



## Notitie

---

**Contactpersoon** Maaïke Teunissen

**Datum** 3 februari 2012

**Kenmerk** N001-4791062MTU-evp-V02-NL

## Bedrijfszoneringsonderzoek Palenstein Zoetermeer

### 1 Aanleiding onderzoek

Het bestemmingsplan voor de wijk Palenstein in Zoetermeer wordt geactualiseerd. In de wijk worden woningen gesloopt en nieuw gebouwd. Tevens wordt er detailhandel gesitueerd en blijft een deel van het plangebied conserverend van aard. In het kader van deze bestemmingsplanactualisatie dient een aantal milieukundige onderzoeken uitgevoerd te worden. Een van deze onderzoeken is een bedrijfsmilieuzoneringsonderzoek.

Het doel van dit bedrijfsmilieuzoneringsonderzoek is het vaststellen van mogelijke knelpunten ten gevolge van de herontwikkeling van de wijk Palenstein vanwege de bestaande hindercontouren van bedrijven voor de milieuaspecten geur, stof, geluid en gevaar. Als basis voor dit onderzoek is een tweetal lijsten met bedrijven en hun bijbehorende SBI-code gebruikt, welke is aangeleverd door de gemeente Zoetermeer. De bijbehorende richtafstanden zijn bepaald volgens de VNG-publicatie 'Bedrijven- en milieuzonering'. Codes uit de lijst van de gemeente komen niet altijd overeen met de codes in de VNG-publicatie editie 2009. Op basis van 'expert judgement' zijn de bijbehorende codes bepaald. Indien hindercontouren van bedrijven de nieuwe geluidgevoelige bestemmingen (woningen) overlappen en mogelijke knelpunten vormen, kan vervolgonderzoek noodzakelijk zijn. Hierbij worden de vigerende bestemmingsplannen en de milieuvergunningen beschouwd. In dit onderzoek is enkel gekeken naar het te ontwikkelen deel van het plangebied. Het overige deel van het plangebied wordt conserverend bestemd.

### 2 Werkwijze en bevindingen

De gemeente heeft een tweetal bedrijfslijsten aangeleverd met de bijbehorende SBI-codes. De bedrijven die liggen ter plaatse van de te slopen bouwblokken/woningen zijn uit deze lijst verwijderd. Van de overige bedrijven zijn de bijbehorende richtafstanden uit de VNG-publicatie bepaald. Deze lijst met relevante bedrijven is opgenomen in bijlage 1. Bij een groot deel van de bedrijven met bijbehorende activiteiten die in de lijst en het plangebied voorkomen, gaat het om aan huis gebonden bedrijvigheid of betreft het postadressen.

Alvorens de definitieve hindercontouren van bedrijven bepaald kunnen worden, dient het plangebied gedefinieerd te worden als 'gemengd gebied' en/of 'rustige woonwijk'. Bij het te ontwikkelen gedeelte van het plan Palenstein kan een gedeelte van het plangebied worden getypeerd als 'gemengd gebied' en een deel als 'rustige woonwijk'.

De grootste richtafstand van bedrijven zoals die omschreven staan in de VNG-publicatie mogen in 'gemengd gebied' met één afstandsstap verminderd worden. In figuur 2.1 is het onderscheid tussen 'gemengd gebied' en 'rustige woonwijk' weergegeven in het te ontwikkelen plangebied.



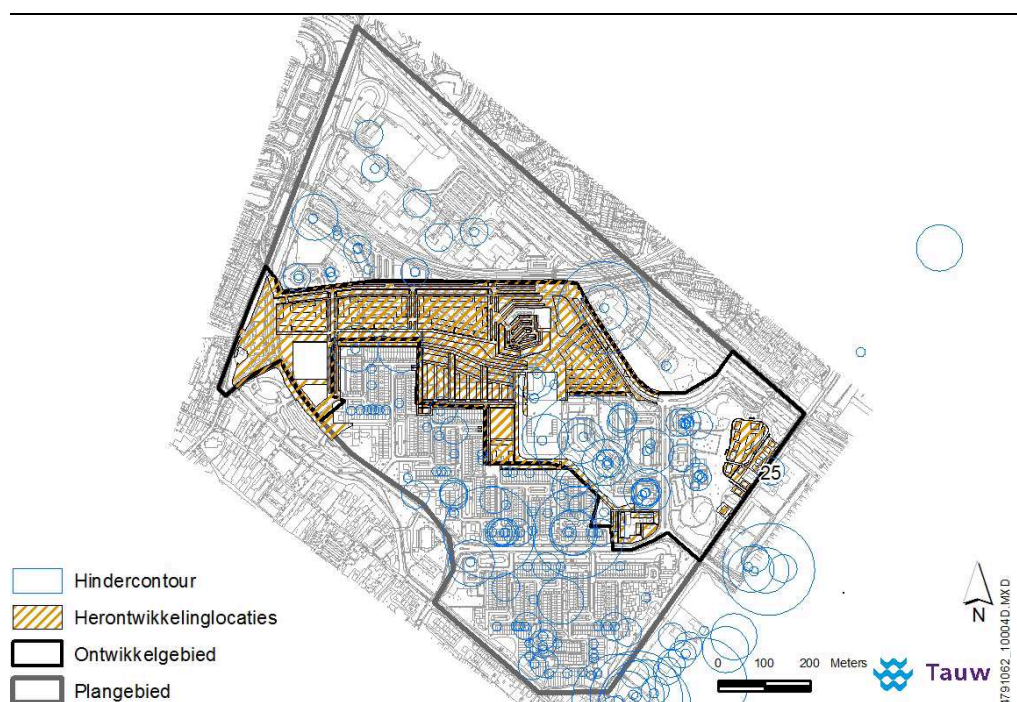
**Figuur 2.1** Onderscheid rustige woonwijk en gemengd gebied

In tabel 2.1 zijn de verschillen van de gebiedstypering opgenomen zoals in de VNG-publicatie worden uiteengezet. Voor bedrijven waar een C aan de categorie is toegevoegd is de richtafstand niet met één stap verkleind omdat deze bedrijven continu in bedrijf kunnen zijn.

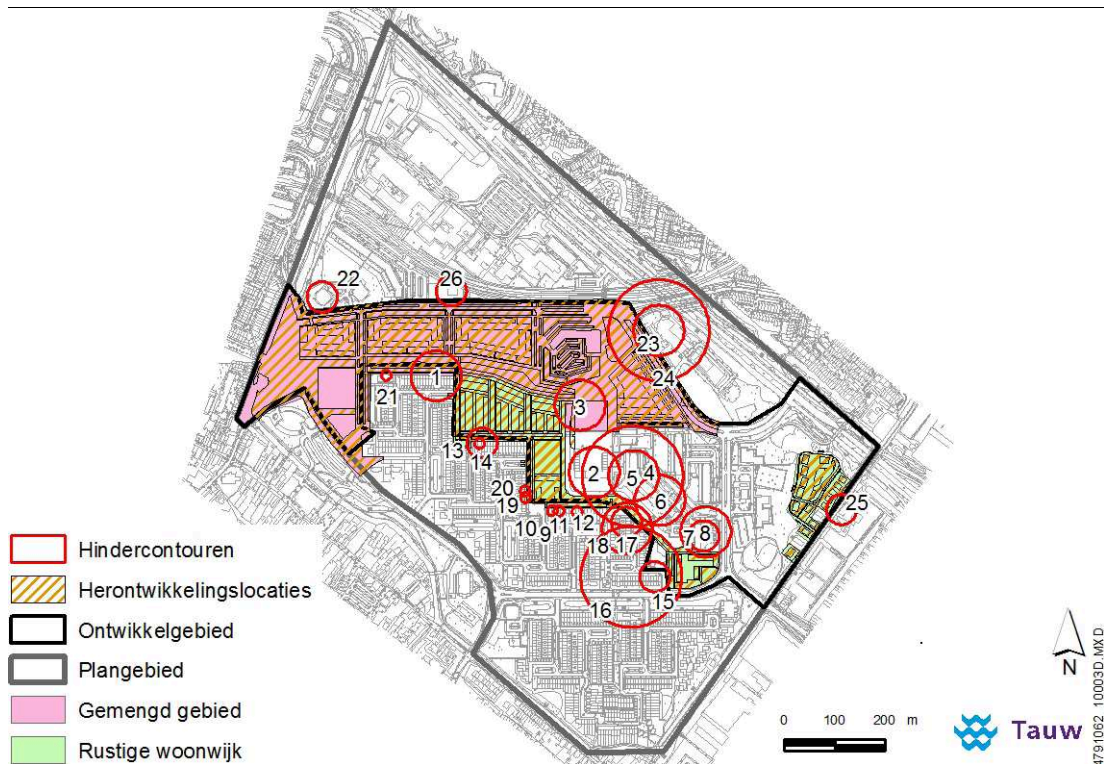
**Tabel 2.1 Verschil gebiedstypering volgens de VNG-publicatie**

