

# OMGEVINGSVERGUNNING

Burgemeester en wethouders van Zoetermeer;

gezien de aanvraag

ingekomen d.d. : 4 april 2019;  
dossiernummer : WB20190179;  
van : Bode Scholten Gebouwen B.V.

om vergunning tot : het omzetten van het tijdelijk gebruik van het  
distributiecentrum met kantoor (kenmerk WB20180500)  
naar permanent gebruik;

op het perceel kadastraal bekend

gemeente : ZOETERMEER;  
sectie : E;  
nr(s) : 1907;

plaatselijk gemerkt : Fokkerstraat 58 te Zoetermeer.

## Besluiten

Gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht besluiten wij de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:

- het bouwen van een bouwwerk;
- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan.

Bij dit besluit behoren de stukken die onderaan deze vergunning worden genoemd en de vergunningvoorschriften zoals opgenomen in de bijlage(n). Wij wijzen u er op dat bij afwijken van deze vergunning, dan wel het niet naleven van de vergunningvoorschriften, door ons handhavend opgetreden kan worden.

## Overwegingen

Met betrekking tot de vergunde activiteit(en) liggen de volgende inhoudelijke overwegingen aan het besluit ten grondslag:

De aanvraag WB20190179 heeft betrekking op het omzetten van het tijdelijk gebruik van het distributiecentrum met kantoor (kenmerk WB20180500) naar permanent gebruik op het perceel Fokkerstraat 58 te Zoetermeer.



\* W B 2 0 1 9 0 1 7 9 \*

BOUWEN (2.1, LID 1, ONDER A WABO) IN SAMENHANG MET HET GEBRUIKEN  
VAN GRONDEN OF BOUWWERKEN IN STRIJD MET EEN BESTEMMINGSPLAN  
(2.1, LID 1, ONDER C WABO)

1. de activiteit (ver)bouwen is gelegen binnen het vigerende bestemmingsplan 'Noordelijke Bedrijventerreinen' (NL.IMRO.0637.BP00023-0004);
2. ter plaatse geldt de bestemming 'Bedrijventerrein' (artikel 4) met de aanduiding maximum bouwhoogte 15 m, maximum oppervlakte 11.800 m<sup>2</sup>, functieaanduiding bedrijf tot en met milieucategorie 2 en een bouwvlak. Daarnaast geldt de enkelbestemming 'Groen' (artikel 7) en de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie' (artikel 20) en de dubbelbestemming 'Leiding – Gas' (artikel 17);

Bedrijventerrein (artikel 4)

3. de activiteit (ver)bouwen is niet in overeenstemming met de doeleindenomschrijving binnen de voornoemde bestemming op grond van artikel 4.1.1, onder a van de bestemmingsplanvoorschriften omdat het gewenste gebruik als sorteercentrum niet is toegestaan. Een sorteercentrum valt onder milieucategorie 3.1 in de bijlage bij deze regels opgenomen lijst van bedrijfsactiviteiten bedrijventerreinen, daar waar milieucategorie 2 is toegestaan;
4. de activiteit (ver)bouwen is in overeenstemming met de bebouwingsvoorschriften binnen de voornoemde bestemming op grond van artikel 4.2.1 en 4.2.3 van de bestemmingsplanvoorschriften;

Groen (artikel 7)

5. de activiteit (ver)bouwen is niet in overeenstemming met de doeleindenomschrijving binnen de voornoemde bestemming op grond van artikel 7.1.1 van de bestemmingsplanvoorschriften omdat de parkeerplaatsen niet in de doeleindenomschrijving worden genoemd;
6. de activiteit (ver)bouwen is niet in overeenstemming met de bebouwingsvoorschriften binnen de voornoemde bestemming op grond van artikel 7.2.2 van de bestemmingsplanvoorschriften omdat de bouwhoogte van een erf- of terreinafscheiding maximaal 1,5 m mag bedragen. Deze is 1,8 m hoog;

Leiding – gas (artikel 17)

