

Memo



Project: Zuidhoek 3 fase 2
Code: 000757_M01_D01
Onderwerp: Stikstofberekening

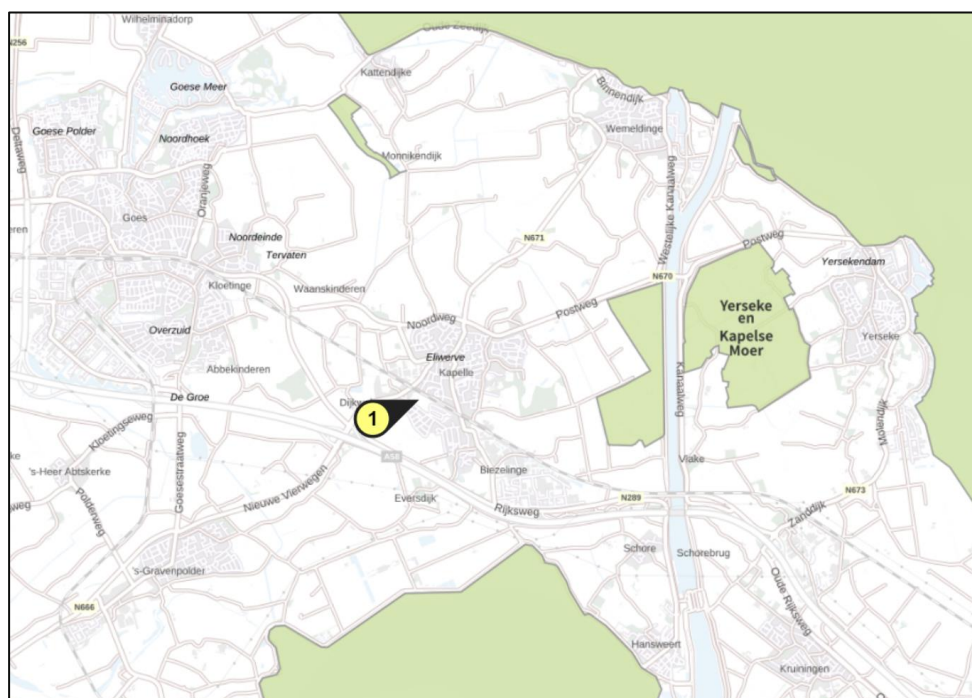
+31 (0) 113 - 405051
info@juust.nl
juust.nl

Steller Rudi Lems
Datum 15-03-2022

Inleiding

In het bestemmingsplan 'Zuidhoek 3' is de realisatie van maximaal 140 woningen mogelijk gemaakt. De voorgenomen ontwikkeling voorziet in het uitbreiden van dit maximale aantal tot maximaal 180 woningen. De 1^e fase van het project (Zuidhoek 3 Oost) voorziet in 88 woningen. Deze ontwikkeling maakt maximaal 97 woningen mogelijk.

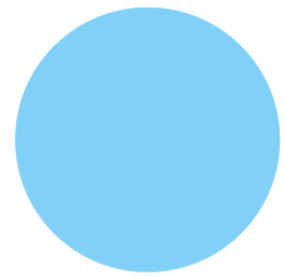
De ontwikkeling heeft mogelijk invloed op beschermde, voor stikstof gevoelige, habitattypen in de omliggende Natura 2000-gebieden. In het kader van de Wet Natuurbescherming moet beoordeeld worden of de emissies leiden tot een verslechtering van de kwaliteit van de beschermde habitattypen in de Natura 2000-gebieden. Hiervoor zijn stikstofdepositieberekeningen uitgevoerd met het rekenprogramma AERIUS Calculator. In de onderstaande afbeelding is de ligging van het plangebied in relatie tot de omliggende Natura 2000-gebieden weergegeven.



Natura2000-gebieden

In de omgeving van het plangebied zijn diverse Natura 2000-gebieden gelegen. De dichtsbij gelegen Natura 2000-gebieden betreffen:

- Yerseke en Kapelse Moer op ca. 2,4 km;
- Oosterschelde op ca. 3,1 km;
- Westerschelde & Saeftinghe op 2,3 km;



Uitgangspunten

Op 1 juli 2021 is de Wet en het Besluit stikstofreductie en natuurversterking in werking getreden (Stikstofwet). Met dit Besluit is de aanlegfase van projecten vrijgesteld van de Natuurbeschermingswetvergunning voor wat betreft stikstof. De aanlegfase wordt daarom in deze berekening buiten beschouwing gelaten. Deze stikstofberekening ziet uitsluitend op de gebruiksfase.

