

project : Nieuwbouw bungalow Van Rossum / Van Rijn

adres : Trambaan 23, 6657CE, Boven-Leeuwen

Teken / Adviesbureau Van Dijk

LangeAkker161 | 4191JD | GELDERMALSEN | TEL; 0345-518130



*aanvulling op de opm ODR brief dd 11-01-2018 26-01-2018
aanvulling vent-bouwbesluit-daglicht berekening 17-11-2017*

Alle inrichting, vloer/wandafwerkingen badkamer- en keukeninrichting zijn in basis uitgesloten en dienen ter illustratie.

B o e k j e b o u w k u n d i g e t e k e n i n g e n

BOUWAANVRAAG 31-10-2017

project : Nieuwbouw bungalow Van Rossum / Van Rijn

adres : Trambaan 23, 6657CE, Boven-Leeuwen

Teken / Adviesbureau Van Dijk

LangeAkker161 | 4191JD | GELDERMALSEN | TEL; 0345-518130



foto bestaande situatie straatzijde links



foto bestaande situatie straatzijde rechts

aanvulling op de opm ODR brief dd 11-01-2018 26-01-2018
aanvulling vent-bouwbesluit-daglicht berekening 17-11-2017

Alle inrichting, vloer/wandafwerkingen badkamer- en keukeninrichting zijn in basis uitgesloten en dienen ter illustratie.

B - 0 2

F o t o ' s b e s t a a n d e s i t u a t i e

BOUWAANVRAAG 31-10-2017

kleur- en materiaalstaat

ONDERDEEL	MATERIAAL	AFWERKING	KLEUR	NUMMER	OPMERKING
gevel metselwerk plint	baksteen	bezand	donker/antraciet		wf, wildverband
gevel metselwerk	baksteen	bezand	grijs/wit geacentureerd		wf, wildverband
gevel stucwerk hoogbouw	stuc	gesausd	wit		
voegwerk	mortel	doorstrijk	grijs		
hwa-goot	zink		grijs		
kozijnen	aluminium	gepoedercoat	antraciet		
draaiende delen	aluminium	gepoedercoat	antraciet		
voordeur	hout	gelakt	antraciet		
waterslagen	natuursteen of aluminium		zwart of antraciet		
plaatmat.(overstek)	rockpanel	fabr. gespoten	wit		
plaatmat.(voorgevel)	wv plt mat	fabr. gespoten	wit		
dakrand overstek hoge deel	zink	zink			
dakbedekking (plat)	bitumen/pvc		zwart/grijs		
daktrim	aluminium		antraciet		

Renvooi bouwbesluit

- * Er wordt gebouwd overeenkomstig het Bouwbesluit 2012.
- * Een bouwconstructie bezwijkt gedurende de in NEN-EN 1990 bedoelde ontwerplevensduur niet bij de buitengewone belastingscombinaties als bedoeld in NEN-EN 1990, als dit leidt tot het bezwijken van een andere bouwconstructie die niet in de directe nabijheid ligt van die bouwconstructie. Daarbij wordt uitgegaan van de bekende buitengewone belastingen als bedoeld in NEN-EN 1991
- * Ter beperking van ontwikkeling van brand voldoen de verschillende onderdelen aan de artikelen 2.67, 2.68, 2.69 en 2.70 van het bouwbesluit.
- * Ter beperking van ontwikkeling van rook voldoen de verschillende onderdelen aan de artikelen 2.67, 2.69 en 2.70 van het bouwbesluit.
- * Ventilatie dmv natuurlijke toevoer en mechanische afvoer.
- * Ventileren conform NEN 1087
- * Alle glasopeningen tvv HR++ beglazing tripple beglazing, U- conform EPC-berekening.
- * Alle uitwendige scheidingsconstructies voorzien van isolatie, Rc-waarde conform EPC-berekening.
- * Aansluitvoorwaarden elektriciteit en drinkwater conform bouwbesluit, deel 1b, hoofdstuk IV.
- * Electriche installatie minimaal volgens NEN 1010.
- * Drinkwaterinstallatie volgens NEN 1006.
- * Rookmelders conform NEN 2555
- * Hoogteverschil tussen toegang en aansluitendterrein kleiner of gelijk aan 0,02m
- * Opstelplaats aanrecht min. 0,6x1,5 meter en kooktoestel min. 0,6x0,6 meter
- * De wateropname van toegepaste materialen van vloer, wand en plafond in sanitaire ruimten is conform NEN 2778, waarbij de wand van het toilet tot een hoogte van 1,5m een gemiddelde wateropname heeft van 0,01 kg/(m²×S1/2) maar niet groter dan 0,2 kg/(m²×S1/2), bij de badruimte geldt bovendien dat ter plaatse van de douche over een lengte van 3,0m deze hoogte tot plafond.
- * de lucht- en waterdichtheid en vochtwerende voorzieningen van inwendige en uitwendige scheidingsconstructies conform NEN 2687, NEN 2778 en NEN 5128.
- * Hang- en sluitwerk overeenkomstig NEN 5087 en NEN 5096.
- * Inbraakwerendheid skg***
- * Alle deuren/doorgangen hebben een vrije doorgang van min. 85x230cm.
- * De voordeur heeft een vrije doorgang van min. 90x230cm.
- * De voorzieningen voor water en electriciteit voldoen aan de (Model-) aansluitvoorwaarden voor water en electriciteit zoals deze zijn vastgesteld door de vereniging van Exploitanten van waterleiding- en electriciteitsbedrijven in Nederland.
- * Ventileren meterruimtes d.m.v. een sleuf boven en onder de deur.
- * Het weren van muizen en ratten dmv. muisdichten ventilatieroosters
- * De aanleg en het materiaal voor de riolering van de woning voldoen aan de daarvoor geldende voorschriften, vermeld in de zijnde NEN normen (o.a. NEN 3215).

aanvulling op de opm ODR brief dd 11-01-2018 26-01-2018
aanvulling vent-bouwbesluit-daglicht berekening 17-11-2017

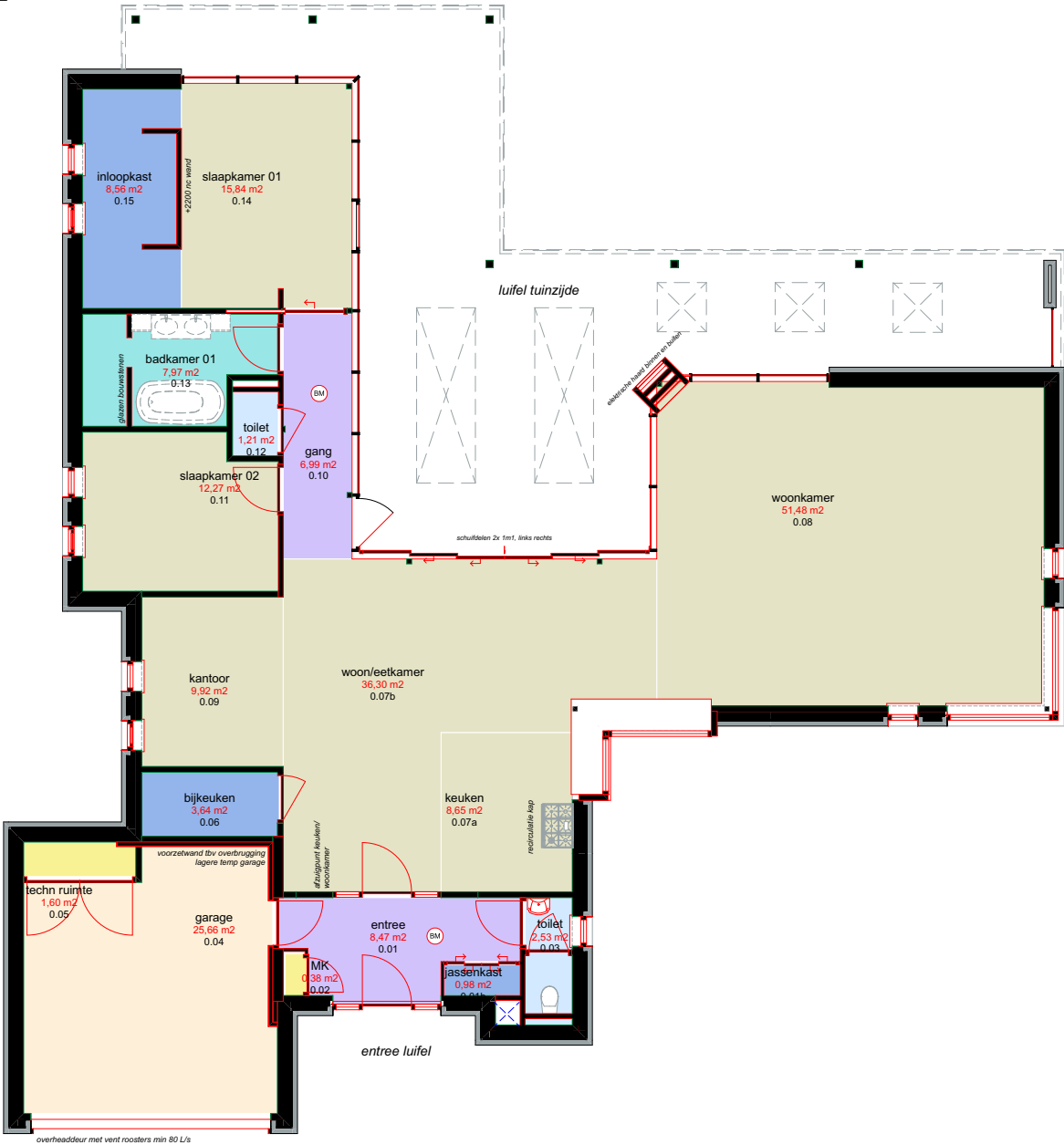
Alle inrichting, vloer/wandafwerkingen badkamer- en keukeninrichting zijn in basis uitgesloten en dienen ter illustratie.

project : Nieuwbouw bungalow Van Rossum / Van Rijn

adres : Trambaan 23, 6657CE, Boven-Leeuwen

m2 Gebruiksfuncties			
Categorie	Nr.	Naam	opp.
Badruimte			
	0.13	badkamer 01	8,0
			8,0 m²
Bergruimte			
	0.01b	jassenkast	1,0
	0.06	bijkeuken	3,6
	0.15	inloopkast	8,6
			13,2 m²
Stallingsruimte			
	0.04	garage	25,7
			25,7 m²
Technische ruimte			
	0.02	MK	0,4
	0.05	techn ruimte	1,6
			2,0 m²
Toiletruimte			
	0.03	toilet	2,5
	0.12	toilet	1,2
			3,7 m²
Verblijfsruimte			
	0.07a	keuken	8,7
	0.07b	woon/eetkamer	36,3
	0.08	woonkamer	51,5
	0.09	kantoor	9,9
	0.11	slaapkamer 02	12,3
	0.14	slaapkamer 01	15,8
			134,5 m²
Verkeersruimte			
	0.01	entree	8,5
	0.10	gang	7,0
			15,5 m²
			202,6 m²

GO			
Zone Name	nr.	categorie	opp.
GO			
	-	GO Gebruiksoppervlak	205,5
			205,5 m²



plattegrond gebruiksfuncties 1:140,35

aanvulling op de opm ODR brief dd 11-01-2018 26-01-2018
aanvulling vent-bouwbesluit-daglicht berekening 17-11-2017

Alle inrichting, vloer/wandafwerkingen badkamer- en keukeninrichting zijn in basis uitgesloten en dienen ter illustratie.

project : Nieuwbouw bungalow Van Rossum / Van Rijn

adres : Trambaan 23, 6657CE, Boven-Leeuwen

Bouwbesluittoets VG/GO % + ventilatie berekening																
oppervlaktes volgens NEN 2580 en bouwbesluit																
Eis verblijfsgebied: 55%					keuze vent: DucoSmart 60					coLine (DL)80 ZR hendel 17 21,0 dm³/s/m1						
Woning fam van Rossum / van Rijn					VENTILATIEBALANS (gerelateerd aan het gebruiksoppervlak)					SPUIBEREKENING						
BG vloer					benodigd			EIS		AANVOER		AFVOER		m2 VG		
					dm3/s/m2	voorziening	naar ruimte	dm3/s cap	m1 rooster	dm³/s	dm³/s	aantal eis spui totaal aanwezig voldoet				
												gevels	per gevel	benodigd	m2	
												in m2				
Verkeersruimte	0.01	entree		8,47 m²	ducofit 50 ZR	deurspleet	0.03	-	2,3	42,1	via deur					
Bergruimte	0.01b	jassenkast		0,96 m²	-	deurspleet	0.01	-	via deur		via deur					
Technische ruimte	0.02	mk		0,38 m²	2,0	deurspleet	0.01	2,0	via deur		via deur					
Toiletruimte	0.03	toilet		2,53 m²	7,0	deurspleet	afzuigpunt	7,0	via deur		afzuigpunt					
Bergruimte	0.04	garage		25,66 m2	3,0	deurspleet	afzuigpunt	77,0	via garagede	80,0	afzuigpunt					
Technische ruimte	0.05	techn. ruimte		1,60 m²	2,0	deurspleet	0.04	2,0	via deur		via deur					
Bergruimte	0.06	bijkeuken		3,64 m2	7,0	deurspleet	0.07a	7,0	via deur		afzuigpunt					
Verblijfsruimte	0.07a	keuken	VG 1	8,65 m²	0,9	open ruimte	afzuigpunt+recirculatie	7,8	-	-	afzuigpunt	8,7	2	0,015	0,1 m2	
Verblijfsruimte	0.07b	woon/eetkamer	VG 1	36,30 m²	0,9	(DL)80 ZR hendel 1	0.07a	32,7		-	afzuigpunt	36,3	2	0,015	0,5 m3	
Verblijfsruimte	0.08	woonkamer	VG 1	51,48 m²	0,9	(DL)80 ZR hendel 1	afzuigpunt	46,3	3,5	72,9	afzuigpunt	51,5	2	0,015	0,8 m2	
Verblijfsruimte	0.09	kantoor	VG 1	9,92 m²	0,9	(DL)80 ZR hendel 1	0.07a	8,9	0,9	19,5	afzuigpunt	9,9	2	0,015	0,1 m2	
Verkeersruimte	0.10	gang		6,99 m²	-	(DL)80 ZR hendel 1	0.12	-		-	via deur					
Verblijfsruimte	0.11	slaapkamer 02	VG 3	12,27 m²	0,9	(DL)80 ZR hendel 1	0.10	11,0	0,9	19,5	via deur	12,3	2	0,006	0,1 m2	
Toiletruimte	0.12	toilet		1,21 m²	7,0	deurspleet	afzuigpunt	8,5	-	-	afzuigpunt					
Badruimte	0.13	badkamer		7,97 m²	14,0	(DL)80 ZR hendel 1	afzuigpunt	14,0	-	-	afzuigpunt					
Verblijfsruimte	0.14	slaapkamer 01	VG 2	15,84 m²	0,9	(DL)80 ZR hendel 1	0.10 / 0.15	14,3	1,2	24,1	via deur/ raam	15,8	2	0,006	0,1 m2	
Bergruimte	0.15	inloopkast		8,56 m²	1,0	(DL)80 ZR hendel 1	0.14	8,6	0,9	19,5	via deur					
eis min 5 m2, voldoet								247,0		277,7						
GO bg vloer					min. eis mechanische ventilatie capaciteit											
GO totaal																
totaal VG					134	totaal aanvoer			247,02	dm³/s	spuidoorvoer over alle VG/VR					
totaal GO					205	totaal afvoer					277,72	dm³/s				
factor:					65,59%											
voldoet?					Ja	voldoet?				Ja	voldoet?			Ja		

TOETSING DOORSPIUBAARHEID

Uitgangspunten:
De luchtsnelheid bij spuivoorziening in meer dan één, niet aan elkaar grenzende, gevels bedraagt conform NEN 1087: v=0,4 m/s.
De luchtsnelheid bij spuivoorziening in alle overige gevallen bedraagt conform NEN 1087: v=0,1 m/s.
Eis aan spui capaciteit in bouwbesluit bedraagt 6,0 dm3/s per m2 verblijfsgebied.
Eis aan spui capaciteit in bouwbesluit bedraagt 3,0 dm3/s per m2 verblijfsruimte.
Ψ is het aantal graden dat het beweegbare deel open kan.
J is de correctiefactor als gevolg van een kleinere opening dan 90°, 90° = 1 (tabel NEN 1087)
Eis spui-oppervlak bij spuien in twee gevels : 6,0 / (0,4 x 1000) = 0,015 m2 / m2 verblijfsgebied / gevel.
Eis spui-oppervlak bij spuien in één gevel : 6,0 / (0,1 x 1000) = 0,06 m2 / m2 verblijfsgebied / gevel.
Eis spui-oppervlak bij spuien in twee gevels : 3,0 / (0,4 x 1000) = 0,0075 m2 / m2 verblijfsruimte / gevel.
Eis spui-oppervlak bij spuien in één gevel : 3,0 / (0,1 x 1000) = 0,03 m2 / m2 verblijfsruimte / gevel.

aanvulling op de opm ODR brief dd 11-01-2018 26-01-2018
aanvulling vent-bouwbesluit-daglicht berekening 17-11-2017

Alle inrichting, vloer/wandafwerkingen badkamer- en keukeninrichting zijn in basis uitgesloten en dienen ter illustratie.

