



Retouradres: Postbus 6267, 4000 HG Tiel

Aan de heer P.H.T. Gremmen
Schansedijk 4a
6626 BA ALPHEN

Onderwerp

Besluit verlening omgevingsvergunning uitgebreid

Geachte heer Gremmen,

Op 11 juli 2019 kregen wij van u een aanvraag voor een vergunning voor het legaliseren van verharding, een hekwerk, steiger, en afmeerpalen op het adres Schansedijk in Alphen. In deze brief leest u dat u de vergunning krijgt. En wat u moet doen.

Wat is onze beslissing?

We hebben besloten dat u de vergunning krijgt.

Wat moet u doen?

In de vergunning staan de regels waaraan u zich moet houden. Er staat ook in wat u nog moet doen. Lees de vergunning in de bijlage daarom goed.

Wanneer geldt de vergunning?

De vergunning geldt na 6 weken vanaf de dag na de publicatie van de vergunning.

Als iemand het niet eens is met de vergunning, kan hij/zij de rechtbank daarover binnen 6 weken een brief sturen. Deze 6 weken beginnen een dag nadat wij deze brief hebben verstuurd. U kunt dit zelf ook doen, als u het niet eens bent met de vergunning. Dit noemen we een beroep instellen. Dan kan het gebeuren dat we een andere beslissing moeten nemen. Bijvoorbeeld dat u de vergunning toch niet krijgt. Of dat we de vergunning veranderen.

Ook kan iemand in deze 6 weken aan de rechter vragen om de beslissing over de vergunning voorlopig uit te stellen. U kunt ook zelf om uitstel vragen. Dat uitstel noemen we een voorlopige voorziening. Vraagt u of iemand anders om een voorlopige voorziening? Dan geldt de vergunning pas als de rechter dat heeft besloten.

Hoe maken we de beslissing bekend?

Gemeente West Maas en Waal maakt de beslissing hier bekend:

- Op www.overheid.nl;
- Op www.ruimtelijkeplannen.nl;
- Op www.officielebekendmakingen.nl/staatscourant;
- In het weekblad de Maas en Waler.

Datum
3 november 2020

Pagina
1 van 17

Ons kenmerk
0214125045

Uw kenmerk

Behandeld door
Karel Ouburg

Omgevingsdienst Rivierenland

J.S. de Jongplein 2
4001 WG Tiel
Postbus 6267
4000 HG Tiel

T 0344 – 579 314
E post@odrivierenland.nl
www.odrivierenland.nl

KvK 56452500
IBAN NL49BNGH0285157841
BTW NL 8521.32.104.B.01

Hoeveel moet u betalen?

U betaalt kosten voor het behandelen van uw aanvraag omgevingsvergunning. Ook als we de vergunning niet geven. U krijgt hiervoor binnenkort een factuur van gemeente West Maas en Waal. Hoeveel u moet betalen, staat in de legesverordening van de gemeente. Zoek daarvoor op internet op 'legesverordening' en de naam van uw gemeente.

Datum
3 november 2020

pagina
2 van 17

Ons kenmerk
0214125045

Heeft u vragen?

Heeft u vragen over deze brief? Bel dan met Karel Ouburg, telefoonnummer 0344 – 579 314. Wilt u deze brief erbij houden als u belt? Dan kunnen wij u sneller helpen.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en Wethouders van de gemeente West Maas en Waal,
Namens deze,



ing. K. (Karel) Ouburg
Waarnemend coördinator Vergunningverlening
Omgevingsdienst Rivierenland

Omgevingsvergunning

(uitgebreide procedure)

Burgemeester en wethouders van de gemeente West Maas en Waal hebben besloten dat u de omgevingsvergunning voor het legaliseren van verharding, een hekwerk, steiger, en afmeerpalen op het adres Schansedijk in Alphen krijgt.

Datum
3 november 2020

pagina
3 van 17

Ons kenmerk
0214125045

Waarvoor krijgt u de vergunning?

In de tabel ziet u voor welke activiteiten u de vergunning krijgt. En welke wetsartikelen gelden voor deze vergunning.

