeplating of met kierend dakbeschot en pannen of golfplaten. Dergelijke bebouwing is in principe geschikt als verblijfplaats of broedplaats voor vleermuizen en Huismussen.

Hierbij zijn een aantal toegangsmogelijkheden aangetroffen. Deze mogelijkheden zijn vervolgens onderzocht met een camera (Novascope). Hiermee is met zekerheid vastgesteld dat er geen fauna aanwezig is in het gebouw. De gebouwen zijn verder goed dichtgemaakt om binnensluipen van ongedierte zoveel mogelijk tegen te gaan.

Op het perceel zijn alleen een aantal struiken aanwezig, welke kansen bieden voor broedvogels. Er zijn echter geen nesten geconstateerd.

Een veldbezoek in de avondperiode is niet uitgevoerd, omdat vanwege de lagere temperaturen geen uitvliegende vleermuizen kunnen worden gespot. Ook andere hulpmiddelen, zoals een mistnetonderzoek of boomcamera zijn om deze redenen niet toegepast.

### **Nader onderzoek 19/20 oktober 2021**

Op 19 en 20 oktober 2021 is op de locatie nader onderzoek gedaan naar Huismussen en vleermuizen. Op beide dagen is vanaf 16.00 uur op de locatie door W.A. van Aerle en A.H.M. Janssen de locatie en omgeving onderzocht op Huismussen. Hierbij zijn in geen van de gebouwen of in de directe omgeving Huismussen waargenomen. Dit geldt zowel visueel als audio. Er is geen gezang waargenomen en evenmin getjilp. Daarom kan met zekerheid worden gesteld dat er geen Huismussen op de locatie en omgeving aanwezig zijn. De gebouwen worden met zekerheid niet gebruikt als verblijfplaats.

Op 19 en 20 oktober 2021 is vanaf ruim een uur vóór zonsondergang tot ongeveer 21.30 uur op de locatie met behulp van de Batbox (Baton) gescand op wisselende plaatsen naar vleermuizen. Met twee scanners is gelijktijdig van verschillende zijden de omgeving rond de bebouwing gescand op vleermuizen. Hierbij is geen enkel signaal opgevangen dat duidt op een vleermuissoort. De temperatuur was voldoende (ongeveer 13 °C) om soorten te kunnen detecteren en er was geen neerslag tijdens de onderzoeken.

Ook voor de vleermuizen kan daarom worden gesteld dat deze niet aanwezig zijn in de bebouwing of de omgeving van de onderzoekslocatie. Alhoewel met dit onderzoek slechts een gedeelte van het vleermuisprotocol is gevolgd en nog niet in elke periode van de vleermuis (o.a. paartijd, kraamtijd) is gemeten, kan in dit geval worden gesteld dat de kans uiterst minimaal is dat de locatie wordt gebruikt door vleermuizen.

## **2.6 Informatie door het KNNV**

Bij het KNNV te Zeist, Koninklijke Nederlandse Natuurhistorische Vereniging, een vereniging voor veldbiologie, is navraag gedaan over informatie met betrekking tot natuurdata over de locatie Grote Huissenspolderweg 6 in Zaamslag.

Uit dit telefonisch contact is duidelijk geworden dat de vereniging van de omgeving geen nadere natuurinformatie heeft.

## **2.7 Resultaten literatuuronderzoek**

### **2.7.1 Natuurloket**

Binnen het kilometerhok van de onderzoekslocatie zijn volgens het Natuurloket een aantal beschermde flora en fauna geïnventariseerd.

In het plangebied is het mogelijk dat er vleermuizen, broed- en wintervogelsoorten de locatie gebruiken als nest- of foerageergebied.

Voor de overige soorten en soortgroepen leent de locatie zich niet als een juiste habitat, zodat de kans zeer klein is dat deze op de onderzoekslocatie aanwezig zullen zijn.