BEREKENING DAGLICHTTOETREDING

VOLGENS NEN 2057

Project: Woning fam van Rossum / van Rijn Trambaan Boven Leeuwen

Ae,i = Ad,1 x Cb,i x Cu,i x Clta

Ae = equivalente daglichtoppervlakte, in m2

Ad = oppervlakte van de doorlaat van de daglichtopening

Cb = belemmeringsfactor

Cu = uitwendige reductiefactor

Clta=1

	oppervlak VG (m²)	eis % VG	eis Ae	Ad	α	β	α1	α2	α3	α4	α5	α6	α7	α8	α9	α10	α11	Cb	Cu	Ae	voldoet
							β1	β2	β3	β4	β5	β6	β7	β8	β9	β10	β11				
woonkamer 0.08	51,50	raam voorgevel hor	1,52	20,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,80	1,00	1,22	
		raam voorgevel vert	0,75	20,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,80	1,00	0,60	
		raamzijgevel hor	1,61	20,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,80	1,00	1,29	
		raam zijgevel vert	0,75	20,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,80	1,00	0,60	
		pui tuinzijde	5,49	20,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,27	1,00	1,48	
woon/eetkamer 0.07b	36,30	raam voorgevel	1,22	20,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,80	1,00	0,98	
		raam hoogbouw	2,10	20,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,48	1,00	1,01	
		raam hoogbouw	2,10	20,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,48	1,00	1,01	
		raam hoogbouw	0,90	20,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,48	1,00	0,43	
		schuifpui	13,00	20,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,17	1,00	2,21	
keuken 0.07a	8,65	raam voorgevel	0,65	21,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,80	1,00	0,52	
kantoor 0.09	10,72	raam zigevel	0,75	20,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,80	1,00	0,60	
		raam zigevel	0,75	20,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,80	1,00	0,60	
Verblijfsgebied 1 totaal	107,17	10%	10,72	31,59																12,54	Ja
slaapkamer 01 .14	15,84	pui tuinzijde	9,26	20,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,22	1,00	2,04	
		pui tuinzijde	6,90	20,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,54	1,00	3,73	
Verblijfsgebied 2 totaal	15,84	10%	1,58																	5,76	Ja
slaapkamer 02 0.11	12,27	raam zigevel	0,80	20,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,80	1,00	0,64	
		raam zigevel	0,80	20,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,80	1,00	0,64	
Verblijfsgebied 3 totaal	12,27	10%	1,23																	1,28	Ja

aanvulling op de opm ODR brief dd 11-01-2018 26-01-2018
aanvulling vent-bouwbesluit-daglicht berekening 17-11-2017

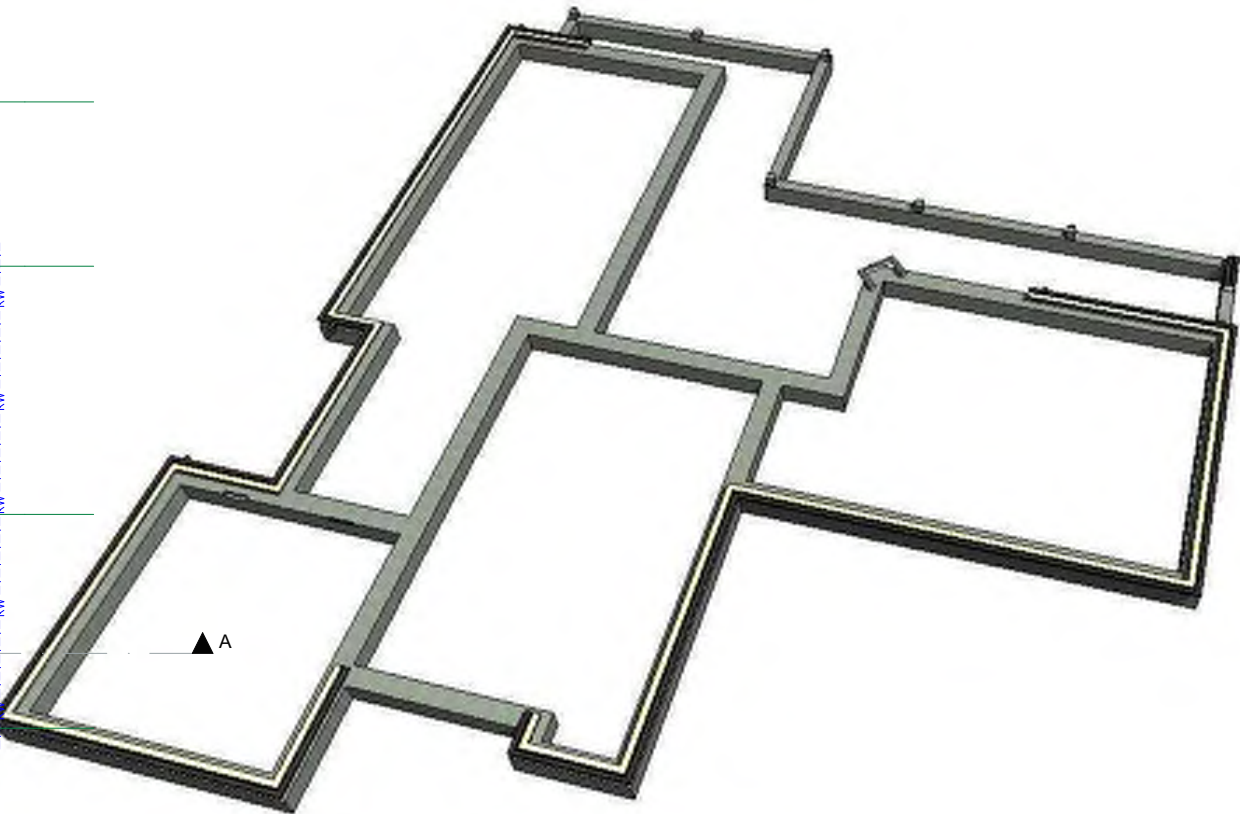
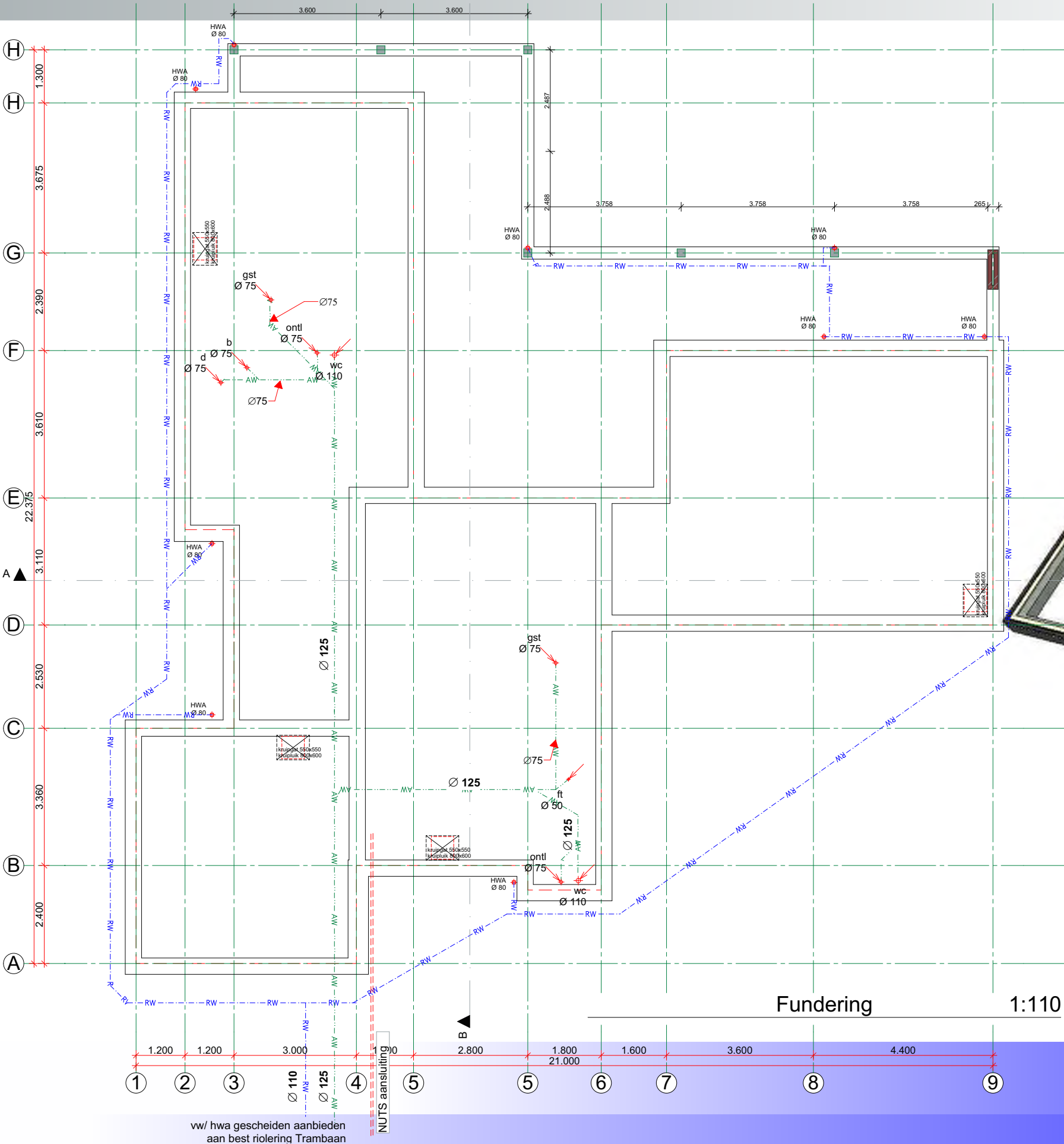
Alle inrichting, vloer/wandafwerkingen badkamer- en keukeninrichting zijn in basis uitgesloten en dienen ter illustratie.

project : Nieuwbouw bungalow Van Rossum / Van Rijn

adres : Trambaan 23, 6657CE, Boven-Leeuwen

Teken / Adviesbureau Van Dijk

LangeAkker161 | 4191JD | GELDERMALSEN | TEL; 0345-518130



aanvulling op de opm ODR brief dd 11-01-2018 26-01-2018
aanvulling vent-bouwbesluit-daglicht berekening 17-11-2017

Alle inrichting, vloer/wandafwerkingen badkamer- en keukeninrichting zijn in basis uitgesloten en dienen ter illustratie.

Plattegrond fundering

BOUWAANVRAAG 31-10-2017

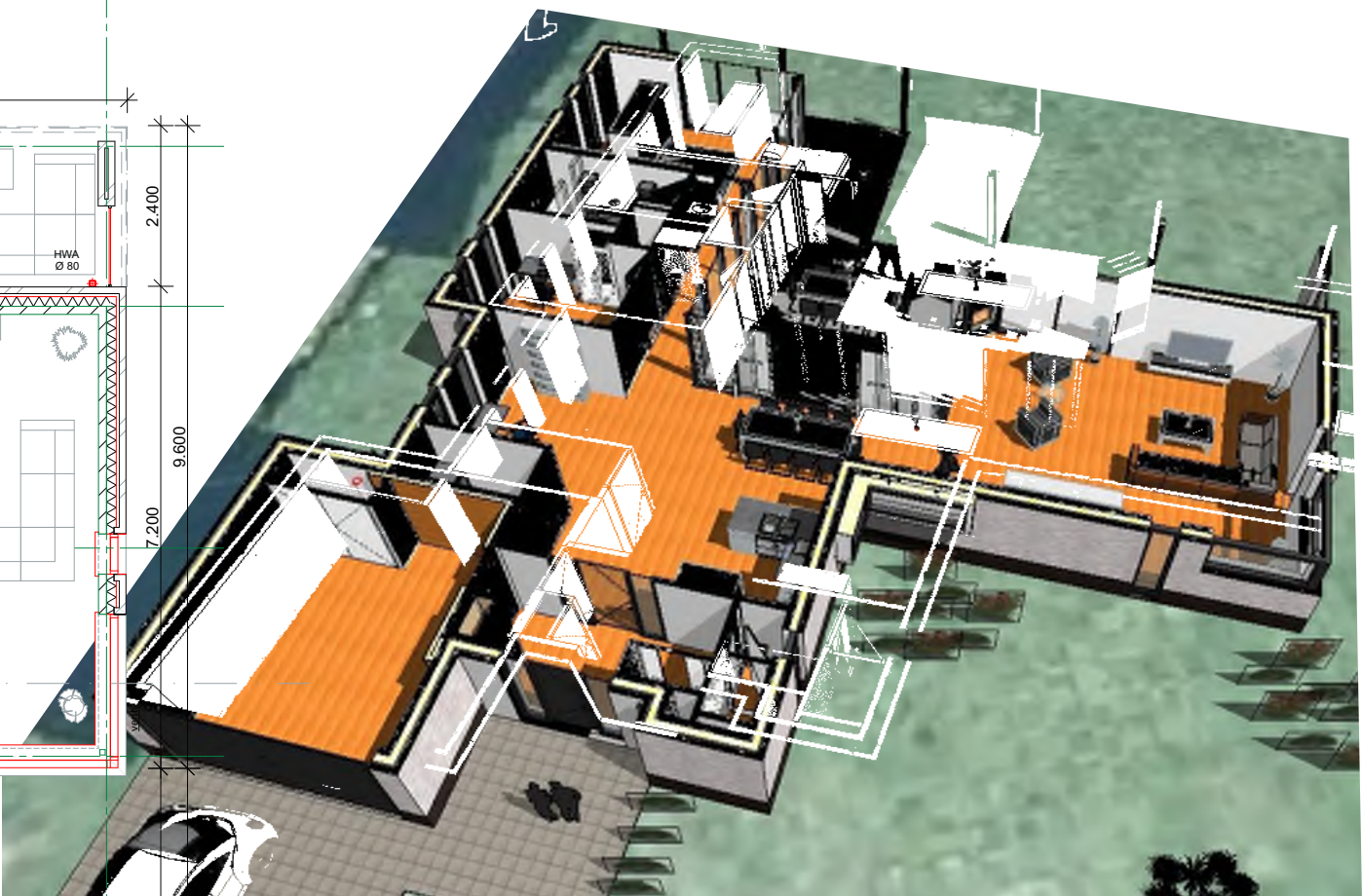
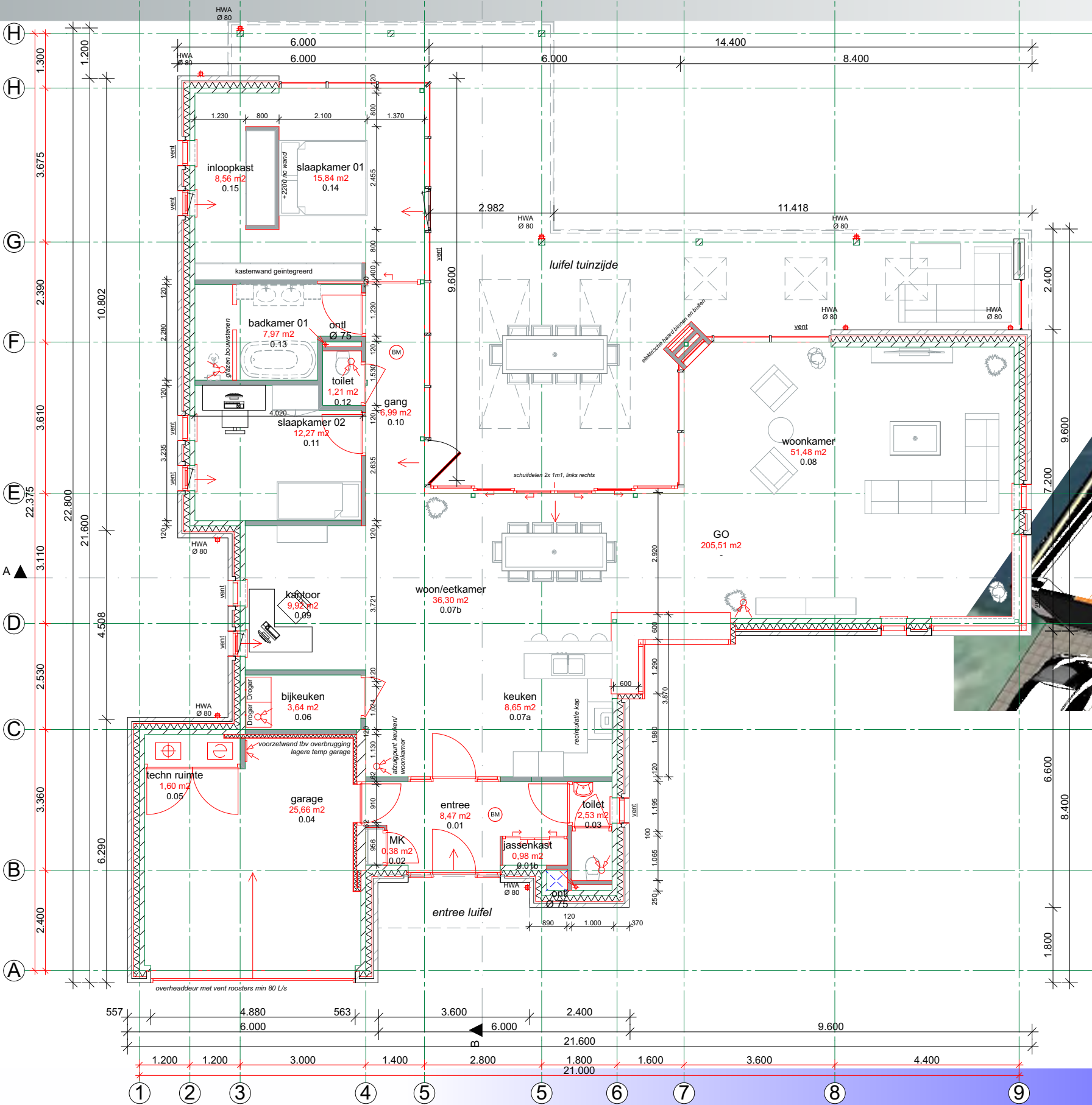
B - 06