7. de activiteit (ver)bouwen is in overeenstemming met de doeleindenomschrijving binnen de voornoemde bestemming op grond van artikel 17.1.2 van de bestemmingsplanvoorschriften. De gronden zijn mede bestemd voor de doeleinden zoals omschreven in het eerste lid van respectievelijk artikel 4. Het hekwerk in strijd met artikel 7 valt niet onder deze dubbelbestemming;
8. de activiteit (ver)bouwen is niet in overeenstemming met de bebouwingsvoorschriften binnen de voornoemde bestemming op grond van artikel 17.2 sub b van de bestemmingsplanvoorschriften, omdat hier sprake is van nieuwbouw;
9. Op grond van artikel 17.3 kunnen wij afwijken van de bouwregels als bepaald in artikel 17.2 sub b voor het bouwen van bouwwerken, ten dienste van de andere, voor de in artikel 17.1 genoemde gronden geldende bestemming(en). Hier maken wij gebruik van, omdat de bij de betrokken bestemming behorende bouwregels in acht worden genomen en wij op 12 november 2018 een positief advies hebben ingewonnen bij de leidingbeheerder;

Waarde - archeologie (artikel 20)

10. de activiteit (ver)bouwen is in overeenstemming met de doeleindenomschrijving binnen de voornoemde bestemmingsomschrijving op grond van artikel 20.1.2 van de bestemmingsplanvoorschriften. De gronden zijn mede bestemd voor de doeleinden zoals omschreven in het eerste lid van respectievelijk artikel 4 en 7;
11. op grond van artikel 20.2, sub b mogen ten behoeve van de andere, voor deze gronden geldende bestemming(en) - met inachtneming van de voor de betrokken bestemming(en) geldende (bouw)regels - uitsluitend worden gebouwd, indien de betrokken archeologische waarde niet worden geschaad;
12. de archeologische verwachting is inmiddels verkleind in het huidige archeologisch beleid van Zoetermeer. Het perceel is volledig vrijgegeven voor archeologie op de huidige beleidskaart (van Horssen 2015) en er is dus geen archeologisch onderzoek noodzakelijk. Zodoende worden de betrokken archeologische waarde niet geschaad;
13. daarnaast is de activiteit (ver)bouwen gelegen binnen het vigerende bestemmingsplan 'Parapluherziening Parkeren en Geluidsgevoelige objecten' NL.IMRO.0637.BP00074-003;
14. de activiteit (ver)bouwen is in overeenstemming met de 'Algemene bouw- en gebruiksregels' (artikel 3.1 tot en met 3.5 van het bestemmingsplan), omdat het plan voldoet aan de parkeernota. Het oppervlak van het gebouw is 3317 m<sup>2</sup> bvo. Het pand heeft een logistieke functie en valt qua parkeernorm onder 'arbeidsextensieve, bezoekers extensieve bedrijven. De minimum parkeernorm is 0,8 p.p. / 100 m<sup>2</sup> en de maximum parkeernorm is 1,0 p.p. / 100 m<sup>2</sup>. Dat betekent dat minimaal 27 parkeerplaatsen en maximaal 34 parkeerplaatsen aanwezig moeten zijn. Het initiatief heeft 27 parkeerplaatsen. Dit voldoet dus aan de minimale parkeernorm. Daarnaast wordt er geen geluidsgevoelig object gerealiseerd;
15. gelet op artikel 2.10, lid 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht dient de aanvraag voor de activiteit (ver)bouwen tevens te worden gezien als een aanvraag om vergunning voor een activiteit afwijking van het bestemmingsplan als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, onder c van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht in samenhang met onder meer artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;
16. met gebruikmaking van artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht kan vergunning worden verleend voor de activiteit afwijking van het bestemmingsplan;
17. de aanvraag om vergunning voor de activiteit afwijking van het bestemmingsplan is getoetst aan de door de gemeenteraad op 4 februari 2013 gewijzigd vastgestelde 'Beleidsregels voor de toepassing van een omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan op grond van artikel 2.12 lid 1 onder a sub 3 Wabo of een aanvraag voor een bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.9 Wet ruimtelijke ordening', waarbij wordt verwezen naar het ter zake gestelde in de bij dit besluit behorende en als zodanig hiervan deel uitmakende ruimtelijke onderbouwing;
18. de aanvraag om vergunning voor de activiteit afwijking van het bestemmingsplan is hiermee in overeenstemming;