<b>Rustige woonwijk en rustig buitengebied</b>	<b>Omgevingstype gemengd gebied</b>
<p>Een rustige woonwijk is een woonwijk die is ingericht volgens het principe van functiescheiding. Afgezien van wijkgebonden voorzieningen komen vrijwel geen andere functies voor. Langs de randen (in de overgang naar mogelijke bedrijfsfuncties) is weinig verstoring door verkeer. Een vergelijkbaar omgevingstype qua aanvaardbare milieubelasting is een rustig buitengebied, stiltegebied of een natuurgebied.</p>	<p>Een gemengd gebied is een gebied met een matige tot sterke functiemenging. Direct naast woningen komen andere functies voor zoals winkels, horeca en kleine bedrijven. Ook lintbebouwing in het buitengebied met overwegend agrarische en andere bedrijvigheid kan als gemengd gebied worden beschouwd. Gebieden die direct langs de hoofdinfrastructuur liggen, behoren eveneens tot het omgevingstype gemengd gebied. Hier kan de verhoogde milieubelasting voor geluid de toepassing van kleinere richtafstanden rechtvaardigen. Geluid is voor de hanteren afstand van milieubelastende activiteiten veelal van belang.</p>

In bijlage 1 zijn per bedrijf de SBI-codes en de grootste richtafstand voor de belangrijkste milieuaspecten weergegeven. De grootste richtafstanden van deze bedrijven zijn in figuur 2.1 door middel van hindercontouren in een GIS-kaartje weergegeven. Vanwege de hoeveelheid bedrijven, zijn de contouren bepaald vanuit het middelpunt van het perceel van het bedrijf. Voor de volledigheid wordt opgemerkt dat de contouren uit het 'groene boekje' richtafstanden zijn die uitgaan van *worstcase*.


**Figuur 2.1 Richtafstanden bedrijven in en rond het te ontwikkelen gebied Palenstein**

In figuur 2.2 zijn de contouren van die bedrijven weergegeven die het te ontwikkelen gebied overlappen. In Bijlage 2 is de tabel opgenomen met deze 26 bedrijven en hun bijbehorende afstanden die het ontwikkelgebied overlappen. De bedrijven 21 tot en met 24 en 26 overlappen het 'gemengde gebied'. Deze contouren zijn daarom met één afstandsstep verminderd. Een groot deel van deze bedrijven die het ontwikkelgebied overlappen, betreffen echter aan huis gebonden bedrijvigheid, zijn een postadres of overlappen geen van de te ontwikkelen bouwblokken en zijn daardoor niet van belang met betrekking tot milieuzonering. Ze vormen namelijk geen knelpunt.



**Figuur 2.2 Milieuhindercontouren die het plangebied Palenstein overlappen**

Voor het aspect geluid is gekeken naar de afstand (en de richting) van de bestaande woningen tot de bedrijven. Als deze afstand kleiner is dan de afstand van de ontwikkelen locatie tot de bedrijven, is ervan uitgegaan dat deze bedrijven niet relevant zijn. In de bestaande situatie moet immers voldaan worden aan grenswaarden die voortvloeien uit een milieuvergunning of een melding op grond van het besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer.

Omdat een aantal bedrijven in de buurt van bestaande woningen liggen, leveren deze waarschijnlijk geen knelpunten op voor het onderdeel geluid. Als een bedrijf volgens de milieuzonering wel voor een mogelijk knelpunt zorgt, moet in dit vervolgonderzoek naar het vigerend bestemmingsplan en de milieuvergunning gekeken worden.

In tabel 2.2 is per bedrijf die het te ontwikkelen gebied overlapt, aangegeven of er nader onderzoek nodig is of niet. De vetgedrukte bedrijven dienen nader onderzocht te worden. Hierbij zijn een aantal bedrijven afgevallen omdat:

- Het huisgebonden bedrijvigheid betreft
- Het een postadres betreft
- Er in de huidige situatie woningen dichterbij de te ontwikkelen bouwblokken staan
- Deze bedrijven wel het te ontwikkelen gebied overlappen maar niet de bouwvlakken

**Tabel 2.2 Bedrijven met overlappende milieuhindercontouren**

Nr. Bedrijf	Adres	Omschrijving	Geur	Stof	Geluid	Gevaar	Grootste afstand	Nader onderzoek nodig?
1	Ambachtsherenlaan 127	Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. > 1000 m <sup>2</sup>	10	30	50	10	50	Rijteswoning. Geen nader onderzoek nodig
2	Rakkersveld 21	Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. > 1000 m <sup>2</sup>	10	30	50	10	50	Woning. Geen nader onderzoek nodig
3	Rakkersveld 207	Postorderbedrijven	0	0	50	0	50	Woning. Geen nader onderzoek nodig
4	Willem van Cleeflaan 681	Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. > 1000 m <sup>2</sup>	10	30	50	10	50	Contour raakt geen geluidgevoelige objecten, geen nader onderzoek nodig
5	Willem van Cleeflaan 701	Houtzagerijen	0	50	100	50	100	Woning. Geen nader onderzoek nodig
6	Willem van Cleeflaan 919	Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. > 1000 m <sup>2</sup>	10	30	50	10	50	Contour raakt geen geluidgevoelige objecten, geen nader onderzoek nodig
7	<b>Willem van Cleeflaan 1141</b>	<b>Sportscholen, gymnastiekzalen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>30C</b>	<b>0</b>	<b>30</b>	<b>Nader te onderzoeken</b>
8	Willem van Cleeflaan 1273	Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. > 1000 m <sup>2</sup>	10	30	50	10	50	Postadres. Geen nader onderzoek nodig
9	Asselierspad 2	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	0	0	10	0	10	Geluid in huidige situatie geen probleem, dus in toekomstige situatie ook niet
10	Asselierspad 4	Kappersbedrijven en schoonheidsinstituten	0	0	10	0	10	Geluid in huidige situatie geen probleem, dus in toekomstige situatie ook