project : Nieuwbouw bungalow Van Rossum / Van Rijn

adres : Trambaan 23, 6657CE, Boven-Leeuwen

Teken / Adviesbureau Van Dijk

LangeAkker161 | 4191JD | GELDERMALSEN | TEL; 0345-518130



aanvulling op de opm ODR brief dd 11-01-2018 26-01-2018
aanvulling vent-bouwbesluit-daglicht berekening 17-11-2017

Alle inrichting, vloer/wandafwerkingen badkamer- en keukeninrichting zijn in basis uitgesloten en dienen ter illustratie.

Begane grond 1:110

B - 07
Plattegrond

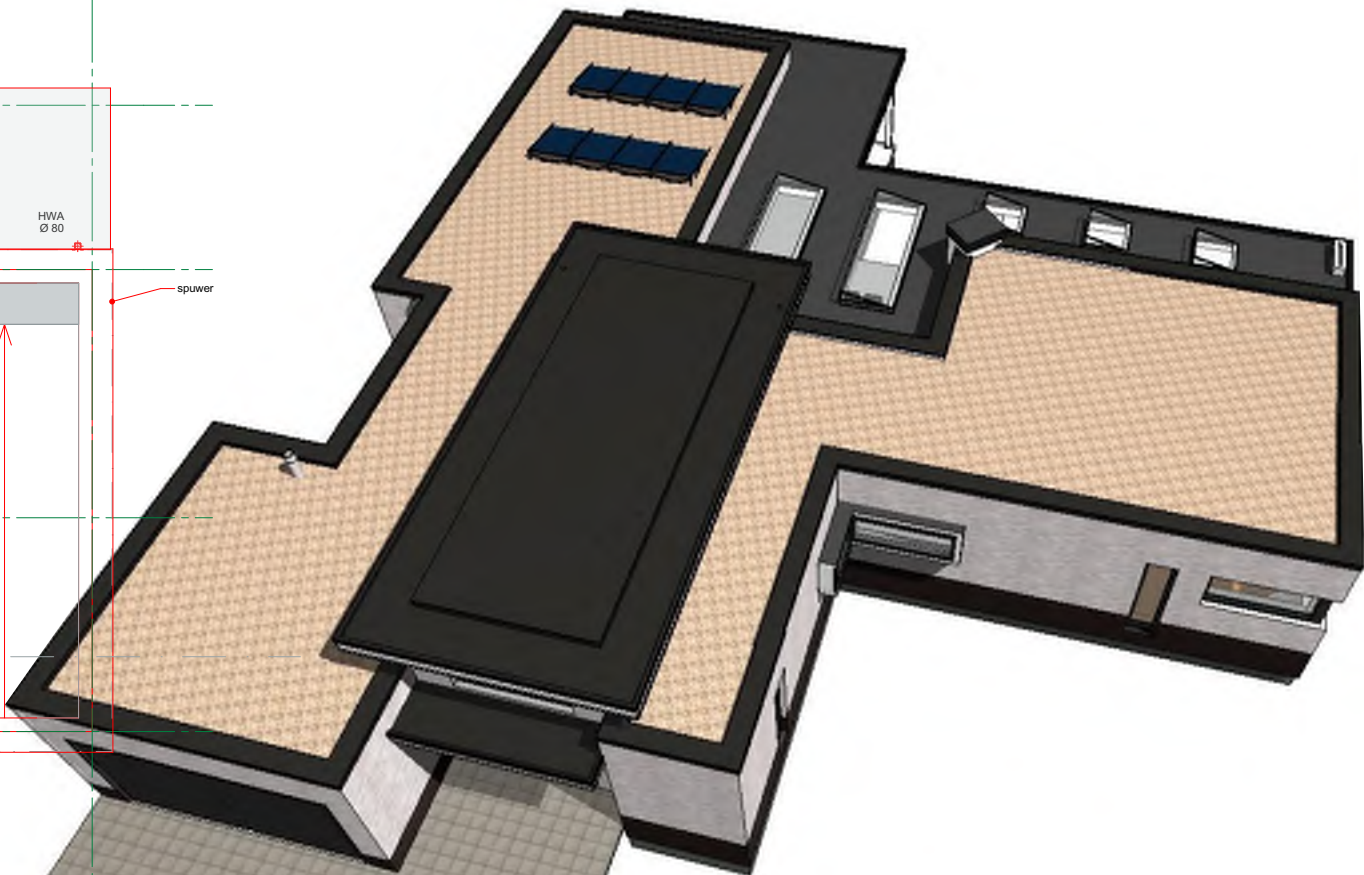
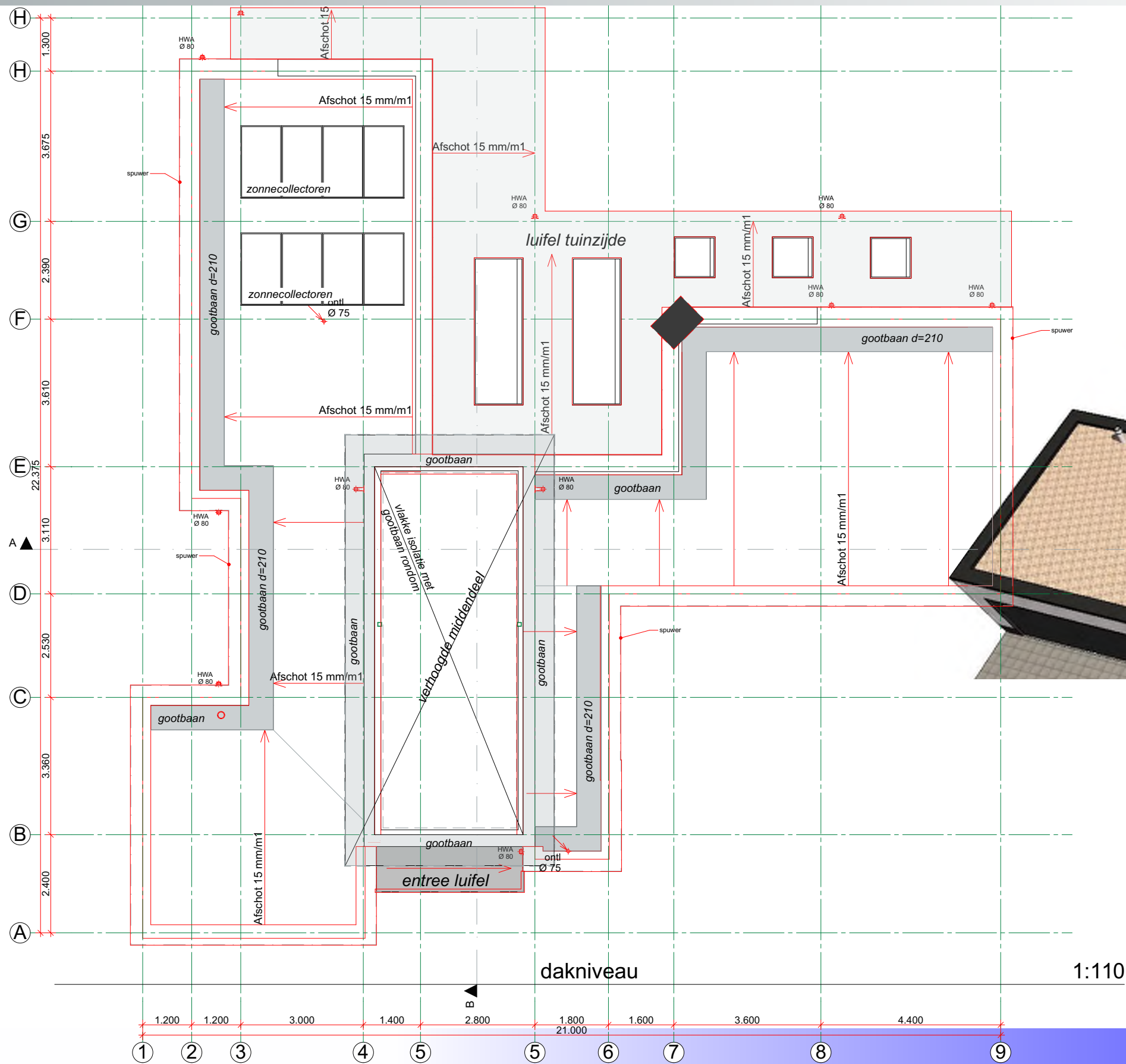
BOUWAANVRAAG 31-10-2017

project : Nieuwbouw bungalow Van Rossum / Van Rijn

adres : Trambaan 23, 6657CE, Boven-Leeuwen

Teken / Adviesbureau Van Dijk

LangeAkker161 | 4191JD | GELDERMALSEN | TEL; 0345-518130



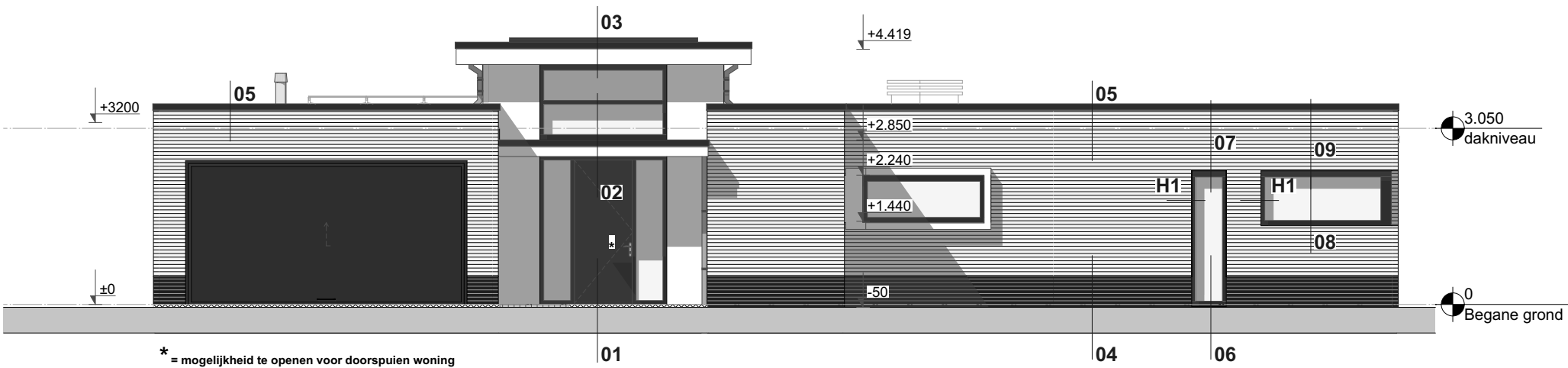
aanvulling op de opm ODR brief dd 11-01-2018 26-01-2018
aanvulling vent-bouwbesluit-daglicht berekening 17-11-2017
Alle inrichting, vloer/wandafwerkingen badkamer- en keukeninrichting zijn in basis uitgesloten en dienen ter illustratie.

project : Nieuwbouw bungalow Van Rossum / Van Rijn

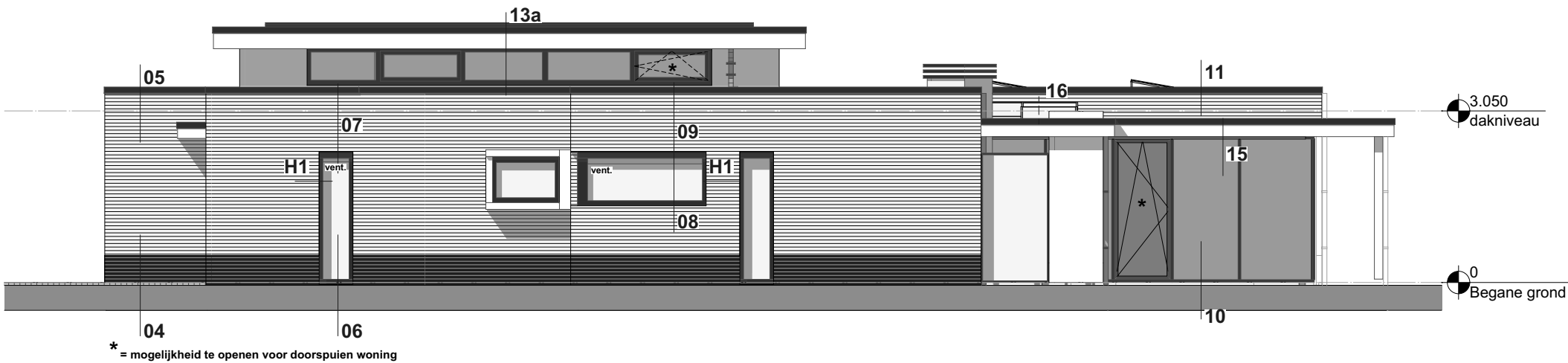
adres : Trambaan 23, 6657CE, Boven-Leeuwen

Teken / Adviesbureau Van Dijk

LangeAkker161 | 4191JD | GELDERMALSEN | TEL; 0345-518130



voorgevel



rechterzijgevel

aanvulling op de opm ODR brief dd 11-01-2018 26-01-2018
aanvulling vent-bouwbesluit-daglicht berekening 17-11-2017

Alle inrichting, vloer/wandafwerkingen badkamer- en keukeninrichting zijn in basis uitgesloten en dienen ter illustratie.