Aangezien het onderzoeksgebied slechts een klein gedeelte van de kilometerhokken beslaat is het niet zeker dat de geregistreerde soorten ook daadwerkelijk voorkomen binnen het onderzoeksgebied. In paragraaf 2.8 zal daarom voor de verschillende natuursoorten worden aangegeven, hoe waarschijnlijk het zal zijn dat deze voorkomen in het onderzoeksgebied en in hoeverre de ontwikkeling op het perceel van invloed is op de betreffende soorten.

### **2.7.2 Vogel- en Habitatrictlijngebieden**

Via het ministerie van EZ zijn de Vogel- en Habitatrictlijnkaarten beschouwd en hieruit kan worden geconcludeerd dat op ongeveer 1,1 km ten noorden van de onderzoekslocatie het Natura 2000 gebied 'Westerschelde & Saeftinghe' is gesitueerd. Zoals in paragraaf 2.3 is gesteld, is genoemde afstand voldoende groot om te garanderen dat de voorgenomen plannen geen effect hebben op de beschermde natuurgebieden.

## **2.8. Potentiële natuursoorten en relatie met ontwikkeling**

De fysieke ontwikkeling ter plaatse betreft de sloop van drie schuren op het perceel. Het aantal verkeersontwikkelingen zal door de sloop van de schuren uiteindelijk afnemen. De emissie van geluid, geur of stof zal door de nieuwe ontwikkeling ruimschoots binnen de te stellen normering blijven.

Per natuursoort zal worden aangegeven wat de invloed van de ontwikkeling is op de mogelijk voorkomende natuursoorten zal zijn.

### *Flora*

Tijdens het veldbezoek zijn geen beschermde soorten planten aangetroffen. Er is dus geen invloed van de ontwikkeling hierop.

### *Vogels*

Uit de bevindingen van het veldbezoek blijkt dat het onderzoeksgebied geschikt is als onderdeel van het foerageergebied. Er is weinig begroeiing aanwezig op het perceel, zodat broedplaatsen schaars zijn. Er zijn tijdens het veldonderzoek een aantal inheemse soorten waargenomen. Binnen de schuren op het perceel zijn geen verblijfs- of broedplaatsen aangetroffen.

Omdat bij de inventarisatie geen schaarse of bedreigde soorten zijn waargenomen, is het niet waarschijnlijk dat verstoring optreedt bij de werkzaamheden. In de nieuwe situatie blijven de foerageermogelijkheden aanwezig, zodat er netto geen wijzigingen in het gebied optreden.

Ook in de omgeving blijven ruimschoots voldoende mogelijkheden over, zodat de invloed op de vogels buiten het broedseizoen te verwaarlozen is.

### *Zoogdieren*

Uit de bevindingen van het veldbezoek blijkt dat het onderzoeksgebied geschikt is voor een aantal grondgebonden zoogdieren (o.a. Konijn, Mol). Tijdens het veldbezoek zijn echter geen sporen aangetroffen van beschermde zoogdieren.

In de gebouwen op het perceel zijn geen sporen of mogelijk verblijfplaatsen aangetroffen van vleermuizen. Het is wel mogelijk dat het gebied wordt gebruikt als foerageergebied.

De werkzaamheden tijdens de sloop zullen dus geen verstoring betekenen van eventueel verblijvende / parende / kramende soorten. Ook zijn er geen verblijfplaatsen van vleermuizen aangetroffen. De schuren zijn goed onderzocht met behulp van een camera.

Ook hiervoor geldt dat er voldoende mogelijkheden in de directe omgeving resteren, zodat de invloed van de ontwikkeling op genoemde soorten als klein beschouwd kan worden.

#### *Reptielen en amfibieën*

Uit de bevindingen van het veldbezoek blijkt dat de omgeving van het onderzoeksgebied in enige mate geschikt is als onderdeel van het leefgebied van zowel reptielen als amfibieën. De onderzoekslocatie is in een gebied gesitueerd met veel grasland. Ten noorden is de Westerschelde gesitueerd, waar de soorten een habitat kunnen hebben. Op het perceel zelf en in het bijzonder in de schuren is er geen habitat mogelijk voor deze soorten.