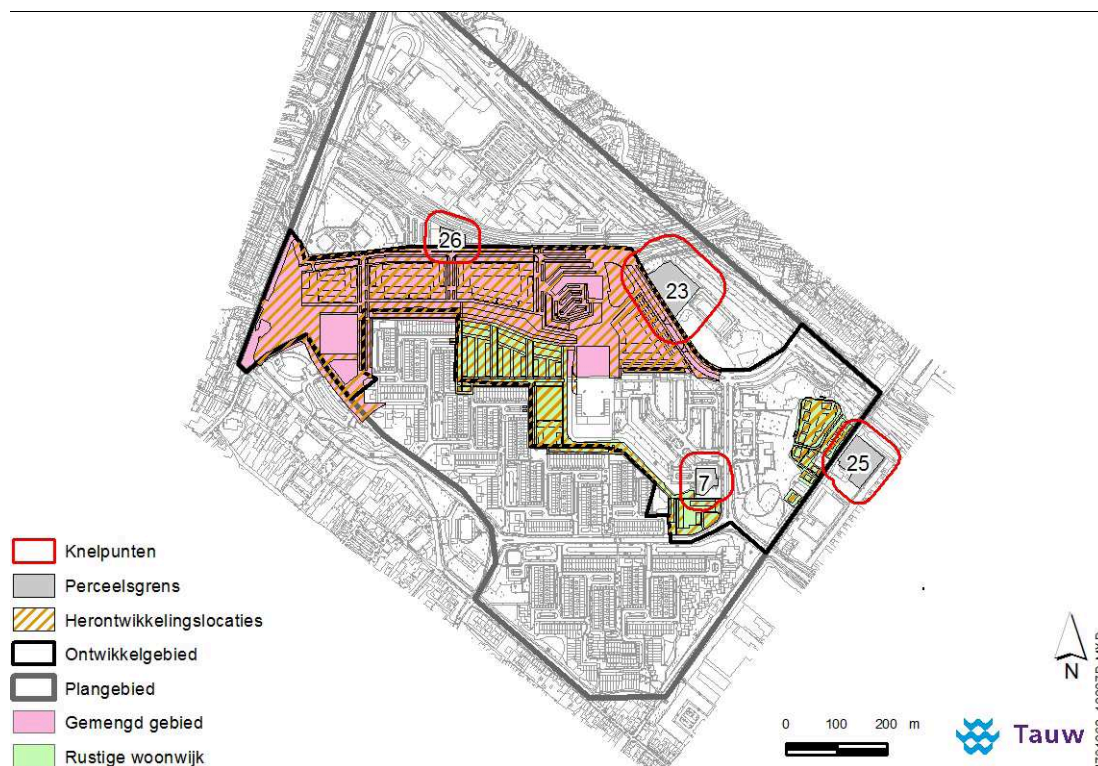
Nr. Bedrijf	Adres	Omschrijving	Geur	Stof	Geluid	Gevaar	Grootste afstand	Nader onderzoek nodig?
								niet
11	Asselierspad 10	Verhuur van en handel in onroerend goed	0	0	10	0	10	Geluid in huidige situatie geen probleem, dus in toekomstige situatie ook niet
12	Asselierspad 10	Banken, verzekeringsbedrijven, beurzen	0	0	10C	0	10	Geluid in huidige situatie geen probleem, dus in toekomstige situatie ook niet
13	Sandrinapad 2	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	0	0	10	0	10	Geluid in huidige situatie geen probleem, dus in toekomstige situatie ook niet
14	Sandrinapad 3	- aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. < 1000 m <sup>2</sup>	0	10	30	10	30	Postadres. Geen nader onderzoek nodig
15	van Beeckstraat 2	Scholen voor beroeps-, hoger en overig onderwijs	10	0	30	10	30	Postadres. Geen nader onderzoek nodig
16	van Beeckstraat 11	Meubelfabrieken	50	50	100	30	100	Postadres. Geen nader onderzoeken nodig
17	van Beeckstraat 39	Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. > 1000 m <sup>2</sup>	10	30	50	10	50	Postadres. Geen nader onderzoek nodig
18	van Beeckstraat 41	- aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. < 1000 m <sup>2</sup>	0	10	30	10	30	Contour raakt geen geluidgevoelige objecten, geen nader onderzoek nodig
19	van Duvendoordepad 5		0	0	10C	0	10	Geluid in huidige situatie geen probleem, dus in toekomstige situatie ook niet
20	van Duvendoordepad 7	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	0	0	10	0	10	Geluid in huidige situatie geen probleem, dus in toekomstige situatie ook niet
21	Ambachtsherenlaan 103	- zonder LPG	30	0	30	10	10*	Contour raakt geen geluidgevoelige objecten, geen nader onderzoek nodig
22	du Meelaan 28	Aannemersbedrijven met	10	30	50	10	30*	Postadres. Geen nader

Nr. Bedrijf	Adres	Omschrijving	Geur	Stof	Geluid	Gevaar	Grootste afstand	Nader onderzoek nodig?
		werkplaats: b.o. > 1000 m <sup>3</sup>						onderzoek nodig
<b>23</b>	<b>van Aalstlaan 10</b>	<b>Handel in vrachtauto's (incl. import en reparatie)</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>100</b>	<b>10</b>	<b>50*</b>	<b>Nader te onderzoeken</b>
								Gevaar is in het externe veiligheid onderzoek uitgezocht middels een
24	van Aalstlaan 10	- met LPG >1000 m <sup>3</sup> /jr	30	0	30	200	100*	QRA
<b>25</b>	<b>Zegwaartseweg 27</b>	<b>Recreatieve doeleinden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>30</b>	<b>0</b>	<b>30</b>	<b>Nader te onderzoeken</b>
		<b>Verhuurbedrijf voor</b>						
<b>26</b>	<b>Du Meelaan 558</b>	<b>transportmiddelen</b>	<b>10</b>	<b>0</b>	<b>50</b>	<b>10</b>	<b>30*</b>	<b>Nader te onderzoeken</b>

\* Deze bedrijven grenzen aan 'gemengd gebied' waardoor de hindercontour met 1 afstandsmaat verkleind wordt

In figuur 2.3 staan de vier bedrijven die nader onderzocht moeten worden met hun maximale contour gepresenteerd. Hierbij is gemeten vanaf de perceelgrenzen van de bedrijfslocaties. Bij alle vier de knelpunten is geluid de kritieke factor. In bijlage 3 zijn deze contouren nogmaals in een grotere kaart opgenomen.

Voor deze bedrijven met een contour die de ontwikkelingsvlakken overlapt, dient een nader onderzoek uitgevoerd te worden. Hierbij wordt op basis van de vigerende bestemmingsplannen en milieuvergunningen bekeken wat de concrete milieubeperkingen zijn voor de bedrijven ten gevolge van de voorgenomen ontwikkelingsplannen.



Figuur 2.3 Nader te onderzoeken bedrijven

### 3 Conclusie

Uit bovenstaande bevindingen blijkt dat een viertal bedrijven, zie tabel 3.1, nader onderzocht dienen te worden op basis van een overlappende geluidscontour met het te ontwikkelen gebied. Bij deze nadere beschouwing worden de vigerende bestemmingsplannen en de vergunningen van de bedrijven doorgenomen en wordt geverifieerd of er daadwerkelijk sprake is van een knelpunt met betrekking tot milieuzonering.

Tabel 3.1 Overzicht nader te onderzoeken locaties

Nummer	Adres	Omschrijving	Nader onderzoek
7	Willem van Cleeflaan 1141	Sportscholen, gymnastiekzalen	Geluid 30C
23	Van Aalstlaan 10	Handel in vrachtauto's	Geluid 50
25	Zegwaartseweg 27	Recreatievondoeleinden	Geluid 30
26	Du Meelaan 558	Verhuurbedrijf voor transportmiddelen	Geluid 30