Gebruiksfase

De woningen worden gasloos. Uitsluitend de verkeersbewegingen kunnen leiden tot extra emissie. In de berekening van de gebruiksfase is uitgegaan van de verkeersgeneratie voor het jaar 2023.

Wegverkeer (emissiebron 1)

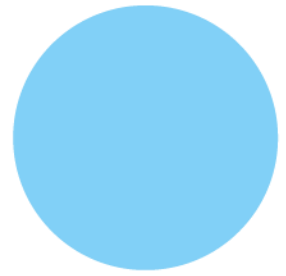
De verkeersgeneratie van de woningen is inzichtelijk gemaakt aan de hand van de kengetallen uit de CROW-publicatie 381 'Toekomst bestendig parkeren'. Er is uitgegaan van de stedelijkheidsgraad 'weinig stedelijk' en het gebiedstype 'rest bebouwde kom'. Het bestemmingsplan vormt een flexibel bestemmingsplan waarbij het aantal type woningen niet vastligt. Wel is vastgelegd, dat in het gebied maximaal 97 woningen mag worden gebouwd. Daarom wordt uitgegaan van een gemiddelde verkeersgeneratie van 7,8 motorvoertuigen per etmaal. De verkeersgeneratie bedraagt daarmee 756,6 motorvoertuigen per etmaal (97 x 7,8).

Woningtype	Minimum verkeersgeneratie	Maximum verkeersgeneratie	Gemiddelde verkeersgeneratie
Vrijstaand, koop	7,8	8,6	8,2
Twee-onder-één-kapwoning, koop	7,4	8,2	7,8
Tussen/hoek, koop	7,0	7,8	7,4
			7,8

Er is aangenomen dat deze motorvoertuigbewegingen voor 85% (643 motorvoertuigen per etmaal) via de Annie MG Schmidtsingel, Dijkwelseweg naar de Vierwegen gaan. 10% (76 motorvoertuigen per etmaal) zal via de Annie MG Schmidtsingel, Biezelingsweg, Nieuwe Kerkstraat, Jufferswegje, Abdijstraat, Smokkelhoekweg naar de Rijksweg gaan. 5% (38 motorvoertuigen per etmaal) zal via de Annie MG Schmidtsingel, Dijkwelsestraat, Goessestraatweg naar de Noordweg gaan. Hier gaan de motorvoertuigbewegingen op in het heersende verkeersbeeld. Uitgegaan is van 100% licht verkeer.

Conclusie

Op basis van de voorgaande gegevens is een AERIUS-berekening uitgevoerd voor de gebruiksfase (versie 2021). De uitkomst is dat er geen rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/j zijn. Het project heeft daarmee geen negatief effect op de instandhoudingsdoelstellingen van de Natura2000-gebieden. Er is geen vergunning op grond van de Wet natuurbescherming nodig, er geldt ook geen 'aanhaakplicht' in het kader van het verlenen van een omgevingsvergunning.



BIJLAGEN: AERIUS-berekeningen

1. AERIUS-berekening gebruiksfase (2023)

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

*Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon

Juust B.V.

Inrichtingslocatie

Annie MG Schmidtsingel,
Kapelle

Activiteit

Omschrijving

Fase 2 Zuidhoek 3

Toelichting

Gebruiksfase 97 woningen

Berekening

AERIUS kenmerk

RupyM71YxQji

Datum berekening

12 april 2022, 21:48

Rekenconfiguratie

Wnb-rekengrid

Totale emissie

Zuidhoek 3, fase 2 - Beoogd

Rekenjaar

2023

Emissie NH3

5,8 kg/j

Emissie NOx

79,7 kg/j

Resultaten

Zuidhoek 3, fase 2 - Beoogd

Hoogste depositie Hexagon

-

Gebied

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)

0,00 ha

Gekarteerd oppervlak met afname (ha)

