

## Notitie

kenmerk : 1639.N01  
auteur : Jaap van Kooten  
project : Ontwikkelingslocatie Campinaast  
in Woerden  
betreft : Gripscan luchtkwaliteit  
Datum : 17 januari 2017

## Inleiding

Voor de locatie 'Campinaast' tussen de Johan de Wittlaan en de spoorlijn Woerden-Utrecht is een plan voor de bouw van circa 50 woningen in voorbereiding. Uitgangspunt is dat een ruimtelijke procedure nodig is om dit plan mogelijk te maken. Daarmee is een toetsing aan milieukwaliteitsnormen aan de orde, waaronder die voor luchtkwaliteit.

In deze notitie zijn de resultaten van een quickscan luchtkwaliteit opgenomen, Hierbij is een toetsing aan de normen uitgevoerd, en zijn daar eventueel uit voortvloeiende knelpunten en aandachtspunten voor de planontwikkeling aangegeven.



*Figuur 1: Ligging van de ontwikkelingslocatie Campinaast*

## **Toetsingskader**

In de Wet milieubeheer hoofdstuk 5, titel 2 zijn de geldende luchtkwaliteitseisen opgenomen. In Nederland treden in de praktijk alleen nog potentiële overschrijdingen op van de grenswaarden voor de componenten PM<sub>10</sub> (fijn stof) en NO<sub>2</sub>. Om te voldoen aan grenswaarden heeft het kabinet het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL) vastgesteld. Het NSL is verlengd tot de inwerkingtreding van de nieuwe omgevingswet.

In dit programma zijn maatregelen ter verbetering van de luchtkwaliteit opgenomen en is tevens rekening gehouden met de effecten van projecten die een negatieve invloed hebben op de luchtkwaliteit. Inmiddels is een aantal maatregelen van het NSL uitgevoerd en blijven in Nederland op dit moment een handvol hotspots over waar mogelijk nog overschrijdingen van grenswaarden (kunnen) optreden. Locatiespecifieke maatregelen moeten ook deze laatste knelpunten oplossen, zodat uiteindelijk overal wordt voldaan aan de grenswaarden.

De toetsing luchtkwaliteit van een concreet project bestaat in essentie uit 2 onderdelen, te weten:

- 1) Het plan mag het voldoen aan de grenswaarden niet in de weg staan; Hiervan is op grond van artikel 5.16 Wet milieubeheer sprake in elk van onderstaande gevallen:
  - a) Na realisatie van het project wordt voldaan aan de grenswaarden;
  - b) Realisatie van het project levert een verbetering of tenminste geen verslechtering van de luchtkwaliteit op;
  - c) Het project levert (weliswaar niet overal maar) per saldo een verbetering van de luchtkwaliteit op;
  - d) Het project draagt 'niet in betekenende mate' (NIBM) bij aan de concentraties van verontreinigende stoffen. Hiervan is sprake als de jaargemiddelde concentratie nergens meer toeneemt dan 3% van de grenswaarde aan het jaargemiddelde. Voor woningbouw is in de Regeling NIBM een grens opgenomen van 1500 woningen;
  - e) Het project is opgenomen dan wel inpasbaar in het NSL.
  
- 2) Er moet sprake zijn van een goede ruimtelijke ordening.

Dit laatste is van belang indien er sprake is van een verhoogde blootstelling van mensen aan een slechte luchtkwaliteit.

Wanneer ter plaatse van de planlocatie en in de omgeving daarvan wordt voldaan aan de grenswaarden voldoet het plan aan beide van bovengenoemde toetsingseisen.

## **Uitgangspunten onderzoekslocatie**

Op de ontwikkelingslocatie waren voorheen bedrijfsbebouwing en enkele woningen aanwezig. De bedrijfsbebouwing is deels verwijderd. Volgens opgave van de opdrachtgever zullen op de locatie ongeveer 50 nieuwe woningen worden gerealiseerd.

## Toetsing

Volgens de Regeling Niet in Betekenende Mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen) wordt een bouwplan voor ten hoogste 1.500 woningen geclassificeerd als Niet in Betekenende Mate. Het ontwikkelingsplan voor Campinaast blijft ruimschoots binnen deze norm, omdat het de bouw van maximaal ongeveer 296 woningen omvat.

### Monitoringstool

Als aanvulling op bovenstaande zijn op de Monitoringstool luchtkwaliteit, gegevens van de meest recente monitoringsronde 2016 geraadpleegd. De Monitoringstool geeft prognoses op voor de luchtkwaliteit in 2015 op basis van de nu beschikbare kennis en gegevens.

Uit een uitsnede (zie onderstaande afbeelding) blijkt dat voor de meest kritieke component NO<sub>2</sub> in 2015 in de omgeving van het plangebied met een ruime marge wordt voldaan aan de grenswaarde. In en rondom het plangebied is derhalve geen sprake van een blootstelling aan verhoogde concentraties verontreinigende stoffen.



*Figuur 2: Jaargemiddelde concentraties NO<sub>2</sub> Johan de Wittstraat en omgeving. De toetspunten voor luchtkwaliteit in de buurt van het plangebied zijn overwegend lichtblauw gekleurd, hetgeen betekent dat de jaargemiddelde concentratie van NO<sub>2</sub> beneden 35 µg/m<sup>3</sup> ligt.*

In een ruime omgeving van het plangebied zijn geen locaties met (dreigende) overschrijdingen aanwezig. Het verkeer van en naar de te realiseren woningen heeft een verwaarloosbare invloed op deze situatie.

Wellicht ten overvloede zijn daarnaast de ligging NSL-toetspunten en concentraties gedownload van de website van de monitoringstool en in een GIS-omgeving in een detailkaart van de planlocatie geplaatst. Figuur 1 in de bijlage geeft daarvan het resultaat.