B - 0 9

G e v e l a a n z i c h t e n

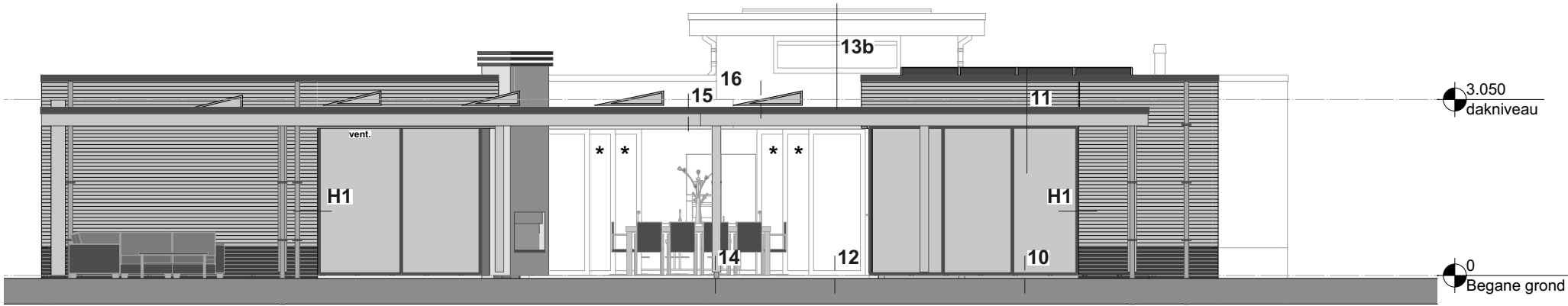
BOUWAANVRAAG 31-10-2017

project : Nieuwbouw bungalow Van Rossum / Van Rijn

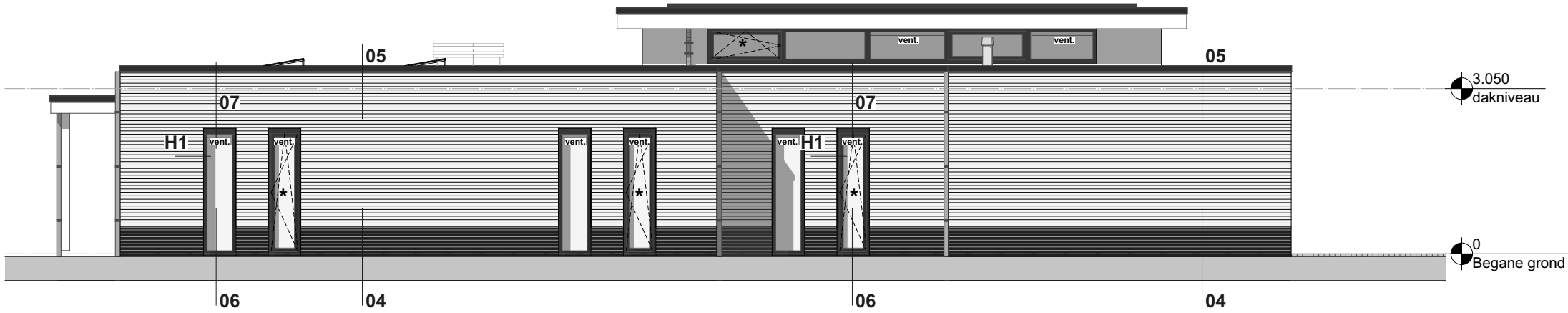
adres : Trambaan 23, 6657CE, Boven-Leeuwen

Teken / Adviesbureau Van Dijk

LangeAkker161 | 4191JD | GELDERMALSEN | TEL; 0345-518130



achtergevel



linkerzijgevel

aanvulling op de opm ODR brief dd 11-01-2018 26-01-2018
aanvulling vent-bouwbesluit-daglicht berekening 17-11-2017

Alle inrichting, vloer/wandafwerkingen badkamer- en keukeninrichting zijn in basis uitgesloten en dienen ter illustratie.

B - 10

G e v e l a a n z i c h t e n

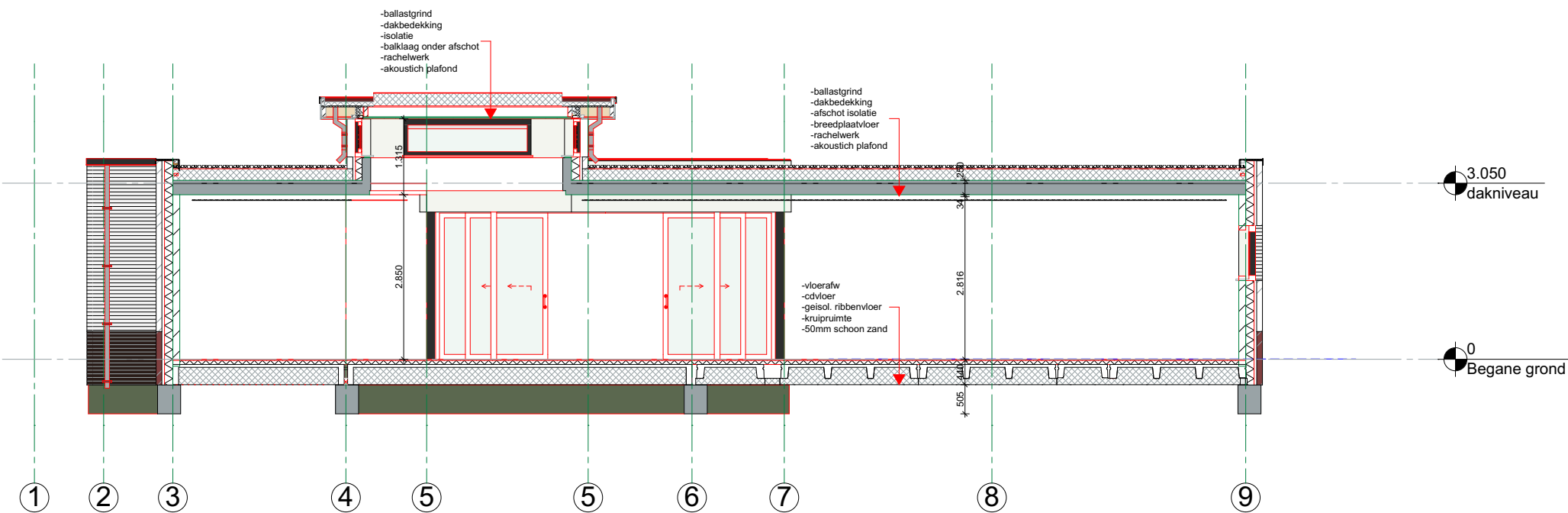
BOUWAANVRAAG 31-10-2017

project : Nieuwbouw bungalow Van Rossum / Van Rijn

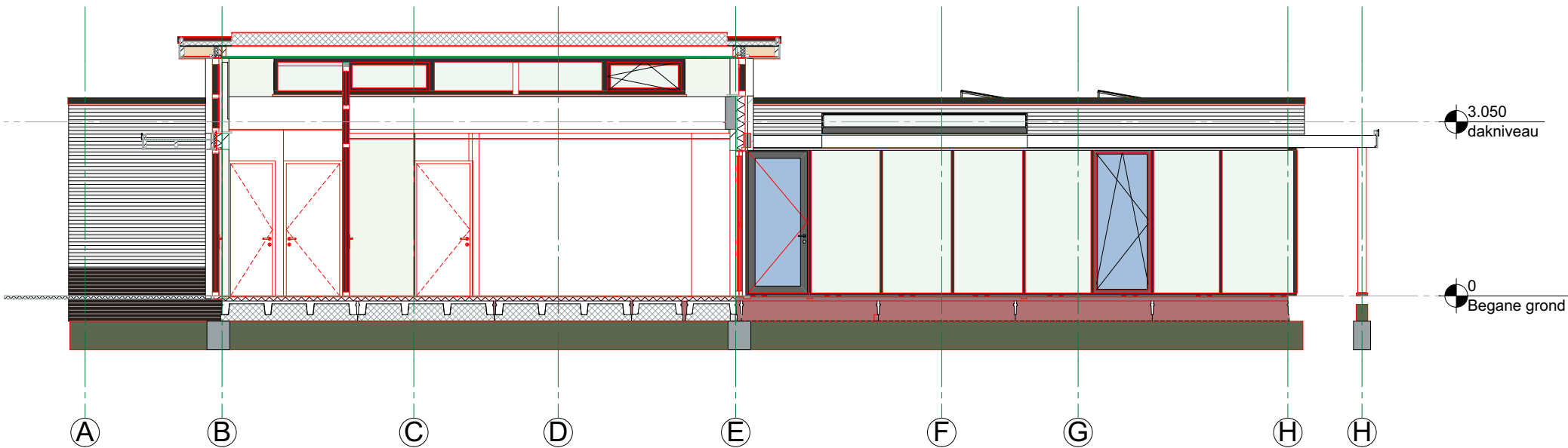
adres : Trambaan 23, 6657CE, Boven-Leeuwen

Teken / Adviesbureau Van Dijk

LangeAkker161 | 4191JD | GELDERMALSEN | TEL; 0345-518130



A Doorsnede A-A 1:100



B Doorsnede B-B 1:100

aanvulling op de opm ODR brief dd 11-01-2018 26-01-2018
aanvulling vent-bouwbesluit-daglicht berekening 17-11-2017

Alle inrichting, vloer/wandafwerkingen badkamer- en keukeninrichting zijn in basis uitgesloten en dienen ter illustratie.

B - 1 1

Doorsnede A en B

BOUWAANVRAAG 31-10-2017

project : Nieuwbouw bungalow Van Rossum / Van Rijn

adres : Trambaan 23, 6657CE, Boven-Leeuwen

Teken / Adviesbureau Van Dijk

LangeAkker161 | 4191JD | GELDERMALSEN | TEL; 0345-518130



perspektief weergavenschetsontwerp

aanvulling op de opm ODR brief dd 11-01-2018 26-01-2018

aanvulling vent-bouwbesluit-daglicht berekening 17-11-2017

Alle inrichting, vloer/wandafwerkingen badkamer- en keukeninrichting zijn in basis uitgesloten en dienen ter illustratie.

B - 1 2

3 D weergave

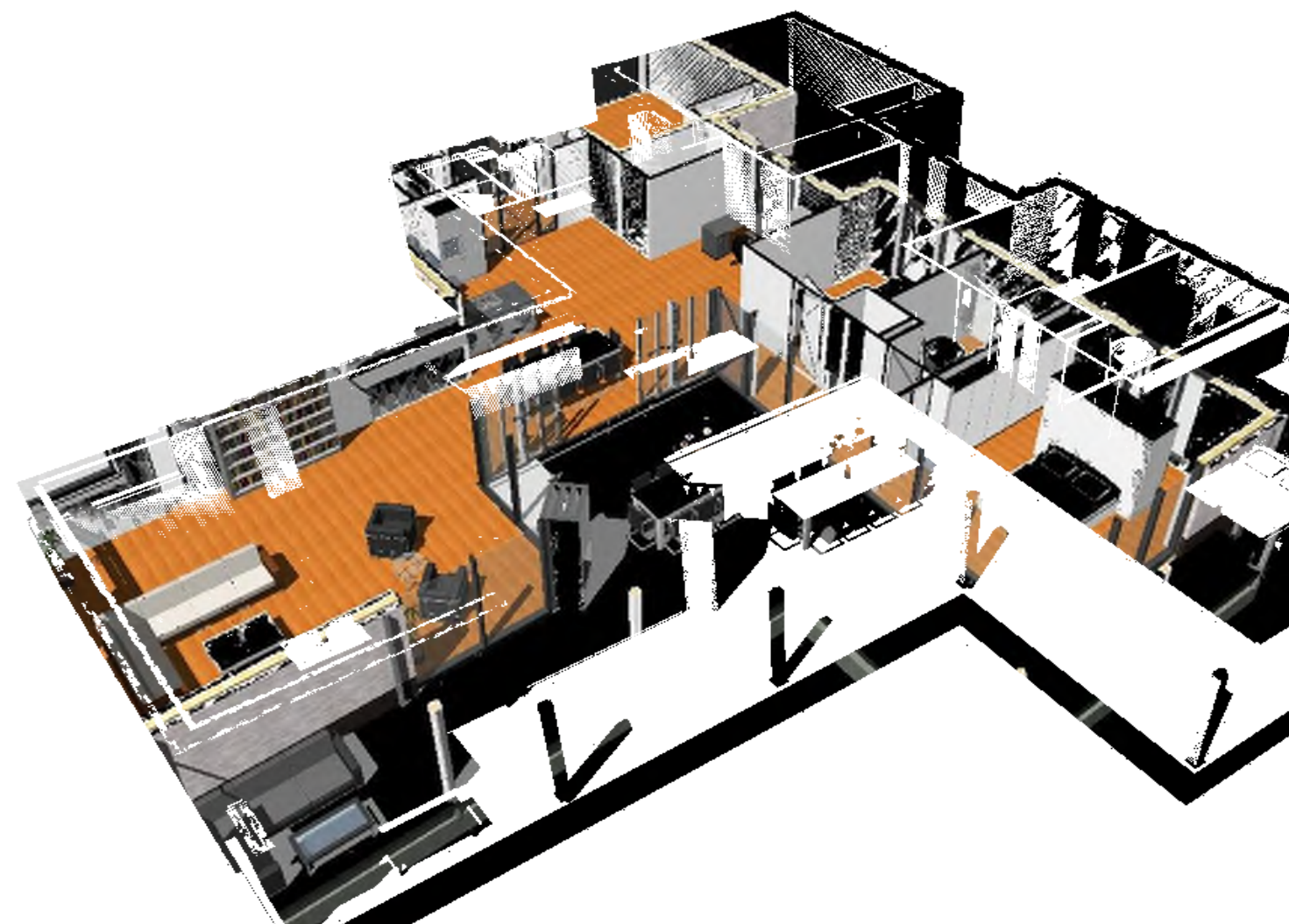
BOUWAANVRAAG 31-10-2017

project : Nieuwbouw bungalow Van Rossum / Van Rijn

adres : Trambaan 23, 6657CE, Boven-Leeuwen

Teken / Adviesbureau Van Dijk

LangeAkker161 | 4191JD | GELDERMALSEN | TEL; 0345-518130



aanvulling op de opm ODR brief dd 11-01-2018 26-01-2018
aanvulling vent-bouwbesluit-daglicht berekening 17-11-2017

Alle inrichting, vloer/wandafwerkingen badkamer- en keukeninrichting zijn in basis uitgesloten en dienen ter illustratie.

B - 13

perspektief plg

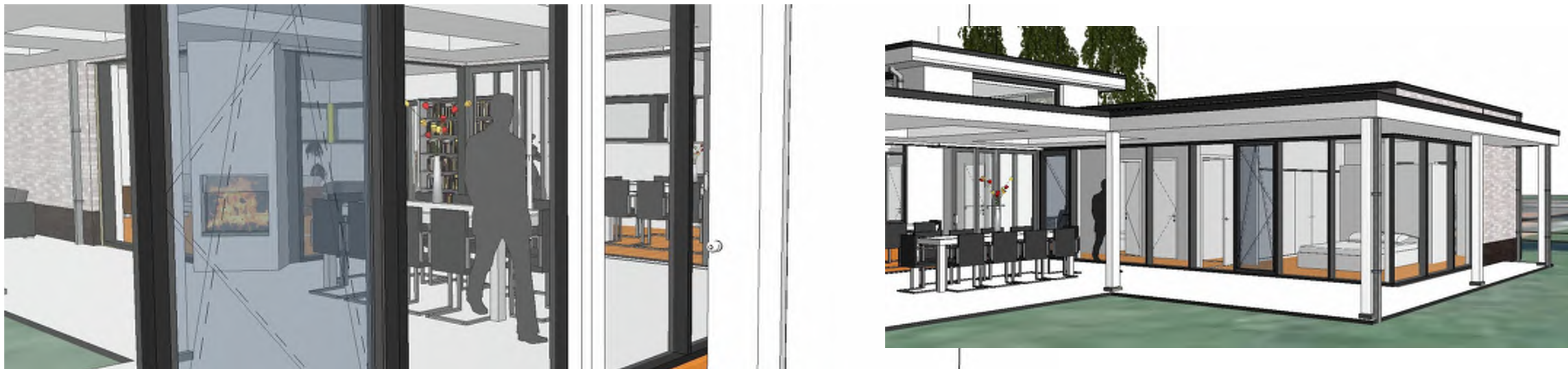
BOUWAANVRAAG 31-10-2017

project : Nieuwbouw bungalow Van Rossum / Van Rijn

adres : Trambaan 23, 6657CE, Boven-Leeuwen

Teken / Adviesbureau Van Dijk

LangeAkker161 | 4191JD | GELDERMALSEN | TEL; 0345-518130



aanvulling op de opm ODR brief dd 11-01-2018 26-01-2018

aanvulling vent-bouwbesluit-daglicht berekening 17-11-2017

Alle inrichting, vloer/wandafwerkingen badkamer- en keukeninrichting zijn in basis uitgesloten en dienen ter illustratie.

