

Notitie vooroverlegreacties 'Corridor'

Het concept-ontwerpbestemmingsplan 'Corridor' is toegezonden aan de bestuurlijke overlegpartners voor een reactie conform het bepaalde van artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening (Bro) met het verzoek om een reactie te geven op het plan. De bestuurlijke overlegpartners hebben van 6 november 2012 tot en met 6 december 2012 de mogelijkheid gekregen om te reageren op het concept-ontwerpbestemmingsplan. Er zijn vier reacties binnengekomen. De reacties zijn hieronder samengevat, de reactie van de gemeente is cursief weergegeven.

1. Provincie Zuid-Holland

Geen aanleiding tot opmerkingen

2. Waterschap Hollandse Delta

Op de verbeelding ontbreekt de beschermingszone van de waterkering. De beschermingszone maakt deel uit van de waterkering en dient dan ook bestemd te worden. Graag de dubbelbestemming 'Waterstaat – Waterkering' toekennen.

Gemeentelijke reactie:

Het bestemmingsplan wordt aangepast naar aanleiding van bovenstaande opmerking.

3. Trivire

Geen aanleiding tot opmerkingen

4. Rijkswaterstaat

Rijkswaterstaat (RWS) heeft de volgende opmerkingen op het concept-ontwerpbestemmingsplan:

- a) Graag aanpassen van de bouwhoogte van bouwwerken voor wegaanduiding, geleiding, beveiliging en regeling van het verkeer van 6 meter naar 8 meter. (artikel 11.2 onder c)
- b) Graag aanpassen van de bouwhoogte van lichtmasten van 6 meter naar 20 meter (artikel 11.2 onder d)
- c) Volgens de bestemming 'Verkeer-Rijksweg' zijn nu speeltoestellen toegestaan, graag deze mogelijkheid laten vervallen binnen deze bestemming (artikel 11.1 en 11.2 onder e)
- d) Rijkswaterstaat (RWS) en de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed hebben in 2007 in een gezamenlijk convenant afspraken vastgelegd over de omgang met

archeologische waarden. RWS heeft naar aanleiding van dit convenant de 'Leidraad Archeologie en Infrastructuur' opgesteld. Om dubbele regelgeving te voorkomen verzoekt RWS om een apart artikel op te nemen in de regels van dit plan voor de dubbelbestemming archeologische waarde op de gronden die in beheer zijn bij RWS en die de bestemming Verkeer hebben en komt met een tekstvoorstel.

Gemeentelijke reactie:

Het bestemmingsplan wordt aangepast naar aanleiding van bovenstaande opmerkingen. Echter ten aanzien van opmerking d wordt geen apart artikel opgenomen voor archeologie. Met de komst van nieuwe wetgeving op het gebied van de archeologische monumentenzorg zijn de gemeenten verantwoordelijkheid geworden voor het archeologisch erfgoed. Dit brengt met zich mee dat gemeenten eigen archeologiebeleid moeten ontwikkelen. Om te voldoen aan de nieuwe wetgeving heeft de gemeente Zwijndrecht in 2011 archeologiebeleid opgesteld. De gemeente ziet geen aanleiding om af te wijken van haar beleid ten aanzien van de gronden die in beheer zijn bij RWS en die de bestemming Verkeer hebben.