



Gemeente Zoeterwoude

Besluit van de Raad

Registernummer: 10/72

De raad van de gemeente Zoeterwoude,

overwegende dat het plangebied Sportcomplex Meerburgerpolder het nieuwe voetbalveldencomplex in de Meerburgerpolder te Zoeterwoude omvat en haar directe omgeving;

dat voor dit gebied tot heden bestemmingsplannen Hoge Rijndijk West, vastgesteld 24 februari 1997, geldt;

dat de gemeenteraad op 17 maart 2005 de stedenbouwkundige visie "Belvédère Oude Rijn" van het stedenbouwkundig bureau Khandekar voor het gebied heeft vastgesteld;

dat de gemeenteraad op 19 juli 2007 het beeldkwaliteitplan Verde Vista Meerburg heeft vastgesteld;

dat op 13 januari 2009 met toepassing van artikel 19 Wet op de Ruimtelijke Ordening vrijstelling is verleend voor de aanleg van het sportcomplex;

dat het wenselijk is voor het gebied een bestemmingsplan vast te stellen;

dat het plan voorontwerp van het bestemmingsplan onderwerp is geweest van inspraak;

dat van de inspraakmogelijkheid geen gebruik is gemaakt;

dat het voorontwerp van het bestemmingsplan, overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening, in het kader van het vooroverleg aan instanties is verzonden;

dat de overlegreacties van commentaar zijn voorzien en dat het ontwerp van het bestemmingsplan naar aanleiding van deze reacties waar nodig is aangepast, een en ander zoals in hoofdstuk 6.2 van de toelichting is vermeld;

dat het ontwerp van het bestemmingsplan Sportcomplex Meerburgerpolder vanaf 1 april 2010 gedurende een periode van zes weken ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende deze termijn een ieder in de gelegenheid is gesteld, zienswijzen omtrent het plan kenbaar te maken;

dat van de terinzagelegging tevoren mededeling is gedaan in de Staatscourant van 31 maart 2010 en in het Leids Nieuwsblad van 31 maart 2010;

dat van de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen gebruik is gemaakt door de N.V. Nederlandse Gasunie;

dat het bestemmingsplan overeenkomstig artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening langs elektronische weg wordt vastgelegd;

gelet op de bij het bestemmingsplan behorende toelichting;

gelet het terzake bepaalde van de Gemeentewet, Algemene wet bestuursrecht en Wet ruimtelijke ordening;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 29 juni 2010

Besluit:

- I. De ingekomen zienswijze van de N.V. Nederlandse Gasunie in behandeling te nemen en gedeeltelijk gegrond te verklaren;
- II. het bestemmingsplan Sportcomplex Meerburgerpolder gewijzigd, met inachtneming van de wijzigingen naar aanleiding van de ingediende zienswijze zoals aangegeven in het dit besluit behorende raadsvoorstel, vast te stellen en hieraan identificatienummer NL.IMRO.0638.BP00005-VAS1 toe te kennen;
- III. geen exploitatieplan voor dit bestemmingsplan vast te stellen.

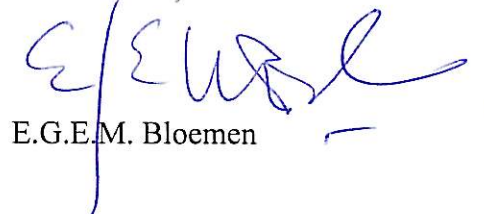
Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 30 september 2010,

de griffier,



G.J. Schouten-Buijs

de voorzitter,



E.G.E.M. Bloemen