Zaaknummer Z19.001019
Documentnummer D20.242232

Raadsbesluit	
Onderwerp	Gewijzigd vaststellen bestemmingsplan windpark Willem Annapolder

De gemeenteraad van Kapelle;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 15 september 2020, nummer D20.241767;

overwegende dat:
- Zeeuwind (Windpark Willem Annapolder II BV i.o.) het initiatief heeft genomen om het bestaande windpark in de Willem Annapolder op te schalen;

- met een nieuw windpark een hogere energieopbrengst kan worden gegenereerd en daarmee een grotere bijdrage wordt geleverd aan de doelstelling voor het opwekken van hernieuwbare elektriciteit;

- voor dit initiatief een plan- en project-MER is opgesteld waarbij de plan-MER in samenhang met twee andere initiatieven, namelijk windpark Landmanslust en windpark Kapelle-Schore, is opgesteld;

- een ontwerpbestemmingsplan windpark Willem Annapolder, als vervat in de bestandenset NL.IMRO.0678.buitengebiedHZ005-OW01, samen met een ontwerp Omgevingsvergunning, vanaf 9 juli 2020 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

- er in totaal 5 zienswijzen zijn ontvangen op de ontwerpbesluiten voor het windpark Willem Annapolder;

- deze zienswijzen zijn samengevat en beantwoord in de Nota van Antwoord, die hier is aangehecht en onverkort deel uitmaakt van dit besluit;

- naar aanleiding van één zienswijze en een ambtshalve aanpassing van de verbeelding wordt voorgesteld het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen;

- door de commissie voor de m.e.r. op verzoek van de gemeente Kapelle een toetsingsadvies is uitgebracht op het milieueffectrapport (MER);

- naar aanleiding van dit advies een aanvulling op het MER is opgesteld, waarin op de gevraagde aspecten een nadere toelichting is gegeven die niet leiden tot andere conclusies in het milieueffectrapport of tot een wijziging van het bestemmingsplan;

- met de initiatiefnemer een anterieure overeenkomst over grondexploitatie is gesloten als bedoeld in artikel 6.24 van de Wet ruimtelijke ordening, zodat het kostenverhaal is verzekerd en er geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening hoeft te worden vastgesteld;

Gelet op de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t:

1. het bestemmingsplan windpark Willem Annapolder gewijzigd vast te stellen met inachtneming van de volgende wijzigingen:

Algemeen		
1	Versienummer van het bestemmingsplan wordt gewijzigd van ontwerp (OW01) naar vastgesteld (VAST)	ambtshalve wijziging
2	Het 'Vaststellingsbesluit' wordt toegevoegd aan het bestemmingsplan	ambtshalve wijziging
Toelichting		
1	**Paragraaf 5.2.2:** tijdelijke huisvesting is gewijzigd in permanente huisvesting	Zienswijze 2.6.7
2	**Paragraaf 5.3.2:** tijdelijke huisvesting is gewijzigd in permanente huisvesting	Zienswijze 2.6.7
3	**Paragraaf 5.3.2:** toegevoegd is een toelichting met betrekking tot de slagschaduwregeling voor de naastgelegen kassen	Zienswijze 2.6.2
4	**Hoofdstuk 8:** paragraaf 'zienswijzen' is toegevoegd met deze staat van wijzigingen	ambtshalve wijziging
Bijlagen bij toelichting		
1	**Bijlage 2:** Toetsingsadvies Commissie m.e.r. en reactie en aanvulling Toetsingsadvies is toegevoegd. De navolgende bijlagen zijn hernummerd.	ambtshalve wijziging
2	**Bijlage 14:** Zienswijzennota is toegevoegd	ambtshalve wijziging
Regels		
Artikel 1		
1	**1.25:** toegevoegd is het begrip 'kassencomplex' onder artikel 1.25. De navolgende begrippen zijn hernummerd.	zienswijze 2.6.2
Artikel 3		
2	**4.3.2:** maatwerkvoorschrift ten aanzien van slagschaduw op het kassencomplex is toegevoegd. Artikel 4.3.2 uit het ontwerp is hernummerd naar artikel 4.3.3.	zienswijze 2.6.2
Verbeelding		
1	Wijziging van het plangebied windpark Willem-Annapolder door het vaststellen van een wijzigingsplan voor de Franseweg 2 gedurende de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan.	ambtshalve wijziging

2. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Aldus vastgesteld tijdens de raadsvergadering van 27 oktober 2020.

De gemeenteraad van Kapelle,

De griffier,	De voorzitter,
H.J. Meijer-Horden	A.M.T. Naterop