

Raadsbesluit nr. DOC-2016-004753

Vaststelling bestemmingsplan Zorgwoningen Zalkerbos en begrotingswijziging

De raad van de gemeente Zoetermeer;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 19 september 2016

besluit

1. De zienswijzen gericht tegen het ontwerpbestemmingsplan Zorgwoningen Zalkerbos ontvankelijk te verklaren;
2. De zienswijzen gericht tegen het ontwerpbestemmingsplan Zorgwoningen Zalkerbos deels gegrond en deels ongegrond te verklaren zoals aangegeven in de bij dit besluit behorende Nota Zienswijzen (bijlage 4);
3. In te stemmen met de aanpassingen in het bestemmingsplan Zorgwoningen Zalkerbos, zoals aangegeven in de bij dit besluit behorende Nota van aanpassingen (bijlage 5);
4. Het bestemmingsplan Zorgwoningen Zalkerbos ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan gewijzigd vast te stellen;
5. Het bestemmingsplan Zorgwoningen Zalkerbos met identificatienummer NL.IMRO.0637.BP00060-0003 digitaal vast te stellen, waarbij de Grootchalige Basiskaart Zoetermeer (GBKZ) met het nummer o_NL.IMRO.0637.BP00060 als ondergrond is gebruikt. Tevens wordt de volledige verbeelding van het bestemmingsplan Zorgwoningen Zalkerbos op papier vastgesteld, zoals opgenomen in de bijlage 3;
6. Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan Zorgwoningen Zalkerbos tezamen met de omgevingsvergunning en met de daarbij behorende stukken gedurende zes weken ter inzage te leggen onder vermelding van de beroepsmogelijkheden;
7. De indieners van een zienswijze van de besluiten 1 t/m 6 in kennis stellen;
8. Op grond van artikel 6.12 lid 2 Wro geen exploitatieplan vast te stellen aangezien het verhaal van de kosten anderszins is verzekerd;
9. De projectbegroting Kentalis/zorgwoningen Zalkerbos aan te vullen met de financiële afspraken uit de Anterieure koopovereenkomst (collegebesluit: Anterieure Overeenkomst De Goede woning (her)ontwikkeling zorgappartementen Zalkerbos 2015-000840 van 8 maart 2016);
10. Bijgevoegde begrotingswijziging vast te stellen.

Over dit besluit geen referendum mogelijk te maken omdat het een besluit betreft waartegen bezwaar of beroep openstaat (besluitnummers 1 t/m 8) en omdat het een wijziging betreft van de begroting (besluitnummers 9 en 10). Dit besluit treedt in werking de dag na afloop van de beroepstermijn, tenzij er een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad op 31 oktober 2016

de griffier,

drs. R. Blokland MCM

de voorzitter,

Ch.B. Aptroot