



2014.14804

Besluit nr. 2015/02

De gemeenteraad van Kapelle;

overwegende:

dat er een plan is voor herontwikkeling van het plangebied De Grenadier;

dat dit plan in strijd is met het geldende bestemmingsplan Kapelle-Biezeling, vastgesteld op 9 februari 2010;

dat er een startnotitie is opgesteld ten behoeve van de uitbreiding op basis waarvan vooroverleg is gevoerd als bedoeld in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat de kosten die de gemeente Kapelle maakt voor de ruimtelijke procedure worden gedekt uit de verkoop van de grond, zodat kostenverhaal is verzekerd en er geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro hoeft te worden vastgesteld;

dat van 23 oktober tot en met 3 december 2014 het ontwerp bestemmingsplan Kapelle-Biezeling, 7e herziening, als vervat in de bestandenset met identificatiecode NL.IMRO.0678.kapbiezHZ007-OW01, voor een ieder langs elektronische weg en analoog ter inzage heeft gelegen;

dat ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan geen zienswijzen zijn ingediend;

dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0678.kapbiezHZ007-VAST.dwg;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 8 december 2014, nummer 2015/02;

gelet op de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t:

1. het bestemmingsplan Kapelle-Biezeling, 7e herziening, als vervat in de bestandenset met identificatie NL.IMRO.0678.kapbiezHZ007-VAST, ongewijzigd vast te stellen;
2. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening, vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van de gemeente Kapelle op 20 januari 2015.

De griffier,

Mevrouw J.J.M.M. Chamalaun

De voorzitter,

Mr. A.B. Stapelkamp