Wat gaat u doen?	Wetsartikelen
Bouwen	Art. 2.1 lid 1a Wabo
Handelen in strijd met regels RO	Art. 2.1 lid 1c Wabo
Een werk aanleggen of uitvoeren	Art. 2.1 lid 1b Wabo

Bij het verlenen van de vergunning hebben we ook gekeken naar het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht. De aanvraag voldoet aan de regels hiervan.

Hoe hebben wij de beslissing genomen?

Wij hebben de ontwerpbeslissing genomen zoals staat in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). In hoofdstuk 2 leest u meer over hoe we de beslissing hebben genomen.

Hoe verliep het proces tot de beslissing?

Nadat we uw aanvraag kregen, bleek dat we niet genoeg gegevens hadden. Op 15 juli 2019 hebben wij u een brief met het verzoek om aanvullende gegevens verzonden. Hierin hebben wij u een termijn gesteld tot 9 september 2019 om de gevraagde gegevens aan te leveren. Op 6 september 2019 heeft u verzocht deze termijn op te schorten tot 13 september 2019. Aan dit verzoek is tegemoet gekomen. Op 18 september 2019 heeft u de gevraagde gegevens aangeleverd.

Op 14 oktober 2019 hebben wij u wederom een brief met het verzoek om aanvullende gegevens verzonden. Hierin hebben wij u een termijn gesteld tot 9 december 2019. Op 8 december 2019 heeft u de gevraagde gegevens aangeleverd.

Op 15 juli 2019 hebben we u daarom gevraagd om meer gegevens te sturen. Deze gegevens kregen wij op 8 december 2019.

We hebben een reactie gekregen op de ontwerpbeslissing

Van 22 april 2020 tot en met 3 juni 2020 konden mensen onze ontwerpbeslissing bekijken. Ze konden een brief schrijven als ze het niet met onze beslissing eens waren. Zo'n brief heet een zienswijze. We hebben een zienswijze gekregen. De zienswijze heeft onze beslissing veranderd. Meer informatie over de zienswijze leest u in hoofdstuk 3 'Gekregen reacties'.

Toestemming

Voor sommige omgevingsvergunningen moet de gemeenteraad of het college van burgemeester en wethouders of een ander bestuursorgaan, zoals de provincie, toestemming geven. Dat is niet het geval bij de activiteiten die zijn aangevraagd.

Welke regels gelden nog meer?

U moet zich houden aan de regels die staan in hoofdstuk 1 van deze vergunning.

Bent u het niet eens met deze beslissing?

Bent u het niet eens met onze beslissing? Stuur de rechtbank dan binnen 6 weken na de dag van publicatie van de vergunning een brief waarin u schrijft dat u het niet eens bent met onze beslissing. En waarom u het daar niet mee eens bent. Dit heet beroep instellen. Ook kunt u de rechter vragen onze beslissing uit te stellen. Dit heet een voorlopige voorziening. In de bijlage staat hoe u dit kunt doen.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en Wethouders van de gemeente West Maas en Waal,
Namens deze,



ing. K. (Karel) Ouburg
Waarnemend coördinator Vergunningverlening
Omgevingsdienst Rivierenland

Datum
3 november 2020

pagina
4 van 17

Ons kenmerk
0214125045

Inhoud

Hoofdstuk 1: Aan welke regels moet u zich houden?
Hoofdstuk 2: Hoe hebben wij de beslissing genomen?
Hoofdstuk 3: Gekregen reacties

Datum
3 november 2020

pagina
5 van 17

Bijlagen

De bijlagen die hieronder staan horen bij de beslissing.

- Aanvraagformulier bouwen d.d. 11-07-2019;
- Aanvraagformulier uitvoeren van werkzaamheden ;
- Fotoblad;
- Tekening constructie loopbrug d.d. 13-09-2019;
- Toelichting aanvullende gegevens d.d. 05-09-2019;
- Situatietekening, 2 x dwarsdoorsnede, aanzicht d.d. 10-07-2019;
- Bijgestelde Ruimtelijke onderbouwing afmeervoorziening Schansedijk Alphen d.d. Maart 2020.