19. de aanvraag om vergunning voor de activiteit afwijking van het bestemmingsplan is getoetst aan de door de gemeenteraad op 4 februari 2013 gewijzigd vastgestelde categorieën van gevallen waarin geen verklaring van geen bedenkingen als bedoeld in artikel 6.5 Besluit omgevingsrecht is vereist;
20. de aanvraag om vergunning voor de activiteit afwijking van het bestemmingsplan past in deze categorieën van gevallen zodat er geen verklaring van geen bedenkingen als bedoeld in artikel 6.5 Besluit omgevingsrecht van de gemeenteraad nodig is;
21. gelet op de overwegingen in de ruimtelijke onderbouwing, welke ten grondslag ligt aan de activiteit afwijking van het bestemmingsplan als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, onder c in samenhang met artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, heeft deze activiteit geen onaanvaardbare aantasting voor het woon- en leefklimaat tot gevolg;
22. de omgevingsvergunning voor de activiteit afwijking van het bestemmingsplan als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, onder c in samenhang met artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht dient te worden voorbereid overeenkomstig afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht op basis van artikel 3.10, lid 1, onder a van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;
23. van het voornemen tot de verlening van de omgevingsvergunning voor de activiteit afwijking van het bestemmingsplan als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, onder c in samenhang met artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de activiteit (ver)bouw is een kennisgeving als bedoeld in artikel 3.12, lid 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht gedaan op 28 mei 2020 in het Gemeenteblad, raadpleegbaar via [overheid.nl](http://overheid.nl), de Staatscourant, op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en op de gemeentelijke website;
24. de ontwerp omgevingsvergunning, de ruimtelijke onderbouwing, de aanvraag om omgevingsvergunning en de bijbehorende stukken hebben vervolgens met ingang van 28 mei 2020 gedurende zes weken ter inzage gelegen;
25. op de voorgenomen omgevingsvergunning is een zienswijze ingediend door de Gasunie Transport Services B.V.;
26. deze zienswijze is na overleg op 21 september 2020 door de Gasunie Transport Services B.V. ingetrokken;
27. in het kader van de beoordeling van de activiteit afwijking van het bestemmingsplan hebben wij de betrokken belangen afgewogen en wij menen dat de belangen van de aanvrager in deze prevaleren omdat met de ruimtelijke onderbouwing van Mees d.d. 23 maart 2020, aangetoond is dat er sprake is van een goede ruimtelijke ordening als voor voorliggende aanvraag wordt afgeweken van het bestemmingsplan. Tevens is het wettelijk vooroverleg ex. Artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening positief afgerond;
28. tegen de verlening van de vergunning voor de activiteit afwijking van het bestemmingsplan bestaan van gemeentezijde geen bezwaren aangezien deze activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening, gelet op de ruimtelijke onderbouwing;
29. voorts vindt de bekendmaking van dit besluit plaats op de wijze als verwoord in artikel 3:44 Algemene wet bestuursrecht;

30. de stadsbouwmeester heeft in de vergadering van 13 februari 2020 geoordeeld dat de activiteit (ver)bouwen voldoet aan redelijke eisen van welstand;
31. de aangevraagde (ver)bouwactiviteit is getoetst aan de bepalingen van het Bouwbesluit en er is aannemelijk gemaakt dat de aangevraagde (ver)bouwactiviteit hiermee in overeenstemming is;
32. de aangevraagde (ver)bouwactiviteit is getoetst aan de bepalingen van de Bouwverordening en er is aannemelijk gemaakt dat de aangevraagde (ver)bouwactiviteit hiermee in overeenstemming is.

