

SAB • Arnhem

bezoekadres
Frombergdwaarsstraat 54
6814 DZ Arnhem

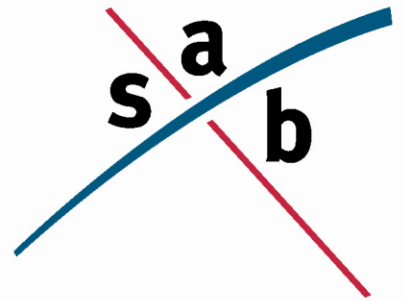
correspondentieadres
Postbus 479
6800 AL Arnhem

T [026] 357 69 11
F [026] 357 66 11
I www.sab.nl
E arnhem@sab.nl

KvK Arnhem 09122123

SAB • Amsterdam

SAB • Eindhoven



memo

aan: Gemeente West Maas en Waal
van: Johan van der Burg
datum: 19 augustus 2014
betreft: Aanvullende memo
project: 120709

Inleiding

Op het perceel Sluissestraat 18a in Appeltern (gemeente West Maas en Waal) staan voormalige agrarische opstallen (voormalige stallen). De eigenaar van deze opstallen wil deze gaan verhuren voor de opslag van recreatieve materialen van recreatieve bedrijven. Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente West Maas en Waal wil met toepassing van artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht een omgevingsvergunning verlenen. Het ontwerpbesluit heeft met ingang van 30 mei 2014 voor een periode van zes weken ter inzage. Gedurende deze periode konden belanghebbende zienswijzen indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders van West Maas en Waal.

Onderdeel van de omgevingsvergunning is een ruimtelijke onderbouwing (d.d. 23 april 2014) met bijbehorende onderzoeksrapporten. Eén van de onderzoeken is een akoestisch onderzoek, dat is uitgevoerd naar de te verwachten geluidshinder als gevolg van de bedrijfsactiviteiten op de omliggende woningen. Uit dat onderzoek blijkt dat te verwachten geluidshinder op de omliggende woningen acceptabel is.

Gedurende de terinzagelegging zijn zienswijzen ingediend. In deze zienswijzen worden 4 onderdelen van het onderzoek ter discussie gesteld:

1. Te hoge richtwaarde;
2. Geluidsscherm in plaats van geluidswal
3. Terreinauto's en tractoren;
4. Te laag aantal voertuigen.

Deze zienswijze geven aanleiding om het akoestisch onderzoek nader toe te lichten, c.q. aan te vullen.

Inhoudelijke reactie gemeente op inspraakreacties

1. Te hoge richtwaarde

In het akoestisch onderzoek is uitgegaan van een richtwaarde van 50 dB(A). Hierbij is uitgegaan van een richtwaarde, welke passend is voor een rustige woonwijk in een stad of dorp.

Het perceel aan de Sluissestraat 18a ligt in de bebouwde kom van Appeltern. Aan deze straat zijn naast agrarische en recreatieve activiteiten, verder overwegend woningen, in de vorm van lintbebouwing, gelegen. De dichtheid van de woningen langs deze weg komt overeen met een woonwijk. Uit het Regionaalverkeersmodel 2014, welke wordt beheerd door de Omgevingsdienst Rivierenland, blijkt dat de verkeersintensiteit op de Sluissestraat in 2012 176 mvt/e bedraagt. Hiermee is de Sluissestraat een rustige 30 km-weg. Op basis van de dichtheid van de woningen, de ligging binnen de bebouwde kom en de lage verkeersintensiteit op de Sluissestraat is er sprake van een gebiedstype "Stille woonwijk, weinig verkeer" uit de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening". Hierbij hoort een richtwaarde van 45 dB(A) voor de langtijdgemiddelde geluidsbelasting.

In de aanvullende berekeningen in deze notitie is getoetst aan de richtwaarde van 45 dB(A). Wanneer voldaan wordt aan de richtwaarde van 45 dB(A) is een goed woon- en leefklimaat bij de omliggende woningen gegarandeerd.