Ons kenmerk
0214125045

Deze bijlagen vindt u onderaan deze vergunning:

- Bijlage 1: Wat is er verder belangrijk?
- Bijlage 2: Bent u het niet eens met onze beslissing?

Hoofdstuk 1

Aan welke regels moet u zich houden?

In dit hoofdstuk staan de regels die gelden voor deze vergunning. Het gaat over volgende activiteiten:

- Bouwen;
- Iets doen wat volgens het bestemmingsplan niet mag;
- Een werk aanleggen of uitvoeren.

Datum
3 november 2020

pagina
6 van 17

Ons kenmerk
0214125045

Bouwen

U mag met de bouw beginnen als u zich aan alle regels van de vergunning houdt.

U moet daarnaast de regels van het Bouwbesluit 2012 volgen. Het Bouwbesluit staat op de website van de rijksoverheid:
<https://rijksoverheid.bouwbesluit.com>.

Datum
3 november 2020

pagina
7 van 17

Ons kenmerk
0214125045

1. Gebruik van de steiger

- a. De steiger mag alleen gebruikt worden ten behoeve van de pleziervaart en niet voor het permanent aanmeren van vaartuigen;
- b. De steiger mag niet gebruikt worden voor het voor het aanmeren van vaartuigen die permanent bewoond worden;
- c. De steiger mag niet gebruikt worden voor het aanmeren van (recreatieve) vaartuigen waaraan bedrijfsmatig onderhoud wordt gepleegd.

2. De regels voor werk in de natuur

U moet zich houden aan de regels van de Wet natuurbescherming. Dit betekent dat u geen schade mag veroorzaken aan beschermde planten en dieren. Is het mogelijk dat dat wel gebeurt? Dan moet u laten onderzoeken hoe u schade kunt voorkomen. Kunt u schade aan beschermde planten en dieren niet voorkomen? Dan moet u hiervoor een vergunning aanvragen bij provincie Gelderland.

3. Geef veranderingen door

U moet het bouwen zoals staat in deze vergunning. Verandert u bij het bouwen iets wat in de vergunning staat? Bijvoorbeeld in de tekeningen of de berekeningen? Geef deze veranderingen dan aan ons door. U kunt dit doorgeven door te bellen naar 0344 57 93 14. Of stuur een e-mail naar post@odrivierenland.nl.

Hoofdstuk 2

Hoe hebben wij de beslissing genomen?

We hebben de beslissing genomen zoals staat in artikel 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). In dit hoofdstuk leest u per activiteit hoe we tot de beslissing zijn gekomen. Het gaat om de volgende activiteiten:

- Bouwen;
- Iets doen wat volgens het bestemmingsplan niet mag;
- Een werk aanleggen of uitvoeren.

Datum
3 november 2020

pagina
8 van 17

Ons kenmerk
0214125045

Bouwen

Bestemmingsplannen

We hebben bij de ontwerpbeslissing gekeken naar het bestemmingsplan "Gouden Ham/De Schans". Het stuk grond waarop uw aanvraag betrekking heeft is gesitueerd op de enkelbestemmingen "Verkeer - Dijk", "Agrarische - Uiterwaarden" en "Water" en daarnaast de dubbelbestemmingen "Waterstaat - Stroomvoerend regime" en "Waterstaat - Waterkering".

Datum
3 november 2020

pagina
9 van 17

Ons kenmerk
0214125045

We hebben bij de ontwerpbeslissing ook gekeken naar het bestemmingsplan "Archeologie West Maas en Waal". Het stuk grond waarop uw aanvraag betrekking heeft is gesitueerd op de dubbelbestemming "Waarde - Archeologie" en de gebiedsaanduiding "Waarde - Archeologie 2".

Wat u heeft aangevraagd, mag niet volgens de regels van beide bestemmingsplannen. Hier zullen wij van afwijken. De reden hiervoor staat in de volgende paragraaf met titel 'U wilt iets doen wat volgens het bestemmingsplan niet mag'.