## **Bijlage 1**

### **SBI codes bedrijven**

---



STRAATNAAM	nr	tevr	gr	STRAATNAAM	HSNR	CA TOEVN.CA	POSTCD.	CA	BR2028	NEVACT	ACTOMS19E
Amfachtnerlaan	49	0	27222C	Amfachtnerlaan	49	0	27222C	47699	47699		
Amfachtnerlaan	103	0	27222C	Amfachtnerlaan	103	0	27222C	47712	47712		
Amfachtnerlaan	130	0	27222C	Postbus	8300	0	27222C	30958H	4730		
Amfachtnerlaan	115	0	27222C	Amfachtnerlaan	115	0	27222C	48959	48959		
Amfachtnerlaan	127	0	27222C	Amfachtnerlaan	127	0	27222C	47430	47430		
Amfachtnerlaan	81	0	27222C	Amfachtnerlaan	81	0	27222C	48163	48163		
Amfachtnerlaan	168	0	27221B	Comala Bosland	168	0	27221B	88101	88101		
Amfachtnerlaan	161	0	27221B	Comala Bosland	161	0	27221B	88160	88160		
Comala Bosland	160	0	27221B	Comala Bosland	160	0	27221B	88100	88100		
Comala Bosland	163	0	27221B	Comala Bosland	163	0	27221B	88120	88120		
Comala Bosland	169	0	27221B	Comala Bosland	169	0	27221B	88140	88140		
du Meulan	28	0	27222B	du Meulan	28	0	27222B	4120	4120		
du Meulan	36	0	27222B	du Meulan	36	0	27222B	42010	42010		
du Meulan	46	0	27222C	du Meulan	46	0	27222C	43653	43653		
du Meulan	106	0	27222C	du Meulan	106	0	27222C	44200	44200		
du Meulan	115	0	27222C	du Meulan	115	0	27222C	43201	43202		
du Meulan	128	0	27222C	du Meulan	128	0	27222C	182002	182002		
du Meulan	156	0	27222C	du Meulan	156	0	27222C	4314	4314		
du Meulan	206	0	27222D	du Meulan	206	0	27222D	94997	94997		
du Meulan	208	0	27222D	du Meulan	208	0	27222D	94999	9420	2562	
du Meulan	288	0	27222G	du Meulan	288	0	27222G	88191	88191	70221	
du Meulan	300	0	27222G	du Meulan	300	0	27222G	88200	88200		
du Meulan	418	0	27222J	du Meulan	418	0	27222J	6832	6832		
du Meulan	468	0	27222K	du Meulan	468	0	27222K	5829	5829		
du Meulan	496	0	27222K	du Meulan	496	0	27222K	77391	77391		
du Meulan	536	0	27222L	du Meulan	536	0	27222L	47793	47793		
du Meulan	534	0	27222L	du Meulan	534	0	27222L	49001	49001		
du Meulan	538	0	27222M	du Meulan	538	0	27222M	4120	4120		
du Meulan	556	0	27222M	du Meulan	556	0	27222M	54907	54907		
du Meulan	574	0	27222M	du Meulan	574	0	27222M	70221	70221		
du Meulan	576	0	27222M	du Meulan	576	0	27222M	89523	89523		
du Meulan	578	0	27222M	du Meulan	578	0	27222M	76201	76201		
du Meulan	578	0	27222M	Salmringpad	578	0	27222M	8609	8609		
du Meulan	588	0	27222M	du Meulan	588	0	27222M	7111	7112	8653	
du Meulan	588	0	27222M	du Meulan	588	0	27222M	6420	7122	7299	
Jan van Bourgodaan	1044	0	27222V	Jan van Bourgodaan	1044	0	27222V	90011	90011		
Jan van Bourgodaan	126	0	27222V	Jan van Bourgodaan	126	0	27222V	94120	94120		
Jan van Bourgodaan	1340	0	27222V	Jan van Bourgodaan	1340	0	27222V	94991	94991		
Jan van Bourgodaan	141	0	27222V	Jan van Bourgodaan	141	0	27222V	94991	94991		
Jan van Bourgodaan	1419	0	27222V	Jan van Bourgodaan	1419	0	27222V	9313	9313		
Rakerveld	29	0	27228A	Rakerveld	29	0	27228A	86222	86222		
Rakerveld	29	0	27228A	Rakerveld	29	0	27228A	4817	4817	4818	
Rakerveld	107	0	27228A	Rakerveld	107	0	27228A	88931	88931		
Rakerveld	147	0	27228A	Postbus	4397	0	27228A	88931	88931		
Rakerveld	243	0	27228A	Vondstpad	78	0	27228A	9112	9112	46498	
Rakerveld	253	0	27228A	Postbus	5059	0	27228A	88931	88931		
van Aalstlaan	10	0	27228B	van Aalstlaan	10	0	27228B	4512	4512	8653	
van Aalstlaan	17	0	27228B	van Aalstlaan	17	0	27228B	5418	5418		
van Aalstlaan	24	0	27228B	Postbus	200	0	27228B	96031	96031		
van Aalstlaan	24	0	27228B	Postbus	200	0	27228B	96031	96031		
van Aalstlaan	42	0	27228M	Postbus	7025	0	27228M	6010	6010		
van Aalstlaan	42	0	27228M	Postbus	7025	0	27228M	6010	6010		
van Aalstlaan	82	0	27228M	Aalstlaan	82	0	27228M	60202	60202		
van Aalstlaan	206	0	27228R	van Aalstlaan	206	0	27228R	94997	94997		
van Aalstlaan	270	0	27228R	van Aalstlaan	270	0	27228R	47791	47791		
van Aalstlaan	278	0	27228R	van Aalstlaan	278	0	27228R	48699	48699		
van Aalstlaan	302	0	27228R	van Aalstlaan	302	0	27228R	48699	48699	4512	
van Aalstlaan	390	0	27228R	van Aalstlaan	390	0	27228R	88191	88191		
van Aalstlaan	390	0	27228R	van Aalstlaan	390	0	27228R	88191	88191		
van Aalstlaan	400	0	27228R	van Aalstlaan	400	0	27228R	88231	88231		
van Aalstlaan	400	0	27228R	van Aalstlaan	400	0	27228R	88231	88231		
van Aalstlaan	438	0	27228R	van Aalstlaan	438	0	27228R	72192	72192		
van Aalstlaan	438	0	27228R	van Aalstlaan	438	0	27228R	72192	72192		
van Aalstlaan	510	0	27228B	van Aalstlaan	510	0	27228B	9604	9604		
van Aalstlaan	510	0	27228B	van Aalstlaan	510	0	27228B	9604	9604	20212	
van Aalstlaan	700	0	27228J	van Aalstlaan	700	0	27228J	69204	69204		
van Aalstlaan	645	0	27228J	van Aalstlaan	645	0	27228J	73101	73101		
van Aalstlaan	675	0	27228J	van Aalstlaan	675	0	27228J	49502	49502		
van Aalstlaan	681	0	27228J	van Aalstlaan	681	0	27228J	43201	43201		
van Aalstlaan	710	0	27228J	van Aalstlaan	710	0	27228J	4782	4782	47818	
van Aalstlaan	799	0	27228J	van Aalstlaan	799	0	27228J	8353	8353		
van Aalstlaan	849	0	27228J	van Aalstlaan	849	0	27228J	4313	4313		
van Aalstlaan	849	0	27228J	van Aalstlaan	849	0	27228J	4313	4313		
van Aalstlaan	891	0	27228K	van Aalstlaan	891	0	27228K	4919	4919	3911	
van Aalstlaan	913	0	27228K	van Aalstlaan	913	0	27228K	3231	3231		
van Aalstlaan	919	0	27228L	van Aalstlaan	919	0	27228L	4120	4120		
van Aalstlaan	1055	0	27228B	van Aalstlaan	1055	0	27228B	94997	94997		
van Aalstlaan	1059	0	27228C	van Aalstlaan	1059	0	27228C	85521	85521		
van Aalstlaan	1059	0	27228C	van Aalstlaan	1059	0	27228C	85521	85521		
van Aalstlaan	1141	0	27228E	van Aalstlaan	1141	0	27228E	94997	94997		
van Aalstlaan	1167	0	27228G	van Aalstlaan	1167	0	27228G	8553	8553		
van Aalstlaan	1185	0	27228G	van Aalstlaan	1185	0	27228G	91652	91652		
van Aalstlaan	1273	0	27228J	van Aalstlaan	1273	0	27228J	4120	4120		
van Aalstlaan	1275	0	27228J	van Aalstlaan	1275	0	27228J	4120	4120		
van Aalstlaan	1291	0	27228K	van Aalstlaan	1291	0	27228K	93198	93198		
van Aalstlaan	1317	0	27228K	van Aalstlaan	1317	0	27228K	93198	93198		
Zegwegwies	42	0	27229P	Zegwegwies	42	0	27229P	88994	88994		
Zegwegwies	42	0	27229P	Zegwegwies	42	0	27229P	88994	88994		
Zegwegwies	42	0	27229P	Zegwegwies	42	0	27229P	5610	5610	56102	
Zegwegwies	2	0	27228L	Aalstlaan	2	0	27228L	9602	9602		
Zegwegwies	4	0	27228L	Aalstlaan	4	0	27228L	96022	96022		
Zegwegwies	10	0	27228L	Postbus	458	0	27228L	6831	6831		
Zegwegwies	10	0	27228L	Postbus	458	0	27228L	6831	6831		
Bosmanlaan	44	0	27222T	Bosmanlaan	44	0	27222T	73102	73102		
de Gierdard	28	0	27222T	de Gierdard	28	0	27222T	4392	4392		
de Gierdard	31	0	27222T	de Gierdard	31	0	27222T	4392	4392		
de Gierdard	39	0	27222T	de Gierdard	39	0	27222T	853	853		
de Gierdard	9	0	27222V	de Gierdard	9	0	27222V	70231	70231		
Geuzepad	5	0	27224V	Geuzepad	5	0	27224V	69203	69203		
Geuzepad	9	0	27224V	Geuzepad	9	0	27224V	4201	4201	30032	
Geuzepad	12	0	27224V	Geuzepad	12	0	27224V	4845	4845	86022	
Geuzepad	17	0	27224V	Geuzepad	17	0	27224V	83202	83202		
Lumeystraat	13	0	27222N	Lumeystraat	13	0	27222N	88911	88911		
Lumeystraat	13	0	27222N	Lumeystraat	13	0	27222N	82016	82016		
Lumeystraat	20	0	27222N	Lumeystraat	20	0	27222N	82020	82020	82009	
Lumeystraat	20	0	27222N	Lumeystraat	20	0	27222N				

