

Aanmeldformulier watertoetsproces

versie 19-2-2021

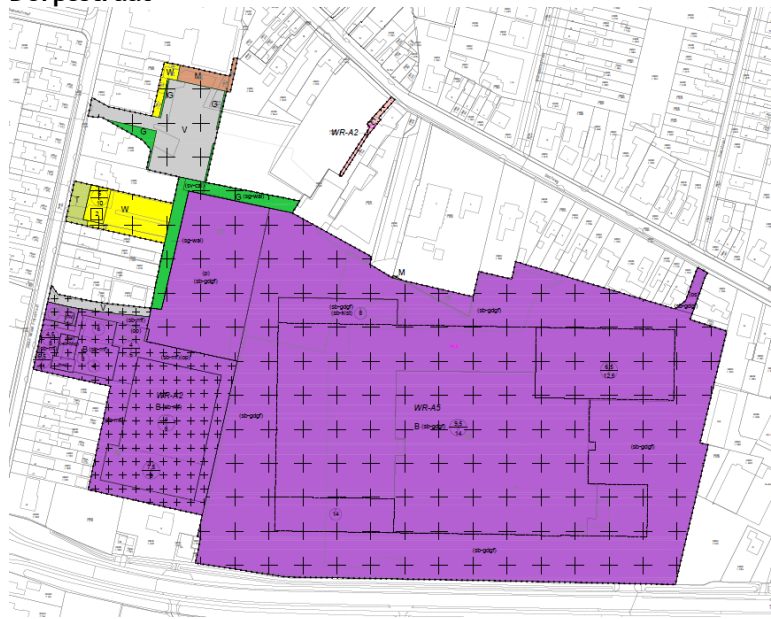
Het watertoetsproces geeft inzicht in de waterhuishoudkundige consequenties van uw plan. Voorafgaand aan het overleg stuurt u ons een zo volledig mogelijk ingevuld aanvraagdformulier. Dit formulier vormt de agenda voor ons gesprek met u. Na dit gesprek vult u het aanvraagdformulier verder aan. De ingevulde watertoetstabel kan in een ruimtelijke onderbouwing worden ingevoegd als water-paragraaf. Het ruimtelijk plan vormt de basis voor ruimtelijke besluitvorming en vergunningverlening.

Het aanvraagdformulier kunt u downloaden via de website www.scheldestromen.nl > digitale balie.

Uw gegevens

	Gegevens initiatiefnemer (particulier/bedrijf)	Gegevens aangevraagd door (optioneel, bijv. adviesbureau, etc.)
Naam:	Gemeente Reimerswaal	
Organisatie:		
Adres:		
Postcode + plaats:		
E-mailadres:		
Telefoonnummer:		
Datum aanvraag:		

Gegevens van het plan

Wat is de (concept)plannaam:	Kelders Krabbendijke
Waar is het plan gelegen: (adres en kadastrale gegevens, voeg ook een kaart (op schaal) toe)	Krabbendijke tussen Dorpsstraat, Johan Willem Frisostraat, Dorpsstraat 
Beknopte planomschrijving CF Techniek wordt ongewijzigd in het bestemmingsplan opgenomen. Voorst regelt het bestemmingsplan de uitbreiding van het terrein en de bebouwing van Vogelaar Vredenhof. Achter de kerk is een parkeerterrein aangelegd. Ook wordt de realisatie van 2 woningen aan de Johan Frisostraat mogelijk gemaakt.	

Watertoetstabel

De watertoetstabel ondersteunt de onderbouwing van de wateraspecten in een ruimtelijk plan.