Welstand

De welstandscommissie heeft het plan bekeken en ons op 17 oktober 2019 geadviseerd. Zij hebben aangegeven dat het plan voldoet aan de voorwaarden die voor welstand gelden.

Bouwverordening

U heeft laten zien wat u wilt bouwen. U heeft ook laten zien dat dit mag volgens de regels van de bouwverordening van de gemeente West Maas en Waal.

Bouwbesluit

U heeft voldoende laten zien dat u wilt bouwen volgens de regels van het Bouwbesluit 2012.

Wet natuurbescherming

Wat u wilt bouwen, heeft waarschijnlijk geen invloed op beschermde natuur. Daarom hoeft u geen extra gegevens over natuur aan ons te geven.

Conclusie

U heeft een vergunning aangevraagd voor het legaliseren van verharding, een hekwerk, steiger en afmeerpalen op het adres Schansedijk in Alphen. U krijgt de vergunning.

Iets doen wat volgens het bestemmingsplan niet mag

Deze activiteit wordt ook wel 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' genoemd.

Bestemmingsplannen

We hebben bij de ontwerpbeslissing gekeken naar het bestemmingsplan "Gouden Ham/De Schans". Het stuk grond waarop uw aanvraag betrekking heeft is gesitueerd op de enkelbestemmingen "Verkeer - Dijk", "Agrarische - Uiterwaarden" en "Water" en daarnaast de dubbelbestemmingen "Waterstaat - Stroomvoerend regime" en "Waterstaat - Waterkering".

We hebben bij de ontwerpbeslissing ook gekeken naar het bestemmingsplan "Archeologie West Maas en Waal". Het stuk grond waarop uw aanvraag betrekking heeft is gesitueerd op de dubbelbestemming "Waarde - Archeologie" en de gebiedsaanduiding "Waarde - Archeologie 2".

Uw aanvraag is in strijd met de volgende regels uit het bestemmingsplan "Gouden Ham/De Schans":

- Een trap en looppad naar een private loopsteiger passen niet binnen de bestemmingsomschrijving artikel 12.1 van de bestemming "Verkeer - Dijk".
- Een looppad naar een private loopsteiger past niet binnen de bestemmingsomschrijving artikel 3.1 van de bestemming "Agrarisch - Uiterwaarden". Daarnaast is het aanleggen van vaartuigen uitsluitend toegestaan ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van recreatie - aanlegplaats'. Op de betreffende locatie is geen aanduiding aanwezig.
- De loopsteiger en het hekwerk zijn in strijd met de bestemmingsomschrijving artikel 13.1 van de bestemming "Water". Het aanleggen van watervoertuigen is alleen toegestaan ter plaatse van de aanduidingen. Het hekwerk, de loopsteiger en de spud- en afmeerpalen maken onderdeel uit van een aanlegplaats voor watervaartuigen en zijn hierdoor in strijd met de bestemmingsomschrijving.
- Het looppad, de trap, de loopbrug, de spud- en afmeerpalen en het hekwerk zijn in strijd met de bestemmingsomschrijving artikel 19.1 van de bestemming "Waterstaat - Stroomvoerend regime".

Maar er zijn mogelijkheden om af te wijken van het bestemmingsplan. Zodat toch is toegestaan wat u heeft aangevraagd. Er is een mogelijkheid om af te wijken van het bestemmingsplan, als u laat zien dat de aanvraag voldoet aan een 'goede ruimtelijke ordening'. Dit noemen wij een buitenplanse grote afwijking.

Wij hebben een ruimtelijke onderbouwing van u ontvangen en deze beoordeeld en vinden dat uw aanvraag hiermee voldoet aan een goede ruimtelijke ordening.

Conclusie

U heeft een vergunning aangevraagd voor het legaliseren van verharding, een hekwerk, steiger en afmeerpalen op het adres Schansedijk in Alphen. U krijgt de vergunning.

