

Datum

19 mei 2009

Doorkiesnummer

(079) 3468348

**Akoestisch onderzoek
Bestemmingsplan
Nieuwe Driemanspolder**

Datum: 19 mei 2009

Kenmerk: AKO

Opdrachtgever: Gemeente Zoetermeer

Nieuw Akoestisch Onderzoek Nieuwe Driemanspolder:

Geluid voor het Bestemmingsplan Nieuwe Driemanspolder

De Wet Geluidhinder

Voorafgaand aan de vaststelling van het bestemmingsplan dient volgens de Wet geluidhinder (Wgh) onderzoek te worden verricht naar de akoestische kwaliteit ter hoogte van geluidgevoelige bestemmingen met betrekking tot wegverkeer, railverkeer, industrielawaai en eventueel vliegverkeer. Het akoestisch aandachtsgebied van een weg, spoorbaan, bedrijventerrein of vliegveld wordt aangeduid met een geluidzone.

Een geluidonderzoek is van toepassing wanneer er sprake is van *nieuwe* geluidgevoelige bestemmingen binnen een geluidzone. Geluidonderzoek is eveneens van toepassing wanneer reeds aanwezige geluidgevoelige bestemmingen vallen binnen de geluidzone van een *nieuwe* of te *reconstrueren* weg.

Geluidgevoelige bestemmingen

In de Wet geluidhinder worden de volgende geluidgevoelige bestemmingen genoemd:

- woningen;
- basisscholen;
- scholen voor voortgezet onderwijs als bedoeld in de Wet op het voortgezet onderwijs;
- instellingen voor hoger beroepsonderwijs;
- algemene, categorale en academische ziekenhuizen, alsmede verpleeghuizen;
- andere gezondheidsgebouwen.

Het plangebied van Zoetermeer kent de volgende (potentiële) geluidgevoelige bestemmingen:

- zes bestaande burgerwoningen, waarvan één aan de Voorweg en vijf aan de Roeleveenseweg;
- één bestaande bedrijfswoning aan de Roeleveenseweg;
- de bestemming Gemengd aan het einde van de nieuwe ontsluitingsweg, die de mogelijkheid bevat voor een bedrijfswoning gelieerd aan een horecavoorziening.

Ontwikkelingen in het plangebied

Binnen het plangebied wordt een nieuwe ontsluitingsweg gerealiseerd. Het betreft een doodlopende weg met een maximum snelheid van 30 km/uur. Hier is geen geluidzone van toepassing. Een geluidonderzoek ten behoeve van de potentiële bedrijfswoning aan het einde van deze weg is daarmee niet van toepassing.

Daarnaast biedt het bestemmingsplan de mogelijkheid tot het realiseren van een horecagelegenheid, forellenkwekerij, recreatiegebied, camping en/of uitbreiding van het golfterrein. Dit zijn geen geluidgevoelige functies in het kader van de Wet geluidhinder.

De bestaande geluidgevoelige bestemmingen liggen niet binnen de geluidzone van een nieuwe of te reconstrueren weg. Nader geluidonderzoek is daarmee ook voor de bestaande bebouwing niet noodzakelijk.

Conclusies

Binnen het plangebied is geen sprake van nieuwe geluidgevoelige bestemmingen binnen een aanwezige of geprojecteerde geluidzone. Ook is geen sprake van bestaande geluidgevoelige bestemmingen binnen de geluidzone van een nieuwe of te reconstrueren weg. Nader geluidonderzoek is daarmee niet van toepassing.