Thema en water(beheer)doelstelling	Uitwerking
Veiligheid waterkeringen Waarborgen van het veiligheidsniveau en rekening houden met de daarvoor benodigde ruimte.	Het plan ligt niet binnen de kern- of beschermingszone van een waterkering
Voorkomen overlast door oppervlaktewater Het plan biedt voldoende ruimte voor het vasthouden, bergen en afvoeren van water. Waarborgen van voldoende bouwpeil om inundatie vanuit oppervlaktewater in maatgevende situaties te voorkomen. Rekening houden met de gevolgen van klimaatverandering en de kans op extreme weersituaties.	De ontwikkeling voorziet in de realisatie van 2 woningen een uitbreiding van het bedrijf Vogelaar Krabbendijke. Het verhard oppervlak neemt ten opzichte van de oorspronkelijke situatie wel toe. Echter, watercompenserende maatregelen zijn niet noodzakelijk
Voorkomen overlast door hemel- en afvalwater (inclusief water op straat / overlast) Waarborgen optimale werking van de zuiveringen/ RWZI's en van de (gemeentelijke) rioleringen. Afkoppelen van (schone) verharde oppervlakken in verband met de reductie van hydraulische belasting van de RWZI, het transportsysteem en het beperken van overstorten.	Het afvalwater ten gevolge van de ontwikkeling zal gescheiden afgevoerd worden op de aanwezige gemeentelijke riolering. Hemelwater wordt via een nieuw aan te leggen hemelwaterriool afgevoerd richting de Oude Rijksweg om vervolgens via een primaire watergang af te voeren naar de waterberging A58
Thema en water(beheer)doelstelling	Uitwerking
Grondwaterkwantiteit en verdroging Tegengaan / verhelpen van grondwateroverlast en -tekort. Rekening houden met de gevolgen van klimaatverandering. Beschermen van infiltratiegebieden en -mogelijkheden.	De ontwikkeling voorziet niet in het oppompen van de grondwater. Mogelijkheden tot infiltratie zijn niet aanwezig. Infiltratie is derhalve ook niet mogelijk. Ten opzichte van de huidige situatie zal er geen (negatief) effect optreden.
Grondwaterkwaliteit Behoud / realisatie van een goede grondwaterkwaliteit. Denk aan grondwaterbeschermingsgebieden.	De grondwaterkwaliteit wordt door het plan niet negatief beïnvloed. Evenmin is het plangebied aangewezen als aandachtsgebied voor waterhuishouding.
Oppervlaktewaterkwaliteit Behoud / realisatie van goede oppervlaktewaterkwaliteit. Vergroten van de veerkracht van het watersysteem. Toepassing van de trits schoonhouden, scheiden en zuiveren.	Om te voorkomen dat hemelwater verontreinigd raakt dient het gebruik van uitlogende materialen zoals zink en lood te worden voorkomen en dient het gebruik van duurzame bouwmaterialen te worden bevorderd. Het plan voorziet niet in de realisatie van bebouwing op 5 m of minder van oppervlaktewater.
Volksgezondheid (water gerelateerd) Minimaliseren risico watergerelateerde ziekten en plagen. Voorkomen van verdrinkingsgevaar/ -risico's via o.a. de daarvoor benodigde ruimte.	De voorgenomen planologische situatie heeft geen watergerelateerde consequenties voor de volksgezondheid.
Bodemdaling Voorkomen van maatregelen die (extra) maaiveldsdalingen in zettinggevoelige gebieden kunnen veroorzaken.	De voorgenomen planologische situatie heeft geen consequenties voor bodemdaling.
Natte natuur Ontwikkeling/bescherming van een rijke gevarieerde en natuurlijk karakteristieke aquatische natuur.	Ten behoeve van het bestemmingsplan is een onderzoek uitgevoerd naar de actuele natuurwaarden. Hiervan is in de toelichting verslag gedaan.
Onderhoud oppervlaktewater Oppervlaktewater moet adequaat onderhouden worden. Rekening houden met obstakelvrije onderhoudsstroken vrij van bebouwing en opgaande (hout)beplanting.	De voorgenomen planologische situatie heeft geen consequenties voor de huidige wijze van onderhoudswerkzaamheden aan oppervlaktewateren.

Andere belangen waterbeheer	
Relatie met eigendom waterbeheerder Ruimtelijke ontwikkelingen mogen de werking van objecten (terreinen, milieuzonering) van de waterbeheerder niet belemmeren.	De ontwikkeling vormt geen belemmering voor de eigendommen van de waterbeheerder
Scheepvaart en/of wegbeheer Goede bereikbaarheid en in stand houden van veilige vaarwegen en wegen in beheer en onderhoud bij Rijkswaterstaat, de provincie en/of het waterschap.	Dit aspect is opgenomen in de verkeersparagraaf

Tot slot

Wij verzoeken u het formulier zo volledig mogelijk in te vullen en samen met een overzichtskaart van het plan (zo mogelijk met schaalaaanduiding) te mailen naar waterschap Scheldestromen: info@scheldestromen.nl of postbus 1000, 4330 ZW Middelburg. Het waterschap coördineert het watertoetsproces voor de waterbeheerders.