B - 14

perspektief binnenkant

BOUWAANVRAAG 31-10-2017

project : Nieuwbouw bungalow Van Rossum / Van Rijn

adres : Trambaan 23, 6657CE, Boven-Leeuwen

Teken / Adviesbureau Van Dijk

LangeAkker161 | 4191JD | GELDERMALSEN | TEL; 0345-518130



aanvulling op de opm ODR brief dd 11-01-2018 26-01-2018

aanvulling vent-bouwbesluit-daglicht berekening 17-11-2017

Alle inrichting, vloer/wandafwerkingen badkamer- en keukeninrichting zijn in basis uitgesloten en dienen ter illustratie.

B - 15

perspektief binnen

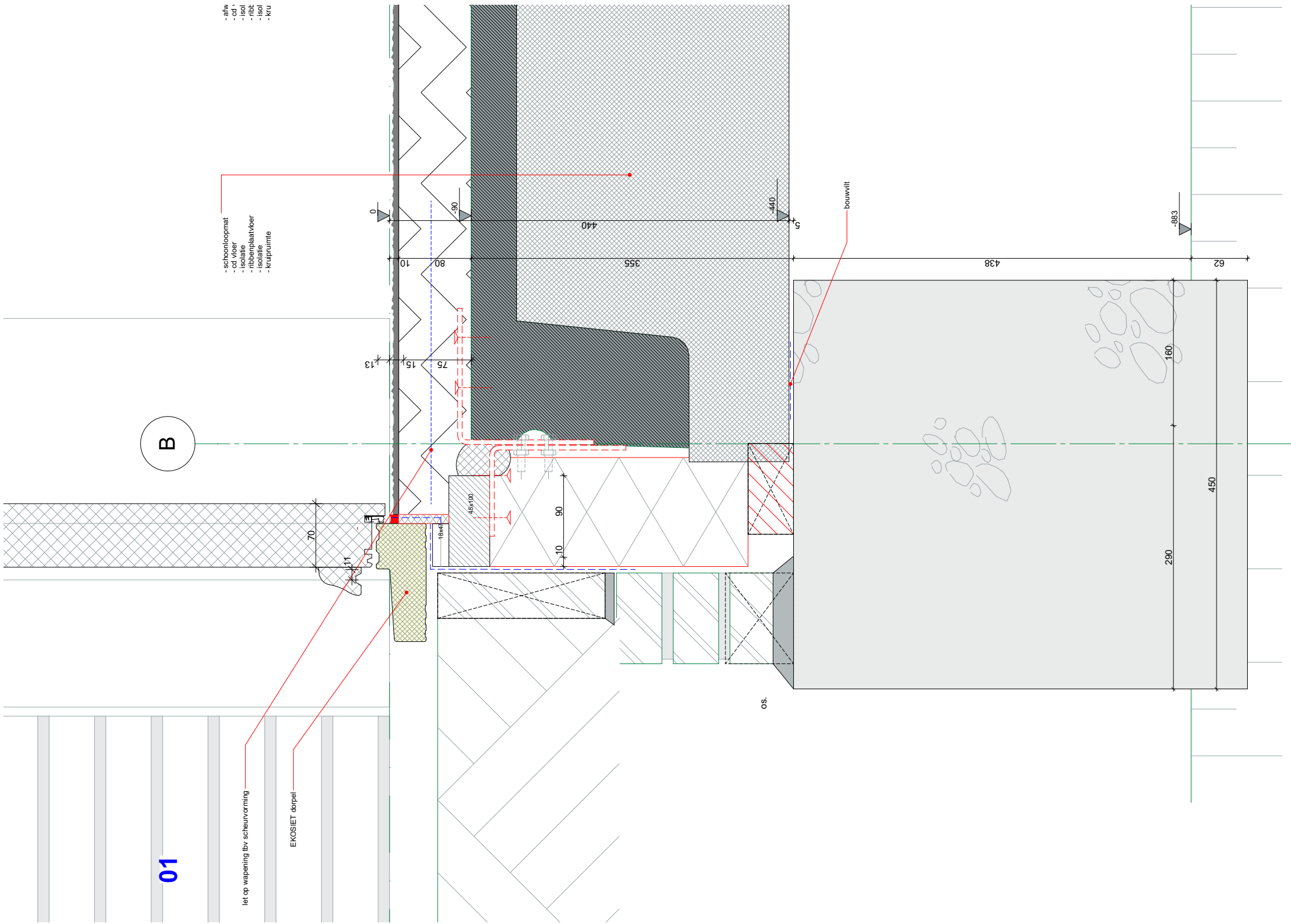
BOUWAANVRAAG 31-10-2017

project : Nieuwbouw bungalow Van Rossum / Van Rijn

adres : Trambaan 23, 6657CE, Boven-Leeuwen

Teken / Adviesbureau Van Dijk

LangeAkker161 | 4191JD | GELDERMALSEN | TEL; 0345-518130



1:5

Detail

01

aanvulling op de opm ODR brief dd 11-01-2018 26-01-2018
aanvulling vent-bouwbesluit-daglicht berekening 17-11-2017

Alle inrichting, vloer/wandafwerkingen badkamer- en keukeninrichting zijn in basis uitgesloten en dienen ter illustratie.

B - D E T - 0 1

Detailopzet 01

BOUWAANVRAAG 31-10-2017



Detail

1:5

Alle inrichting, vloer/wandafwerkingen badkamer- en keukeninrichting zijn in basis uitgesloten en dienen ter illustratie.

B - D E T - 0 2

Detailopzet 02

BOUWAANVRAAG 31-10-2017



Detail

1:5

Alle inrichting, vloer/wandafwerkingen badkamer- en keukeninrichting zijn in basis uitgesloten en dienen ter illustratie.

B - D E T - 0 3

Detailopzet 03

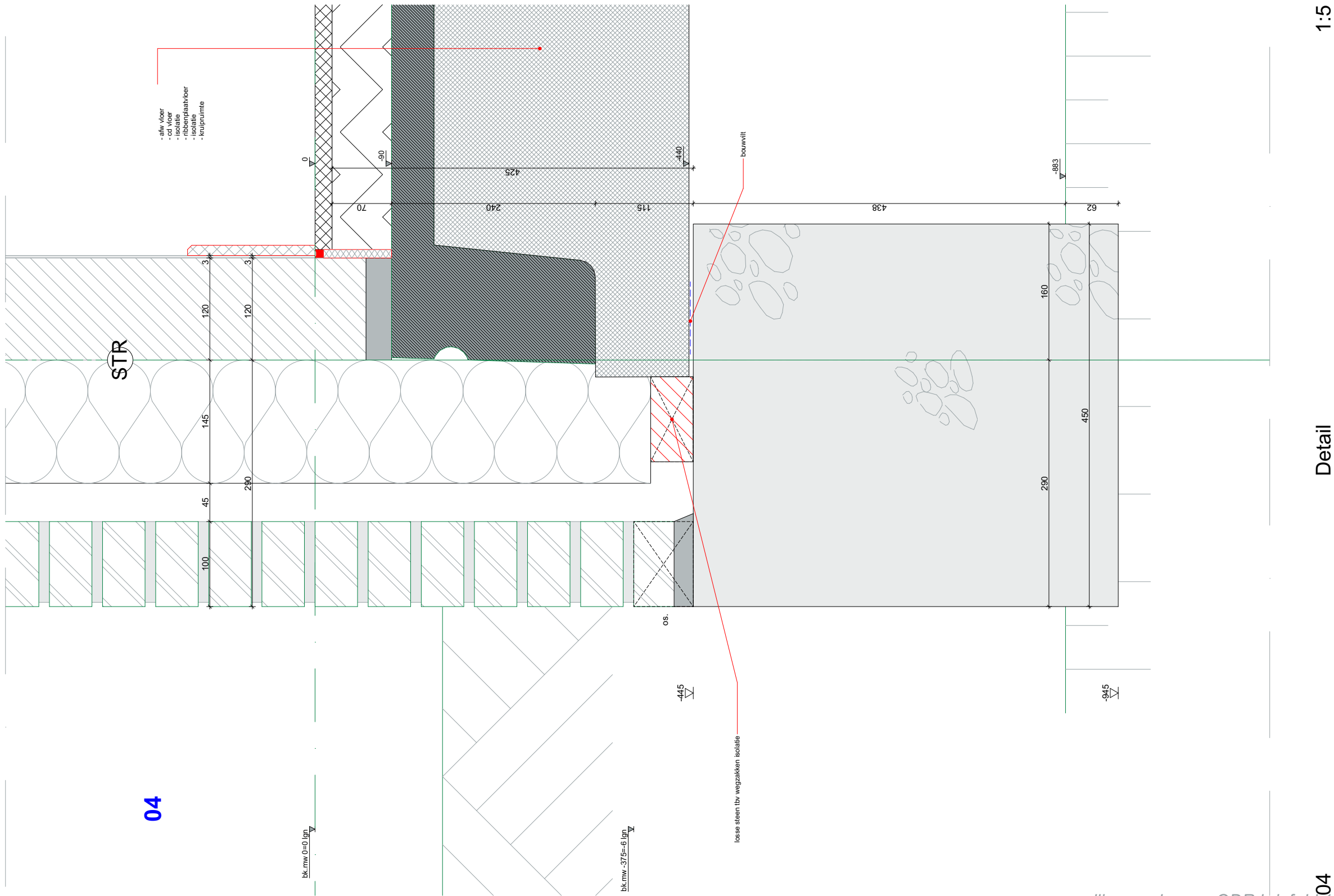
BOUWAANVRAAG 31-10-2017

project : Nieuwbouw bungalow Van Rossum / Van Rijn

adres : Trambaan 23, 6657CE, Boven-Leeuwen

Teken / Adviesbureau Van Dijk

LangeAkker161 | 4191JD | GELDERMALSEN | TEL; 0345-518130



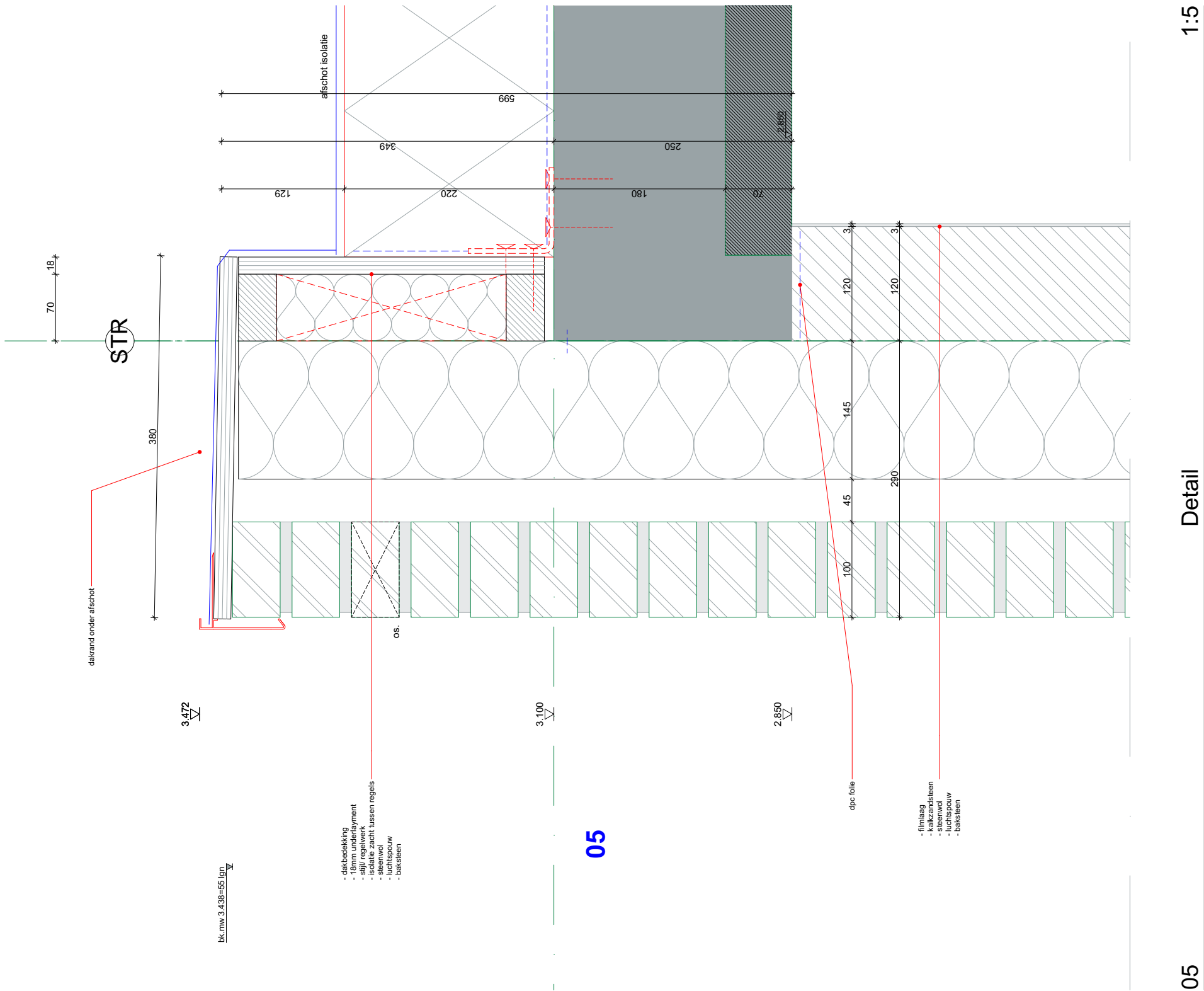
aanvulling op de opm ODR brief dd 11-01-2018 26-01-2018
aanvulling vent-bouwbesluit-daglicht berekening 17-11-2017

Alle inrichting, vloer/wandafwerkingen badkamer- en keukeninrichting zijn in basis uitgesloten en dienen ter illustratie.

