

Raadsvergadering 2 februari 2012

Voorstel B 3

Gemeenteraad	datum 2/2/12	
overeenk. voorstel B en W	besloten	
voor kennisg. aangenomen	paraaf	

DBB + LPB tegen

Heinkenszand, 17 januari 2012

Onderwerp:

voorstel tot het vaststellen van het bestemmingsplan "Verdubbeling Sloeweg 2011, 1^e herziening, 2012"

(portefeuille wethouder Vermue)

Geachte raad

Voorstel

Voorgesteld wordt om het bestemmingsplan "Verdubbeling Sloeweg 2011, 1^e herziening 2012" vast te stellen overeenkomstig het ter visie gelegde ontwerp bestemmingsplan.

Voorgeschiedenis

Op 9 juni 2011 is door uw raad het bestemmingsplan "Verdubbeling Sloeweg 2011" vastgesteld. Na de vaststelling van dit bestemmingsplan is gebleken dat de bestaande gasleidingen in het plangebied abusievelijk niet juist zijn weergegeven op de bestemmingsplankaart. Ook is het belang van de gasleidingen niet correct gewaarborgd in het artikel 7 Leiding –Gas, daar waar het de voorbereiding van een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden betreft.

Argumenten

Aardgastransportleidingen in een plangebied moeten op een correcte wijze in het betreffende bestemmingsplan worden opgenomen. Ook met betrekking tot bovengenoemd bestemmingsplan was de insteek het leidingbelang te borgen. Bij de te verrichte werkzaamheden na de vaststelling heeft dit echter niet helemaal juist plaatsgevonden. Deze onjuiste weergave is voor de N.V. Nederlandse Gasunie aanleiding geweest om, ter veiligstelling van rechten, beroep aan te tekenen tegen het vaststellingsbesluit/het bestemmingsplan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. In het beroepschrift is reeds aangegeven dat een mogelijke vlotte herziening van het bestemmingsplan er toe kan leiden dat het beroepschrift wordt ingetrokken.

(Juridische) consequenties

Het ontwerp bestemmingsplan heeft in de periode van 24 november 2011 t/m 4 januari 2012 ter visie gelegen. Daarbij is de gelegenheid geboden aan eenieder om een zienswijze tegen dit ontwerp in te dienen bij uw gemeenteraad. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

Wel heeft de N.V. Nederlandse Gasunie per e-mail meegedeeld dat de in het beroepschrift genoemde gronden juist verwerkt zijn in deze planherziening. Dit betekent dat door de vaststelling van deze herziening de N.V. Nederlandse Gasunie geen procesbelang meer heeft tegen het vaststellingsbesluit van 9 juni 2011/het bestemmingsplan Verdubbeling Sloeweg 2011. Na vaststelling zal zij dan ook het beroep tegen bovengenoemd vaststellingsbesluit/bestemmingsplan intrekken.

Financiën

De herziening betreft in feite een juridische reparatie in het kader van het project Verdubbeling Sloeweg. Uit deze herziening vloeien verder geen financiële verplichtingen voor de gemeente voort.

Uitvoering/planning

De herziening betreft in feite een juridische reparatie in het kader van het project Verdubbeling Sloeweg. De Provincie Zeeland zal, als initiatiefnemer van het project, de realisatie hiervan verder ter hand nemen.

Communicatie

Communicatie omtrent de procedure bestemmingsplanherziening is verankerd in de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht.

Besluit

De gemeenteraad voorstellen het bestemmingsplan "Verdubbeling Sloeweg 2011, 1e herziening, 2012" vast te stellen

Ter inzage liggende stukken

- ontwerp bestemmingsplan (in het gemeentehuis)
- ontwerp raadsbesluit (in het gemeentehuis)

Bijlage(n)

- ontwerp raadsvoorstel
- ontwerp raadsbesluit

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Borsele,

E.J. Gelok, burgemeester.

P. Katsman, secretaris.

GEMEENTE BORSELE

Besluit van de raad van de gemeente Borsele tot vaststelling van het bestemmingsplan "Verdubbeling Sloeweg 2011, 1^e herziening, 2012".

-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-

Door middel van het aangehechte voorstel d.d. 17 januari 2012 hebben burgemeester en wethouders het bestemmingsplan "Verdubbeling Sloeweg 2011, 1^e herziening, 2012" ter vaststelling aangeboden aan de gemeenteraad van Borsele.

Het ontwerp besluit en het ontwerp bestemmingsplan waren in de periode van 24 november 2011 tot en met 4 januari 2012 voor een ieder digitaal te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl en op www.borsele.nl

Daarnaast hebben de betreffende stukken gedurende deze periode voor een ieder ter inzage gelegen in het gemeentehuis in Heinkenszand.

Het bovenstaande is vooraf bekendgemaakt door middel van een publicatie in de Bevelandse Bode en in de Staatscourant van 23 november 2011 en langs elektronische weg.

In de publicatie is mede bekendheid gegeven aan de mogelijkheid tot het kenbaar maken van zienswijzen.

Van deze mogelijkheid is geen gebruik gemaakt.

BESLUIT:

Gelet op de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit op de ruimtelijke ordening wordt:

- A. het (digitale) bestemmingsplan "Verdubbeling Sloeweg 2011, 1^e herziening, 2012" (NL.IMRO.0654.BPSW2011HZ2012) conform het ter beschikking gestelde ontwerp vastgesteld;
- B. de bijbehorende ondergrond op basis van de GBKN vastgesteld, zoals deze op het moment van dit besluit geldt;

Vastgesteld in de openbare vergadering van 2 februari 2012,
de griffier, de voorzitter,

