

Raadsbesluit



Besluitnummer 17
Vergadering d.d. 18 december 2014
Verzonden 8 december 2014
Onderwerp Vaststelling bestemmingsplan "Speelboerderij
't Klokuus"
Registratienummer 14INT05025

De raad van de gemeente Goes;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders;

overwegende, dat het ontwerpbestemmingsplan "Speelboerderij 't Klokuus" (planIDN: NL.IMRO.0664.BPLG08-ON99) op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening vanaf 25 september 2014 zes weken ter inzage heeft gelegen met als ondergrond o_NL.IMRO.0664.BPLG08.dgn;

dat gedurende de termijn van tervisielegging geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t:

het bestemmingsplan "Speelboerderij 't Klokuus" (planIDN NL.IMRO.0664.BPLG08-ON99) vast te stellen en geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Goes in zijn openbare vergadering van 18 december 2014.

de griffier,

de voorzitter,

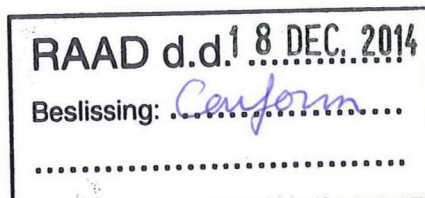
drs. J.W. Scherpenzeel.

mr. L.J. Verhulst.



14INT05025

Raadsvoorstel



Agendapunt 17
Vergadering d.d. 18 december 2014
Verzonden 8 december 2014

Onderwerp Vaststelling bestemmingsplan "Speelboerderij 't Klokuus"
Registratienummer 14INT05024

Portefeuillehouder drs. J. de Bat
Programma bouwen en ruimte
Behandeld door M. Jonker
Telefoonnummer 249682

1. Samenvatting

Het ontwerpbestemmingsplan "Speelboerderij 't Klokuus" heeft vanaf 25 september 2014 zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn geen zienswijzen ingediend.

2. Inleiding

Speelboerderij 't Klokuus is inmiddels een begrip in de regio en trekt veel bezoekers. De speelboerderij past echter niet in de vigerende bestemmingsplannen Buitengebied 2010 en Landelijk Gebied. De locatie is bestemd voor grondgebonden agrarische bedrijven. 't Klokuus past niet binnen deze bestemming. Sinds een aantal jaren wordt in overleg met de eigenaren gewerkt aan een goede ruimtelijke en juridisch correcte inbedding van de bestaande speelboerderij in het bestemmingsplan. Hiervoor zijn inmiddels een inrichtingsplan en een (ontwerp)bestemmingplan opgesteld. Het bestemmingsplan voorziet in een planologische titel en tevens beperkte uitbreidingsmogelijkheden voor de speelboerderij.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft vanaf 25 september 2014 zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn geen zienswijzen ingediend.

Voorgesteld wordt het bestemmingsplan vast te stellen en geen exploitatieplan vast te stellen.

3. Inhoud

Zie onder 2.

4. Financiën

De kosten van het plan worden betaald door de eigenaren van de speelboerderij.

5. Communicatie

Het vastgestelde bestemmingsplan wordt gedurende 6 weken ter inzage gelegd. Gedurende deze termijn kan diegene die aan kan tonen dat hij niet eerder in de gelegenheid geweest is om een zienswijze bij uw raad in te dienen beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Bij dit raadsvoorstel mee te zenden stukken:

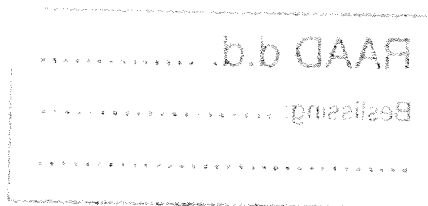
1. Raadsbesluit;
2. Het ontwerpbestemmingsplan is raadpleegbaar op:
<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0664.BPGP01-ON99>

Ter inzage te leggen stukken

1. Primaat;



14INT05024



Hoogachtend,

Burgemeester en Wethouders van Goes,

de secretaris,

mr. H.E. Schild.

de burgemeester,

mr. L.J. Verhulst.