

Raadsbesluit



Gemeente
West
Maas en
Waal

Onderwerp: Vaststellen bestemmingsplan "Alphen, Appelhoek fase 1b"

2021/09-10

De Raad van de gemeente West Maas en Waal,

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders, d.d. 24 augustus 2021, nr. 55696

Overweging:

- Het ontwerpbestemmingsplan "Alphen, Appelhoek fase 1b" met ingang van 1 april 2021 in het kader van de wettelijke procedure zes weken ter inzage heeft gelegen;
- Gedurende deze termijn 3 zienswijzen zijn ingediend;
- De zienswijzen zijn samengevat en van beantwoording zijn voorzien in het zienswijzenverslag;
- De zienswijzen aanleiding geven het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen, conform de wijzigingen die zijn beschreven in het zienswijzenverslag;
- Indieners van de zienswijzen zijn in de gelegenheid gesteld om gehoord te worden;
- Het concept beeldkwaliteitsplan "Appelhoek fase 1b, Alphen" met ingang van 1 april 2021 in het kader van de wettelijke procedure zes weken ter inzage heeft gelegen;
- Gedurende deze termijn geen inspraakreacties zijn ingediend;
- Gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en Besluit ruimtelijke ordening.

BESLUIT:

- De nota beantwoording zienswijzen "Bestemmingsplan Alphen, Appelhoek fase 1b" vaststellen;
- Het bestemmingsplan "Alphen, Appelhoek, fase 1b", voor de realisatie van 27 woningen, gewijzigd vaststellen;
- Het beeldkwaliteitsplan "Appelhoek fase 1b, Alphen" vaststellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering op 16 september 2021.

De raad van West Maas en Waal,

K.M. (Katinka) Vons
Griffier

V.M. (Vincent) van Neerbos
voorzitter