van Boeking	97	0 2722AB	van Boeking	97	0 2722AB	93145	Denkport	4608411 0000	H	Schaakvereniging Promithe	93145	93145	91331	94991	A	Baart- en clubhuizen	0	0	30	C	0	30	
van Boeking	99	0 2722AB	van Boeking	99	0 2722AB	69102	Raadhoudse arbeidsmaats	5175001 0000	H	Juridisch Adviesbureau van Groenen	69102	69102	74	63, 69m71, 73, 74, 77, 78, 80	A	Overige zakelijke dienstverlening kantoren	0	0	10	0	0	10	
van Boeking	101	0 2722AB	van Boeking	101	0 2722AB	64301	Belegingsmaatschappij in Francaise activa	2714502 0000	H	M.J. Hentel B.V.	64301	64301	65, 66, 67	64, 65, 66	A	Banken, verzekeringsbedrijven, beurzen	0	0	10	C	0	10	
van der Aapel	8	0 2722BD	Vingring	9	0 2285AL	93129	Overige huisvuilpost	46409142 0000	H	Malgoy&Bakker 'Zonemaat'	93129	93129	928	901	H	Gedruken	0	0	10	0	0	10	
van der Aapel	18	0 2722BD	van der Aapel	18	0 2722BD	8121	Interieurmerging van gebouwen	5107504 0000	H	Schoonmaakbedrijf Yensen	8121	8121	74	63, 69m71, 73, 74, 77, 78, 80	A	Overige zakelijke dienstverlening kantoren	0	0	10	0	0	10	
van der Maast	1	0 2722BH	van der Maast	1	0 2722BH	70222	Afsluiting op het gebied van management en bedrijfsvoering (geen public relations en organisatie-adviesbureau)	27304642 0000	H	Yellow Butler	70222	70222	74	63, 69m71, 73, 74, 77, 78, 80	A	Overige zakelijke dienstverlening kantoren	0	0	10	0	0	10	
van der Maast	2	0 2722BH	van der Maast	2	0 2722BH	46462	Off-mat handboek voor 'vegi' art. e.d.	2307500 0000	H	Etha Holland B.V.	46462	46462	514	464, 46723	A	Getij in overige consumptiegoederen	10	0	30	C	0	30	
van der Maast	7	0 2722BH	van der Maast	7	0 2722BH	9609	Overige dienstverlening n.a.g.	5208773 0000	H	Victoria	9609	9609			A	Overige zakelijke dienstverlening kantoren	0	0	10	C	0	10	
van der Maast	7	0 2722BH	van der Maast	7	0 2722BH	45202 4334	Overige geprojecteerde reparaties en slijpen van auto's	2720784 0000	H	AD&A Services	45202	45202	60205	45205	A	Autoverhuur	10	0	30	C	0	30	
65405	van der Maast	8	0 2722BH	Postbus	59111	Productie van films (geen televisiefilms)	3104614 0000	H	ESE B.V.	59111	59111	59211	59211	691, 592, 601, 602	A	Studio's (film, TV, radio, geluid)	0	0	30	C	0	30	
94059	van der Maast	8	0 2722BH	Postbus	6420	Financiële holdings	2728974 0000	H	P.W. Hentel B.V.	6420	6420	65, 66, 67	64, 65, 66	A	Banken, verzekeringsbedrijven, beurzen	0	0	10	C	0	10		
9	0 2722BH	van der Maast	9	0 2722BH	Winkelport	93128	Winkelport	2737667 0000	H	OC B&K	93128	93128	928	931	F	Sportclubs, gymnasieclubs	0	0	30	C	0	30	
10	0 2722BH	van der Maast	10	0 2722BH	Wisselruil en veranderrichtingen	96013	Wisselruil en veranderrichtingen	5278952 0000	H	Wisselruil	96013	96013	93013	96013	A	Wisselruilrichtingen	0	0	30	C	0	30	
13	0 2722BH	van der Maast	13	0 2722BH	Overige dienstverlening n.a.g.	9609	Overige dienstverlening n.a.g.	2733242 0000	H	Bandy & Paving Class Beestlake	9609	9609			A	0	0	10	0	0	10		
13	0 2722BH	van der Maast	13	0 2722BH	Overige dienstverlening n.a.g.	9609	Overige dienstverlening n.a.g.	2739888 0000	H	Boo An Studio Beest Lake	9609	9609	2011	2010, 1	10101	Huisdierzorg	0	0	10	C	0	10	
14	0 2722BH	van der Maast	14	0 2722BH	Primaire huishoudwerk/verhuurzaam van hout	181 49999	Primaire huishoudwerk/verhuurzaam van hout	3423068 0000	H	Autopromotie Nova Chaosun	181	181	853	74	63, 69m71, 73, 74, 77, 78, 80	A	Overige zakelijke dienstverlening kantoren	0	0	10	0	0	10
35	0 2722BJ	van der Maast	35	0 2722BJ	Maken van gelatinspremen en uitwerpen van muzieknummers (geen radio, geen exploitatie van gelatinspremenradio's)	59209	Maken van gelatinspremen en uitwerpen van muzieknummers	2733815 0000	H	DJ Emerage	59209	59209	59211	59211	691, 592, 601, 602	A	Studio's (film, TV, radio, geluid)	0	0	30	C	0	30
48	0 2722BK	van der Maast	48	0 2722BK	Auto- en motorrijtuigen	8553	Auto- en motorrijtuigen	2732008 0000	H	Lion van Montgeesthoff W. Koning	8553	8553	74	63, 69m71, 73, 74, 77, 78, 80	A	Overige zakelijke dienstverlening kantoren	0	0	10	0	0	10	
13	0 2722AR	van der Werffstraat	13	0 2722AR	Financiële holdings	6420	Financiële holdings	2712347 0000	H	W.P.C. van der Broek Holding B.V.	6420	6420	65, 66, 67	64, 65, 66	A	Banken, verzekeringsbedrijven, beurzen	0	0	10	C	0	10	
24	0 2722AR	van der Werffstraat	24	0 2722AR	Landbouw, jacht en dienstbet. erover	1	Landbouw, jacht en dienstbet. erover	2732652 0000	H	Jacques van Doorn B.V.	1	1	6112	6111, 6112, 613	1	1	bedrijfsgebouwen	10	0	30	C	0	30
5	0 2722CB	van Duvenvoordestraat	5	0 2722CB	Overige dienstverlening n.a.g.	9609	Overige dienstverlening n.a.g.	2712842 0000	H	Elcort Veva	9609	9609			A	Overige zakelijke dienstverlening kantoren	0	0	10	C	0	10	
7	0 2722CB	van Duvenvoordestraat	7	0 2722CB	Handel in adviesbureaus en -dig	7312	Handel in adviesbureaus en -dig	2717823 0000	H	Streek Media	7312	7312	74	63, 69m71, 73, 74, 77, 78, 80	A	Overige zakelijke dienstverlening kantoren	0	0	10	0	0	10	
29	0 2722BG	van Egmondstraat	29	0 2722BG	Schoonheidsverzorging, pedicures en manicures	96022	Schoonheidsverzorging, pedicures en manicures	27145493 0000	H	A.L.C. van den Blik-Kramer	96022	96022	93022	9302	A	Kappersbedrijven en schoonheidsdiensten	0	0	10	0	0	10	
38	0 2722BD	van Egmondstraat	38	0 2722BD	Scheepvaart kunst en documentaire schrijvers	85022 85022	Scheepvaart kunst en documentaire schrijvers	2714602 0000	H	Hobby Atelier Nieuwafel	96022	96022	74	63, 69m71, 73, 74, 77, 78, 80	A	Overige zakelijke dienstverlening kantoren	0	0	10	0	0	10	
22	0 2722CB	van Lodensteinstraat	22	0 2722CB	Handel in eigen onroerend goed	6510 85024	Handel in eigen onroerend goed	2709080 0000	H	De Bouwmaatschappij B.V.	6510	6510	70	41, 46	A	Verhuur van en handel in onroerend goed	0	0	10	0	0	10	
28	0 2722CH	van Lodensteinstraat	28	0 2722CH	Preventieve gezondheidszorg (geen artobezitting)	88023 88212	Preventieve gezondheidszorg (geen artobezitting)	2729981 0000	H	Dakor Raggie	88023	88023	6514, 6515	8991, 8992	A	Consultantbureaus	0	0	10	0	0	10	
41	0 2722CJ	van Lodensteinstraat	41	0 2722CJ	Haarverzorging	96021	Haarverzorging	2804632 0000	H	Saika & Kruisnava	96021	96021	9302	9602	A	Kappersbedrijven en schoonheidsdiensten	0	0	10	0	0	10	
43	0 2722CJ	van Lodensteinstraat	43	0 2722CJ	Handelsbedrijfs- en voedings- en genodimdien	4517 26700	Handelsbedrijfs- en voedings- en genodimdien	2739815 0000	H	in 2 the blue	4517	4517	511	481	A	Handelsbedrijfs (kantoren)	0	0	10	0	0	10	
