

De gemeenteraad van Kapelle;

overwegende;

dat Viveria Woonservice bij de gemeente Kapelle een plan heeft ingediend voor het uitbreiden van een parkeerterrein en de bouw van een muur aan de Hoofdstraat te Biezelingse;

dat dit plan in strijd is met het geldende bestemmingsplan Kapelle-Biezelingse, vastgesteld op 9 februari 2010;

dat Viveria Woonservice voor haar plan heeft verzocht om herziening van het bestemmingsplan Kapelle-Biezelingse;

dat een startnotitie is opgesteld ten behoeve van de uitbreiding op basis waarvan het vooroverleg is gevoerd als bedoeld in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat de gemeente Kapelle en Viveria Woonservice voorafgaand aan de procedure een overeenkomst over grondexploitatie hebben gesloten als bedoeld in artikel 6.24 van de Wet ruimtelijke ordening, zodat het kostenverhaal met betrekking tot de planologische procedure is verzekerd en er geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening hoeft te worden vastgesteld;

dat van 21 februari tot en met 4 april 2013 het ontwerp bestemmingsplan Kapelle-Biezelingse 2^e herziening, als vervat in de bestandenset met identificatiecode NL.IMRO.0678.kapbiezHZ002-OW01, voor een ieder langs elektronische weg en voorts op de gebruikelijke wijze ter inzage heeft gelegen;

dat naar aanleiding van het ontwerp bestemmingsplan geen zienswijzen zijn ingediend;

dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0678.kapbiezHZ002-VAST.dwg;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 16 april 2013, nummer 2013/18;

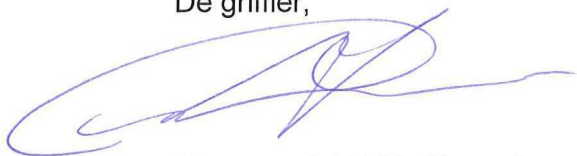
gelet op de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. het bestemmingsplan Kapelle-Biezelinge 2^e herziening, als vervat in de bestanden-set met identificatie NL.IMRO.0678.kapbiezHZ002-VAST, vast te stellen;
2. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening, vast te stellen.

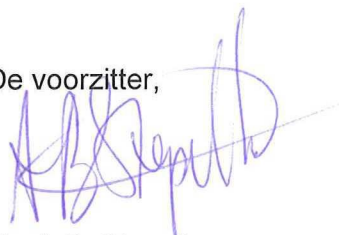
Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van de gemeente Kapelle op 14 mei 2013.

De griffier,



Mevrouw J.J.M.M. Chamalaun

De voorzitter,



Mr. A.B. Stapelkamp