B - D E T - 0 4

Detail 04

BOUWAANVRAAG 31-10-2017



aanvulling op de opm ODR brief dd 11-01-2018 26-01-2018
aanvulling vent-bouwbesluit-daglicht berekening 17-11-2017

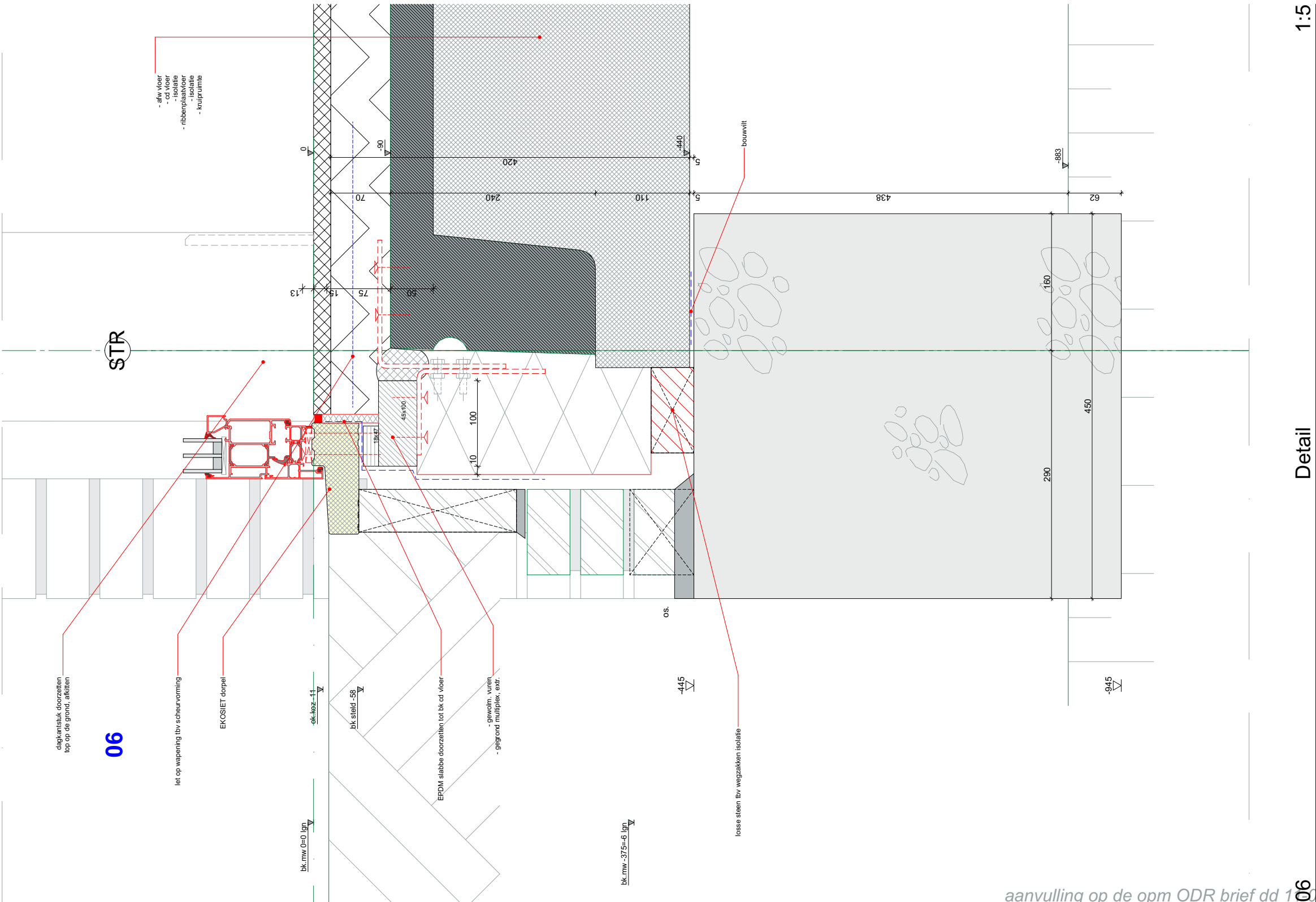
Alle inrichting, vloer/wandafwerkingen badkamer- en keukeninrichting zijn in basis uitgesloten en dienen ter illustratie.

project : Nieuwbouw bungalow Van Rossum / Van Rijn

adres : Trambaan 23, 6657CE, Boven-Leeuwen

Teken / Adviesbureau Van Dijk

LangeAkker161 | 4191JD | GELDERMALSEN | TEL; 0345-518130



1:5

Detail

06

aanvulling op de opm ODR brief dd 10-11-2018 26-01-2018
aanvulling vent-bouwbesluit-daglicht berekening 17-11-2017

Alle inrichting, vloer/wandafwerkingen badkamer- en keukeninrichting zijn in basis uitgesloten en dienen ter illustratie.

B - D E T - 0 6

D e t a i l 0 6

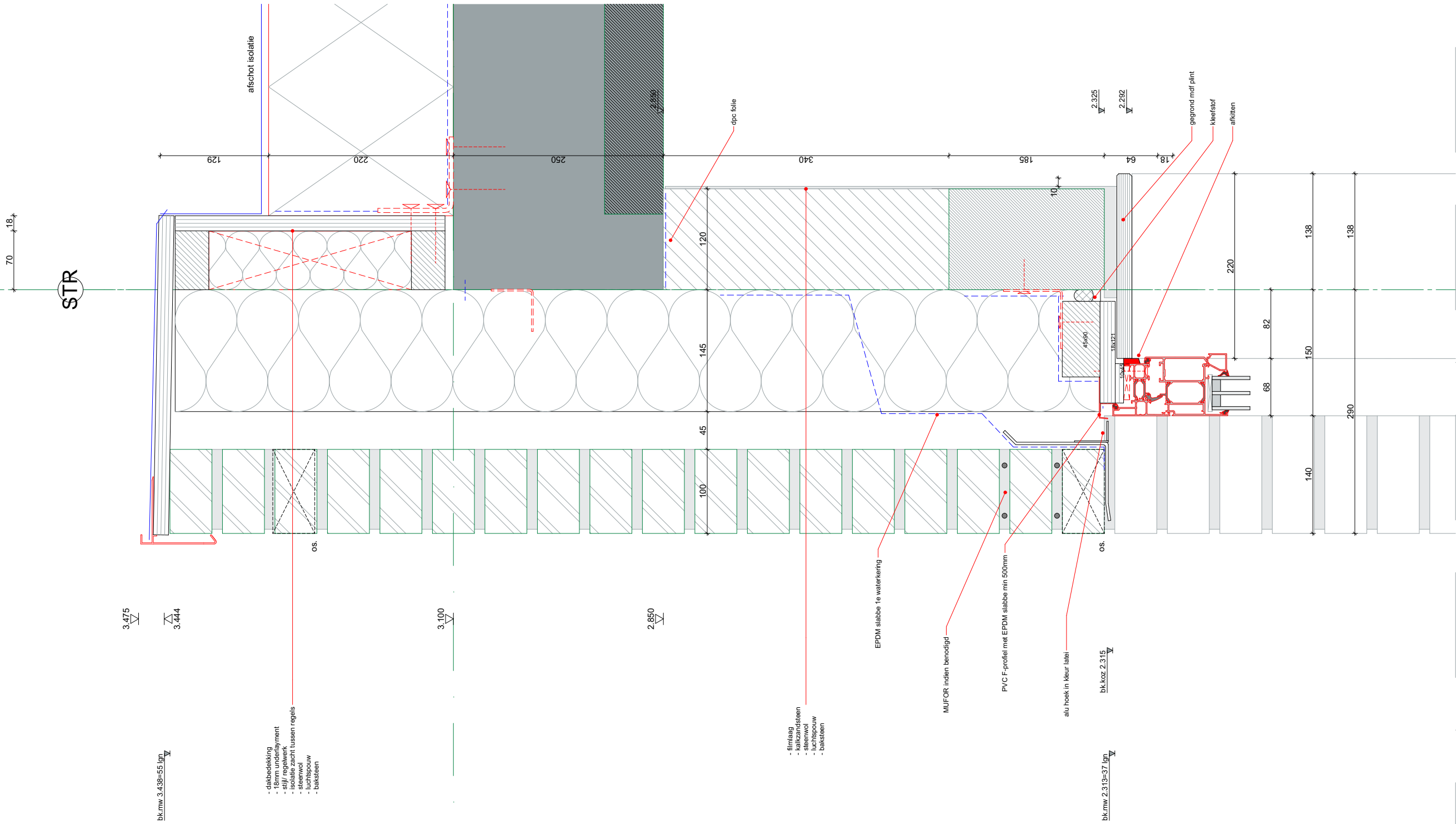
BOUWAANVRAAG 31-10-2017

project : Nieuwbouw bungalow Van Rossum / Van Rijn

adres : Trambaan 23, 6657CE, Boven-Leeuwen

Teken / Adviesbureau Van Dijk

LangeAkker161 | 4191JD | GELDERMALSEN | TEL; 0345-518130



1:5

Detail

07

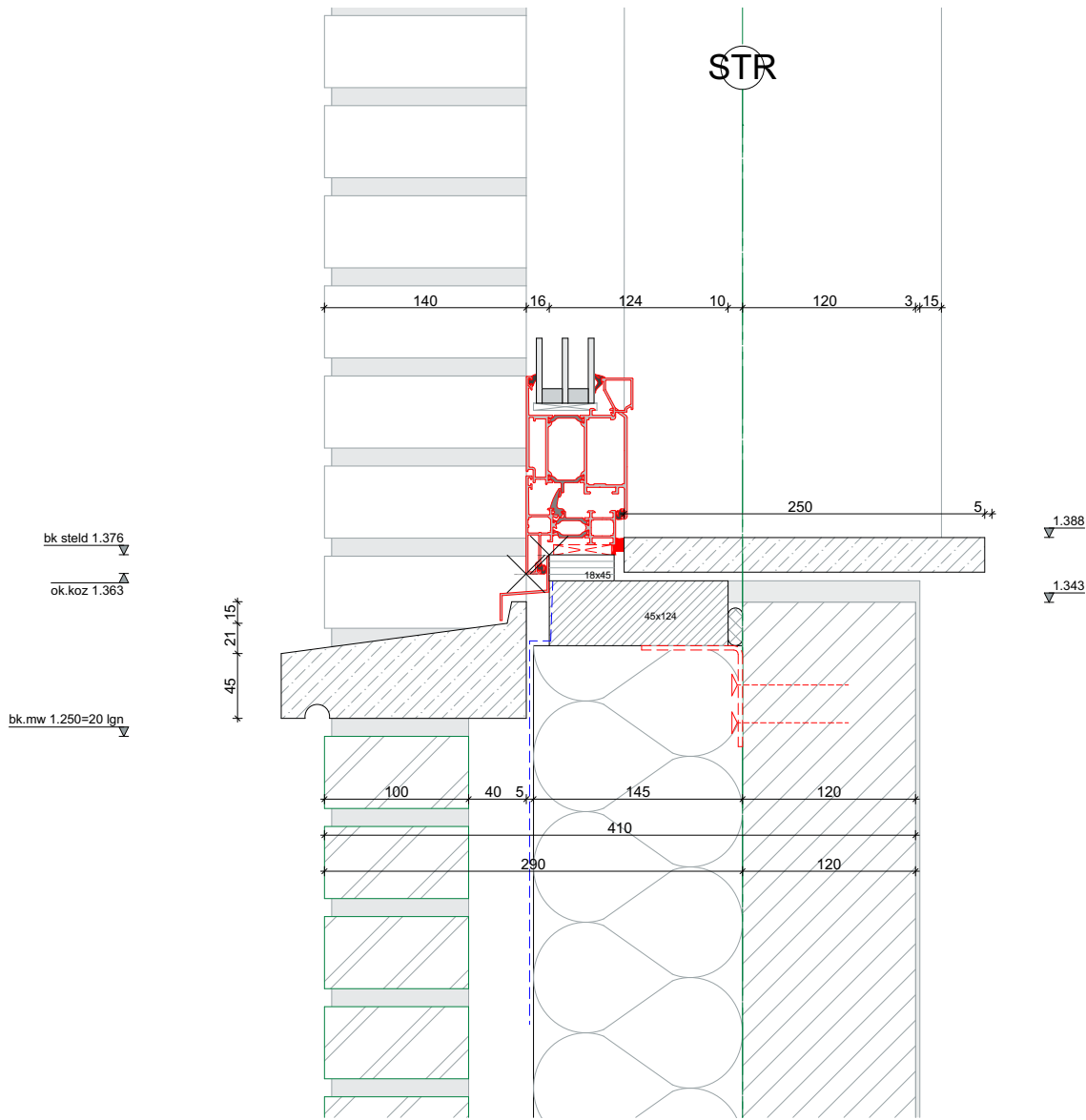
aanvulling op de opm ODR brief dd 11-01-2018 26-01-2018
aanvulling vent-bouwbesluit-daglicht berekening 17-11-2017

Alle inrichting, vloer/wandafwerkingen badkamer- en keukeninrichting zijn in basis uitgesloten en dienen ter illustratie.

B - D E T - 07
Detail 07

BOUWAANVRAAG 31-10-2017

08



08

Detail

1:5

aanvulling op de opm ODR brief dd 11-01-2018 26-01-2018
aanvulling vent-bouwbesluit-daglicht berekening 17-11-2017

Alle inrichting, vloer/wandafwerkingen badkamer- en keukeninrichting zijn in basis uitgesloten en dienen ter illustratie.

B - D E T - 0 8
D e t a i l 0 8

BOUWAANVRAAG 31-10-2017

LangeAkker161 | 4191JD | GELDERMALSEN | TEL; 0345-518130



Detail

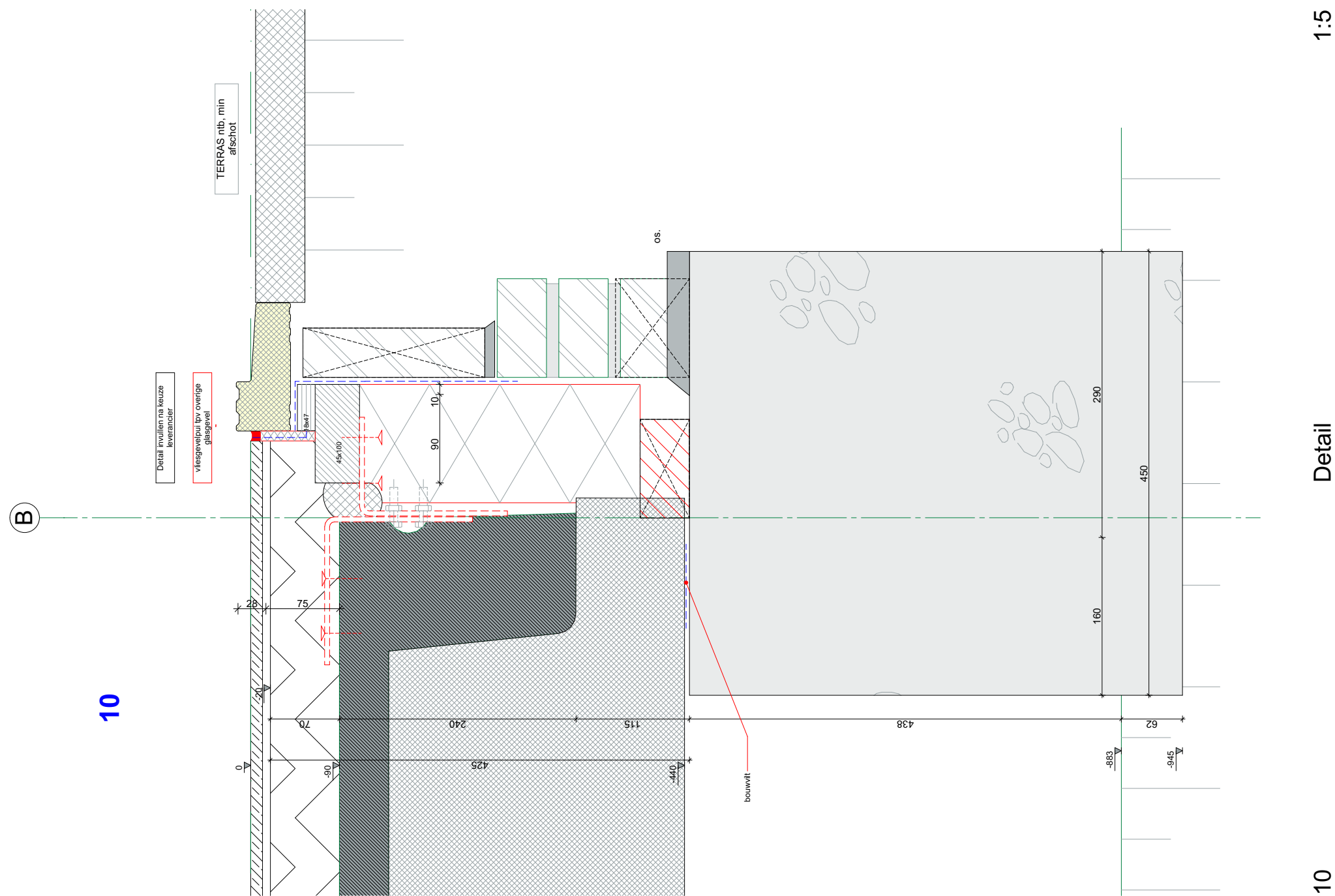
60

Alle inrichting, vloer/wandafwerkingen badkamer- en keukeninrichting zijn in basis uitgesloten en dienen ter illustratie.

B - D E T - 0 9
D e t a i l 0 9
BOUWAANVRAAG 31-10-2017

Teken / Adviesbureau Van Dijk

LangeAkker161 | 4191JD | GELDERMALEN | TEL; 0345-518130



aanvulling op de opm ODR brief dd 11-01-2018 26-01-2018

aanvulling vent-bouwbesluit-daglicht berekening 17-11-2017

Alle inrichting, vloer/wandafwerkingen badkamer- en keukeninrichting zijn in basis uitgesloten en dienen ter illustratie.