Datum
3 november 2020

pagina
10 van 17

Ons kenmerk
0214125045

Een werk aanleggen of uitvoeren

Bestemmingsplannen

We hebben bij de ontwerpbeslissing gekeken naar het bestemmingsplan "Gouden Ham/De Schans". Het stuk grond waarop uw aanvraag betrekking heeft is gesitueerd op de enkelbestemmingen "Verkeer - Dijk", "Agrarische - Uiterwaarden" en "Water" en daarnaast de dubbelbestemmingen "Waterstaat - Stroomvoerend regime" en "Waterstaat - Waterkering".

We hebben bij de ontwerpbeslissing ook gekeken naar het bestemmingsplan "Archeologie West Maas en Waal". Het stuk grond waarop uw aanvraag betrekking op heeft is gesitueerd op de dubbelbestemming "Waarde - Archeologie" en de gebiedsaanduiding "Waarde - Archeologie 2".

Wat u wilt gaan doen, mag niet volgens de regels van het bestemmingsplan. Maar u mag het toch doen. De reden hiervoor staat in de paragraaf met titel 'U wilt iets doen wat volgens het bestemmingsplan niet mag.'

Conclusie

U heeft een vergunning aangevraagd voor het legaliseren van verharding, een hekwerk, steiger en afmeerpalen op het adres Schansdijk in Alphen. U krijgt de vergunning.

Datum
3 november 2020

pagina
11 van 17

Ons kenmerk
0214125045

Hoofdstuk 3

Gekregen reactie

Datum
3 november 2020

pagina
12 van 17

Ons kenmerk
0214125045

Van 23 april 2020 tot en met 3 juni 2020 konden mensen onze ontwerpbeslissing bekijken over het legaliseren van verharding, een hekwerk, steiger, en afmeerpalen op het adres Schansedijk in Alphen. Ze konden een brief schrijven als ze het niet met de beslissing eens waren. Zo'n reactie heet een zienswijze.

We hebben een zienswijze gekregen. We hebben de zienswijze hieronder samengevat. Ons antwoord staat er ook bij.

Inhoud zienswijze

1.1 Aantasting woongenot

Het legaliseren van verharding, hekwerk, steiger, afmeerpalen en de ontwerpbeslissing zorgen er voor dat mijn verkeersveiligheid en leef- en woongenot, en zo ook dit van mijn gezin en burens, behoorlijk worden aangetast.

1.2 Gebruik van de steiger

Onduidelijk is wat wordt bedoeld met permanent afmeren van vaartuigen. Wordt hiermee bedoeld weken, maanden of jaren? Een seizoenen aanduiding zou beter zijn.

1.3 Bestemmingsplan

In het bestemmingsplan Gouden Ham/De Schans staat beschreven dat aan de Schans, kleinschalig recreatie zou plaatsvinden. Wat is kleinschalig?

Sinds het vaststellen van dit bestemmingsplan is er al sterk uitgebreid m.b.t recreatie mogelijkheden aan de Schans. De aanvraag is in strijd met bovengenoemd bestemmingsplan. Er is afgeweken van het bestemmingsplan, omdat de aanvraag voldoet aan een 'goede ruimtelijke ordening'. Het bevoegd gezag zorgt voor een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Mijn inziens is dit woon- en leefklimaat te eenzijdig bekeken en zou ook bekeken moeten worden vanuit aanwonende in het hoogseizoen waarbij alle toeristische activiteiten in bedrijf zijn. Het woon-leefklimaat voor aanwonende is zeker niet altijd prettig te noemen.

1.4 Start vergunning

Ondanks dat de vergunning nog niet definitief is zien wij al regelmatig boten/schepen afgemeerd. Soms 1 maar soms ook meer dan 20 met vaak ook nog auto's die bij deze boten/schepen horen.

1.5 Openbare weg; verkeer en parkeren

Onze leefomgeving van een rustig groene open en landelijke omgeving verandert in een druk verkeersknooppunt en vaak permanente parkeerplaats. Door de vele geparkeerde auto's, komt het vaak voor dat het voor ons niet meer mogelijk is om met goed zicht op de Schansedijk en Wamelseweg, weg te gaan bij onze woning(en). Ook zorgen de geparkeerde auto's er met grote regelmaat voor dat er gevaarlijke verkeerssituaties. Er staat veel geschreven over het niet neerzetten van materiaal of machines. Behoort hier het enkele uren plaatsen van een frietwagen bij als er feestjes worden georganiseerd op 1 groot schip/boot waar heel veel gasten aanwezig zijn?

