



provincie **HOLLAND**  
**ZUID**

INGEKOMEN 0 8 OKT. 2009

Directie Omgevingsdiensten  
Afdeling Bodemsanering

Contact  
M.Y Dano  
T 070 - 441 62 78  
F 070 - 441 78 04  
my.dano@pzh.nl

Postadres Provinciehuis  
Postbus 90602  
2509 LP Den Haag  
T 070 - 441 66 11  
www.zuid-holland.nl

Datum  
**0 1 OKT. 2009**

Ons kenmerk  
PZH-2009-  
Uw kenmerk

Bijlagen

ATKB B.V.  
t.a.v. de heer S. Ramaker  
Groeneweg 2  
2718 AA ZOETERMEER

Onderwerp

Instemmen met evaluatieverslag Voorweg 66-68 en  
Voorweg 70 te Zoetermeer  
ZH063700031B51 en ZH063700066B51

Geachte heer Ramaker,

Hierbij zenden wij u een afschrift van onze brief aan de heer G.J.M. van den Bosch met betrekking tot de instemming van het evaluatieverslag van de uitgevoerde sanering op de percelen Voorweg 66-68 en 70 te Zoetermeer.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met eerdergenoemde contactpersoon of met het Centraal Registratie- en Meldingenpunt van bureau Sanering in Eigen Beheer, telefoon (070) 441 71 87.

Hoogachtend,  
Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
voor dezen,

ir. H.J.P. van Muyden,  
hoofd bureau Sanering in Eigen Beheer

*Deze brief is digitaal vastgesteld, hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.*

Bezoekadres  
Zuid-Hollandplein 1  
2596 AW Den Haag

Tram 9 en bus 65  
stoppen bij het  
provinciehuis. Vanaf  
station Den Haag CS is  
het tien minuten lopen.  
De parkeerruimte voor  
auto's is beperkt.





provincie **HOLLAND**  
**ZUID**

## Gedeputeerde Staten

Directie Omgevingsdiensten  
Afdeling Bodemsanering

Contact

M.Y Dano

T 070 - 441 62 78

F 070 - 441 78 04

my.dano@pzh.nl

Postadres Provinciehuis

Postbus 90602

2509 LP Den Haag

T 070 - 441 66 11

www.zuid-holland.nl

Datum

**01 OKT. 2009**

Ons kenmerk

PZH-2009-

Uw kenmerk

Bijlagen

De heer G.J.M. van den Bosch

Voorweg 91c

2715 NE ZOETERMEER

Onderwerp

Instemmen met evaluatieverslag

Voorweg 66-68 (ZH063700031B51) en Voorweg 70  
(ZH063700066B51) te Zoetermeer

Geachte heer Van den Bosch,

Op 6 december 1996 hebben wij van Groenrijk 'Van den Bosch B.V. te Zoetermeer een melding ingevolge artikel 28 van de Wet bodembescherming ontvangen. De melding betrof het voornemen om op de locatie Voorweg 66-68 en Voorweg 70 te Zoetermeer een geval van verontreiniging te saneren. Bij beschikking van 3 maart 1997, DWM/132316, is vastgesteld dat op de locatie sprake is van een ernstig en urgent geval van bodemverontreiniging en is ingestemd met het saneringsplan.

De aanleiding voor de sanering is de geplande herinrichting van de percelen. Op 11 mei 1999 hebben wij van u het door Kuiper & Burger Advies- en Ingenieursbureau opgestelde interim-evaluatierapport, getiteld "Saneringsverslag Voorweg 66-68-70 te Zoetermeer, rapportnummer PB96164/D2, d.d. 26 april 1999, ontvangen. Dit verslag beschrijft de uitgevoerde saneringswerkzaamheden waarbij aangegeven wordt dat de sanering ter plaatse van het perceel Voorweg 70 is afgerond en ter plaatse van de percelen Voorweg 66-68 is uitgevoerd tot Fase II.

De beoordeling van het interim-evaluatierapport is opgenomen in ons schrijven van 2 juni 1999 met kenmerk DWM/172934. In dit schrijven is opgenomen dat onder voorbehoud wordt ingestemd met het interim-saneringsverslag waarbij aangegeven is dat voor enkele onduidelijkheden nog een toelichting gewenst was. Op 23 februari 2006 hebben wij u aangeschreven met het verzoek de hiervoor genoemde toelichting alsnog aan te leveren.

Op 8 april 2009 hebben wij van uw gemachtigde, ATKB B.V., het saneringsverslag Voorweg 66-68-70 te Zoetermeer met kenmerk PB96164/D3 d.d. 7 januari 2009 ontvangen.

Bezoekadres  
Zuid-Hollandplein 1  
2596 AW Den Haag

Tram 9 en bus 65  
stoppen bij het  
provinciehuis. Vanaf  
station Den Haag CS is  
het tien minuten lopen.  
De parkeerruimte voor  
auto's is beperkt.

Wij hebben het door ATKB B.V. opgestelde en aangeleverde evaluatieverslag van de uitgevoerde sanering getoetst aan de doelstelling van het door ons in het verleden goedgekeurde saneringsplan. Wij stemmen in met het saneringsresultaat en beschouwen de sanering aan de Voorweg 66-68 en Voorweg 70 als afgerond.

Wij wijzen er op dat de eigenaar, erfpachter of gebruiker van de saneringslocatie de noodzakelijke maatregelen, gericht op het in stand houden en onderhouden alsmede waar nodig herstellen, verbeteren of vervangen van de isolatielaag, dient te treffen en de noodzakelijke beperkingen in het gebruik van de bodem of het watersysteem in acht neemt. Wij merken op dat wijzigingen in gebruik van de bodem of omstandigheden op de locatie die van invloed kunnen zijn op de isolerende voorzieningen schriftelijk, vooraf, aan ons ter kennis moet worden gebracht.

Beperkingen in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken

Op grond van dit schrijven vervallen de publiekrechtelijke beperkingen zoals bedoeld in de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken (Wkpb), het Aanwijzingsbesluit Wkpb en artikel 2, lid 1 van de Ministeriële regeling Wkpb op grond van artikel 55 Wbb op grond van de beschikking ernst en risico van 3 maart 1997 kenmerk DWM/132316 voor de volgende kadastrale percelen:

Kadastrale gemeente : Zoetermeer  
Sectie : C  
Nummer(s) : 2920, 4348 en 4349

Bij het Kadaster is het voorgaande geregistreerd onder de deelnummer 56893/127.

Uit dit schrijven vloeien publiekrechtelijke beperkingen zoals bedoeld in de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken (Wkpb) en het Aanwijzingsbesluit Wkpb voort voor de volgende kadastrale percelen, zoals weergegeven op bijgaande kadastrale kaart:

Kadastrale gemeente : Zoetermeer  
Sectie : C  
Nummer : 2920, 4348 en 4349



Ons kenmerk  
PZH-2009-

provincie **HOLLAND**  
**ZUID**

Voor meer informatie over bodemsituatie en de publiekrechtelijke beperkingen kan men bij het bevoegd gezag terecht.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met eerdergenoemde contactpersoon of met het Centraal Registratie- en Meldingenpunt van bureau Sanering in Eigen Beheer, telefoon (070) 441 71 87.

Hoogachtend,  
Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
voor dezen,

ir. H.J.P. van Muyden,  
hoofd bureau Sanering in Eigen Beheer

*Deze brief is digitaal vastgesteld, hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.*

Een afschrift van deze wordt toegezonden aan:

- Burgemeester en Wethouders van Zoetermeer
- De heer M.L.J. de Groot
- ATKB B.V.

