

Notitie zienswijzen 'Nederhoven'

Het ontwerpbestemmingsplan 'Nederhoven' heeft van 23 februari tot en met 5 april 2017 (6 weken) ter inzage gelegen met de mogelijkheid om zienswijzen in te dienen. Er zijn twee zienswijzen ingediend, die beide ontvankelijk zijn. In onderstaande notitie worden de zienswijzen samengevat. De gemeentelijke beantwoording is cursief weergegeven.

1. Gasunie

De Gasunie heeft de volgende zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan ingediend:

- a) In de bestemming Leiding-Gas is de volgende bepaling opgenomen:

12.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

12.4.1 Verbod

Het is verboden op of in de gronden met de bestemming 'Leiding - Gas' zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, aan te leggen of de volgende werkzaamheden uit te voeren:

- b. het aanbrengen van diepwortelende beplantingen en bomen;*

Verzocht wordt om naast het aanbrengen ook het rooien van diepwortelende beplantingen en bomen toe te voegen aan deze verbodsbepaling.

- b) In de bestemming Leiding-Gas (artikel 12.4.3) is opgenomen dat de werken en werkzaamheden slechts toelaatbaar zijn indien het leidingbelang daardoor niet onevenredig wordt geschaad. Verzocht wordt om het woord 'onevenredig' te verwijderen, omdat deze beoordelingsvrijheid is verwijderd door de inwerkingtreding van het Besluit externe veiligheid buisleidingen. Daarin staat dat de veiligheid van de buisleiding niet mag worden geschaad.

Gemeentelijk standpunt:

- a) Zienswijze is gegrond. Zowel het aanbrengen als het rooien van diepwortelende beplantingen en bomen kunnen invloed hebben op de veilige ligging van een gasleiding. Om die reden is de bepaling aangevuld met de werkzaamheid 'rooien'.
- b) Zienswijze is gegrond. In het wettelijke vooroverleg heeft de Gasunie eerder deze opmerking gemaakt en de gemeente heeft ten aanzien van die opmerking al aangegeven het woord 'onevenredig' te zullen verwijderen. Voorgestelde aanpassing wordt alsnog doorgevoerd.

2. Bewoner

Een bewoner heeft de volgende zienswijze ingediend.

- a) Naar aanleiding van het streven van de gemeente naar behoud van de kwaliteit van de wooneerfwoningen met aanbouwen aan de voorzijde wordt de gemeente verzocht om ook een oplossing te bedenken voor de diverse vuilnisbakken die aan de voorzijde van deze aanbouwen in de openbare ruimte worden neergezet. Dit doet afbreuk aan het aanzicht van deze voorgevels.

Gemeentelijk standpunt:

- b) Zienswijze is ongegrond. Het plaatsen van minicontainers is geen onderwerp dat in het bestemmingsplan wordt geregeld. Voor het aanbieden van inzamelmiddelen heeft het college een uitvoeringsbesluit vastgesteld. Op grond daarvan mogen minicontainers alleen in de avond voor de dag van inzameling en op de dag van inzameling op of aan de openbare weg worden neergezet. Alle andere dagen dienen deze op eigen grond te worden geplaatst. De gemeente bereid op dit moment een brede afvalcampagne voor waarin de minicontainers die gestald worden op of aan de openbare weg ook worden betrokken. Dit betekent dat er het komend half jaar tot een jaar aandacht aan deze situatie wordt besteed en ook een rol zal zijn voor inzet van Toezicht.