2. geluidsscherm in plaats van een geluidswal

In het akoestisch onderzoek is uitgegaan van een geluidswal van 2 meter hoog ter hoogte van de woning Sluissestraat 20. Ten tijde van het akoestisch onderzoek was nog niet bekend of er een geluidswal of een geluidsscherm werd gerealiseerd. Daarom is toen gekozen voor de akoestisch minst gunstige variant (worst case-benadering) van een geluidswal. In de tussenliggende tijd is vast komen te staan, dat op de erfgrans een robuuste erfafscheiding (functioneel een geluidsscherm) van 2 meter hoog zal worden gerealiseerd. Dit geluidsscherm wordt absorberend uitgevoerd, zodat eventuele geluidsreflecties worden voorkomen. In de bijgevoegde tekening bij deze memo is de exacte ligging van het geluidsscherm weergegeven met een blauwe lijn. De geluidsreflecties van het scherm kunnen worden voorkomen door de keuze van een akoestisch zacht materiaal (zoals houtvezelbetonplaten en beton platen met een grove open structuur en schanskorven gevuld met breuksteen of lavasteen) of voor het geluidsscherm een dichte groene begroeiing te plaatsen zoals hedra (klimplanten). Het geluidsscherm heeft een positief effect op de geluidsbelasting op de naastgelegen woning. De geluidsbelasting zal lager zijn, dan wanneer een geluidswal wordt gerealiseerd.

Tevens wordt in bedoelde tekening weergegeven waar het aanwezige grind moet worden vervangen door een gladde ondergrond, zoals asfalt. Dit is weergegeven met een roze vlak. Wanneer er in delen van dit gebied niet wordt gereden met voertuigen dan hoeft het grind hier niet te worden vervangen, aangezien van deze delen geen geluidsemissie optreden. Het verdient dan wel de aanbeveling om deze delen door middel van struiken of een hekwerk niet toegankelijk te maken voor motorvoertuigen.

3. terreinauto's en tractoren

In het akoestisch onderzoek is er vanuit gegaan dat op het terrein van de Sluissestraat alleen auto's en bestelauto's rijden. Echter door de appellanten is aangevoerd dat ook terreinauto's en/of tractoren naar de opslagruimten (kunnen) rijden. Gelet hierop is een aanvullende berekening uitgevoerd (zie punt 4). Hierin is berekend hoeveel extra voertuigbewegingen kunnen plaatsvinden zonder dat de normen worden overschreden. In de onderstaande tabel zijn de bronvermogens van de diverse voertuigtypen weergegeven.

Bron	Geluidsemisatie	
	Bronvermogen (L _{WR})	Maximale bronvermogen (L _{WR, max})
Auto's (10 km/uur)	89 dB(A)	98 dB(A) (dichtslaan portieren)
Bestelauto's (5km/uur)	92 dB(A)	98 dB(A) (dichtslaan portieren)
Terreinwagen (10 km/uur)	92 dB(A)	98 dB(A) (dichtslaan portieren)
Tractoren (5 km/uur)	98 dB(A)	98 dB(A) (dichtslaan portieren)
Laden en lossen	91 dB(A)	97 dB(A) (laden en lossen)

Uit de berekeningen die zijn uitgevoerd in het kader van deze memo blijkt dat het mogelijk is om ook met een tractor te rijden naar de opslag op het perceel Sluissestraat 18a. Onder 4 is het maximale mogelijke aantal voertuigbewegingen berekend, welke mogelijk zijn zonder dat overschrijding van de richtwaarde van 45 dB(A) plaatsvindt.

4. te laag aantal voertuigen

maximale geluidsniveaus

Het rijden van voertuigen kan voor enige hinder bij de omliggende woningen zorgen. In de onderstaande tabel staat de maximale geluidsbelasting (piekbelasting) van de verschillende activiteiten op de omliggende woningen weergegeven. Bij de berekening van de maximale geluidsbelastingen is uitgegaan een geluidsscherp ter hoogte van de woning Sluissestraat 20.