B - D E T - 1 0
D e t a i l 1 0

BOUWAANVRAAG 31-10-2017

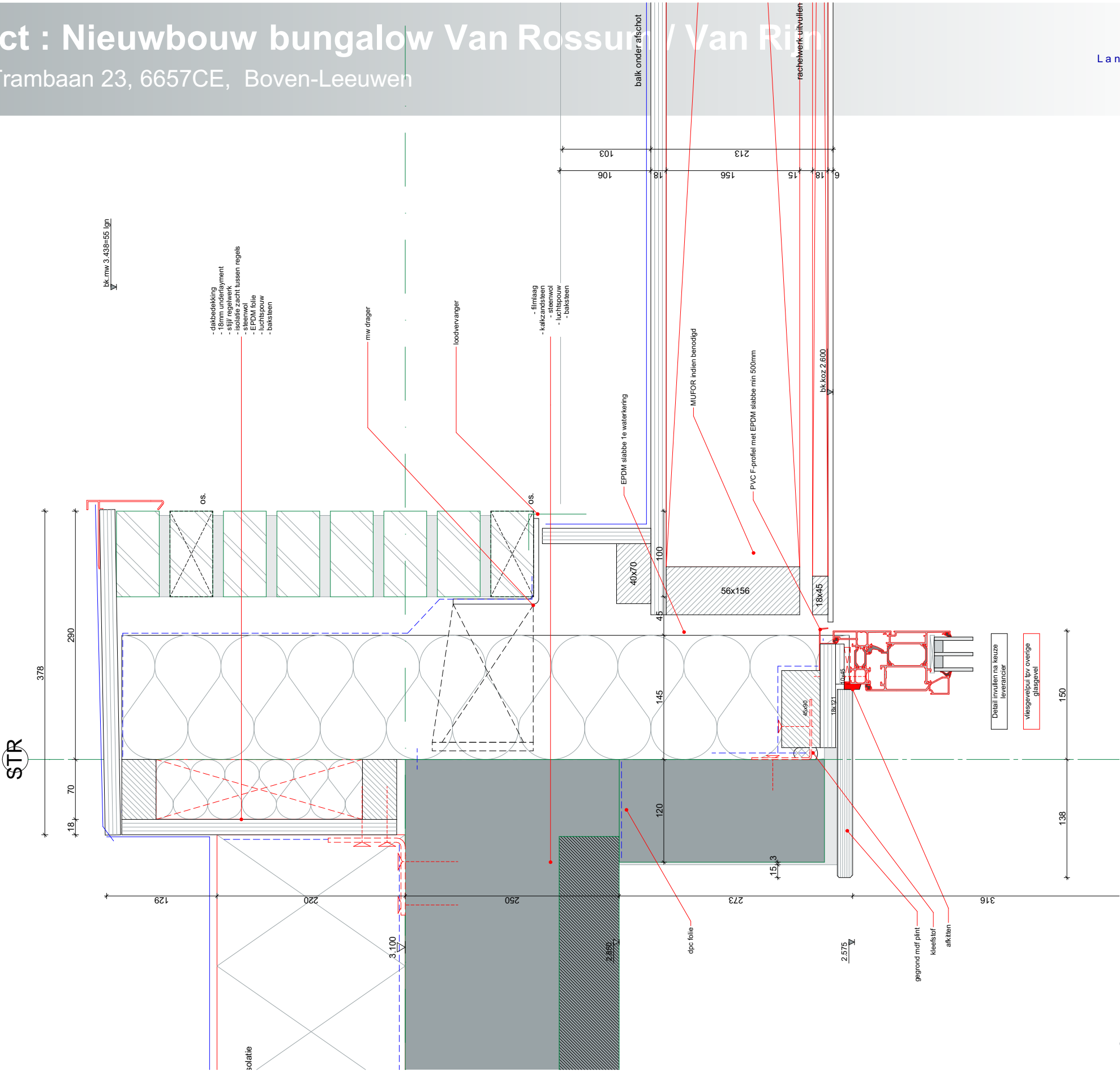
project : Nieuwbouw bungalow Van Rossum / Van Rijn

adres : Trambaan 23, 6657CE, Boven-Leeuwen

Teken / Adviesbureau Van Dijk

LangeAkker 161 | 4191JD | GELDERMALSEN | TEL; 0345-518130

11



Detail

aanvulling op de opm ODR brief dd 11-01-2018 26-01-2018
aanvulling vent-bouwbesluit-daglicht berekening 17-11-2017

Alle inrichting, vloer/wandafwerkingen badkamer- en keukeninrichting zijn in basis uitgesloten en dienen ter illustratie.

B - D E T - 1 1
Detail 11

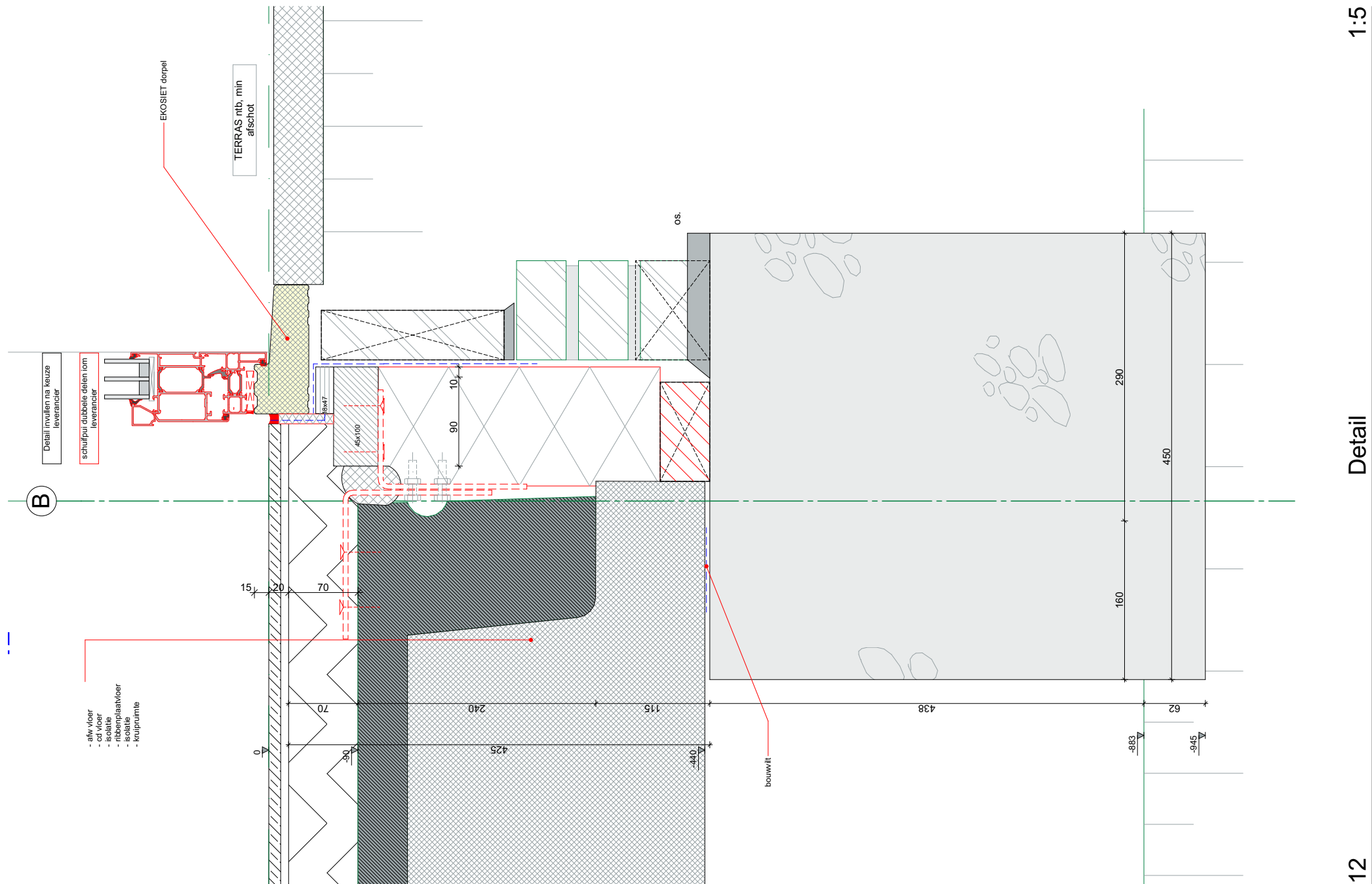
BOUWAANVRAAG 31-10-2017

project : Nieuwbouw bungalow Van Rossum / Van Rijn

adres : Trambaan 23, 6657CE, Boven-Leeuwen

Teken / Adviesbureau Van Dijk

LangeAkker161 | 4191JD | GELDERMALSEN | TEL; 0345-518130



aanvulling op de opm ODR brief dd 11-01-2018 26-01-2018
aanvulling vent-bouwbesluit-daglicht berekening 17-11-2017

Alle inrichting, vloer/wandafwerkingen badkamer- en keukeninrichting zijn in basis uitgesloten en dienen ter illustratie.

B - D E T - 1 2
Detail 1 2

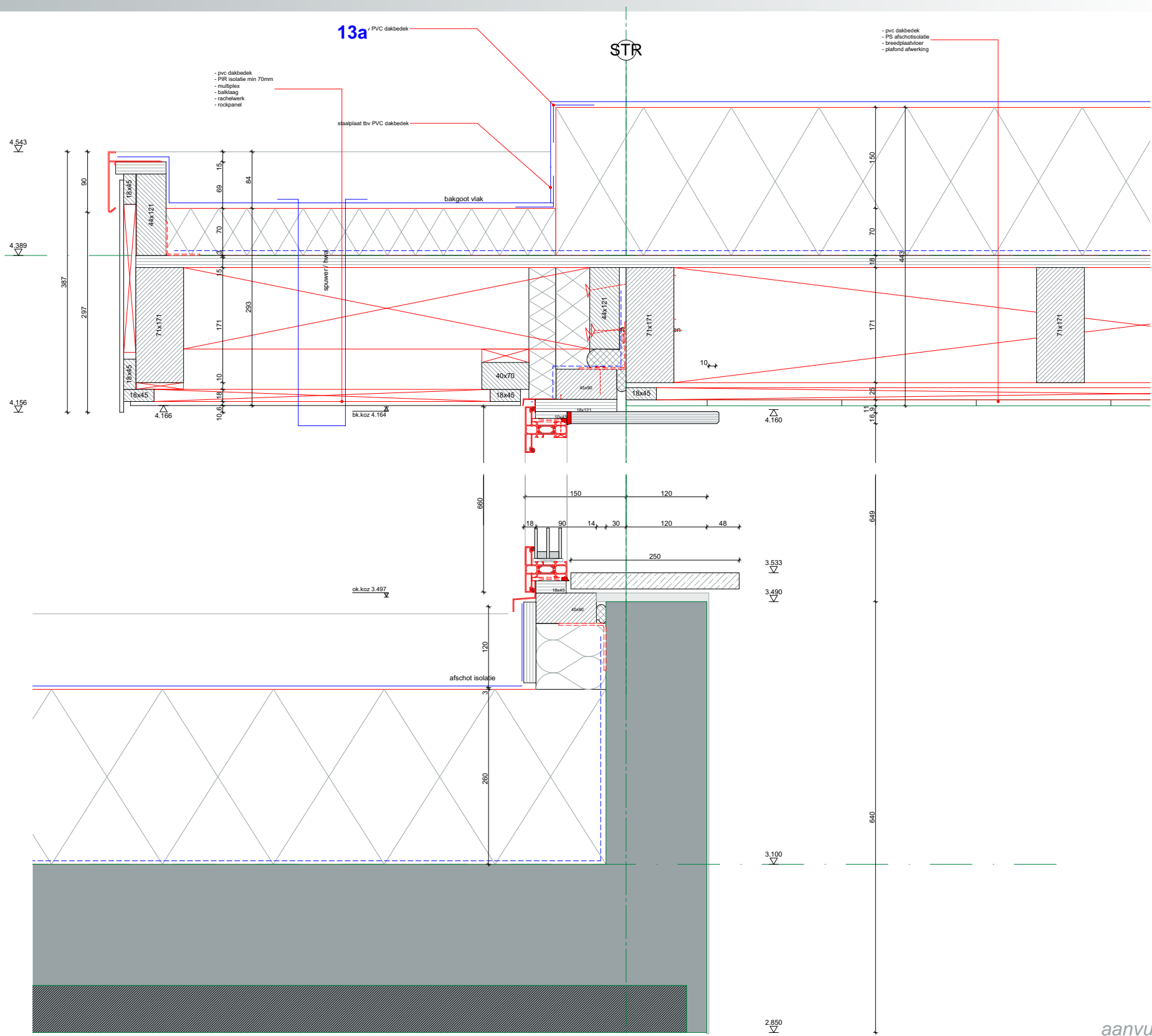
BOUWAANVRAAG 31-10-2017

project : Nieuwbouw bungalow Van Rossum / Van Rijn

adres : Trambaan 23, 6657CE, Boven-Leeuwen

Teken / Adviesbureau Van Dijk

LangeAkker161 | 4191JD | GELDERMALSEN | TEL; 0345-518130



13a

Detail

1:7

aanvulling op de opm ODR brief dd 11-01-2018 26-01-2018
aanvulling vent-bouwbesluit-daglicht berekening 17-11-2017

Alle inrichting, vloer/wandafwerkingen badkamer- en keukeninrichting zijn in basis uitgesloten en dienen ter illustratie.

B - D E T - 1 3
Detail 13

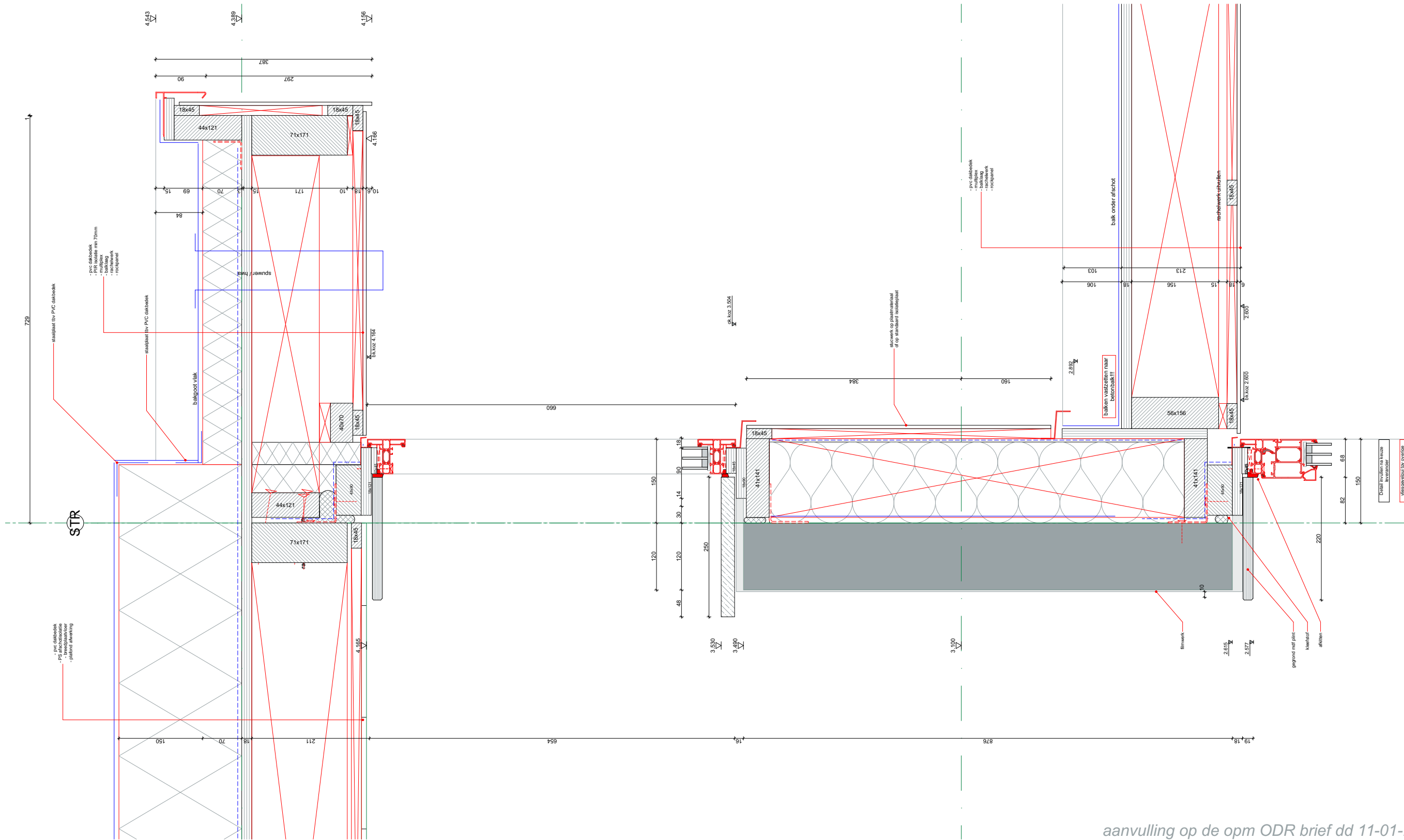
BOUWAANVRAAG 31-10-2017

project : Nieuwbouw bungalow Van Rossum / Van Rijn

adres : Trambaan 23, 6657CE, Boven-Leeuwen

Teken / Adviesbureau Van Dijk

LangeAkker161 | 4191JD | GELDERMALSEN | TEL; 0345-518130



1:7

Detail

13b

aanvulling op de opm ODR brief dd 11-01-2018 16-01-2018
aanvulling vent-bouwbesluit-daglicht berekening 17-11-2017

Alle inrichting, vloer/wandafwerkingen badkamer- en keukeninrichting zijn in basis uitgesloten en dienen ter illustratie.