0,00 ha

Grootste toename van depositie

0,00 mol/ha/j

Grootste afname van depositie

0,00 mol/ha/j



Zuidhoek 3, fase 2 (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen



Verkeersnetwerk

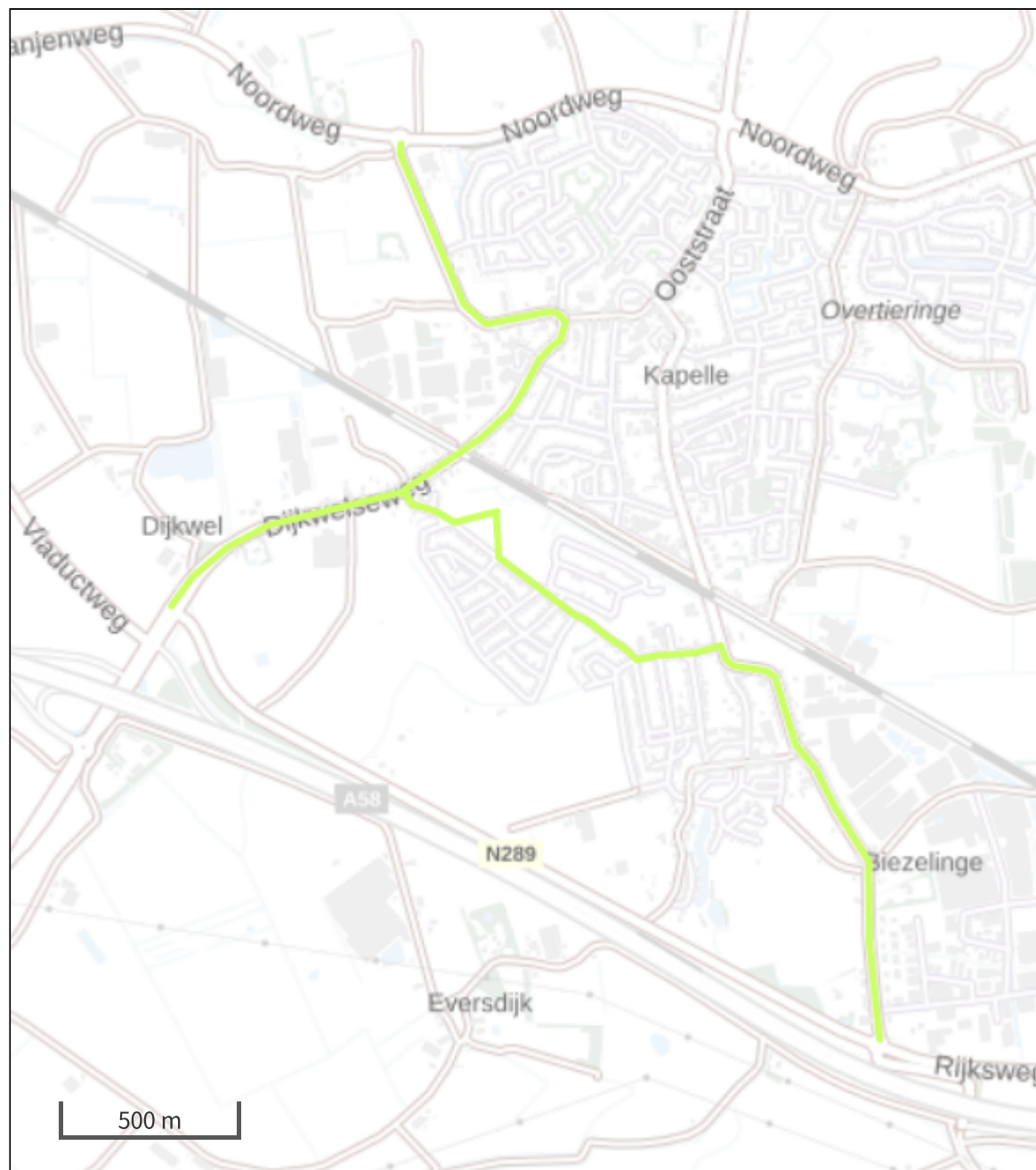
Emissie NH3

5,8 kg/j

Emissie NOx

79,7 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Zuidhoek 3, fase 2" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol/ha/jr)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol/ha/jr)
Totaal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie	2021.0.5_20220328_855771c674
Database versie	2021.0.5_855771c674

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://www.aerius.nl/>