Woning	Hoogste maximale geluidsniveaus in dB(A)				
	Rijden van auto's	Rijdende bestelauto en terreinwagen	Rijdende tractor	Dichtslaande portier	Laden en lossen
Sluissestraat 14	50	53	59	52	50
Sluissestraat 16	52	56	62	56	53
Sluissestraat 18	53	56	62	57	52
Sluissestraat 20	60	64	70	54	48
Sluissestraat 22	49	53	59	43	37

Uit de berekeningen blijkt dat er geen overschrijding van de grenswaarde van 70 dB(A) plaatsvindt door het rijden van voertuigen en door de laad en los activiteiten in het plangebied in de dagperiode. Er vindt een overschrijding plaats van de grenswaarde van 65 dB(A) uit het Activiteitenbesluit in de avondperiode wanneer een tractor rijdt op het terrein van de Sluissestraat 18a. Om deze overschrijding te voorkomen moet het gebruik van de tractor in de avondperiode worden uitgesloten.

langtijdgemiddelde geluidsniveaus

De uitgifte en inname bij de verhuur van recreatiemateriaal (zoals fietsen, kano's en dergelijke) vindt hoofdzakelijk plaats in de dagperiode (07:00 t/m 19:00) plaats. Een deel van dit materiaal wordt opgeslagen op het terrein Sluissestraat 18a.

Het overgrote deel van de transportbewegingen vindt t.b.v. de opslag van materiaal van recreatiebedrijven dan ook plaats in de dagperiode (07:00 t/m 19:00). Slechts een klein deel van de werkzaamheden en daarmee ook de transportbewegingen vindt plaats in de avondperiode (19:00 t/m 23:00).

In de onderstaande tabel is de maximale bedrijfssituatie weergegeven waarbij geen overschrijding van de richtwaarde van 45 dB(A) optreedt.

Bron	Maximale bedrijfsduur of aantal voertuigbewegingen zonder overschrijding van de richtwaarde van 45 dB(A)		
	Dag (07:00 t/m 19:00)	Avond (19:00 t/m 23:00)	Nacht (23:00 t/m 07:00)
bestelauto's of terreinwagen (5km/uur)	30 voertuigbewegingen	2 voertuigbewegingen	-
Tractor (5 km/uur)	10 voertuigbewegingen	-	-
Laden en Lossen	10 uur	0,5 uur	-

De hoogste langtijdgemiddelde geluidsbelastingen per woning op basis van de maximale bedrijfssituatie zonder dat hierbij de richtwaarde van 45 dB(A) wordt overschreden zijn weergegeven in de onderstaande tabel.

Woning	Hoogste langtijdgemiddelde geluidsbelastingen in dB(A)			
	Dagperiode (07:00 t/m 19:00)	Avondperiode (19:00 t/m 23:00)	Nachtperiode (23:00 t/m 07:00)	L _{etmaal} (L _{Ar} ,L _t)
Sluissestraat 14	42	36	-	41
Sluissestraat 16	43	39	-	44
Sluissestraat 18	45	38	-	43
Sluissestraat 20	43	39	-	41
Sluissestraat 22	36	28	-	33
Norm				
Grenswaarde activiteitenbesluit	50	45	40	50
Richtwaarde voor "Stille woonwijk, weinig verkeer" uit "Handreiking industrielawaai en vergunningverlening"	45	40	35	45

Op basis van bovenstaande berekening kan worden geconcludeerd dat de opslag van recreatiemateriaal op het perceel Sluissestraat 18a mogelijk is zonder dat de richtwaarde van 45 dB(A) op de omliggende woningen wordt overschreden. Het is namelijk niet te verwachten dat per etmaal meer dan 21 voertuigen per etmaal (of te wel 42 voertuigbewegingen per etmaal) naar het perceel rijden om recreatief materiaal op te halen of weg te brengen. Hiermee zal de geluidsbelasting van de representatieve bedrijfssituatie ook lager zijn dan de richtwaarde van 45 dB(A).