### **Inwerkingtreding besluit**

Als gevolg van het bepaalde in artikel 6.1, lid 2 van de Wabo treedt deze vergunning in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn van 6 weken.

Indien beroep tegen deze omgevingsvergunning wordt ingediend en gedurende de beroepstermijn bij de bevoegde rechter een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt de vergunning niet eerder in werking dan voordat op dat verzoek is beslist.

Het hiervoor gestelde heeft tot gevolg dat de uitvoering van de werkzaamheden niet voor afloop van de hierboven gestelde termijn mag plaatsvinden.

### **Betaling leges**

Voor de behandeling van de aanvraag moet u leges betalen. Hiervoor ontvangt u apart een nota. De berekening zal worden gebaseerd op:

Bouwsom : € 0,00 (incl. BTW)

### **Procedure**

Op 4 april 2019 is de aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen.

Dit besluit is voorbereid volgens de uitgebreide procedure als bedoeld in paragraaf 3.3 van de Wabo. Daarnaast is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht. De aanvraag voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften waardoor de gevraagde omgevingsvergunning wordt verleend.

Op 11 april 2019 hebben wij de aanvraag gepubliceerd op basis van artikel 3.8 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Op 28 mei 2020 hebben wij het ontwerpbesluit voor 6 weken ter inzage gelegd

Een ieder is in deze periode in de gelegenheid gesteld om een zienswijze in te dienen. Van deze gelegenheid is gebruik gemaakt.

### **Rechtsbescherming**

Tegen dit besluit staat voor belanghebbenden, gelet op artikel 7:1 onder d en artikel 8:1 Algemene wet bestuursrecht, de mogelijkheid open om binnen zes weken na verzenddatum van dit besluit een beroep schriftelijk in te dienen bij de Rechtbank Den Haag (Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH 's-Gravenhage).

Indien het besluit is voorbereid met toepassing van afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht, dan staat voor belanghebbenden, mede gelet op artikel 6:8 lid 4

Algemene wet bestuursrecht, de mogelijkheid open om binnen zes weken, met ingang van de dag na die waarop het besluit overeenkomstig artikel 3:44 lid 1 Algemene wet bestuursrecht, ter inzage is gelegd, een beroepschrift in te dienen bij genoemde rechtbank.

U kunt het beroepschrift ook digitaal indienen bij de Rechtbank Den Haag, via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde website voor de precieze voorwaarden.

Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van dit besluit niet. Hiertoe kunt u op grond van het bepaalde in artikel 8:81 Algemene wet bestuursrecht een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Den Haag (sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH 's-Gravenhage). Wij wijzen u er op dat daarvoor vereist is dat u een beroepschrift tegen het besluit hebt ingediend en dat u een spoedeisend belang hebt bij het treffen van die voorziening.

Op grond van artikel 6:13 Algemene wet bestuursrecht kan geen beroep worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijze als bedoeld in artikel 3:15 Algemene wet bestuursrecht, naar voren heeft gebracht.

## Bijlagen

De onderstaande bijlagen maken onderdeel uit van het besluit.

De bij de aanvraag aangeleverde en gewaarmerkte stukken:

