



Stichting  
Cultureel  
Erfgoed  
Zeeland

GEMEENTE BORSELE  
INGEKOMEN  
No. 12. 0967  
21 MEI 2012  
Class:  
Ontvangstbevestiging:  
Aangehandeld:

Sector Advisering en Ontwikkeling  
Sector Bedrijfsvoering en Ondersteuning  
Sector Instandhouding

locatie : Groenmarkt 13  
ons kenmerk : 12.U.0165  
behandeld door : Karel Jan Kerckhaert  
doorkiesnummer : 0118-670870  
e-mail : kjr.kerckhaert@scez.nl  
onderwerp : reactie rapport Archeologisch  
Bureauonderzoek Oudelande  
Vanderbijlparkstraat

Gemeente Borsele  
Mevrouw A.C. de Groot  
Postbus 1  
4450 AA HEINKENZAND



12.008967

Middelburg, 16 mei 2012

Geachte mevrouw De Groot,

Naar aanleiding van de toezending van het conceptrapport *Archeologisch Bureauonderzoek met controleboringen Bouwlocatie Vanderbijlparkstraat, Oudelande, Gemeente Borsele 2012* opgesteld door J. Ras en L.R. van Wilgen, kan ik u het volgende mededelen.

Kort geleden heb ik het rapport bestudeerd en beoordeeld. In de versie dienen enkele correcties en aanvullingen gedaan te worden waarna het definitief rapport kan worden aangeleverd. De opmerkingen zijn als bijlage bij deze brief gevoegd en vervolgens per email aan de auteurs van het rapport medegedeeld. Ondanks de nog door te voeren correcties, stelt deze eerste conceptversie mij toch instaat een advies op te stellen.

In opdracht van R&B Wonen uit Heinkenszand heeft SOB Research een bureauonderzoek met controleboringen uitgevoerd voor een bouwlocatie aan de Vanderbijlparkstraat in Oudelande. Dit onderzoek is noodzakelijk voor het verkrijgen van een bouwvergunning. Het terrein ligt in een zone die volgens de maatregelenkaart 1 (Walcheren) van het archeologiebeleid van de gemeente Borsele een hoge verwachting heeft. Voor deze verwachting geldt dat een archeologisch onderzoek gewenst is bij een verstoring met een omvang vanaf 250m<sup>2</sup> en een diepte groter dan 40cm.

Het bureau- en booronderzoek heeft uitgewezen dat ter hoogte van het plangebied een Duinkerke III geul aanwezig is. Deze geul is te dateren in de late middeleeuwen en heeft zich diep ingesneden in het landschap. Hierdoor zijn alle oudere geologische lagen opgeruimd. Daardoor bestaat binnen het plangebied alleen een archeologische verwachting voor sporen en vondsten uit de periode van na de late middeleeuwen. Historisch kaartmateriaal toont aan dat het onderzoeksgebied pas voor het eerst bebouwd is in de late jaren '60 van de vorige eeuw. Aangezien tijdens het booronderzoek geen archeologische indicatoren zijn aangetroffen in de boorkernen kan de verwachting voor het aantreffen van archeologische resten als minimaal worden ingeschat. De aanbeveling uit het rapport om binnen dit plangebied geen verder archeologisch onderzoek uit te voeren wordt dan ook door ons gedeeld.

Het is echter niet uit te sluiten dat ondanks de vrijstelling op archeologisch onderzoek, toch relevante archeologische sporen en vondsten in de bodem verborgen zijn en dat deze in de uitvoeringsfase van de eventuele toekomstige graafwerkzaamheden aan het licht komen. Voor dergelijke vondsten bestaat een wettelijke meldingsplicht op grond van artikel 53 van de Monumentenwet 1988. Om er voor te zorgen dat aan deze wettelijke plicht wordt voldaan bij het eventueel aantreffen van sporen en/of vondsten tijdens de uitvoering van de werkzaamheden, verzoek ik u om navolgende tekst bij de vergunning kenbaar te maken:



### **Archeologie**

*Ondanks de vrijstelling voor archeologisch onderzoek is niettemin de kans aanwezig dat archeologische sporen en vondsten in de bodem aanwezig zijn en dat deze in de uitvoeringsfase van de graaf- en inrichtingswerkzaamheden aan het licht komen. Voor dergelijke vondsten bestaat een wettelijke meldingsplicht ex. artikel 53 van de Monumentenwet 1988. Bij graafwerkzaamheden dient men dan ook attent te zijn op eventuele vondsten. Opdrachtgever verplicht de aannemers om attent te zijn op eventuele vondsten en/of sporen tijdens de werkzaamheden en verplicht hen archeologische vondsten onverwijld te melden bij de Stichting Cultureel Erfgoed Zeeland (SCEZ) te Middelburg, tel: 0118-670870.*

Aan dit advies kunnen, behoudens opzet of grove nalatigheid onzerzijds, geen rechten worden ontleend, noch eventuele schade die daaruit zal voortvloeien worden geclaimd.

In de verwachting u hiermee van dienst te zijn geweest,

Met vriendelijke groet,

drs. K.-J.R. Kerckhaert  
adviseur archeologie

CC. Annette Elling (gemeente Goes)

Bijlage Checklist 12.U.165