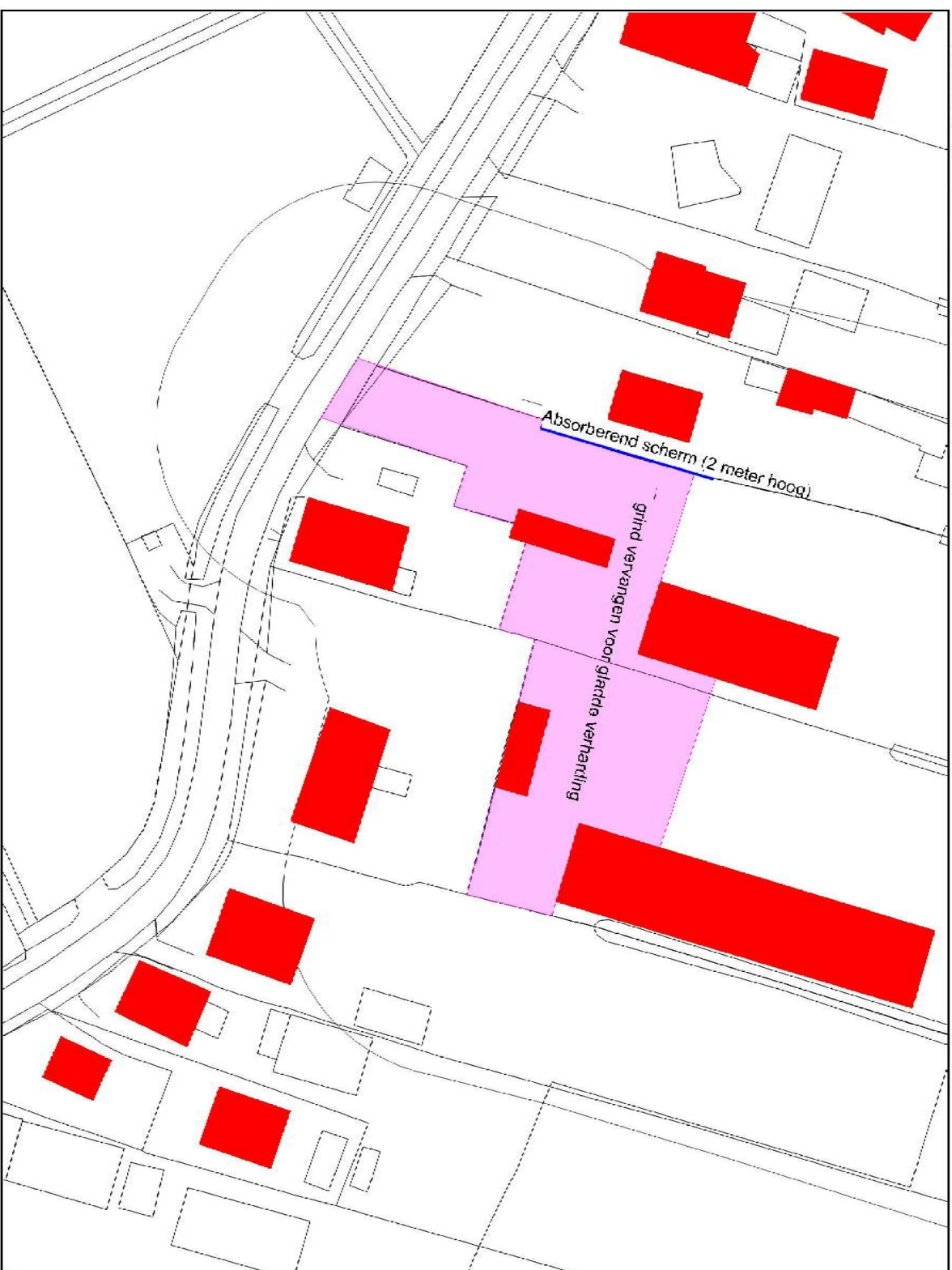
conclusie

Uit de aanvullende berekeningen blijkt dat de opslag van recreatief materiaal op het perceel Sluissestraat 18a mogelijk is zonder dat de richtwaarde van 45 dB(A) uit de "Handreiking industrielawaai en vergunningverlening" van de langtijdgemiddelde geluidsbelasting wordt overschreden. Tevens treedt er geen overschrijding op van de grenswaarden voor de maximale geluidsbelastingen uit het Activiteitenbesluit.

Het is namelijk niet te verwachten dat per etmaal meer dan 21 voertuigen per etmaal (of te wel 42 voertuigbewegingen per etmaal) naar het perceel rijden om recreatief materiaal op te halen of weg te brengen. Hiermee zal de geluidsbelasting van de representatieve bedrijfssituatie ook lager zijn dan de richtwaarde van 45 dB(A). Hierdoor wordt bij de omliggende woningen een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd.

SAB, Arnhem

project Sluisestraat 18a (120709)
opdrachgever gemeente West Maas en Waal



- objecten**
- terreinelement
 - bebouwing
 - scherp scherm

omschrijving
Ligging van het geluidsscherm
en het gebied waar het grind
wordt vervangen door gladde verharding