45	0 2722CJ	van Lodensteinstraat	45	0 2722CJ	Organisatie-adviesbureau	70221	Organisatie-adviesbureau	2735310 0000	H	BoCie	70221	70221	74	63, 69m71, 73, 74, 77, 78, 80	A	Overige zakelijke dienstverlening kantoren	0	0	10	0	0	10	
54	0 2722CJ	van Lodensteinstraat	54	0 2722CJ	Reclame-ontwerp- en adviesbureau	73101	Reclame-ontwerp- en adviesbureau	2738645 0000	H	Jan van Schilt Consultancy B.V.	73101	73101	74	63, 69m71, 73, 74, 77, 78, 80	A	Overige zakelijke dienstverlening kantoren	0	0	10	0	0	10	
26	0 2722CM	van Wijngaardenstraat	26	0 2722CM	Religieuze organisatie	94911	Religieuze organisatie	2734940 0000	H	Siching Ondernemingshulp	94911	94911	9111	941, 942	A	Bedrijfs- en werkvoorzorgsorganisatie (kantoren)	0	0	10	0	0	10	
32	0 2722CM	van Wijngaardenstraat	32	0 2722CM	Particuliere bewijzing	8510 77399	Particuliere bewijzing	27146376 0000	H	A.L.C. (Auto, Licht, Computers & Security)	8510	8510	74	63, 69m71, 73, 74, 77, 78, 80	A	Overige zakelijke dienstverlening kantoren	0	0	10	0	0	10	
41	0 2722CN	van Wijngaardenstraat	41	0 2722CN	Organisatie-adviesbureau	70221	Organisatie-adviesbureau	27351951 0000	H	Digitala Creatie Techniek B.V.	70221	70221	74	63, 69m71, 73, 74, 77, 78, 80	A	Overige zakelijke dienstverlening kantoren	0	0	10	0	0	10	
41	0 2722CN	van Wijngaardenstraat	41	0 2722CN	Schoonheidsverzorging, pedicures en manicures	96022	Schoonheidsverzorging, pedicures en manicures	27156517 0000	H	Daniëla Huis en Verzorging	96022	96022	93022	9602	A	Kappersbedrijven en schoonheidsdiensten	0	0	10	0	0	10	
43	0 2722CN	van Wijngaardenstraat	43	0 2722CN	Stuorifuncties (niet op het gebied van wettigzorg)	94909	Stuorifuncties (niet op het gebied van wettigzorg)	4116874 0000	H	Stg. Beoordeling Linguïstische Morphologie	94909	94909			A	0	0	10	0	0	10		
44	0 2722CN	van Wijngaardenstraat	44	0 2722CN	Software consultancy	62002	Software consultancy	27146892 0000	H	OC-Optima Consultancy	62002	62002	72	62	A	Computerservice- en informatie-technologie-bureaus e.d.	0	0	10	0	0	10	
46	0 2722CN	van Wijngaardenstraat	46	0 2722CN	Dienstverlening voor uitvoerende kunst	9302	Dienstverlening voor uitvoerende kunst	5116398 0000	H	Gbond	9302	9302	74	63, 69m71, 73, 74, 77, 78, 80	A	Overige zakelijke dienstverlening kantoren	0	0	10	0	0	10	
49	0 2722CN	van Wijngaardenstraat	49	0 2722CN	Biotechnologische sporen en ontwikkelingsp. op het gebied van medische producten en farmaceutische producten en van voedng	72112	Biotechnologische sporen en ontwikkelingsp. op het gebied van medische producten en farmaceutische producten en van voedng	5191773 0000	H	Makingshield	72112	72112	74	63, 69m71, 73, 74, 77, 78, 80	A	Overige zakelijke dienstverlening kantoren	0	0	10	0	0	10	
53	0 2722CN	van Wijngaardenstraat	53	0 2722CN	Praktijken van landbouw	88231	Praktijken van landbouw	27155488 0000	H	Tanderafspraak Jurgens B.V.	88231	88231	8532, 8513	8821, 8822, 8823	A	Afzakerijbedrijven, winkels en dagverhuur	0	0	10	0	0	10	
10	0 2722AL	Voorhamstraat	10	0 2722AL	Detailhandel via postorder en internet	4791	Detailhandel via postorder en internet	5196868 0000	H	Saasoo S	4791	4791	5261	4791	A	Postorderbedrijven	0	0	10	0	0	10	
3	0 2722CC	Voorhamstraat	3	0 2722CC	Interieurmerging van gebouwen	8121	Interieurmerging van gebouwen	2725984 0000	H	Schoonmaakbedrijf Alkeno	8121	8121	74	63, 69m71, 73, 74, 77, 78, 80	A	Overige zakelijke dienstverlening kantoren	0	0	10	0	0	10	
10	0 2722CC	Voorhamstraat	10	0 2722CC	Buikdieseldieselvoertuigen en onderdelen n.g.	85059 88991	Buikdieseldieselvoertuigen en onderdelen n.g.	2731940 0000	H	Van Paasen Coaching	85059	85059	803, 804	8532, 854, 855	A	Scholen voor beroeps-, hoger en overig onderwijs	0	0	10	0	0	10	
11	0 2722CC	Voorhamstraat	11	0 2722CC	Groothandel in verkoopsgoederen n.g.	46892 47789	Groothandel in verkoopsgoederen n.g.	2729174 0000	H	Blompage Discount	46892	46892	519	468, 469	A	Overige grp (bedrijfsmaats, emballage, vervoerbedrijven e.d.)	0	0	30	0	0	30	
11	0 2722CC	Voorhamstraat	11	0 2722CC	Off computers - verpoopten n.a.g.	451 62099	Off computers - verpoopten n.a.g.	5190278 0000	H	Tianspally	451	451	514	464, 46723	A	Getij in overige consumptiegoederen	10	0	30	0	0	30	
15	0 2722CC	Voorhamstraat	15	0 2722CC	Thuiszorg	88101	Thuiszorg	5026838 0000	H	MBT Speciaal voor u	88101	88101	74	63, 69m71, 73, 74, 77, 78, 80	A	Overige zakelijke dienstverlening kantoren	0	0	10	0	0	10	
23	0 2722CC	Voorhamstraat	23	0 2722CC	Sociaal-cultureel werk	88931	Sociaal-cultureel werk	4116719 0000	H	Siching Daystart	88931	88931	91331	94991	A	Baart- en clubhuizen	0	0	30	C	0	30	
15	0 2722AG	Wolffstraat	15	0 2722AG	Kinderopvang	88811	Kinderopvang	2730482 0000	H	Hummelhof	88811	88811	853	8891	Z	Kinderopvang	0	0	30	0	0	30	
18	0 2722AG	Wolffstraat	18	0 2722AG	Overige zakelijke dienstverlening n.a.g.	62999 70221	Overige zakelijke dienstverlening n.a.g.	5287538 0000	H	Rijk Draaibaar	62999	62999	74	63, 69m71, 73, 74, 77, 78, 80	A	Overige zakelijke dienstverlening kantoren	0	0	10	0	0	10	
18	0 2722AG	Wolffstraat	18	0 2722AG	Uitsluitverzekering	2701AA	Uitsluitverzekering	2726150 0000	H	Van Dongen UitsluitZorg B.V.	96021	96021	9303	96021	Z	bedrijfsdiensten	0	0	10	0	0	10	
19	0 2722AG	Wolffstraat	19	0 2722AG	Schoonheidsverzorging, pedicures en manicures	96022	Schoonheidsverzorging, pedicures en manicures	5239187 0000	H	Vrijklijke Vrijden	96022	96022	93022	9302	A	Kappersbedrijven en schoonheidsdiensten	0	0	10	0	0	10	
20	0 2722AG	Wolffstraat	20	0 2722AG	Raadhoudse arbeidsmaats	69102	Raadhoudse arbeidsmaats	2738274 0000	H	Koninkrijk	69102	69102	74	63, 69m71, 73, 74, 77, 78, 80	A	Overige zakelijke dienstverlening kantoren	0	0	10	0	0	10	
28	0 2722AG	Wolffstraat	28	0 2722AG	Financiële holdings	6420	Financiële holdings	2428374 0000	H	Pear Small Holding B.V.	6420	6420	65, 66, 67	64, 65, 66	A	Banken, verzekeringsbedrijven, beurzen	0	0	10	C	0	10	
56	0 2722AH	Wolffstraat	56	0 2722AH	Scholen en klaslokalen	434	Scholen en klaslokalen	2728371 0000	H	Schillenbedrijf Deputie	434	434	45	41, 42, 43	3	3	schillenbedrijven met werkplaats, b.o.v. 1000 m	0	0	10	0	0	10
1	0 2722AA	Dorpstraat	1	0 2722AA	Voorbereidend middelbaar beroepsopleidng	8512	Voorbereidend middelbaar beroepsopleidng	2727712 0001	H	OC Zieledijk College	8512	8512	803, 804	8532, 854, 855	A	Scholen voor beroeps-, hoger en overig onderwijs	10	0	30	0	0	30	
1																							