| Naam                                                                       | Omschrijving                                        | Creatie  |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------|
| 4036841_1554385954790_Fundering_details                                    | Bouwkundig/fundering/details                        | 5-4-2019 |
| 4036841_1554385954818_Fundering_en_begane_grondvloer_overzicht             | Constructie/fundering/begane grondvloer/plattegrond | 5-4-2019 |
| 4036841_1554385954876_Funderingsoverzicht_ondervloer_docks                 | constructie/Funderingsoverzicht + ondervloer docks  | 5-4-2019 |
| 4036841_1554385954896_Palenplan                                            | Constructie/palenplan                               | 5-4-2019 |
| 4036841_1554385954923_Wapeningsberekening                                  | Bijlage/Wapeningsberekening                         | 5-4-2019 |
| 4036841_1554385995061_1728_BB-050_dd180718                                 | Bouwkundig/situatie bestaand                        | 5-4-2019 |
| 4036841_1554385995074_1728_BV_Materiaal-en_kleurlijst_18-07-2018_versie_01 | Bijlage/Materiaal- en kleurenlijst                  | 5-4-2019 |
| 4036841_1554385995082_1728_BV-050c_dd011018                                | Bouwkundig/Situatie nieuw                           | 5-4-2019 |
| 4036841_1554385995099_1728_BV-060c_dd011018                                | Bouwkundig/terreintekening                          | 5-4-2019 |
| 4036841_1554385995124_1728_BV-100a_dd050918                                | Bouwkundig/plattegrond begane grond en verdieping   | 5-4-2019 |
| 4036841_1554385995218_1728_BV-130_dd180718                                 | Bouwkundig/dak                                      | 5-4-2019 |
| 4036841_1554385995264_1728_BV-200_dd180718                                 | Bouwkundig/plattegrond/gevels                       | 5-4-2019 |
| 4036841_1554385995299_1728_BV-210_dd180718                                 | Bouwkundig/plattegrond/gevels                       | 5-4-2019 |
| 4036841_1554385995331_1728_BV-300a_dd050918                                | Bouwkundig/plattegrond/doorsneden                   | 5-4-2019 |
| 4036841_1554385995387_1728_BV-400_dd180718                                 | Bouwkundig/principe details                         | 5-4-2019 |

|                                                                  |                                               |           |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------|
| 4036841_1554385995405_1728_BV-800_dd050918                       | Bouwkundig/plattegrond/aanzichten             | 5-4-2019  |
| 4036841_1554385995427_1728_Fotoblad                              | Bijlage/fotoblad                              | 5-4-2019  |
| 4036841_1554385995480_1728_Impressies                            | Bouwkundig/impresies                          | 5-4-2019  |
| 4036841_1554386359274_18101_118286_revisie_1_gec_JVZ_12102018    | Bouwkundig/paaltekeningen en berekeningen     | 5-4-2019  |
| 4036841_1554386359669_Bouwbesluitberekeningen                    | Bouwkundig/bouwbesluittekeningen              | 5-4-2019  |
| 4036841_1554386359818_Bouwbesluittoets                           | Bouwkundig/Bouwbesluittoets                   | 5-4-2019  |
| 4036841_1554386359838_Brandveiligheidsconcept                    | Bijlage/Brandbeveiligingsconcept              | 5-4-2019  |
| 4036841_1554386359909_Brief_aandachtspunten_dd180918             | Bijlage/brief aandachtspunten                 | 5-4-2019  |
| 4036841_1554386359976_Constructie_ontwerp_Bode_Scholten          | Constructie/plattegrond/ontwerp               | 5-4-2019  |
| 4036841_1554386360074_documentatie_fietsenstalling               | Bijlage/documentatie fietsenstalling          | 5-4-2019  |
| 4036841_1554386360131_documentatie_gaashekwerk                   | Bijlage/documentatie gaashekwerk              | 5-4-2019  |
| 4036841_1554386360141_documentatie_schuifpoort                   | Bijlage/documentatie schuifpoort              | 5-4-2019  |
| 4036841_1554386360152_documentatie_spijlenhekwerk                | Bijlage/documentatie spijlenhekwerk           | 5-4-2019  |
| 4036841_1554386797078_papierenformulier                          | Aanvraag/Omgevingsvergunning                  | 5-4-2019  |
| 4036841_1559807860316_Certificaat_-_Bode_Scholten                | Certificaat brandwerend project Bode Scholten | 6-6-2019  |
| 4036841_1559807860386_Ingekleurde_set_-_Bode_Scholten_Zoetermeer | tekening / gevelaanzicht                      | 6-6-2019  |
| Ruimtelijke Onderbouwing dd. 23032020                            | Ruimtelijke onderbouwing inclusief bijlagen   | 25-3-2020 |

## **BIJLAGE 1: Opmerkingen**

Behorende bij omgevingsvergunning WB20190179, voor het omzetten van het tijdelijk gebruik van het distributiecentrum met kantoor (kenmerk WB20180500) naar permanent gebruik op het perceel Fokkerstraat 58 te Zoetermeer.