1.6 Aanvraag versus vergunning

In de formulieren van formulierversie 2019.01 staan zaken benoemd die niet in het ontwerpbesluit staan benoemd. Wat is leidend?

1.7 Ruimtelijke onderbouwing aanlegvoorziening Schansedijk ongenummerd, Alphen:

Geluid

Er staat beschreven; incidenteel zal er onderhoud verricht worden. Niet duidelijk is of er ook onderhoud gepleegd mag worden aan de afgemeerde vaartuigen. Er staat beschreven dat er incidenteel onderhoud verricht zal worden. Er zou beschreven moeten worden waaraan onderhoud aan mag worden verricht. Voor de afgemeerde schepen/boten zou er geen onderhoud mogen plaatsvinden.

Verkeer en Parkeren

Er staat beschreven dat langs de dijk parkeren geen belemmeringen zijn omdat er geen hinder ontstaat voor overig verkeer en omwonenden. Het parkeren vind zeker lang de dijk plaats. Het stukje dijk wat kort bij deze trap ligt is een gedeelte van de dijk dat behoort bij de T-kruising (Schansedijk-Wamelseweg). Er wordt daarom niet alleen langs de dijk geparkeerd maar de hele T-kruising staat regelmatig vol met geparkeerde auto's. Dit geeft veel hinder. Verder vind ik geen onderbouwing dat er maar enkele honderden voertuigen gebruik maken van dit deel van de dijk. Is dit gemeten en zo ja, in welk seizoen?

Beoordeling zienswijze

1.1 Aantasting woongenot / goede ruimtelijke ordening

Bij de beoordeling of er sprake is van een goede ruimtelijke ordening worden alle ruimtelijke aspecten in de fysieke leefomgeving onderzocht en afgewogen. Gebleken is dat steiger past binnen de beleidskaders. Waarbij het versterken van recreatieve voorzieningen binnen en buitendijks in de gebieden Gouden Ham en de Schans voorop staan. Er is ook sprake van een goede ruimtelijke ordening, gelet op de uitkomst van alle onderzoeken en toetsingen. Een goed woon- en leefklimaat wordt mede geborgd door de voorwaarden in de vergunning. Dat een initiatief voldoet aan een goede ruimtelijke ordening sluit niet uit dat omwonenden het als een aantasting van het woongenot kunnen ervaren. Hiervoor bestaat de mogelijkheid om na onherroepelijk worden van de vergunning een verzoek om planschade in te dienen.

1.2 Gebruik van de steiger;

Aanlegsteigers zijn in een waterrijk recreatief gebied, waaronder de Gouden Ham en de Schans, nodig en gewenst. Er zijn diverse aanlegsteigers opgenomen in het bestemmingsplan Gouden Ham/De Schans. Onderhavige steiger niet. Ter legalisering van de steiger is deze omgevingsvergunningprocedure opgestart. De aanlegsteiger is bedoeld voor het afmeren van recreatieve vaartuigen. De aanlegsteiger mag niet gebruikt worden voor het permanent bewonen van afgemeerde vaartuigen. Ook het bedrijfsmatige onderhouden van aan de steiger afgemeerde recreatieve vaartuigen is niet toegestaan. Zie hiervoor punt 1.1 van de ruimtelijke onderbouwing. Dit is ook als voorwaarde in de omgevingsvergunning opgenomen.

1.3 Bestemmingsplan;

Bij beoordeling of er sprake is van een goede ruimtelijke ordening worden alle ruimtelijke aspecten in de fysieke leefomgeving meegenomen, zoals verkeersbewegingen, parkeren, geluidshinder enz. Het profiel van de Schans wordt gekenmerkt als een kleinschalig en extensief recreatiegebied in een mooie landschappelijke omgeving. Het toevoegen van een aanlegsteiger ten behoeve van recreatief gebruik doet daar geen afbreuk aan. De omgevingsvergunning maakt het aanmeren van recreatieve vaartuigen onder voorwaarden mogelijk.