adres	nummer	toevoeging	postcode	PLAATS	X	Y	naam	bedrijve_1	sbi_enq	sbi9enq	sbi_sectie	sbi_sect_1	SBI_1993	SBI_2008	nummer	OMSCHRIJVING	GEUR	STOF	GELUID	geluidC	GEVAAR	GROOTSTE
Plesmanstraat	9 -13		2722NV	Zoetermeer		94767	451820 Borgmeijer Gc	Hooerhage	1392	Vervaardiging van geconfectioneerde artikelen van C	Industrie	Industrie	171	131		Bewerken en spinnen van textielvezels	10	50	100		30	100
Plesmanstraat	9 -13		2722NV	Zoetermeer		94767	451820 Gordijnenateli	Hooerhage	1392	Vervaardiging van geconfectioneerde artikelen van C	Industrie	Industrie	171	131		Bewerken en spinnen van textielvezels	10	50	100		30	100
Plesmanstraat	7 -8		2722NV	Zoetermeer		94787	451833 Kendo	Hooerhage	4120	Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw	F	Bouwnijverheid	45	41, 42, 43	2	1000 m²	10	30	50		10	50
Zegwaartseweg	37		2723PA	Zoetermeer		95484	452802 J Cammeraal	Zoeterhage	4120	Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw	F	Bouwnijverheid	45	41, 42, 43	2	1000 m²	10	30	50		10	50
Darwinstraat	5		2722PX	Zoetermeer		95087	452102 Denys Engine	Hooerhage	4221	Laggen van rioleringen, buizen en pijpleidingen	F	Bouwnijverheid	45	41, 42, 43	2	1000 m²	10	30	50		10	50
Plesmanstraat	12 -13		2722NV	Zoetermeer		94756	451798 Borgmeijer Gc	Hooerhage	4333	Afwerking van vloeren en wanden	F	Bouwnijverheid	45	41, 42, 43	3	1000 m²	0	10	30		10	30
Plesmanstraat	15		2722NV	Zoetermeer		94776	451773 V.O.F. van de	Hooerhage	4333	Afwerking van vloeren en wanden	F	Bouwnijverheid	45	41, 42, 43	3	1000 m²	0	10	30		10	30
Fokkerstraat	22 -24		2722NJ	Zoetermeer		94803	451876 Glascentrum J	Hooerhage	4334	Schilderen en glaszetten	F	Bouwnijverheid	45	41, 42, 43	3	1000 m²	0	10	30		10	30
Fokkerstraat	46		2722NK	Zoetermeer		94819	451938 Vip Tax Zoete	Hooerhage	4932	Vervoer per taxi	H	Vervoer en opslag	6022	493		Taxibedrijven	0	0	30	C	0	30
Fokkerstraat	9		2722NH	Zoetermeer		95018	451958 Bode Scholter	Hooerhage	4941	Goederenvervoer over de weg (geen verhuizingen)	H	Vervoer en opslag	6024	494	1	schoonmaken (tanks) b.o. <= 1000 m²	0	0	50	C	0	50
Darwinstraat	20		2722PX	Zoetermeer		95064	452127 Wedel Comm	Hooerhage	5912	Facilitaire activiteiten voor film- en televisieproducti	J	Informatie en communicatie	921, 922	591, 592, 601, 602		Studio's (film, TV, radio, geluid)	0	0	30	C	10	30
Darwinstraat	20		2722PX	Zoetermeer		95064	452127 Stg Comm On	Hooerhage	6020	Televisie-omroepen	J	Informatie en communicatie	921, 922	591, 592, 601, 602		Studio's (film, TV, radio, geluid)	0	0	30	C	10	30
Darwinstraat	4		2722PX	Zoetermeer		95093	452104 PCH Phone C	Hooerhage	6110	Draadgebonden telecommunicatie	J	Informatie en communicatie	642	61	B1	groter vermogen: onderzoek)	0	0	0	C	100	100
Plesmanstraat	4		2722NV	Zoetermeer		94806	451827 Granton Mark	Hooerhage	6110	Draadgebonden telecommunicatie	J	Informatie en communicatie	642	61	B1	groter vermogen: onderzoek)	0	0	0	C	100	100
Darwinstraat	10		2722PX	Zoetermeer		95061	452100 Het IT BV	Hooerhage	6202	Advisering op het gebied van informatietechnologie	J	Informatie en communicatie	72	62	A	bureau's e.d.	0	0	10		0	10
Darwinstraat	10 -16-18		2722PX	Zoetermeer		95061	452100 Hartman Savr	Hooerhage	6202	Advisering op het gebied van informatietechnologie	J	Informatie en communicatie	72	62	A	bureau's e.d.	0	0	10		0	10
Plesmanstraat	9 -13		2722NV	Zoetermeer		94767	451820 Borgmeijer Zi	Hooerhage	6420	Financiële holdings	K	Financiële instellingen	65, 66, 67	64, 65, 66	A	Banken, verzekeringsbedrijven, beurzen	0	0	10	C	0	10
Plesmanstraat	9 -13		2722NV	Zoetermeer		94767	451820 Th H Borgmei	Hooerhage	6420	Financiële holdings	K	Financiële instellingen	65, 66, 67	64, 65, 66	A	Banken, verzekeringsbedrijven, beurzen	0	0	10	C	0	10
Fokkerstraat	42 A		2722NK	Zoetermeer		94813	451921 Van Rooij Ass	Hooerhage	6622	Assurantietussenpersoon	K	Financiële instellingen	65, 66, 67	64, 65, 66	A	Banken, verzekeringsbedrijven, beurzen	0	0	10	C	0	10
Fokkerstraat	12		2722NJ	Zoetermeer		94844	451835 Addington B.	Hooerhage	7311	Reclamebureaus	M	Advisering, onderzoek, special. zakelijke dienstverlening	74	73, 74, 77,	A	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	0	0	10		0	10
Fokkerstraat	56		2722NK	Zoetermeer		94953	451971 Onderkomen	Hooerhage	8411	Algemeen overheidsbestuur	O	Openbaar bestuur, overheidsdiensten, sociale verzekeringen	75	84	A	Openbaar bestuur (kantoren e.d.)	0	0	10		0	10
Fokkerstraat	3		2722NH	Zoetermeer		94947	451855 Imaba Grafisc	Hooerhage	18123	Drukkerijen van reclame	C	Industrie	2222	1812		diepdrukkerijen	30	0	100		10	100
Plesmanstraat	1		2722NV	Zoetermeer		94824	451808 Kuyvenhoven	Hooerhage	31011	Interieurbouw	C	Industrie	381	310	1	Meubelfabrieken	50	50	100		30	100
Darwinstraat	2		2722PX	Zoetermeer		95125	452106 Zoetermeer's	Hooerhage	32501	Tandtechnische bedrijven	C	Industrie	33	26, 32, 33	A	apparaten en instrumenten e.d. incl.	30	0	30		0	30
Plesmanstraat	14		2722NV	Zoetermeer		94766	451781 Mast & Ortho	Hooerhage	32502	Vervaardiging van medische instrumenten en hulpgr	C	Industrie	33	26, 32, 33	A	apparaten en instrumenten e.d. incl.	30	0	30		0	30
Fokkerstraat	36 -38		2722NK	Zoetermeer		94873	451883 Autobedrijf Ja	Hooerhage	45112	Handel in en reparatie van personenauto's en bedr	G	Groot- en detailhandel; reparatie van auto's	501, 502, 504, 451, 452, 454			en servicebedrijven	10	0	30		10	30
Plesmanstraat	16		2722NV	Zoetermeer		94785	451765 Autoservice 't	Hooerhage	45112	Handel in en reparatie van personenauto's en bedr	G	Groot- en detailhandel; reparatie van auto's	501, 502, 504, 451, 452, 454			en servicebedrijven	10	0	30		10	30
Fokkerstraat	14 -16		2722NJ	Zoetermeer		94847	451842 Autoschadebe	Hooerhage	45203	Reparatie van specifieke auto-onderdelen	G	Groot- en detailhandel; reparatie van auto's	501, 502, 504, 451, 452, 454			en servicebedrijven	10	0	30		10	30
Fokkerstraat	42		2722NK	Zoetermeer		94806	451920 Bos Car Com	Hooerhage	45311	Groothandel en handelsbemiddeling in auto-onderg	G	Groot- en detailhandel; reparatie van auto's	503, 504	453		accessories	0	0	30		10	30
Fokkerstraat	48		2722NK	Zoetermeer		94884	451958 Remto Autom	Hooerhage	45311	Groothandel en handelsbemiddeling in auto-onderg	G	Groot- en detailhandel; reparatie van auto's	503, 504	453		accessories	0	0	30		10	30
Fokkerstraat	40		2722NK	Zoetermeer		94882	451900 Euromaster	Hooerhage	45312	Groothandel en handelsbemiddeling in banden	G	Groot- en detailhandel; reparatie van auto's	503, 504	453		accessories	0	0	30		10	30
Darwinstraat	12 12		2722PX	Zoetermeer		95055	452104 Alfa Ramen &	Hooerhage	46738	Groothandel gespecialiseerd in overige bouwmater	G	Groot- en detailhandel; reparatie van auto's	5153	4673	1	- algemeen: b.o. > 2000 m²	0	10	50		10	50
Fokkerstraat	7		2722NH	Zoetermeer		95000	451930 Kungfu Supph	Hooerhage	47643	Winkels in sportartikelen (geen watersport)	G	Groot- en detailhandel; reparatie van auto's	5153	4673	1	- algemeen: b.o. > 2000 m²	0	10	50		10	50
Darwinstraat	14		2722PX	Zoetermeer		95049	452109 Fotografie Wir	Hooerhage	47762	Winkels in optische artikelen	G	Groot- en detailhandel; reparatie van auto's	5249	4776		Detailhandel in vuurwerk tot 10 ton verpakt	0	0	10		10	10
Zegwaartseweg	31		2723PA	Zoetermeer		95293	452576 In de Drie Hoc	Zoeterhage	55102	Hotels (geen hotel-restaurants), pensions en confe	I	Logies, maaltijd- en drankverstreking	5511, 5512	5510		oorden en congressentra	10	0	10		10	10
Plesmanstraat	4		2722NV	Zoetermeer		94806	451827 E.B.S. Trade	Hooerhage	69203	Boekhoudkantoren	M	Advisering, onderzoek, special. zakelijke dienstverlening	74	73, 74, 77,	A	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	0	0	10		0	10
Zegwaartseweg	47 B		2723PA	Zoetermeer		95066	453483 Horeca- en Bz	Zoeterhage	70221	Organisatie-adviesbureau	M	Advisering, onderzoek, special. zakelijke dienstverlening	74	73, 74, 77,	A	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	0	0	10		0	10
Plesmanstraat	5		2722NV	Zoetermeer		94799	451832 Stichting Moo	Hooerhage	88992	Maatschappelijk werk	Q	Gezondheids- en welzijnzorg	74	73, 74, 77,	A	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	0	0	10		0	10



