

**Bijlage 4 Brief Milieudienst inzake
beoordeling bodemonderzoek
Ijsseldijk West 20**

Gemeente Ouderkerk

Bestemmingsplan

“Ijsseldijk West”



Milieudienst

Intergemeentelijk samenwerkingsorgaan **Midden-Holland**

Thorbeckelaan 5
2805 CA Gouda
Postbus 45
2800 AA Gouda
Telefoon (0182) 54 57 00
www.milieudienstmiddenholland.nl

Gemeente Ouderkerk
T.a.v. de heer J.A. Veldhuizen
Postbus 3018
2935ZG OUDERKERK AAN DEN IJSSEL



* 0 0 0 9 / 0 1 8 8 0 *

Reg.dd: 06/08/2009
Beh: Extern Beleid en
Dienstverlening

Datum 4 augustus 2009
Team Vakgroep Bodem
Contactpersoon Mevr. P.C. Wolswijk
Doorkiesnummer 0182 54 57 05
Faxnummer 0182 54 57 48

R-nummer
Ons kenmerk 200913542
Bijlage(n)
Onderwerp Nader onderzoek aan de IJsseldijk
West 20 te Ouderkerk aan den IJssel

Geachte heer Veldhuizen,

VERZONDEN 5 - AUG. 2009

Op 27 juli 2009 hebben wij van u een nader bodemonderzoek ter beoordeling ontvangen in het kader van de gemeentelijke bouwverordening. Het onderzoek is uitgevoerd door Hoste Milieutechniek BV uit Boskoop, rapportnummer 09127LIO, van 8 juli 2009, ter plaatse van de IJsseldijk West 20 te Ouderkerk aan den IJssel.

Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van de voorgenomen nieuwbouw van een woning.

Het nader onderzoek is uitgevoerd naar aanleiding van ons voorgaande advies (met kenmerk 200907345, d.d. 6 mei 2009) betreffende het verkennend bodemonderzoek (met kenmerk 08354LIO-v2, d.d. 2 april 2009). Uit dit onderzoek bleek dat er mogelijk sprake was van een geval van ernstige bodemverontreiniging met zink. Om hier een uitspraak over te kunnen doen, is geadviseerd mengmonster 3 uit te splitsen en de individuele grondmonsters op zink te analyseren. Omdat mengmonster 3 niet meer in het laboratorium aanwezig was, zijn er nieuwe boringen gezet naast de eerdere boorlocaties. Deze monsters zijn elk apart geanalyseerd op zink. Hieruit blijkt dat ter plaatse van boring 12, 14 en 16 een lichte zinkverontreiniging is aangetoond. Ter plaatse van boring 17 is een matige zinkverontreiniging aanwezig.

Op basis van deze resultaten kan geconcludeerd worden dat er op de locatie geen sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging.

De locatie is op grond van de milieukundige kwaliteit van de bodem geschikt voor het beoogde doel. Het uitgevoerde onderzoek is niet rechtsgeldig als bewijsmiddel bij hergebruik van vrijkomende grond. Indien vrijkomende grond op een andere locatie wordt hergebruikt dient deze te worden gekeurd door een gecertificeerd bedrijf conform het Besluit bodemkwaliteit (AP04 protocol schone grond) of het gestelde in het grondstromenbeleid Midden-Holland.



Advies

Wij adviseren u de vergunningaanvrager mede te delen dat op basis van het beoordeelde nader bodemonderzoek er geen bodemhygiënische redenen zijn die een beletsel of beperking vormen ten aanzien van de beoogde bouwplannen op de locatie.

Tevens adviseren wij u de vergunningaanvrager er op te wijzen dat het uitgevoerde onderzoek niet rechtsgeldig is als bewijsmiddel bij hergebruik van vrijkomende grond. Indien vrijkomende grond op een andere locatie wordt hergebruikt dient deze te worden gekeurd door een gecertificeerd bedrijf conform het Besluit bodemkwaliteit (AP04 protocol schone grond) of het gestelde in het grondstromenbeleid Midden-Holland. Hergebruik en opslag van grond dient in nagenoeg alle gevallen te worden gemeld. Voor nadere informatie over het keuren, het opslaan en het melden kunt u contact opnemen met de heer Schild (0182 - 54 57 38) van onze dienst of onze website raadplegen: www.milieudienstmiddenholland.nl.

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen of opmerkingen heeft kunt u contact opnemen met mevrouw Wolswijk (0182-54 57 05) van onze dienst.

Bij correspondentie over deze brief verzoeken wij u ons kenmerk te vermelden.

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Hoogachtend,

Hoofd Afdeling Specialismen

Drs. S. Meijs