



buitengewoon...

Gemeente
Giessenlanden

Raadsbesluit 2013 – 26 - aangepast

Zaaknummer : 12-11641 - 108 *h*

De raad van de gemeente Giessenlanden;

Gelezen het raadsvoorstel van 21 mei 2013;

Dat de Wet ruimtelijke ordening voorschrijft dat een bestemmingsplan iedere 10 jaar opnieuw vastgesteld moet worden;

Dat aan de procedurele eisen voor het ontwerpbestemmingsplan 'Arkel Dorpskern' van artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening en van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening is voldaan en het betreffende ontwerpbestemmingsplan gedurende zes weken voor een ieder digitaal ter inzage is gelegd met de mogelijkheid tot indiening van zienswijzen gedurende deze termijn;

Dat er 4 zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan 'Arkel Dorpskern' zijn ingediend;

Gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening en artikel 12a Woningwet;

B e s l u i t :

1. In te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen, zoals weergegeven in de Notitie zienswijzen (paragraaf 7.2.2 van de Toelichting) *en de aanvullende notitie d.d. 20 juni 2013 (bijlage 1)* en de dientengevolge aangegeven wijzigingen.
2. In te stemmen met de ambtshalve wijzigingen, zoals omschreven in genoemde Notitie zienswijzen.
3. Met inachtneming van de wijzigingen ingevolge ad 1 en 2, het bestemmingsplan 'Arkel Dorpskern' met ID nr. NL.IMRO.0689.BP1009-vast vast te stellen,
4. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6:12 Wro vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Giessenlanden van 27 juni 2013,

De griffier,

mevr. drs. N.C. Both

De voorzitter (plv.),

H. Glerum.

| *Bijlage 1: aanvullende notitie*

Bijlage 1 bij raadsbesluit 2013 - 26

Aanvullende notitie d.d. 20 juni 2013 – n.a.v. inspraak Betonson op 13 juni 2013

Informatie

De inspraakreactie van Betonson geeft aanleiding om op 2 punten een wijziging voor te stellen:

1. de bestaande gebouwen binnen de zone van de waterkering worden nu onder het overgangsrecht gebracht, wat bij nader inzien te ver gaat; hierdoor zullen wij alsnog in de Nota van Zienswijzen opnemen dat artikel 38.2 lid a zo wordt geredigeerd dat de bestaande bebouwing niet onder dit overgangsrecht valt;
2. het oppervlakte voor het bestaande kantoor is te klein opgenomen; dit zullen wij aanpassen in de Nota van Zienswijzen, en vervolgens verwerken in het bestemmingsplan.