De aanvrager wordt erop gewezen dat:

- Indien t.b.v. de werkzaamheden openbare verharding,-terreinen en/of openbaar groen betreden, c.q. in gebruik genomen moet worden, moet voor de aanvang van de werkzaamheden ontheffing op grond van artikel 2.5 APV en een melding op grond van artikel 2.7 APV worden aangevraagd/gedaan. U dient dit te richten aan het college van B&W, afdeling Veiligheid, Vergunningen en Handhaving, Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer;
- Bij beschadigingen aan openbaar groen en/of bestratingen zijn de herstelkosten voor de rekening van de aanvrager;
- De totale legeskosten voor deze aanvraag bedragen € 11.948,18;
- De nota voor het voldoen van de leges zal nagezonden worden.

### **Nadere informatie**

Voor meer informatie over deze brief kunt u contact opnemen met dhr. P. Essers, telefoonnummer 079 – 346 98 20 (email [W.P.Essers@zoetermeer.nl](mailto:W.P.Essers@zoetermeer.nl)). Wilt u hierbij het kenmerk van uw aanvraag, WB20190179, vermelden?

Namens burgemeester en wethouders van Zoetermeer,  
de teammanager van Vergunningen, Toezicht en Handhaving van de afdeling VVH,

Dit document is rechtsgeldig digitaal  
ondertekend door Slump J.J.

## Kennisgeving verleende omgevingsvergunning uitgebreide procedure en kennisgeving zienswijzen

Burgemeester en wethouders van Zoetermeer hebben de gevraagde omgevingsvergunning verleend voor:

- Fokkerstraat 58 te Zoetermeer, het omzetten van het tijdelijk gebruik van het distributiecentrum met kantoor (kenmerk WB20180500) naar permanent gebruik, WB20190179.

### *Toelichting omgevingsvergunning*

De vergunning gaat over de activiteiten:

- het bouwen van een bouwwerk;
- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan.

Tegen het ontwerpbesluit dat eerder ter inzage heeft gelegen, zijn zienswijzen ingediend welke op 21 september 2020 zijn ingetrokken.

Bij de omgevingsvergunning hoort geen exploitatieplan.

### **Beroep indienen?**

Vanaf 3 oktober 2020 kunnen belanghebbenden binnen zes weken na deze datum een beroepschrift indienen tegen dit besluit bij de Rechtbank Den Haag (Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH 's-Gravenhage). U kunt het beroepschrift ook digitaal indienen bij de Rechtbank Den Haag, via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> met behulp van uw DigiD. Kijk op de genoemde website voor de precieze voorwaarden.

U kunt alleen in beroep gaan:

- als u een belanghebbende bent; **en**
- als u een zienswijze heeft ingediend tegen het ontwerpbesluit; **danwel**
- als u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat was om eerder een zienswijze tegen het ontwerpbesluit naar voren te brengen;

### *Verzoek voorlopige voorziening*

Heeft u op tijd beroep ingesteld en wilt u niet dat het besluit in werking treedt? Dan moet u binnen de hiervoor vermelde beroepstermijn ook een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag (Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag). Het besluit treedt dan pas in werking nadat op uw verzoek is beslist. Als u een verzoek om een voorlopige voorziening indient, moet u daar ook griffierecht voor betalen. Voor meer informatie over de hoogte daarvan, kunt u kijken op [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

### **Informatie**

De omgevingsvergunning en de bijbehorende stukken liggen vanaf 2 oktober 2020 gedurende zes weken ter inzage bij de Omgevingsbalie aan de Engelandlaan 502 te Zoetermeer en kunt u online vinden op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Voor het inzien van de stukken kunt u online een afspraak maken met de Omgevingsbalie via [www.zoetermeer.nl/afsprakenomgevingsbalie](http://www.zoetermeer.nl/afsprakenomgevingsbalie) of telefonisch via telefoonnummer 14 079