#### *Vlinders en libellen*

Uit de bevindingen van het veldbezoek blijkt dat de omgeving van het onderzoeksgebied geschikt is als onderdeel van het leefgebied van zowel vlinders als libellen. Op het perceel zelf ontbreken bepaalde waadplanten voor de beschermde soorten, zodat de onderzoekslocatie hiervoor niet geschikt is als habitat.

#### *Mieren en kevers of overige ongewervelden*

Uit de bevindingen van het veldbezoek blijkt dat het onderzoeksgebied niet geschikt is voor beschermde soorten kevers, omdat er geen geschikte biotopen aanwezig zijn. Voor het voorkomen van beschermde soorten mieren is de aanwezigheid van open naaldbossen een voorwaarde.

Tijdens het veldbezoek zijn geen soorten geconstateerd. Ook hier geldt dat de ontwikkeling op het perceel geen invloed heeft op de aanwezigheid van mieren, kevers of overige ongewervelden in het gebied.

#### *Vissen*

Uit de bevindingen van het veldbezoek blijkt dat in de omgeving van het onderzoeksgebied vissen kunnen voorkomen in de Westerschelde. Op het perceel zelf is geen water aanwezig, zodat de planontwikkeling hierop geen invloed heeft.

### **3. Conclusie**

Door het literatuuronderzoek van de inventarisatie is aangetoond dat het mogelijk is dat in het gebied beschermde flora of fauna (voornamelijk vleermuizen, broed- en wintervogels) voor kunnen komen (zie inventarisatie Natuurloket).

In de nabijheid van het perceel zijn tijdens het veldbezoek in april 2021 echter geen waarnemingen gedaan van schaarse soorten. Ook rondom het perceel zijn bij de inventarisaties geen waarnemingen gedaan van beschermde soorten (waaronder Huismussen, Gierzwaluwen, uilen en vleermuissoorten).

Het veldonderzoek, uitgevoerd in de dagperiode op 8 april 2021, is binnen het broedvogelseizoen uitgevoerd. Desondanks is er speciale aandacht besteed aan andere kenmerken van broedende vogelsoorten. Onder andere uitwerpselen van broedvogelsoorten en hun kuikens, achtergebleven nestmaterialen, vraatsporen en uitwerpselen zijn kenmerken waarop speciaal is gelet. Het veldonderzoek kan daarom als vrij uitvoerig worden beschouwd.

Bij de inventarisatie is ook aandacht besteed aan verblijfplaatsen van vleermuizen en nestkasten en -mogelijkheden in het gebied. Bij de inventarisatie van de vleermuizen is extra aandacht besteed aan mestsporen, keutels en vraatsporen. Hiervoor is gebruik gemaakt van een camera om spleten en kieren in de bebouwing te kunnen onderzoeken.

Bij het nader onderzoek op 19 en 20 oktober 2021 is met zekerheid vastgesteld dat op de locatie geen Huismussen en vleermuizen aanwezig zijn. Bij dit nader onderzoek is het Kennisdocument Huismussen en het Vleermuisprotocol gevolgd. Alhoewel nog niet in alle perioden metingen zijn verricht, kan op basis van de bevindingen van het nader onderzoek met grote zekerheid worden gesteld dat Huismussen en vleermuizen niet aanwezig zijn op de locatie.

Volgens het Natuurnetwerk Nederland zijn er geen ecologische verbindingsoorten in de directe nabijheid van het perceel gesitueerd. De locatie en de omgeving vormen onderdeel van het beheergebied 'Dijken binnendijk nieuw', dat bekend is om de kruiden- en faunarijke graslanden.

Door de sloop van de 3 schuren op het perceel, wordt het karakter van het gebied positief beïnvloed. Het open karakter van het zoekgebied agrarisch natuurbeheer wordt door de sloop versterkt.