B - DET - 14

Detail 14

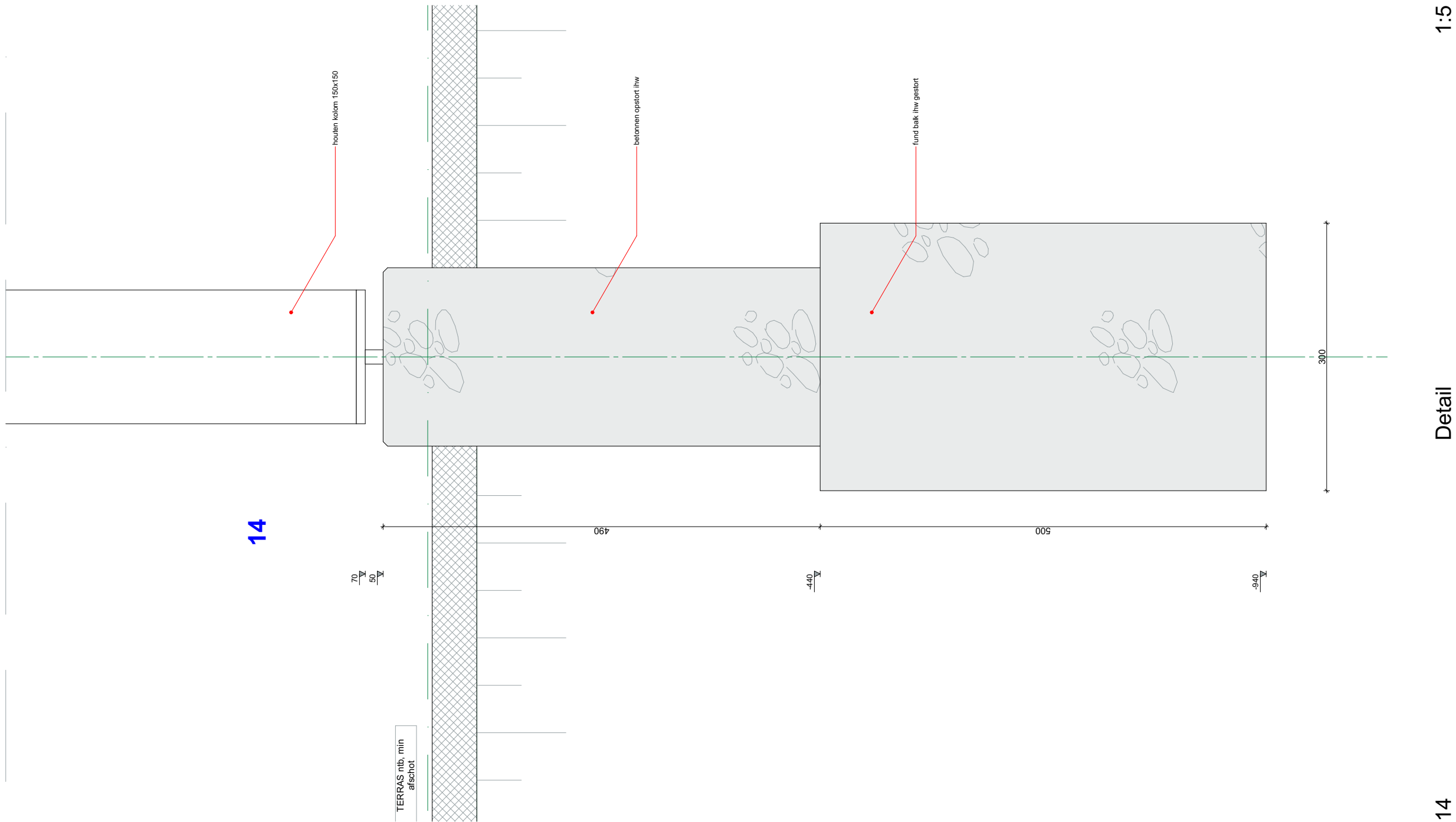
BOUWAANVRAAG 31-10-2017

project : Nieuwbouw bungalow Van Rossum / Van Rijn

adres : Trambaan 23, 6657CE, Boven-Leeuwen

Teken / Adviesbureau Van Dijk

LangeAkker161 | 4191JD | GELDERMALSEN | TEL; 0345-518130

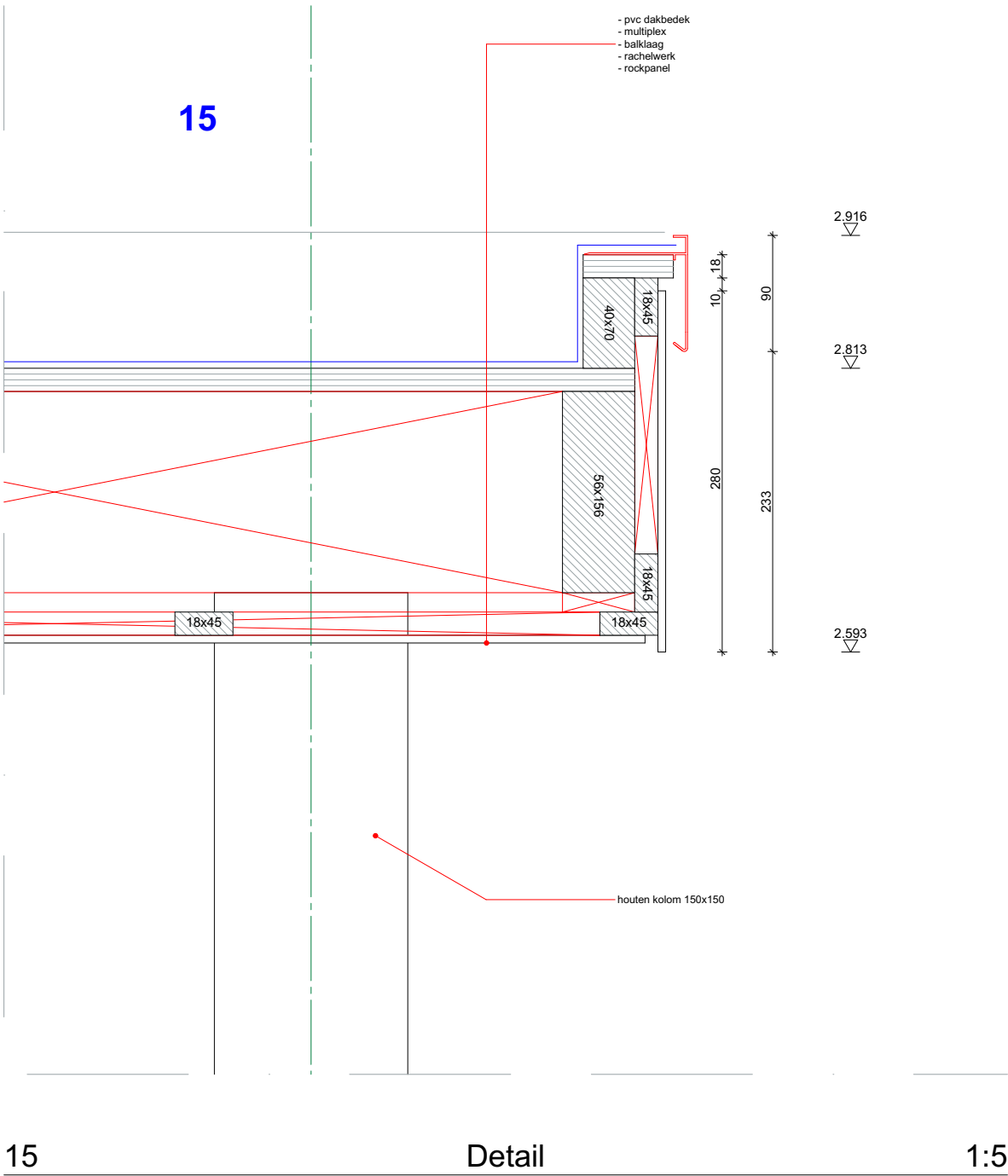


aanvulling op de opm ODR brief dd 11-01-2018 26-01-2018
aanvulling vent-bouwbesluit-daglicht berekening 17-11-2017

Alle inrichting, vloer/wandafwerkingen badkamer- en keukeninrichting zijn in basis uitgesloten en dienen ter illustratie.

B - D E T - 1 5
Detail 1 5

BOUWAANVRAAG 31-10-2017



aanvulling op de opm ODR brief dd 11-01-2018 26-01-2018
aanvulling vent-bouwbesluit-daglicht berekening 17-11-2017

Alle inrichting, vloer/wandafwerkingen badkamer- en keukeninrichting zijn in basis uitgesloten en dienen ter illustratie.

B - D E T - 1 6
Detail 16

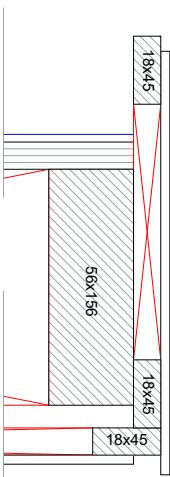
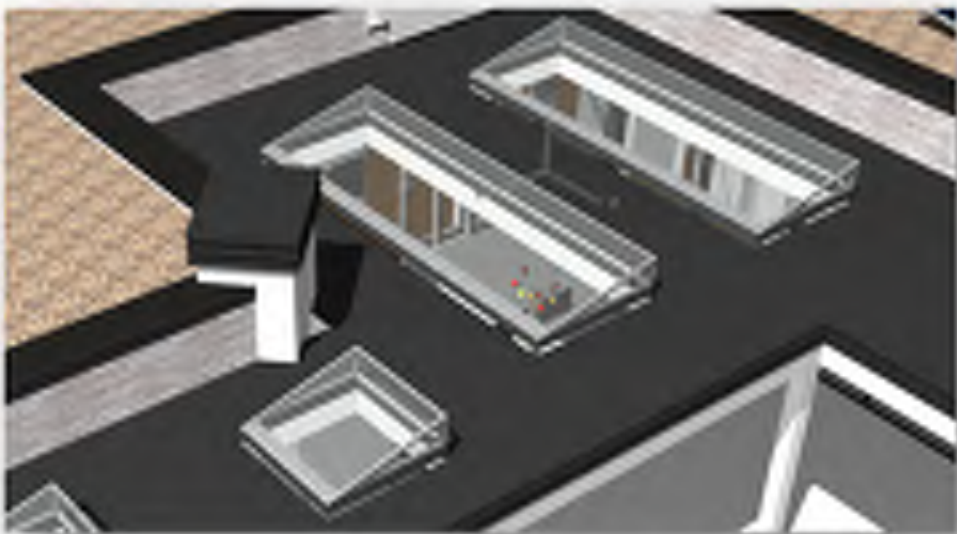
BOUWAANVRAAG 31-10-2017

project : Nieuwbouw bungalow Van Rossum / Van Rijn

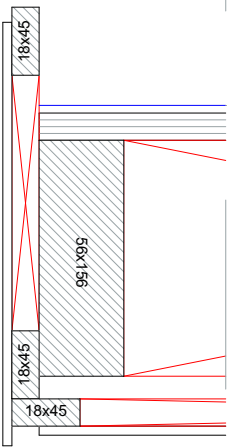
adres : Trambaan 23, 6657CE, Boven-Leeuwen

Teken / Adviesbureau Van Dijk

LangeAkker161 | 4191JD | GELDERMALSEN | TEL; 0345-518130



daklicht type ntb
def afm adhv type
daklicht.
In basis gevel tek
aanhouden!



16

Detail

1:5

aanvulling op de opm ODR brief dd 11-01-2018 26-01-2018
aanvulling vent-bouwbesluit-daglicht berekening 17-11-2017

Alle inrichting, vloer/wandafwerkingen badkamer- en keukeninrichting zijn in basis uitgesloten en dienen ter illustratie.

B - D E T - 1 7
Detail 17

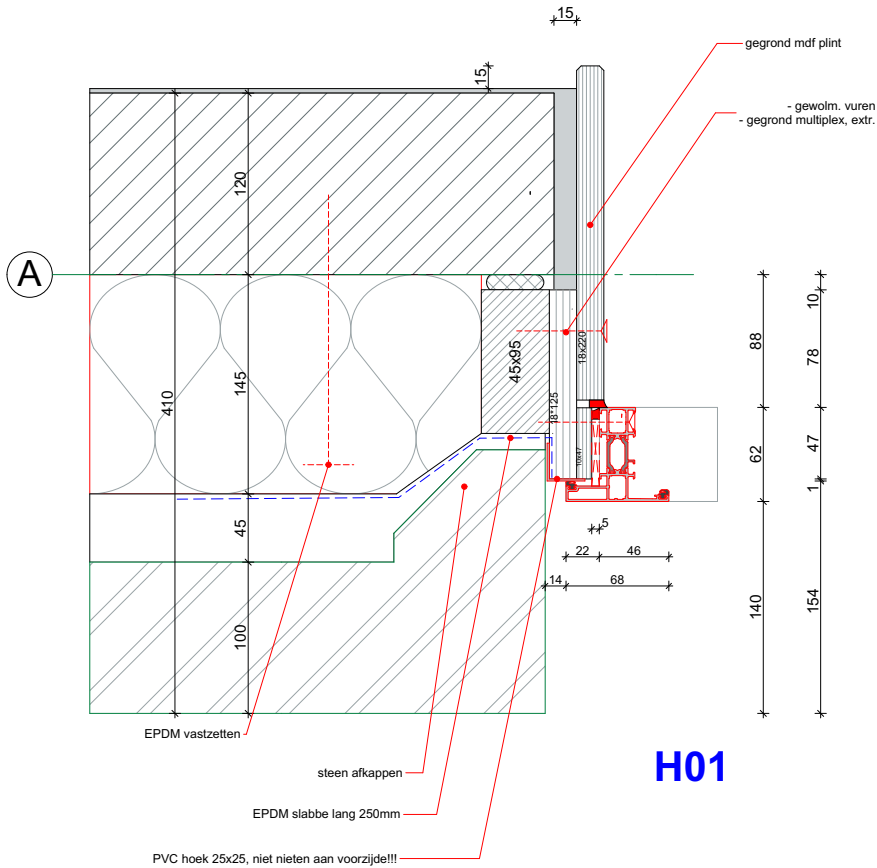
BOUWAANVRAAG 31-10-2017

project : Nieuwbouw bungalow Van Rossum / Van Rijn

adres : Trambaan 23, 6657CE, Boven-Leeuwen

Teken / Adviesbureau Van Dijk

LangeAkker161 | 4191JD | GELDERMALSEN | TEL; 0345-518130



H01

Detail

1:5

aanvulling op de opm ODR brief dd 11-01-2018 26-01-2018
aanvulling vent-bouwbesluit-daglicht berekening 17-11-2017

Alle inrichting, vloer/wandafwerkingen badkamer- en keukeninrichting zijn in basis uitgesloten en dienen ter illustratie.

B - D E T - H 0 1

D e t a i l H 0 1

BOUWAANVRAAG 31-10-2017