

BESTEMMINGSPLAN 'RITTENBURG'

De raad van de gemeente Middelburg;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 19-11-2013, volgnummer 63965;

een ontwerpbestemmingsplan is opgesteld voor het realiseren van een nieuwe stadsrand met circa 200 - 230 woningen;

het ontwerpbestemmingsplan de wijk Stromenwijk begrensd door bebouwing aan de Koudekerkseweg, de nieuwbouw aan 't Hof Lustenburg en de bestaande voorzieningen van Stichting Arduin aan de J.v. Sprengerlaan, de Vlissingse Watergang en de Stromenweg;

het ontwerpbestemmingsplan regels omtrent Groen, Tuin, Verkeer en Wonen omvat;

overwegende dat het ontwerpbestemmingsplan 'Rittenburg' met ingang van 19 september tot en met 30 oktober 2013 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen, van welke terinzagelegging op de in de Wet ruimtelijke ordening voorgeschreven wijze openbare kennisgeving heeft plaatsgevonden;

binnen deze termijn één zienswijze is ontvangen;

niet is gebleken dat genoemd ontwerpbestemmingsplan ambtshalve aanpassingen behoeft;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en de Crisis – en Herstelwet;

b e s l u i t e n :

1. De Crisis – en Herstelwet van toepassing te verklaren;
2. In te stemmen met de voorgestelde reactie op de ingediende zienswijze en deze zienswijze ongegrond te verklaren;
3. Het ontwerpbestemmingsplan 'Rittenburg' ongewijzigd vast te stellen;
4. Ten behoeve van het ontwerpbestemmingsplan 'Rittenburg' geen exploitatieplan vast te stellen;
5. De IMRO-codering van het bestemmingsplan 'Rittenburg' te wijzigen van 'ON' (ontwerp) naar 'VG' (vastgesteld);

Aldus vastgesteld door de raad in zijn openbare vergadering van 16 december 2013.

de griffier,


E.T. Israël

de voorzitter,


mr. H.M. Bergmann