Er verdwijnen geen verblijfs- of broedmogelijkheden. Het is onwaarschijnlijk dat broedende soorten in de omgeving door de werkzaamheden worden verstoord.

Bij de werkzaamheden dient niettemin aandacht te worden besteed aan eventuele verstoring van natuurwaarden in het algemeen. Door extra zorg hieraan te besteden tijdens de sloopwerkzaamheden, wordt vermeden dat de dieren hiervan teveel hinder zullen ondervinden.

Op grond van deze inventarisatie gelden er geen belemmeringen voor de plannen op grond van de natuurwaarden.



## **Bijlage 1 : Situatietekening en luchtfoto**

# Grote Huissenspolderweg 6, Zaamslag

Quick scan flora en fauna

## Legenda



Grote Huissenspolderweg 6

Grote Huissenspolderweg 6

Grote Huissenspolderweg

Valweg

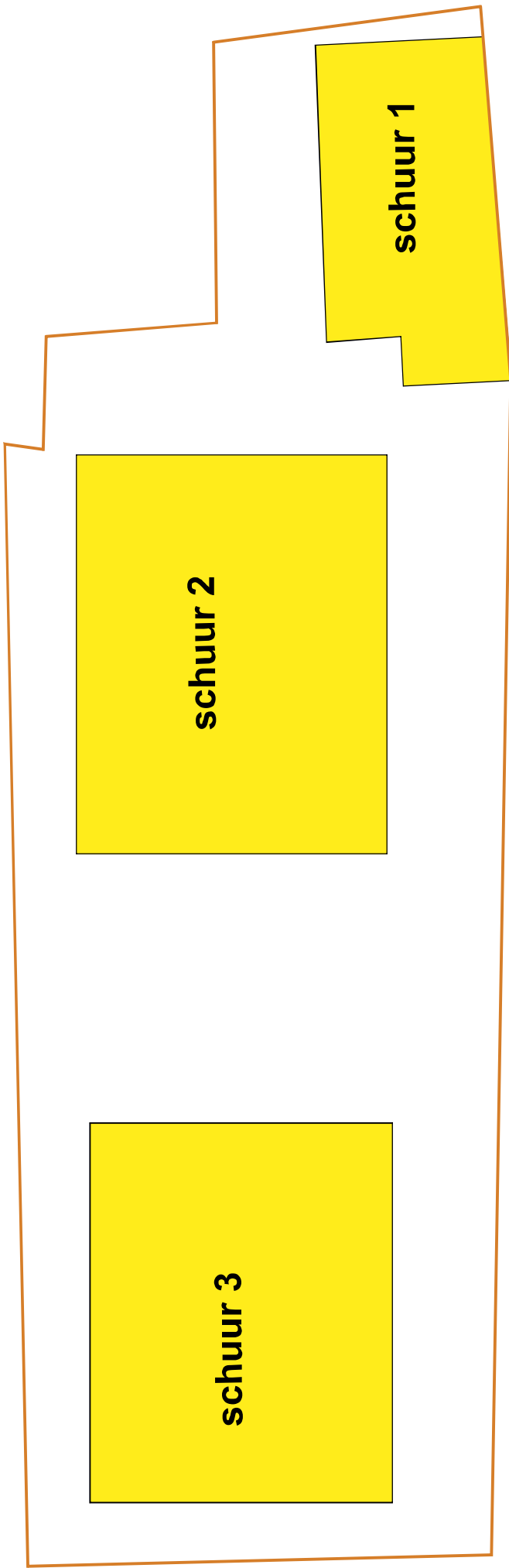
Schrenkeldijk



200 m

Google Earth

© 2021 Google



## **Bijlage 2 : Foto's onderzoekslocatie en omgeving**



**schuur 1**





**schuur 2**



**schuur 3**



**open gedeelte perceel**





**Foto's 19 / 20 oktober 2021**

## **Bijlage 3 : Natuurbeheerplan Zeeland**