Datum
3 november 2020

pagina
13 van 17

Ons kenmerk
0214125045

1.4 Start vergunning;

Van de vergunning mag gebruik gemaakt worden zodra deze onherroepelijk is. Omdat het hier een legalisatie betreft is het inderdaad zo dat er al boten aangemeerd hebben gelegen. Daar is op uw verzoek op gecontroleerd. En die controles blijven we uitvoeren om te kunnen vaststellen of aan de voorwaarden in de omgevingsvergunning wordt voldaan.

Datum
3 november 2020

pagina
14 van 17

Ons kenmerk
0214125045

1.5 Openbare weg, verkeer en parkeren;

Parkeren is langs de dijk in de berm toegestaan op minimaal 5 meter van de kruising, mits de parkeermogelijkheden goed worden gebruikt. Er wordt handhavend opgetreden op fout parkeerders aan de kruising, wanneer er auto's binnen de 5 meter van de kruising parkeren. Voor het plaatsen van een frietwagen of machines is naast een eventuele evenementenvergunning ook toestemming van de grondeigenaar nodig. Deze omgevingsvergunning maakt het plaatsen van deze (tijdelijke) bouwwerken niet mogelijk.

1.6 Aanvraag versus vergunning;

De omschrijving van het vergunde met de daarbij behorende voorwaarden zoals opgenomen in de omgevingsvergunning zijn leidend. De aanvraag is digitaal ondertekend met behulp van DigiD en bevat daarom geen fysieke handtekening.

1.7 Ruimtelijke onderbouwing aanlegvoorziening Schansedijk ongenummerd, Alphen;

Geluid

Op basis van de vergunning wordt het mogelijk om een recreatief vaartuig voor recreatieve doeleinden aan te meren. Er mag geen bedrijfsmatig onderhoud van recreatieve vaartuigen plaatsvinden. Dit is een voorwaarde in de omgevingsvergunning.

Verkeer en parkeren

Parkeren langs de dijk is toegestaan. Dit mag alleen op een afstand van 5 meter uit een kruising. Er zal handhavend opgetreden moeten worden tegen foutparkeerders.

Conclusie

De zienswijze leidt tot aanpassing van de ontwerp-omgevingsvergunning in die zin dat er voorwaarden zijn toegevoegd. Voorwaarden die het permanent bewonen van recreatieve vaartuigen en bedrijfsmatig onderhoud van recreatieve vaartuigen uitsluiten.

Bijlage 1

Wat is er verder belangrijk?

In deze bijlage staat belangrijke informatie over uw vergunning. Lees dit goed voordat u begint met het werk.

Wanneer mag u beginnen?

De vergunning geldt na 6 weken vanaf de dag na de publicatie van deze vergunning.

Maar let op: het kan zijn dat u toch nog niet mag beginnen. Hieronder staat wanneer dat zo is. Wij adviseren u daarom pas te beginnen op het moment dat de vergunning definitief is.

Als iemand het niet eens is met de vergunning, kan hij/zij de rechtbank daarover binnen 6 weken een brief sturen. Deze 6 weken beginnen een dag nadat wij deze brief hebben verstuurd. U kunt dit zelf ook doen, als u het niet eens bent met de vergunning. Dit noemen we een beroep instellen. Dan kan het gebeuren dat we een andere beslissing moeten nemen. Bijvoorbeeld dat u de vergunning toch niet krijgt. Of dat we de vergunning veranderen.

Ook kan iemand in deze 6 weken aan de rechter vragen om de beslissing over de vergunning voorlopig uit te stellen. U kunt ook zelf om uitstel vragen. Dat uitstel noemen we een voorlopige voorziening. Vraagt u of iemand anders om een voorlopige voorziening? Dan geldt de vergunning pas als de rechter dat heeft besloten.

Rechten van anderen

U heeft een vergunning gekregen. Bedenk daarbij dat anderen rechten hebben. Uw burens hebben bijvoorbeeld eigendomsrechten. Deze eigendomsrechten gelden voor hun grond, hun woning en hun spullen. Uw vergunning verandert deze rechten niet. Dus bij alles wat u doet, moet u rekening houden met deze rechten van anderen. Dat kan zelfs betekenen dat u uw vergunning niet kunt gebruiken.