## Bijlage 2

### Tabel overlappende contouren

Tabel b2.1 Bedrijven met overlappende milieuhindercontouren

Nr. Bedrijf	Adres	SBI 2008 gemeente	SBI 2008 VNG	Omschrijving	Geur	Stof	Geluid	Gevaar	Grootste afstand	Afstand stap kleiner
1	Ambachtsherenlaan 127	4120	41, 42, 43 2	Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. > 1000 m <sup>2</sup>	10	30	50	10	50	
2	Rakkersveld 21	43222	41, 42, 43 2	Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. > 1000 m <sup>2</sup>	10	30	50	10	50	
3	Rakkersveld 207	4791, 46498	4791	Postorderbedrijven	0	0	50	0	50	
4	Willem van Cleeflaan 681	432101	41, 42, 43 2	Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. > 1000 m <sup>2</sup>	10	30	50	10	50	
5	Willem van Cleeflaan 701	161	16101	Houtzagerijen	0	50	100	50	100	
6	Willem van Cleeflaan 919	4120	41, 42, 43 2	Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. > 1000 m <sup>2</sup>	10	30	50	10	50	
7	Willem van Cleeflaan 1141	93143	931 F	Sportscholen, gymnastiekzalen	0	0	30C	0	30	
8	Willem van Cleeflaan 1273	4120	41, 42, 43 2	Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. > 1000 m <sup>2</sup>	10	30	50	10	50	
9	Asselierspad 2	9002	63, 69tm71, 73, 74, 77, 78, 80t A	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	0	0	10	0	10	
10	Asselierspad 4	96022	9602	Kappersbedrijven en schoonheidsinstituten	0	0	10	0	10	
11	Asselierspad 10	6831	41, 68 A	Verhuur van en handel in onroerend goed	0	0	10	0	10	
12	Asselierspad 10	6420	63, 69tm71, 73, 74, 77, A	Banken, verzekeringsbedrijven, beurzen	0	0	10C	0	10	
13	Sandrinapad 2	70221	63, 69tm71, 73, 74, 77, A	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	0	0	10	0	10	

Nr.	Adres	SBI 2008 gemeente	SBI 2008 VNG	Omschrijving	Geur	Stof	Geluid	Gevaar	Grootste afstand	Afstand stap kleiner
				- aannemersbedrijven met werkplaats: b.o.<						
14	Sandrinapad 3	4332	41, 42, 43 3	1000 m <sup>l</sup>	0	10	30	10	30	
15	van Beeckstraat 2	85599, 90012	8532, 854, 855	Scholen voor beroeps-, hoger en overig onderwijs	10	0	30	10	30	
16	van Beeckstraat 11	310901, 7410	310 1	Meubelfabrieken	50	50	100	30	100	
				Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. >						
17	van Beeckstraat 39	4120	41, 42, 43 2	1000 m <sup>l</sup>	10	30	50	10	50	
				- aannemersbedrijven met werkplaats: b.o.<						
18	van Beeckstraat 41	4331	41, 42, 43 3	1000 m <sup>l</sup>	0	10	30	10	30	
19	van Duvenvoordepad 5	9609			0	0	10C	0	10	
				63, 69tm71, 73, 74, 77, 78, 80t A						
20	van Duvenvoordepad 7	7312		Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	0	0	10	0	10	
21	Ambachtsherenlaan 103	4730	473 3	- zonder LPG	30	0	30	10	30	10
				Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. >						
22	du Meelaan 28	4120	41, 42, 43 2	1000 m <sup>l</sup>	10	30	50	10	50	30
				Handel in vrachtauto's (incl. import en reparatie)	10	10	100	10	100	50
				- met LPG >1000						
24	van Aalstlaan 10	4730	473 3	m3/jr	30	0	30	200	200	100
25	Zegwaartseweg 27	8891		Kinderopvang	0	0	30	0	30	
				Verhuurbedrijf voor transportmiddelen	10	0	50	10	30	30



## **Bijlage 3**

### **Knelpuntenkaart**

---