De jaargemiddelde NO<sub>2</sub>-concentratie blijkt in 2015 op het toetspunt met de hoogste concentratie circa 30 µg/m<sup>3</sup> te bedragen. De marge met de grenswaarde is derhalve groot. Ook ter plaatse van de nieuw te realiseren woningen zelf heersen geen verhoogde concentraties.

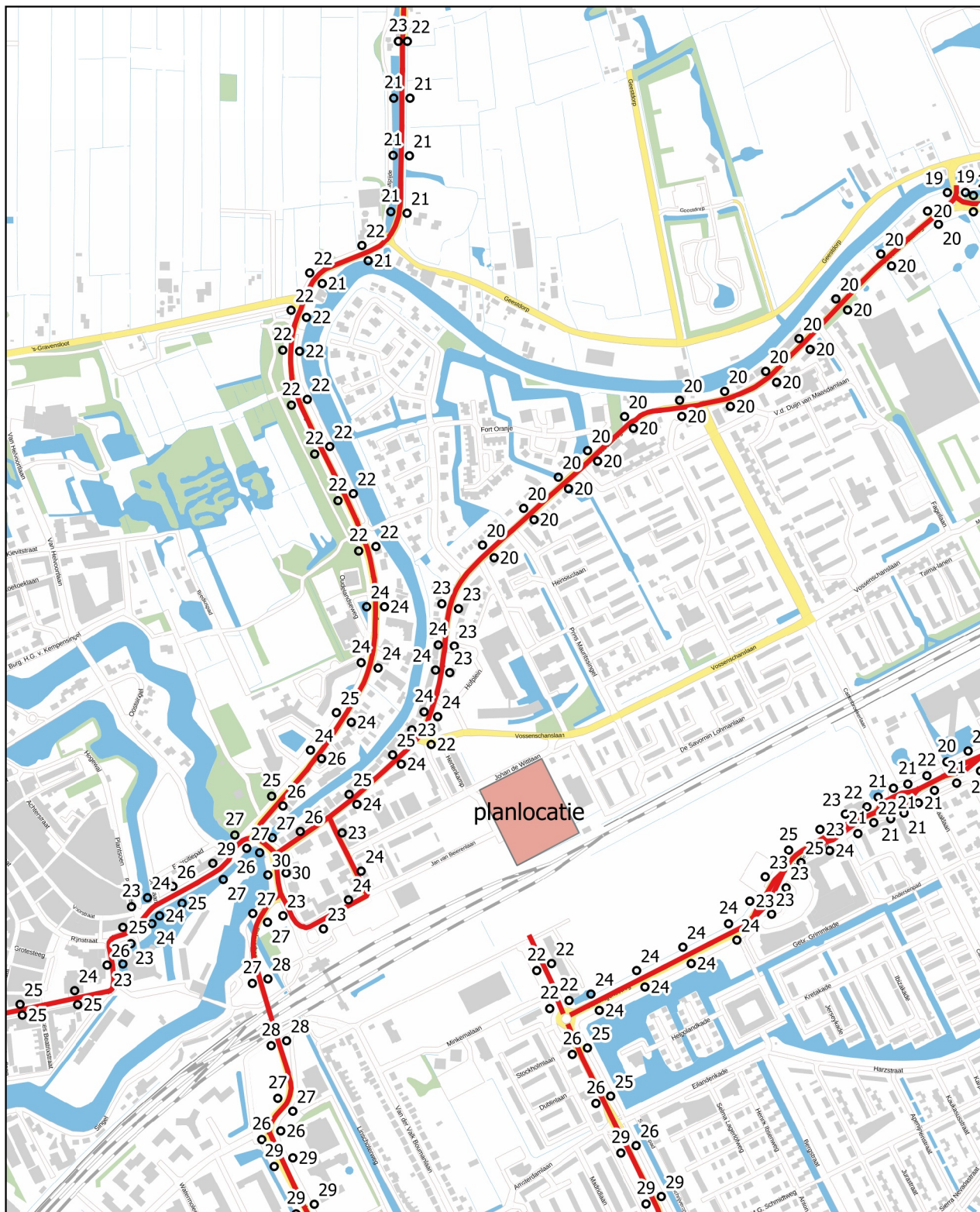
Opgemerkt wordt nog dat de PM<sub>10</sub>-concentraties eveneens ruim onder de grenswaarden liggen en dat de luchtkwaliteit na 2015 naar verwachting verder zal verbeteren vanwege een geleidelijke daling van de achtergrondconcentraties en een verdere verlaging van de emissies per voertuig. Ook in de toekomst zijn daarom geen knelpunten te verwachten

## **Conclusie**

Het onderzochte plan ontmoet geen bezwaren vanuit de gestelde luchtkwaliteitseisen.

Het woningbouwplan hoeft niet te worden getoetst aan de grenswaarden omdat het valt binnen de begrenzing (1.500 woningen) van de Regeling Niet in Betekende Mate Bijdragen.

Uit een verdere inventarisatie blijkt dat de concentraties verontreinigende stoffen in en rondom het plangebied ruimschoots voldoen aan de grenswaarden voor luchtkwaliteit. Er zijn geen locaties in de nabijheid van het plangebied gelegen, waarop een (dreigende) overschrijding van grenswaarden aan de orde is. Van blootstelling van toekomstige bewoners aan verhoogde concentraties is daarom ook geen sprake.



### Legenda

- wegen Monitoringstool NSL
- jaargemiddelde NO2-concentratie peiljaar 2015 in  $\mu\text{g}/\text{m}^3$
- planlocatie (indicatief)



schaal 1:10.000