Wilt u uw plan veranderen?

Heeft u een vergunning gekregen en wilt u daarna uw plan veranderen? Dan kan het zijn dat de vergunning niet meer geldt. En dat u een nieuwe vergunning moet vragen. Bel dan op tijd met de Omgevingsdienst Rivierenland via telefoonnummer 0344 - 579314.

Mogen wij de vergunning intrekken?

Wij mogen de vergunning helemaal of voor een deel intrekken. Wij mogen dit in de volgende situaties:

- Wij kregen van u te weinig of onjuiste gegevens. En we zouden u de vergunning niet hebben gegeven als u ons alle of de juiste gegevens zou hebben gegeven.
- U doet dingen die niet in de vergunning staan.
- U houdt zich niet aan de regels van de vergunning.

Datum
3 november 2020

pagina
15 van 17

Ons kenmerk
0214125045

Bijlage 2

Bent u het niet eens met de beslissing?

Bent u het niet eens met onze beslissing? Dan kunt u aan de rechter vragen om een oordeel te geven over de beslissing. U gaat dan in beroep. Dat kan met een brief of via internet.

Datum
3 november 2020

pagina
16 van 17

Ons kenmerk
0214125045

Wilt u in beroep gaan?

Wilt u in beroep gaan tegen onze beslissing? Stuur dan een brief naar de rechter.

In de brief schrijft u waarom u het niet eens bent met de beslissing van de gemeente West Maas en Waal.

Stuur de brief binnen 6 weken naar de rechter. Deze 6 weken beginnen een dag nadat wij deze brief hebben verstuurd. Stuurt u de brief niet op tijd? Dan behandelt de rechtbank Gelderland uw brief niet.

Zet in de brief in ieder geval het volgende:

- Uw naam en adres;
- De datum;
- De beslissing waarmee u het niet eens bent;
- Waarom u het niet met de beslissing eens bent;
- Uw handtekening.

Stuur een kopie mee van de beslissing waar u het niet mee eens bent. Stuur de brief met de kopie naar:

Rechtbank Gelderland
Team Bestuursrecht
Postbus 9030
6800 EM Arnhem

Wilt u in beroep gaan via internet?

Wilt u liever via internet in beroep gaan? Ga dan naar bij rechtbank:

- https://formulieren.rechtspraak.nl/formulier/BeroepschriftRb_031_1.aspx

Vul daar het formulier in. Doe dit ook binnen 6 weken. Deze 6 weken beginnen op de dag dat wij de beslissing bekendmaakten.

Wilt u dat wij onze beslissing nog niet uitvoeren?

Normaal voeren wij onze beslissing gewoon uit terwijl u in beroep gaat. Wilt u dat niet? Bijvoorbeeld omdat onze beslissing nu al ernstige gevolgen heeft? Dan kunt u aan de rechter vragen om de beslissing voorlopig uit te stellen. Dat heet een voorlopige voorziening.

Datum
3 november 2020

pagina
17 van 17

Ons kenmerk
0214125045

U doet dat zo:

- Schrijf eerst de brief waarin u in beroep gaat. Maak hiervan een kopie. Gaat u via internet in beroep? Maak dan een print van het online formulier.
- Schrijf daarna een brief waarin u vraagt om uitstel van de beslissing. U vraagt in deze brief dus om een voorlopige voorziening. Leg ook uit waarom u vindt dat wij de beslissing moeten uitstellen.
- Stuur de brief waarin u vraagt om een voorlopige voorziening samen met de kopie of de print van het beroep naar:

Rechtbank Gelderland
Team Bestuursrecht
Postbus 9030
6800 EM Arnhem

U betaalt kosten

Let op! U betaalt kosten (griffierrecht) als u bij de rechter in beroep gaat. Hoeveel u betaalt, hangt af van uw situatie. Op www.rechtspraak.nl leest u hier meer over.